

项目为王 走在前列

——2019年济南市重点项目建设观摩评议活动侧记

□ 本报记者 昆明春

不比条件比拼劲 不比基础比干劲

“动能转换，项目为王。”项目是加快新旧动能转换的突破口，推动经济高质量发展的重要抓手。观摩评议活动看的是眼下的在建项目，实质上展示的是一个区域的发展后劲、发展前景。

抓住国家重大战略发展机遇，位于平阴县的军强泰产业园应运而生。该项目总投资3亿元，占地117亩，建筑面积48000平方米，将打造“产、学、研、管、用”于一体的高科技人才生产基地。项目建成后，实现“研发中心+综合实验室+应急培训+产品生产”融合，打造高端装备制造产品产业基地。

位于莱芜高新区的山东济世药业有限公司由国际欧亚科学院院士、中国医学科学院药物研究所杜冠华院长领衔的团队创办，计划总投资10亿元，项目主要产品丹酚酸A是国家一类创新药物，以在济南具有种植传统的白花丹参为原料制取，具有完全自主知识产权，拥有3项国家发明专利，是当今临床用于糖尿病周围神经病变治疗的唯一特效药，填补国际空白。

位于商河的山东邦迈智能科技有限公司是一家集矿山高端装备研发、制造、服务于一体的高新技术企业，主要研制煤矿开采、掘进、运输、支护技术装备，应用于煤矿快速掘进与支护、智能化短壁开采、露天端帮开采等领域。现已建成商河总部研发制造基地、鄂尔多斯维修基地、榆林智能开采工程示范基地，可向矿山提供有竞争力的解决方案和服务……

同样是省会，论区位优势，论发展基础，论招商条件，平阴、莱芜、商河等与主城区和城郊区不可同日而语，但发展的劲头同样足，双招双引的力度同样大，引进项目的数量和质量都令人刮目相看。

区位优势并不意味着没有比较优势。“平阴隶属于省会济南，省会城市天生自带的强大政策、金融、技术、信息等流量，特别是随着省会城市群经济圈越做越大，其磁场效应已经非常惊人。其次，则是因为平阴处于济南、泰安、聊城三市“金三角”的核心位置，到任何一地都是60公里。再说平阴还有一大批熟练的产业工人呢？”落户平阴的军强泰产业园负责人一语道破了选择平阴的缘故。

“济世药业的产品是中国医学科学院院士团队20多年的科研成果转化的，就地取材用丹参中药材做原料，既促进了当地种植业的发展，而且产品面向糖尿病并发症这个多发人群，未来产业可达百亿级规模。”省委常委、济南市委书记王忠林不禁为这个项目点赞，“这个项目为什么能从北京引进到莱芜高新区？可见招商引资要‘不比条件比拼劲，不比基础比干劲’。”

突出主业科学布局 调整结构错位发展

“是什么把规划面积45平方公里的济南国际医学科学中心变成了一片创新创业的热土？是梦想，是希望，是一幅打造国际医疗康养名城的宏伟蓝图。”当观摩团看到几乎是“一夜之间”就立起的山东第一医科大学、山东省肿瘤医院防治研究院质子中心等项目发出感慨。

山东省肿瘤医院防治研究院质子中心项目是济南国际医学科学中心核心引爆项目和“一号工程”，占地56.1亩，建筑面积8.8万平方米，总投资14.7亿元。项目建成后将成为中国大陆第一个投入临床使用的质子中心。目前已与美国瓦里安公司签署战略合作协议，筹备成立山东省内第一家儿童肿瘤科，打造以质子研发为主的高端医疗器械产业链，促进我省由“卫生大省”向“卫生强省”转变。

同为“康养济南”重要产业支撑的还有莱芜医药产业园项目。目前已初步形成医药、医疗器械、现代中药、保健化妆品、销售物流等五大产业布局。园区已进驻坤诺药业、朗润医疗、宏葵生物等24家企业。项目全部建成后，可进驻企业50家以上，孵化项目200个以上，年实现产值过百亿元，利税30亿元，真正叫响“鲁中新药谷”品牌。

同样是近郊区，长清和济阳都把物流业作为双招双引的优势产业。在长清区的韵达物流山东总部项目总投资6亿元，占地10.3万平方米，建筑面积10.7万平方米，主要建设智能化快递中心、智能化快运中心、电商仓储中心、韵达山东省结算中心。项目全部投入使用后将成为山东连接四方集散枢纽中心，对济南及周边地区相关产业发展具有极强的促进带动作用。预计可实现年销售收入30亿元，亩均税收20万元以上，带动就业2000余人。

而大润发城市智能配送中心是济阳区引进的一家总部型物流企业。项目立足智能化、自动化发展趋势，分拣能力可达9600件/小时。项目总投资10亿元，建筑面积14.6万平方米，全部建成后预计年可实现产值40亿元。目前，一期三栋物流仓库已建成投入使用，辐射京津冀苏等8省份的57家门店，年吞吐量可达60万吨。

会展业也是济南市全力做大做强的重要产业。而在可预期的近几年来改变济南会展业发展格局的，就是在先行区正在全力推进中的济南绿地国际博览城会展经济科创园项目。该项目总投资约800亿元，地上总建筑面积600万平方米，由国际会展中心、会议中心、星级酒店、齐鲁国宾馆、科创总部等产业集群组成。其中会展中心总投资约141亿元，项目全部建成后将成为全球展览面积最大的会展中心，构建全世界规模最大的会展业活力高地。

平阴、长清、槐荫、天桥、钢城、莱芜、章丘……三天半的时间，60多个项目。一路走、一路看，一路评、一路议。

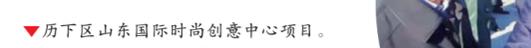
看什么？按照“看新不看旧、看大不看小、看特不看平”的原则，重点看实体经济项目、先进制造业项目、高精尖项目，特别是能够带动新旧动能转换的新技术、新业态、新模式、新平台。

不看什么？往年已看过的项目不看、单纯拆迁现场不看、尚未开工的项目不看、单纯住宅类的房地产项目不看、不符合中央环保要求的项目不看、不符合土地集约利用标准的项目不看……

聚焦动能转换，坚持项目为王。12月1日至4日举行的2019年济南市重点项目建设观摩评议活动就如一次“期末考试”，包括各区县及济南高新区、莱芜高新区、济南先行区在内的15个发展主体交上了自己的年终答卷。



▲ 济南高新区中欧制造国际企业港项目。



▼ 历下区山东国际时尚创意中心项目。



济南市重点项目建设观摩现场



▲ 新旧动能转换先行区京东云项目。



▼ 历城区国家超算济南中心科技园项目。



▼ 历下区山东国际时尚创意中心项目。

引进亿元以上项目90个、运营全国首个人力资本产业园

高新区：“生态赋能”打造一流园区

□ 本报记者 申红 张鹏程
本报通讯员 孙兆玉

12月4日，济南市重点项目观摩团走进高新区。一个个“高”“精”项目，一栋栋专业化厂房，一批批国际化企业纷纷亮相，彰显了高新区的高质量发展活力、发展后劲和发展成果。

今年以来，高新区以争创“世界一流高科技园区”为奋斗目标，深入实践“生态赋能”式发展，1—10月份，签约引进亿元以上外项目90个，总投资额1315.57亿元。其中过十亿元项目24个，过百亿元项目4个。汉峪金谷获批全市首批“私募企业聚集区”，上线全国首个“人才有价”评估平台，运营全国首个人力资本产业园，推动人力资本服务业首次写入国家发改委《产业结构调整指导目录》，成为山东省为全国产业结构调整作出的原创性贡献。

世界500强企业在这里扎堆

此次高新区供观摩项目中，中欧制造国际企业港是中德企业合作区打造的集聚德国元素、立足空港经济、汇聚高端制造业企业的重要招商载体。中德企业合作区由国家工信部2017年批复设立，成立以来，合作区已签约项

目44个，总投资853.86亿元。目前聚集了德国博世、法国雪铁龙等8个世界500强企业投资项目，苏宁、京东等15个中国500强企业投资项目。

中欧制造国际企业港项目总投资8.5亿元，于2018年8月开工，目前，21个单体全部完成主体验收，部分投入使用，进驻企业近20家，招商面积达60%。中欧制造国际企业港建设速度快、招商落地快、项目质量优，是济南市标准厂房“边建设边招商，建成即使用”的典范项目。

验收速度创下“全国之最”

本次观摩的4个项目中，济南综合保税区整体迁建工作于2017年5月全面启动。2018年12月5日，济南综合保税区规划调整顺利获得国务院批复，面积3.18平方公里。今年7月15日，济南综合保税区通过海关验收，半年完成审批，从预验收到最后验收相隔17天，均创下了全国之最，跑出了又一个“济南速度”。

海关验收后的济南综合保税区，重点打造保税加工、保税物流、国际贸易、口岸通关等四大功能，航空、高铁、高速公路、城市轨道交通、水运等交通方式无缝衔接，具有“接纳东西南北，交流左右纵横”的独特区位优势。

站在产业发展和 科技创新的最前沿

“项目明年6月可投入运营，5年内将集聚1000家金融机构，资产管理规模达到1200亿元，引进孵化科创企业300家，带动股权债权投资450亿元，税收贡献20亿元。”12月2日亮相的章丘泉城科技金融小镇项目，让参加2019年济南市重点项目建设观摩评议活动的与会者倍感惊喜。

该项目总投资80亿元，将依托国家级明水开发区，高度对接齐鲁科创大走廊，高端产业蓬勃发展，拥有14所高等院校，30余家高端科创平台。该项目将充分发挥产业金融示范基地

作用，聚力建设财富管理中心、金融理论高地、投融资桥梁、双创孵化基地、招商引资平台，快速成长为具有强大影响力的私募基金集聚区，打造成为全省新旧动能转换的强力引擎。

“投资章丘就是看中了济南面临着新旧动能转换综合试验区、中国(山东)自由贸易试验区、黄河流域生态保护和高质量发展三大国家战略等重大机遇，这必将使济南成为投资兴业的新一高地。”泉城科技金融小镇的投资者、来自北京的同德资本负责人表示。

与泉城科技金融小镇同在齐鲁科创大走廊的还有国家人工智能创新应用先导区山大大地软件研发生产基地。山大大地专注智慧政务、智慧医保医疗、智能用电三大领域，国家人工智能创新应用先导区软件研发生产基地是山大大地未来发展的核心支撑，被列入省、市新旧动能转换重点项目。该项目总投资10亿元，规划面积187亩，一期5栋研发楼年底投用，将与新加坡南洋理工大学合作建设人工智能国际联合研究院，与中国人寿共建“大健康云平台”。5年内，可拉动投资30亿元，吸引研发人员近万名，实现年产值超50亿元，打造成为省会软件名城新地标，人工智能产业新高地，“互联网+”融合发展新引擎。

“动能转换，两条腿都得‘粗’，一个是创新，一个是科技金融支撑。山大大地是创新平台，泉城科技金融小镇是金融平台。”王忠林点评。

同样站在产业发展和科技创新最前沿的还有位于市中区“二环南路科创产业带”和快速路总部经济带关键节点的山东创新设计中心项目，依托的济南国际创新设计产业园是工信部工业文化发展中心在国内唯一授权的工业设计基地、省工信厅认定的省内唯一工业设计园区、长江以北规模最大的工业设计企业聚集区、科技部国家科技领军人才创新创业基地(济南)、中科院国家海外高层次人才创新创业基地(济南)两个“国字号”双创基地人住……

“比一比，看一看，都是为了看后怎么干。”正处于高质量发展的机遇期、关键期、黄金期、窗口期的省会济南，正全面对标对表“走在前列、全面开创”的目标定位，围绕“1+474”工作体系重点任务，比学赶超、争创一流，狠抓落实、全力冲刺，确保圆满完成全年目标任务，推动省会实现高质量发展，力争尽快跨入“万亿俱乐部”，为加快建设“大强美富通”现代化国际大都市作出更大贡献。

“比一比，看一看，都是为了看后怎么干。”正处于高质量发展的机遇期、关键期、黄金期、窗口期的省会济南，正全面对标对表“走在前列、全面开创”的目标定位，围绕“1+474”工作体系重点任务，比学赶超、争创一流，狠抓落实、全力冲刺，确保圆满完成全年目标任务，推动省会实现高质量发展，力争尽快跨入“万亿俱乐部”，为加快建设“大强美富通”现代化国际大都市作出更大贡献。

济南市多措并举

让贫困户温暖过冬

□ 记者 昆明春 报道

本报济南讯 记者11月26日从济南市扶贫办获悉，为帮助贫困群众温暖过冬过好年，济南市组织各级部门开展排查摸底，关注重点群体，专门协调市慈善总会拨付特困救助资金200万元，为“贫中之贫、困中之困”群体实施特困救助，兜住“四有”底线。

据了解，今年以来，济南市组织全市摸排存在安全隐患住房1815套，已全部完成改造；积极推进贫困户人居环境改善，对门窗破损严重的3019户、房屋裂缝漏雨的3079户、缺少基本生活用品的10636户贫困户，进行了房屋改善提升或补充生活必需品；组织全市机关党组织开展“走进贫困村、共度扶贫日”主题党日，帮助贫困户解决生活实际困难。同时，全市社会各界通过捐款捐物、志愿服务等方式，积极帮助贫困户改善过冬条件，让他们温暖过冬。

“维权一站式”讨回 农民工工资1.48亿元

□ 记者 田可新 实习生 谷若涵 报道

本报济南讯 11月27日，习近平总书记视察济南市农民工综合服务中心六周年座谈会召开。济南市创新设立以住房城乡建设局清欠办、劳动监察、劳动仲裁、司法局法律援助和法院诉讼服务为依托的“维权一站式”模式，直接协调帮助农民工追讨欠薪1000余起，讨回工资1.48亿元，惠及农民工1.5万余人。

围绕农民工“十难”问题，济南市相关部门线下建成了市、区县、镇街、村居和企业工地的五级农民工服务中心，累计接听电话、接待来人已达20余万人次；线上开通了集网站、微信、微博为一体的农民工网络服务(维权)平台，农民工足不出户，拿起手机，轻点鼠标即可享受政策咨询、法律援助、就业创业等服务。截至目前，济南农民工网累计访问量达70.7万人次。当地还积极推进农民工市民化进程，新建扩建中小学245所，增加学位37万个，农民工随迁子女符合入学条件的在济南入学率达100%。降低落户门槛，办理外来务工人员户籍迁入济南市41万人。济南市还成立了全国首个农民工工委，实现了农民工流动党员离乡不离党、流动不流失，长期受教育，培养入党积极分子2613名，发展农民工党员937名。当地实施职业技能提升行动，提高就业质量，先后培训农民工20万余人，就业率达85%。

济南海关27项举措 支持自贸试验区建设

□ 记者 田可新 报道

本报济南讯 “在深入调研和前期工作的基础上，根据山东自贸试验区济南片区功能定位和重点任务，济南海关已形成27项举措，共覆盖83个具体任务，全力支持自贸试验区建设。”这是在11月26日济南市委、市政府召开的新闻发布会上，济南海关副关长张艺兵介绍的。

据悉，这27项举措涵盖“创新海关监管制度，助力开放型经济新体制综合试点试验”“促进综合保税区升级，服务自贸试验区外贸稳增长结构”“支持扩大口岸开放，推动全国重要的区域性物流中心建设”“促进新业态发展，推动全国重要的区域性科技创新中心建设”等方面。其中明确，在自贸试验区全面复制推广监管创新制度，推进征收征管方式改革，推行主动披露容错机制，探索第三方检验结果采信制度改革；支持空港、铁路、邮局口岸建设，促进“齐鲁号”欧亚班列向西连接欧亚，支持多式联运业务向东衔接海港，支持指定监管场地建设；搭建微生物、血液制品等特殊物品绿色通道，支持山东省国际生物试剂物流公共服务平台建设，打造济南生命科学城一站式监管模式；支持集成电路产业发展，优化企业信用管理，支持加工贸易梯度转移，促进动植物进出口便捷通关，推动食品农产品贸易便利化，积极应对境外技术性贸易措施等。

“下一步，将最大限度地发挥自贸试验区扩大对外开放的‘龙头’作用，针对企业监管创新需求，在济南片区开展创新探索并先行先试，量身打造海关监管模式，扶持重大项目发展，带动山东中西部地区开放型经济转型升级，并将加快济南南章综保区项目自建，充分发挥综合保税区在自贸试验区中的平台叠加优势，推进国务院促进综合保税区升级发展21条举措贯彻落实，最大限度释放改革创新红利，形成‘1+1远大于2’的政策效果。”张艺兵说。



扫描二维码，在网页中打开并下载，轻松安装大众日报客户端

□ 责任编辑 刘田
电话：0531-85193837