济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

（济自然规划告字〔2020〕高新4号）

经济南市人民政府批准，济南公共资源交易中心与济南市自然资源和规划局联合发布国有建设用地使用权挂牌出让公告，现将有关事项公告如下：

一、地块基本情况和规划指标要求

本次出让国有建设用地使用权共计8宗，具体详见附表。

编号	地块名称	土地位置	土地面积（㎡）	用途	规划指标要求				出让年限（年）	竞买保证金（万元）	其他规划实施要点（以规划部门规划意见为准）
					容积率指标	建筑密度	绿地率	配套设施比例			
2020TDGP06M2003	高新东区1-07号地块	春博路以东、科嘉路以南、西巨野河以西	47641	工业用地	1.2＜地上≤2.0 地下≤1.0	地上≥35%	/	厂前区占地面积≤7%；建筑面积≤地上总建筑面积的15%	50	860	详见济南公共资源交易中心—国有建设用地使用权矿权网上交易子系统网站：（http://119.164.252.44:8001/portal/main.html）
2020TDGP06M2004	高新东区1-09号地块	飞跃大道以南、春晖路以东	9642	工业用地	1.2＜地上≤2.0 地下≤1.0	地上≥35%	/	厂前区占地面积≤7%；建筑面积≤地上总建筑面积的15%	50	180	
2020TDGP06W2001	高新东区1-08号地块	科远路以北、春暄路以东、飞跃大道以南	62350	仓储物流	1.5＜地上≤2.0 地下≤1.0	地上≥35%	/	厂前区占地面积≤7%；建筑面积≤地上总建筑面积的15%	50	1140	
2020TDGP06R2001	孙村片区春秀路东侧、科创路西侧、科航路南侧地块	春秀路东侧、科创路西侧、科航路南侧	85025	居住	1.6＜地上≤2.0 地下≤1.0	地上≤20%	≥35%	/	70	26600	
2020TDGP06M5001	高新创新谷9号地块	丹桂路以北、海棠路以西	47838	工业（新型产业用地）	1.5＜地上≤2.0 地下≤1.0	地上≥35%	/	厂前区占地面积≤15%；建筑面积≤地上总建筑面积的30%	50	1400	
2020TDGP06M5002	高新创新谷10号地块	丹桂路以北、徕佛山以南	52846	工业（新型产业用地）	1.5＜地上≤2.0 地下≤1.0	地上≥35%	/	厂前区占地面积≤15%；建筑面积≤地上总建筑面积的30%	50	1500	
2020TDGP06R5001	大学园片区海棠路以东、芙蓉路以北地块A-1	大学园片区海棠路东侧、芙蓉路北侧、滨湖大道西侧	130172	居住	1.6≤地上≤2.0 地下≤1.0	地上≤20%	≥35%	/	70	27500	
2020TDGP06R5002	大学园片区海棠路以东、芙蓉路以北地块A-2	大学园片区海棠路东侧、芙蓉路北侧、滨湖大道西侧	50839	居住	1.6≤地上≤2.0 地下≤1.0	地上≤20%	≥35%	/	70	11000	

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加(自然人、欠缴土地出让金、闲置土地、囤地炒地、履行土地使用权出让合同存在严重违约行为的单位和在本市土地招标拍卖挂牌出让中有违规行为的单位及关联单位，以及法律、法规另有规定的除外)。

三、本次国有建设用地使用权采取网上挂牌方式出让，按照价高者得原则确定竞得人。根据济南市人民政府《关于进一步完善调控措施促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》(济政办发[2017]13号)规定，本次公告出让居住用地设立最高限价，网上交易达到最高限价的采取“限地价竞配建政府储备性安置房面积”方式确定土地竞得人。

四、申请人可于2020年6月1日起登录济南公共资源交易中心—国有建设用地使用权矿权网上交易子系统(http://119.164.252.44:8001，以下简称网上交易子系统)下载网上挂牌出让公告、网上挂牌出让须知及其他相关网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序在网上参加竞买。

五、申请人可于2020年6月15日至2020年6月22日16时前登录网上交易系统，提交竞买申请书并按要求足额缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为：2020年6月22日16时。因银行保证金系统到账存在时间差，建议竞买申请人竞买保证金缴款时间适当提前。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为2020年6月15日9时至2020年6月24日9时30分。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后按照挂牌出让文件约定时间，持成交通知书、竞买申请书、国有建设用地使用权报名表、授权委托书、营业执照副本、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证及复印件，或代理人身份证和复印件(以《挂牌出让须知》为准)到济南高新区管委会728室进行资格审核。审核通过后，签订书面《成交确认书》并报济南公共资源交易中心备案；审核不通过的，竞价结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。竞买保证金按照《济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则(试行)》的规定办理。

八、其他需要公告的事项

(一)申请人必须携带相关有效证件资料到济南公共资源交易中心申请办理数字证书，方可登录网上交易系统申请并参与竞买。数字证书的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《使用帮助》。

(二)竞买申请人应详尽了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件，提交竞买申请视同对本次网上挂牌出让地块的现状及所列条件无异议并全面接受。

(三)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让只接受网上竞买申请(即通过网上交易系统进行)，不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)竞买保证金缴纳银行账号是由网上交易系统随机自动生成唯一的竞买保证金子账号。

(五)土地相关权利人自本公告之日起，认为该出让行为侵犯其合法权益的，可依法提起复议或诉讼。

(六)未涉及事项，以挂牌文件为准。

联系方式：

济南高新区管委会

编号： 2020TDGP06M2003
2020TDGP06M2004
2020TDGP06W2001
2020TDGP06R2001

联系地址： 济南市舜华路66号高新区管委会728室

联系电话： 0531—88871592

联 系 人： 董冰川

编号： 2020TDGP06M5001
2020TDGP06M5002
2020TDGP06R5001
2020TDGP06R5002

联系地址： 济南市舜华路66号高新区管委会728室

联系电话： 0531—88871592

联 系 人： 蒋文奎

济南公共资源交易中心

联系地址：

济南市市中区站前路9号1号楼5楼大厅CA证书办理窗口

联系电话： 0531—68966416

联 系 人： 李　明

济南公共资源交易中心
济南市自然资源和规划局
2020年5月26日

山东省司法厅关于山东省人民检察院和省人民检察院铁路运输分院人民监督员拟任人选的公示公告

根据《人民监督员选任管理办法》《人民检察院办案活动接受人民监督员监督的规定》和《山东省人民监督员选任管理办法实施细则》等规定，结合人民监督员选任公开报名、资格审查、组织考察等情况，经山东省司法厅党委研究决定，拟选任于连俊等66名同志为山东省人民检察院和省人民检察院铁路运输分院人民监督员。为增加选任工作透明度，接受社会监督，现将有关情况予以公示。

公示时间：2020年5月27日至2020年6月2日

接访地址：省司法厅办公楼副楼401(济南市经十路15743号)

联系电话：0531—82923162　82923109

拟选任山东省人民检察院和省人民检察院铁路运输分院人民监督员名单(按姓氏笔画排序)

序号	姓名	性别	工作单位及职务
1	于连俊	男	山东省内部审计师协会秘书长
2	马　波	男	中国联通济南市分公司运营部经理
3	马大山	男	山东博翰源律师事务所合伙人
4	马连松	男	中国铁路济南局集团有限公司护路办副主任
5	王　宏	男	山东平正大律师事务所专职律师
6	王　建	男	山东省人民检察院原党组成员、副检察长（正厅级）
7	王文升	男	山东省纪委原巡视员
8	王英丽	女	山东金舜律师事务所负责人
9	王春峰	男	山东舜翔律师事务所合伙人
10	王培梁	男	原济南市历下区调解委员会诉前调解室调解员
11	王景林	男	山东景林律师事务所负责人
12	王德新	男	山东师范大学法学院副院长、教授
13	尹永政	男	山东崇则律师事务所负责人
14	冯殿美	男	山东大学法学院原党委书记
15	邢　强	男	人民网山东分公司副总经理
16	刘　建	男	济南市历城区洪家楼街道七里堡社区居委会党总支书记、主任
17	刘仁忠	男	山东省城乡规划设计研究院副院长
18	刘丕峰	男	山东舜天律师事务所负责人
19	刘康磊	男	济南大学政法学院副院长、副教授
20	齐　姣	女	山东舜翔律师事务所负责人
21	祁　蕾	女	山东省济南锦屏学校教务处主任、高级教师
22	孙孝倩	男	中国铁路济南局集团有限公司企业管理和法律事务部副主任
23	孙志毅	女	山东中医药大学附属眼科医院副院长
24	孙学军	女	山东省济南第五中学崇德校区教育教学主任
25	苏　波	男	山东齐鲁律师事务所合伙人
26	杜　鹃	女	山东博翰源律师事务所合伙人
27	李　燕	女	山东齐鲁制药集团有限公司总裁
28	李占辰	男	齐鲁交通发展集团有限公司党委委员、副总经理
29	李令秀	女	山东康桥律师事务所专职律师
30	李乐强	男	中国铁路济南局集团有限公司青岛站站长
31	李连祥	男	山东国曜律师事务所合伙人
32	李荣凯	男	山东省人民调解员协会会长
33	李洪吉	男	山东省社会保险事业中心副主任、二级巡视员
34	杨　璐	男	山东广播电视台纪录片（外宣）中心副主任
35	杨乃瑞	男	青岛铁路经营集团审计监察部部长
36	杨志娟	女	山东环周律师事务所合伙人
37	宋洪昌	男	国浩律师（济南）事务所合伙人
38	张　菁	女	山东建筑大学建筑城规学院副教授
39	张玉印	男	山东策达律师事务所专职律师
40	张巧良	男	山东康桥律师事务所负责人
41	张光宇	男	原空军招飞局济南选拔中心主任
42	张行进	男	山东省彩虹伞法律援助与研究中心主任
43	张松旺	男	中天运会计师事务所山东分所总经理
44	张和臣	男	山东润银律师事务所负责人
45	张晓雯	女	山东省退役军人事务厅人事处处长
46	陈　明	男	山东泽晨律师事务所专职律师
47	陈玉忠	男	中共山东省委党校政治和法律教研部副教授
48	陈立华	男	山东大众信息产业有限公司副总经理
49	范　鹏	男	山东中医药大学党委办公室（学校办公室）副主任
50	周志苹	女	山东省实验中学一级教师
51	周啸天	男	山东大学法学院教授
52	孟凡湖	男	山东众成清泰（济南）律师事务所派驻律师
53	赵彦青	女	山东奥盛律师事务所专职律师
54	赵洪财	男	济南历下区建筑新村办事处历山东路居委会公益岗
55	相　海	男	上海市海华永泰（济南）律师事务所派驻律师
56	柏承刚	男	中国铁路济南局集团有限公司济南站党委书记
57	钟丽华	女	山东司法警官职业学院教学督导室主任
58	段志刚	男	北京德和衡（济南）律师事务专职律师
59	修长昆	男	中国铁路济南局党校企业管理教研室副主任
60	宫志军	男	山东乾慧律师事务所专职律师
61	骆　丹	女	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）山东分所党支部书记
62	徐　峰	男	山东大学齐鲁医院急诊科主任
63	韩　萌	女	山东平正大律师事务所合伙人
64	管洪彦	男	山东政法学院民商法学院副院长、教授
65	滕　飞	男	济南市历下区历山名郡社区党委书记、居委会主任
66	魏　涛	男	中国伦理学会事业发展部主任兼山东领英商业管理公司总经理