



山东农商银行

创新推出58款信贷产品

总有一款适合您

服务“三农”类信贷产品

强村贷

产品简介: 农商银行向村党组织领办合作社发放的,用于生产经营中的流动资金周转及购买农业生产资料、基础设施建设等固定资产投资贷款。

贷款额度: 贷款额度为10万元(含)至300万元(含),从事粮食种植的,按照亩均种植成本(1800元)×50%×种植亩数-存量经营性贷款核算,并酌情考虑或有负债。

贷款期限: 根据借款人生产经营周期、综合还款能力等因素合理确定,最长可至3年。

贷款利率: 按照利率优惠原则,客户实际承担贷款利率不超过当期LPR利率,对符合条件的,省财政给予贴息。

农耕贷

产品简介: 农商银行向服务辖区内种粮大户、家庭农场、农民专业合作社和农业社会化服务组织、小微企业等适度规模经营主体发放的,用于粮食种植经营所需支出的贷款。

贷款额度: 贷款额度=亩均种植成本(2000元)×50%×种植亩数,综合参考用于粮食种植的存量贷款以及对外担保贷款情况确定,最高可达300万元。

贷款期限: 根据借款人生产经营周期、综合还款能力等因素合理确定,不超过流转土地剩余合同期限,最长可至3年。

贷款利率: 客户实际承担的综合信贷成本(贷款利率+担保费率)不超过8%,对符合条件的,省财政给予贴息。

助养贷

产品简介: 农商银行向养殖户、规模化养殖场、专业合作社等适度规模经营主体和从事饲料兽药生产流通、屠宰加工、物资运输等畜牧相关产业的企业及上下游客户发放的贷款。

贷款额度: 养殖户行业客户贷款额度根据养殖规模、养殖周期、资金需求情况及还款能力等因素合理确定;其他畜牧相关产业客户贷款额度根据生产经营情况、资产负债情况、资金回笼周期、信用状况等因素合理确定。

贷款期限: 贷款期限不超过3年;对年出栏量5000头以上的规模化生猪养殖场、年出栏量20000头以上的养殖小区、存栏种猪(母)500头以上的种猪场,可延长到5年。

贷款利率: 贷款实行优惠利率。

农户生产经营贷

产品简介: 农商银行向服务辖区内符合贷款条件的农户发放的,用于生产经营的贷款。

贷款额度: 生产类农户贷款额度最高可至年净收入的2倍,种植类农户贷款额度最高可至年净收入的3-4倍,经营类农户贷款额度最高可至年净收入的2-3倍。

贷款期限: 根据借款人生产经营周期、综合还款能力等因素确定,最长可至3年。

贷款利率: 根据借款人信用状况、贷款用途、还款能力等因素合理确定,对信用度较高的农户实行利率优惠。

农民专业合作社贷

产品简介: 农商银行向服务辖区内依法登记、规范经营的农民专业合作社及社员发放的用于生产经营的贷款。

贷款额度: 农民专业合作社及其成员贷款额度分别根据信用状况、资产负债情况、综合还款能力和经营效益等情况合理确定。

贷款期限: 农民专业合作社贷款期限最长1年,农民专业合作社社员贷款期限最长2年。

贷款利率: 根据借款人信用状况、贷款用途、还款能力等因素合理确定。

家庭农场贷

产品简介: 农商银行向符合条件的借款人发放的,用于满足家庭农场农业生产经营资金需求的贷款。

贷款额度: 根据借款人家庭资产状况、实际资金需求、家庭收入及担保方式等因素合理确定,原则上贷款额度最高为家庭农场总投入资金的70%。

贷款期限: 根据贷款额度、生产经营周期、经营收入情况及还款能力等因素合理确定。

贷款利率: 根据借款人信用等级、贷款风险、与农商行业务合作等情况合理确定。

订单农业贷

产品简介: 农商银行向从事订单农业生产的农户发放并由农产品收购商提供担保的贷款。

贷款额度: 根据借款人实际资金需求、还款能力并结合收购商提供的担保条件等因素合理确定,最高可达订单合同金额的70%。

贷款期限: 根据农产品生产周期合理确定,最长可达3年。

贷款利率: 根据借款人信用等级、还款能力等因素合理确定。

农业产业链贷

产品简介: 农商银行向核心企业及产业链上下游客户发放的用于生产经营活动的贷款。

贷款额度: 核心企业贷款额度根据其经营状况、发展前景、信用状况等因素确定;上下游客户贷款额度根据与核心企业购销合作关系的稳定性、定金比例及履约能力和核心企业担保能力合理确定。

贷款期限: 根据生产经营活动周期合理确定,最长可达3年。

贷款利率: 根据借款人的信用等级、担保方式、综合回报等因素合理确定。

农业机械贷

产品简介: 农商银行向符合条件的借款人发放的,用于购买农业机械的贷款。

贷款额度: 根据借款人信用状况、家庭资产状况、实际资金需求以及担保方式合理确定。农机补贴金额部分可全额贷款,剩余款项原则上贷款比例最高为70%。

贷款期限: 根据借款人贷款额度、农业机械所适用的农业经营项目的周期和经营收入情况合理确定,最长可至3年。

贷款利率: 根据借款人信用等级、贷款风险、与农商行业务合作等情况合理确定。

农村承包土地经营权抵押贷

产品简介: 农商银行向符合条件的借款人发放的,以借款人或第三人依法有权处分的农村承包土地的经营权抵押作为担保,用于农业生产经营的贷款。

贷款额度: 根据借款人信用状况、生产经营情况、家庭收入支出、资产负债、自有资金等因素,结合提供抵押的农村承包土地经营权评估价值、抵押率等情况合理确定。

贷款期限: 根据借款人信用等级、贷款用途、还款能力等因素,结合土地经营权实际取得年限合理确定,最长可达3年。

贷款利率: 根据借款人信用等级、贷款风险程度、业务合作等情况合理确定。

农村集体资产股权质押贷

产品简介: 农商银行向符合条件的借款人发放的,以借款人或第三人依法有权处分的农村集体资产股权质押担保的贷款。

贷款额度: 根据借款人资金需求、生产经营情况、资产负债情况、收入情况、自有资金投入情况等因素,结合质押股权评估价值、质押率等因素合理确定。

贷款期限: 根据信用等级、贷款用途、还款能力等因素合理确定,最长可达3年。

贷款利率: 根据风险覆盖、市场竞争等因素合理确定。

大棚贷

产品简介: 农商银行向符合条件自然人发放的,用于满足购建农业大棚及生产经营资金需求的贷款。

贷款额度: 根据借款人信用等级、家庭资产状况、大棚建设成本、拟经营项目情况、预期收入、综合还款能力等因素合理确定。

贷款期限: 根据大棚购建或生产经营用途、大棚使用年限、预期经营项目情况、综合还款能力和还款能力等因素合理确定。

贷款利率: 根据借款人信用等级、贷款风险程度、业务合作等情况合理确定。在乡村振兴战略及精准扶贫事业中发挥带头模范作用的,享受利率优惠。

海洋牧场财补贷

产品简介: 由省农担公司提供保证担保,农商银行提供贷款,用于支持海洋牧场财政补贴项目建设的信贷担保产品。

贷款额度: 在项目奖补额度范围内确定额度,最高可达1000万元。

贷款期限: 根据项目建设和运营期限、财政奖补资金拨付期限、申报人综合还款能力等因素确定。原则上贷款期限为贷款发放之日起至预计获得财政奖补资金之日,最长可至项目竣工后1年。

贷款利率: 执行人民银行同期贷款基准利率上浮比例原则上不超过30%。

先锋模范贷

产品简介: 农商银行向服务辖区内符合条件的先锋模范人物发放的,用于生产经营和消费的贷款。先锋模范包括道德模范、劳动模范、岗位能手、杰出人物、致富带头人、先进工作者等荣誉称号获得者等。

贷款额度: 根据借款人信用状况、贷款用途、生产经营情况、家庭资产负债状况、收入情况、还款能力等因素合理确定。

贷款期限: 根据借款人信用状况、贷款用途、还款能力等因素确定,生产经营性贷款还需考虑生产经营情况、资金回笼周期等因素。生产经营性贷款期限最长可至3年,消费贷款期限最长可至5年。

贷款利率: 根据借款人信用等级、贷款用途、还款能力、担保方式、风险程度及与农商行业务合作等情况合理确定。对于获得县级(含)以下荣誉称号、市级荣誉称号、省部级荣誉称号、国家级荣誉称号的借款人,原则上在同期同档次贷款利率的基础上分别优惠10%、20%、30%、40%。

乡村旅游贷

产品简介: 农商银行向符合条件的借款人发放的,用于满足乡村旅游项目固定资产(含改造提升)建设、运营期间流动性和景区配套商业服务等资金需求的贷款。

贷款额度: 根据借款人信用状况、实际资金需求、贷款用途、销售收入、还款能力等因素合理确定。

贷款期限: 根据借款人贷款用途、生产经营周期、经营情况、还款能力等因素合理确定。

贷款利率: 根据借款人信用等级、贷款风险及与农商行合作等因素合理确定。

林权抵押贷

产品简介: 农商银行向从事合法经营的法人、自然人、农民专业合作社或其他经济组织发放的,以其拥有或第三人拥有依法有权处分的林权作抵押物的贷款。

贷款额度: 根据借款人生产经营规模、收入支出情况、经营效益、资信状况、还款能力等因素确定。

贷款期限: 根据林权抵押期限、借款人生产经营周期、资信状况、贷款用途及还款能力等因素合理确定。不超过林地使用权的剩余期限。

贷款利率: 根据借款人信用等级、贷款风险程度、业务合作等情况合理确定。

农民住房财产权抵押贷

产品简介: 农商银行向符合条件的农民住房所有人发放的,以农民住房财产权作为抵押,用于满足农业生产经营的贷款。

贷款额度: 根据借款人的信用状况、生产经营情况、资金需求、贷款用途、还款能力和用于抵押的房屋所有权及宅基地使用权评估价值、抵押率综合确定。

贷款期限: 根据借款人信用状况、贷款用途、生产经营周期、还款能力和用于抵押的农民住房及宅基地状况等因素合理确定。最长可至3年。

贷款利率: 根据借款人信用等级、贷款风险及业务合作等情况合理确定。

海域使用权抵押贷

产品简介: 农商银行向符合条件的借款人发放的,以借款人或第三人依法有权处分的海域使用权抵押担保的贷款。

贷款额度: 根据借款人资金需求、生产经营情况、资产负债情况、收入情况、自有资金投入情况等因素,结合海域使用权评估价值、抵押率综合确定。

贷款期限: 根据信用等级、生产经营情况、贷款用途、还款能力等因素合理确定,贷款期限最长可至3年。

贷款利率: 按照利率优惠原则,结合风险覆盖、成本收益及市场竞争等因素合理确定。

双保惠农贷

产品简介: 借款人与为其提供担保的保证人签订反抵押合同,将农村产权抵押给保证人的贷款。

贷款额度: 根据借款人信用评级授信额度和贷款用途合理确定,贷款额度最高可达经营项目资金总需求的50%。

贷款期限: 根据生产经营活动周期合理确定,贷款期限最长可至3年。

贷款利率: 原则上比同期同档次一般保证贷款利率优惠10%以上。

分布式光伏发电贷

产品简介: 农商银行向符合条件的自然人发放的,用于购买、安装整套分布式光伏发电设备的贷款。

贷款额度: 根据借款人购买、安装整套分布式光伏发电设备及后期维护费用所需总价款,以及借款人信用等级、家庭收入和综合还款能力等因素合理确定。最高可至5万元。

贷款期限: 根据借款人光伏发电产生的现金流(发电总收入)等实际还贷能力合理确定贷款期限,最长可至8年,建档立卡贫困户可放宽至10年。

贷款利率: 按照中国人民银行规定的基准利率和农商银行利率浮动幅度,以及有关利率定价管理制度合理确定。

产业扶贫贷

产品简介: 农商银行向服务辖区内符合条件的企业发放的,用于带动建档立卡贫困户脱贫致富的流动资金贷款。

贷款额度: 根据借款企业信用状况、生产经营情况、贷款用途、还款能力、带动贫困户资金需求等因素合理确定。

贷款期限: 根据借款企业信用状况、贷款用途、生产经营周期、还款能力、帮扶贫困户期限等因素合理确定,贷款期限最长可至3年。

贷款利率: 根据借款企业信用状况、还款能力、贷款用途、风险程度及国家扶贫政策等因素合理确定。

一个电话 贷款到家

省联社固定电话: 96668 省联社手机号码: 18660176693 18660176065 18660176153

山东农商银行 微信公众号



手机银行

