



附件：不良资产包清单
不良资产包清单A：债权标的资产清单

单位：人民币 元

借款人名称	本金余额	利息余额 (截至2019 年9月19日)	担保人	抵押资产	诉讼情况
青岛长盛达置业有限公司	15200000.00	5863410.99	陈维光、青岛舞美国国际文化科技发展有限公司、青岛鲁瑞长盛工贸有限公司、王馨、鱼坤、邱天旖、王肇云	青岛保税区上海路26号前盛2号仓储办公楼，产权证号为青房地权保字第2014002号、青房地权保字第2014003号，建筑面积3932.09平方米，国有土地用途为工业，产权性质为按份共有，其中王馨占25%，邱国强占75%。	执行中
青岛夏润石油机械科技有限公司	3938306.64	3876271.60	张献志、青岛万通房地产集团有限公司、张宪青	无	执行中

中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司 公开竞争性处置不良资产包补充公告

中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司(以下简称“东方”)拟以公开竞争性出售方式处置以下资产(以下称为“标的资产”,或根据上下文需要,系指任何单项标的资产),资产编号:COAMCQD-NS-CSD:

对山东省青岛境内2户债务人所享有的债权及其附属担保权益,该等债权及其附属担保权益的所有人为东方。截至2019年9月19日,该等债权项下未偿本息合计人民币2887.80万元,其中未偿本金人民币1913.83万元,未偿利息人民币973.97万元。

不良资产包具体情况详见附件。

该不良资产包的基本情况,仅为东方根据现有资料所作的描述,并不构成东方对不良资产包之现状在法律上和商业价值上的任何保证和承诺。对于该不良资产包中的主从债权之法律效力、主从债务人、担保物、抵偿物等现状具体情况,请投资者自行进行调查、分析、判断及决策。

就该不良资产包出售事宜,东方先后于2019年11月12日及2019年12月17日在《大众日报》及东方总公司网站刊登处置公告及交易公告,向社会各界推介该不良资产包。在东方规定的期限内,已有投资者提交有效报价文件。

为确保遵循财政部规定的“三公”原则对该不良资产包进行处置,东方现再次发出本补充公告,诚邀具有相应购买能力的、在中国境内注册的具有法人资格的公司、企业、其他经济组织或中国境内自然人(不包括港澳台籍、外国(地区)籍自然人)参与本次交易。

具备上述资质条件的投资者,可以在自2020年1月10日起至2020年1月31日的上午9:00至11:30、下午2:30至5:00期间(不包括周六、日,下称“公示期”),且仅可在该等公示期内:

(1)向东方咨询不良资产包的有关事宜,索取有关介绍投资者须具备的资格条件以及不良资产包公开转让程序的《资产包公开竞争性出售交易邀请函》;

(2)向东方提交东方要求的、可证明其具备上述资格条件的文件;

(3)在经东方审核认可投资者符合上述资格条件,且投资者向东方缴纳保证金人民币壹佰贰拾万元(RMB 1200000.00元),并签署和

递交《参与交易意向书》、已签署的《保密承诺函》以及其他注册文件后,投资者方有权自东方领取《信息备忘录》《报价指引》《资产转让协议》及查阅东方提供的不良资产包档案资料。

公示期结束后,东方将不再接受投资者注册,不再发放《资产包公开竞争性出售交易邀请函》《保密信息备忘录》《报价指引》及《资产转让协议》,投资者亦不可再查阅东方的不良资产包档案资料。

东方将于2020年2月3日上午10:00至10:30的期间内,且仅在该等期间内,接受意向投资者向东方提交不良资产包的报价文件;东方并仅接受在公示期内成功注册、且足额缴纳了报价保证金的意向投资者所提交的不良资产包的报价文件。

东方将于2020年2月3日上午11:00召开评审会,对所收到的所有意向投资者的报价文件进行评审,择优选定不良资产包的受让方。

意向投资者可通过东方索取《资产包公开竞争性出售交易邀请函》了解上述内容之进一步信息。

投资者请按下列方式与东方联系:

联系人:邱先生 魏先生
联系电话:0532-58760780 58760763
通信地址:山东省青岛市市南区香港中路6号甲B座三楼
邮编:266071

社会各方亦可在公示期内通过下述联系方式对东方本次不良资产包转让项目进行征询或提出异议。

举报电话:010-66507082(中国东方资产管理股份有限公司监察部)

0532-58960779(中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司纪委)

监督管理部门:财政部驻青岛财政监察专员办事处 电话:0532-83895571

中国银行保险监督管理委员会青岛监管局 电话:0532-83079295

本补充公告不构成一项要约。本补充公告自公告之日起至2020年1月31日止。

特此公告。

中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司
2020年1月11日

中国银行保险监督管理委员会山东监管局

关于《中华人民共和国金融许可证》的公告

(以下信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbrc.gov.cn)查询)

兴业银行股份有限公司济南分行

机构编码: B0013S237010001

许可证流水号: 00723744

业务范围: 吸收公众存款; 发放短期、中期和长期贷款; 办理国内外结算; 办理票据承兑与贴现;

代理发行、代理兑付政府债券; 从事同业拆借; 代理买卖外汇; 从事银行卡业务; 提供信用证服务及担保; 代理收付款项; 经中国银行保险监督管理委员会或其他享有行政许可权的机构核准或备案并经上级机构授权的业务。

批准成立日期: 2001年06月20日

机构地址: 济南市高新区经十路7000号汉峪金融商务中心六区1号楼

邮政编码: 250102

发证日期: 2020年01月08日

发证机关: 中国银行保险监督管理委员会山东监管局

中国邮政储蓄银行股份有限公司济南市奥体西路营业所
机构编码: B0018A237010003
流水号: 00723748
业务范围: 许可该代理营业机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。
批准成立日期: 1996年11月25日
机构地址: 济南市历下区奥体西路2377万科城1号楼225
发证日期: 2020年1月9日
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会山东监管局

中国银行保险监督管理委员会山东监管局

关于《中华人民共和国金融许可证》的公告

(以下信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbrc.gov.cn)查询)

中国邮政储蓄银行股份有限公司济南市白马山营业所
机构编码: B0018A237010065
流水号: 00723749
业务范围: 许可该代理营业机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。
批准成立日期: 1998年6月1日
机构地址: 济南市市中区白马山南路2号宏瑞国际星城19号楼3-103
发证日期: 2020年1月9日
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会山东监管局

兴业银行股份有限公司威海凤林社区支行
机构编码: B0013S337100003
流水号: 00662874
业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。
批准成立日期: 2015年8月7日
机构地址: 威海市经济技术开发区龙悦湾小区-1号1-101号
发证日期: 2019年12月26日
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会威海监管分局

中国建设银行股份有限公司烟台莱山支行
机构编码: B0004S337060034
流水号: 00662469
业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。
批准成立日期: 2016年2月24日
机构地址: 烟台市芝罘区莱山路200号37单元附1号; 38单元附1号、附2号
发证日期: 2020年1月8日
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会烟台监管分局

兴业银行股份有限公司烟台龙口支行
机构编码: B0013S337060003
流水号: 00662477
业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。
批准成立日期: 2012年12月20日
机构地址: 烟台龙口市港城大道天鸿首府小区3号商业楼132铺
发证日期: 2020年1月8日
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会烟台监管分局

中国建设银行股份有限公司莱阳支行阳光分理处
机构编码: B0004U337060033
流水号: 00662471
业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。
批准成立日期: 1988年6月29日
机构地址: 莱阳市金山大街阳光城银街230号
发证日期: 2020年1月8日
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会烟台监管分局



人立品为先

“一品景芝”杯“讲文明 树新风”公益广告大赛

GREEN

绿色生活, 低碳出行

