

岱岳区双招双引培育发展新动能

□徐峰 王伟强



展“11条”、人才新政“15条”等政策措施，设立了财建股权投资基金、产业发展基金、人才引进基金，吸引鲁商客天下、新材料产业园等一批重大项目，好项目先后落户岱岳区，对全区经济社会发展起到巨大的支撑带动作用。

在具体招商引资过程中，该区紧紧围绕招商引资新旧动能转换这一中心工作，着力创新招商方式，坚持领导招商、突出产业招商、实施市场化招商、依托平台招商；瞄准省市“十强”产业、总部在境外的世界500强、省外的中国500强、总部机构和功能性机构、百亿元以上大项目进行重点招引；他们还通过举办招商引资“擂台赛”、招商引资推介会等招商活动，营造良好招商氛围、推介宣传优势资源、产业优势；同时对在谈项目严把“亩均投资”“亩均产值”“亩均税收”3个指标，真正把个头大、市场竞争力比较强的大项目、好项目引入该区。

正在建设中的济泰高速为岱岳发展带来新机遇，山科大泰山科技学院新校区、山东艺术设计职业学院泰安新校区、山东工程职业技术大学、泰圣云智慧园等一批“优质”项目纷纷落户该区。据山科大泰山科技学院新校区相关负责人介绍，从洽谈到落地只用了30天的时间，项目签约后，仅用了60天的时间就完成了征地拆迁和地表物清理，政府工作效率很高。

软环境是吸引客商投资的又一重要因素。近年来，该区在打造发展软环境上下硬功夫，深化“放管服”改革，围绕重点产业、重点项目，打造贯穿策划、招商、建设、发展全方位全流程的“推进器”和“服务链”，让“岱岳服务”成为最亮眼的软环境。该区积极打造“阳光政务、温暖服务”品牌，在全市率先推行“证照通办”，实现进一门、找一窗、一套申请、证照同时获得。同时，建立“直通快办专班”运行机制，构建区级代办、镇街、园区帮办联动工作机制，组织审批业务骨干为重点项目开展代办服务。

筑巢引凤，良好的营商环境，吸引了一批世界500强企业及央字企业前来投资发展。今年以来，该区新签约了泰安·鲁商客天下、京东茂源物流电商产业园、泰安泰山金融资产管理有限公司、山东艺术设计职业学院泰安新校区、新材料产业园、高性能复合材料管材生产线等项目76个，合同引资额551.66亿元，其中，投资过亿元项目47个，投资过10亿元项目13个。

“我们选择大汶口工业园是因为这里具有非常优越的区域优势，交通便利，投资环境较好。从企业落地到企业生产，岱岳区政府采用一对一的互帮，对于企业来说非常便利。大汶口工业园具有非常完善的产业链条，对我们企业今后的发展非常好。”在今年9月7日举办的2019泰安市岱岳区重点招商项目签约仪式上，与岱岳区大汶口工业园签约的艾酷沃(山东)新材料有限公司总经理逯恒彬说。

在今年泰山登山节举办的2019中国泰安投资合作洽谈会重点项目签约仪式上，岱岳区签约重点项目7个，总投资额331.5亿元。在随后举办的2019泰安市岱岳区重点招商项目签约仪式上，又有29个项目集中签约落户岱岳区。这36个项目具有投资规模大、涵盖领域广、辐射带动能力强等特点。

这36个大项目、好项目纷至沓来落户岱岳区，正是该区大力实施双招双引政策结出的丰硕成果。近年来，岱岳区持续加大双招双引力度，着力深化“放管服”改革，全面优化营商环境，出台了工业领军、科技创新“双20强”企业培植意见，制定了支持民营经济高质量发

打通“两山”转化新通道 助推乡村振兴

“没想到村里的墙绘这么美，带着家人来体验田园生活，感受一下现代乡村的独特魅力。”今年中秋假期，在岱岳区道朗镇北张村，与家人前来游玩的游客王先生高兴地说。

今年中秋假期，道朗镇的许多乡村迎来大批游客，特别是里峪村、八楼村、北张村等村的民俗体验、田园风光、墙体彩绘、儿童乐园、休闲农业等项目给游客留下了深刻的印象。

去年，鲁商集团全省首个乡村振兴齐鲁样板项目落地岱岳区九女峰乡村振兴示范区。该片区总面积50平方公里，覆盖道朗镇19个行政村，人口1.3万人。“基础差、底子薄、欠账大，2017年之前，整个片区只有一个村开始发展乡村旅游，初见成效。两年来，随着乡村振兴的纵深推进，九女峰片区已形成山下大众休闲、山上文旅体验、深山高端康养的立体发展格局，工商资本争相进驻，乡村振兴全面发力。”道朗镇政府有关负责人说。

去年以来，岱岳区深入落实乡村振兴战略部署，成立由区委书记、区长任双组长的乡村振兴工作领导小组和7个工作专班，制定全区乡村振兴规划，实行分类施策、分片试点、分步振兴，启动“1430”工程(打造1个示范镇、4个示范区、30个示范村)，全面打通“两山”转化新通道。目前，九女峰、岱岳山谷、汶口古镇、御道梨园4个示范区和鲁能泰安国际特色小镇、鲁商客天下国际生态旅游度假区、泰山天伦康养研学双基地等20个重点项目正在

加快建设，全区乡村振兴全面起势。

该区创新运用红色党建引领绿色发展，将农村广阔天地打造成创新创业高地。九女峰片区创优软环境，完成片区旅游发展规划和乡村振兴总体规划、重点村规划，制定片区建筑景观设计与改造建议案。先后投入2.4亿元，实施道路建设、电力改造、绿化提升等工程36项，吸引泰山茶溪谷、泰山仙草谷、乐惠农业、草莓王国、芝峰庄园等20多家工商资本进驻。该区积极为人才下乡创业搭建平台，探索成立了新时代新青创业联盟，建成知青博物院、创业孵化基地和人才培训基地，集聚创业团队21支，总人数达到147人，吸引社会投资3.1亿元，为山村带来了新产品、新理念、新思维，用立体的高效的黄精、茶叶、草莓、螭纹鱼替代一年一季的花生、玉米、地瓜，利用闲置破旧房屋发展高端民宿，走上农业产业化和农民工人工化道路。

乡村振兴，生态宜居是关键，文化振兴是灵魂。该区内外兼修，一手抓人居环境“颜值”，一手抓文化内涵“气质”，打造秀美的田园风光。九女峰片区投资400万元建成全市第一家厨余垃圾生态处理中心，投资900余万元安装污水处理系统。投资5000万元建设柏油主干道，铺设石板、磨盘特色街巷，在“四好农村路”和农村“三通”中保留乡村气息。形成泰山西大门、兵家必争地、深山藏古刹等七大文化篇章，打造“花田北张”“灵秀大

王”等乡村名片，融入大泰山格局，打响泰山西麓“九女礼泰山、群峰映岱岳”品牌。

着眼解决山区农业低质低效、农民农事不紧等问题，发展高端高效农业和三产融合项目，将绿水青山转化为实实在在的金山银山。该区在编制全区现代农业发展规划基础上，制定九女峰片区农业发展“一张图”，构建一体、两园、多点，由工商资本指导农民种什么、怎么种、怎么卖，发展泰山名药、有机茶、优品杂粮、智慧农业四大高效产业。同时，发挥生态优势和资本下乡优势，一产发展高品质农产品，二产引入炒茶、黄精制品、果脯深加工等项目，三产既“卖山水”也“卖生活”，建设高端民宿、农家乐和采摘观光基地，大力发展研学旅游、颐养休闲等项目。

在“三资”清理基础上，推进“三变”改革，紧密利益联结。该区的耿庄村、丰山村、北张村推进党支部领办合作社，将村民和土地入股，由村集体统一经营，与工商资本合作。八楼村、里峪村、东西门村试点“党支部+公司+农户”整村开发模式，村民稳定获得打工工资、院落租赁、山林流转、集体分红4类收入，去年八楼村向村民发放资金60余万元，村民人均增收上万元。

“岱岳区将不断探索完善党建引领、政府搭台、人才唱戏、资本助力、强村富民，全面打通‘两山’转化新通道，答好乡村振兴岱岳答卷，奋力走在乡村振兴前列。”岱岳区委副书记蔡丽霞说。

特色产业助推高质量发展

“去年，我们公司投资2000多万元，对现有三条生产线脱硫除尘设施进行升级改造，对生产线废气走向进行重新规划和调整，目前已经完成环保验收，年新增销售收入3000万元，利税900多万元。”在岱岳区泰山岩棉股份有限公司，财务部经理田宪广介绍，该项目可以有效降低废气排放浓度，改善周边生态环境，具有显著的经济和社会效益，有效推动了国内岩棉行业节能减排效率的提高。

泰山岩棉股份有限公司的发展进步，得益于岱岳区加大技改投入，加快企业转型升级步伐。“截至今年9月底，全区在建工业新(技、改)项目41个，项目累计完成投资42.2亿元；获批省工程实验室1家，推荐申报省级以上创新平台10家。”为加大企业培植力度，该区在全区培植工业领军企业和科技创新企业“双20强”，今年1至8月份，工业领军20强企业实现主营业务收入92.3亿元。

特色产业集群是现代产业发展的重要组织形式，是拉动经济发展的主要引擎。眼下，一个个特色产业集群，在该区产业版图中显得格外耀眼。在计划总投资12亿元的汉

威产业园一期项目建设现场，项目负责人介绍，该项目建成后，拟引进各类科技创新领军人才30人，可建成省级、国家级科技平台5个，年可实现销售收入50亿元、利税5亿元。

汉威产业园所在的岱岳区化工产业园于去年9月份被山东省政府批复为第二批化工园区，依托园区岩盐资源优势，以泰山盐化工、汉威化工为基础，优化产业上下游一体化布局，完善产业结构，拉长产业链条，丰富产品种类，打造新型高端盐化工产业集群。目前，该区共有规模以上化工企业18家，2018年主营业务收入42亿元，同比增长31.25%。

像化工产业一样，近年来，该区重点推动了新材料和新型建材、现代物流等8个重点产业发展，培育了泰山玻纤、泰山石膏等10家以上纳税过亿元企业，培育了玻纤产业园、泰和产业园等百亿级企业园区。

岱岳区高起点规划空间布局，打造116平方公里泰城新区，打造大汶口工业园、岱岳新兴产业园、岱岳区现代装备制造产业园3个优势产业集聚园区，打造新104国道产业带、大汶河产业带、西联产业带、东展产业带“四

带”。以“一区、三园、四带”为引擎，引领天平、粥店、满庄、山口祝阳、范镇角峪、大汶口、马庄、夏张、道朗九大增长极。

为打破高科技、高附加值新兴产业不多和产业布局分散、集聚效应不高的发展瓶颈，岱岳区聚力抓产业经济、抓项目建设、抓龙头企业，致力于培育一批产业龙头企业、打造一批重点产业集群、扶持推动一批企业上市策划，引进一批好项目、培育一批骨干税源企业。通过打造产业矩阵，壮大集群优势，形成高科技、高质量、高效益、高密度产业新业态。

岱岳区紧跟科技前沿，聚焦大数据、云计算、人工智能等领域，加速知识、技术、创意向现实生产力转化，加快能源、交通、水利、国土、环境等领域的网络化、智能化、绿色化改造升级，促进重要基础设施精准管理和高效运行。

新动力、新技术、新产业、新业态、新模式，为岱岳区高质量发展插上了腾飞的翅膀。今年上半年，该区实现生产总值203.2亿元，同比增长7.1%，增速列全市第1位。



①2019泰安市岱岳区重点招商项目签约仪式现场
②泰安联强远大装配式住宅生产基地
③道朗镇北张村墙绘
④道朗镇八楼村民宿

