

致力于打造“四个中心” 开创现代化中央活力区建设新局面

奎文区：激发新动能 书写新画卷

□王成波 高斐 杨涛

奋进新时代，奎文奔跑的脚步坚定有力。奋进新征程，奎文奋斗的姿态一往无前。

今年以来，潍坊市奎文区以“工作落实年”为抓手，坚持高质量发展不动摇，聚焦新旧动能转换、乡村振兴、“双招双引”等战略重点，牢牢守住安全生产、生态环保、风险防控、廉洁从政“四条底线”，聚力打造金融商务、智慧科创、文化时尚、教育健康“四个中心”，全面开创现代化中央活力区建设新局面。

今年上半年，奎文区实现地区生产总值151.02亿元；1—7月份，完成一般公共预算收入19亿元。

“双招双引”高质量开展

开展高质量“双招双引”，是牵动工作全局的关键，也是加快新旧动能转换、实现高质量发展的重要支撑。今天招来的商、引来的资，就是明天的新产业；今天招来的才、引来的智，就是明天的新动能。

奎文区坚持把“双招双引”作为经济工作的主抓手，围绕教育、医疗、康养、金融、文化、科技六大领域，聚焦京津冀、发力长三角、突破珠三角，创新招引方式，健全体制机制，强化依靠帮扶，“双招双引”实现新突破。南苑康城康养综合体、动力智谷等50个区级重点项目总投资480.3亿元，年内计划投资66.3亿元，1—8月累计完成投资44.2亿元，完成年度计划的66.7%。坚持“双招双引”一把手工程不动摇，组建“6+8+N”支招商队伍，成立招引专班，明确招引方向，强化项目推进。加强市场化招引，推行“招商合伙人制度”，选聘一批

知名“招商大使”，建设科创园、工作站等平台，着力构建市场化协议招引、代理招引、委托招引网络。

高质量“双招双引”，产业发展是焦点。奎文区以培育发展新动能为核心，集聚产业、搭建平台，全力推进动能转换大提速。谋定位、重布局。积极对接潍坊市中央商务区、中央创新区、中央休闲区、市民中心区建设战略，研究制定重点产业三年实施计划，逐项明确空间布局、目标定位和支撑项目，做到既有规划图，又有时间表、进程单。抓项目、重载体。坚持园区集聚、产业集群、项目集中、政策集成，重点谋划总投资790亿元的现代金融、商贸商务、文化旅游、医养健康、智能制造、民生保障等100个重点产业项目，高标准建设齐鲁创客小镇、虞河文创小镇和区域金融中心、1532文化产业园、滨海飞地园区等小镇园区，全力推动产业集聚化、链条式发展。抓楼宇、重内涵。按照“一楼一产业、一楼一园区”思路，大力实施高端载体能级提升、低效空间腾笼换鸟、产业载体战略储备、孵化载体提质增效“四大行动”，全面深化楼长制，拓展楼宇经济综合服务中心功能，助推楼宇经济提档升级。目前，全区聚集各类总部机构612家，税收过千万元楼宇达40栋，楼宇企业税收突破12亿元。

打造城市新形象 提升城市品质

在潍坊市北海路以西，麻沟河的形象已经“大变样”，已完成景观绿化6.3万平方米，铺设景观道路2000余米，建成运动健身场所5处，集自然观光、生态涵养、休闲娱乐、运动健身等功能于一体的生态绿带已精彩呈现。

从杂草丛生的废弃沟渠，到了如今周边居民休闲锻炼的好去处。麻沟河的变化，得益于奎文区近年来对城市品质的提升。如今，奎文区以打造城市新形象为重点，大处着眼、小处着手，全力推进功能品质大提升。

今年以来，奎文区大力实施城市更新战略，通过存量空间优化、增量精细发展，持续推动空间环境再改善、城市功能再提升，为加快建设高品质现代化中央活力区提供坚实保障。奎文区坚持“花园城市”理念，串点成线，集线成面，高标准推进总投资38.5亿元的55个城建重点项目，新建5条主次干道、7条城市支路，打造24处口袋公园、15处品质公厕，着力消除鸟飞路、潍州路铁路桥内涝点，加快进行雨污分流改造，构建完善污水收集管网体系，切实提高城市承载能力，全面提升城市功能品质。深入开展八大专项整治行动，启动社区消防隐患综合治理，全面掀起“后厨革命”，整改广文西街违建、玉清街劳务市场等问题1.8万个，清运垃圾15万吨，拆除违建6万平方米，城市面貌焕然一新，城区环境更加靓丽。

好生态环境是最普惠的民生福祉。奎文区深入贯彻落实习近平生态文明思想，坚定扛起生态环保政治责任，高标准完成中央、省环保督察及“回头看”反馈问题整改。严格落实“四减四增”要求，对散乱污企业实行“两断三清”，关停取缔“散乱污”企业59家，拆除违规报刊亭51处。狠抓挥发性有机物、建筑扬尘、餐饮油烟等污染治理，严格落实河长制，坚决打赢蓝天碧水保卫战。

干部担当作为展现新形象

奎文区深入贯彻落实习近平生态文明思想，坚定扛起生态环保政治责任，高标准完成中央、省环保督察及“回头看”反馈问题整改。严格落实“四减四增”要求，对散乱污企业实行“两断三清”，关停取缔“散乱污”企业59家，拆除违规报刊亭51处。狠抓挥发性有机物、建筑扬尘、餐饮油烟等污染治理，严格落实河长制，坚决打赢蓝天碧水保卫战。

奎文区以从从严治党新要求为统领，担当作为、狠抓落实，全力推进作风转变大提效。该区全面启动作风调研，倒逼党员干部自我加压、克难奋进，推动作风大转变、效能大提升。坚持工作项目化、项目清单化，对上级任务部署和全区重点工作，确定“路线图”，绘好“时间表”，一月一通报、一季一分析，跟踪督查、立行立改。推行“一线工作法”，区级领导带头沉到一线，亲力亲为、推动工作，确保落地落实。

在征收拆迁中锤炼作风。奎文区坚持以点带面、集中力量打歼灭战，全面启动54个“征迁清零”项目，创新征收工作机制，对重点地块，区街干部齐上阵，执法部门全保障，握指成拳、尽锐出征、依法依规、一举清零。在服务群众中检验作风。奎文区坚持抓班子、带队伍，开展“入户寻访·解忧纾困”活动，全区4000余名干部，走街串巷、访贫问苦，听民声、察民情、解民忧，用干部辛苦指数换取群众幸福指数。目前入户走访居民17万余户，解决热点难点问题2100余个。

打造一流营商环境

高质量“双招双引”，营商环境是关键。奎文区以增创发展新优势为目标，深化改革、精准服务，全力推进环境优化大提质。

突出改革创新。奎文区坚决做到事项“一次办成”、服务“一步到家”，深化“一次办好”“四十五证合一”“全程电子化”等系列改革举措，公布“一次办好”事项1323项，全面推行“五个一”集成服务，企业开办、不动产登记、区级审批时限分别压至2.5、4.5、8个工作日，“3545”改革目标超额完成。提升企业服务。牢固树立“环境就是生产力，服务就

是竞争力”理念，开展税源企业回归行动，全力做好税源企业回归与服务挽留工作。在全国率先打造“五板资本市场”，入场企业突破4000家，帮助企业融资近110亿元。设立中小企业风险缓释基金，累计发放过桥资金9.3亿元，着力破解企业融资难题。

聚焦优良社会环境，狠抓社区综合治理，树牢“法治是最好的营商环境”理念，推动扫黑除恶专项斗争向社区延伸，整治扰乱市场秩序等黑恶霸痞赖行为，打赢扫黑除恶专项斗争。奎文区倾力办好20项惠民实事，积极解决好客商子女入学、看病就医、养老养老等方面问题，以高品质社会环境引商留商。紧盯城镇困难群众脱贫解困，党员干部全部参与，全力以赴、合力突围，坚决打赢精准脱贫攻坚攻坚战。持续开展安全生产隐患大排查大整治，推动扫黑除恶专项斗争向村居延伸，狠抓禁毒重点整治攻坚，全力营造安全稳定的社会环境。



△齐鲁创客园



△梨园街道樱园社区打造新时代文明实践广场，为居民提供文化阵地

文明实践“接地气” 社会治理“有底气”

奎文区加快新时代文明实践建设 助推高质量发展

□王成波 高斐 杨涛

走进潍坊市奎文区，新时代文明实践工作开展得如火如荼。截至目前，奎文区8个街道、66个社区已全部完成新时代文明实践中心(站)建设工作，高标准打造文明实践广场47处。

纵向到底、横向到边、布局合理，这是奎文区布局的新时代文明实践工作网络。从实践效果看，奎文建立了一支有温度有力量有影响的新时代文明实践志愿者队伍，通过传思想、传政策、传道德、传文化、传技能等各类主题活动的开展，在让主流风尚“种”进千家万户的同时，也解开了社会治理“最后一公里”的难题。

群众在哪里，需求在哪里，服务就跟进到哪儿。——这就是新时代文明实践的“奎文样板”的内核。

让文明实践助推中心工作

不流于形式，不搞一阵风，这是奎文区推进新时代文明实践工作的总要求。

为此，奎文区围绕全区中心工作，创新“讲、帮、乐、庆、评”五字工作法，广泛开

展接地气的文明实践活动，注重让文明实践触手可及，不断增强文明实践的内生动力。

新时代文明实践引导移风易俗。各新时代文明实践站成立红白理事会，完善了理事会规章制度，引导本社区干部群众移风易俗、文明节俭办理婚丧嫁娶事宜。孙家社区新时代文明实践站充分利用社区平台向居民宣传节俭殡葬的好处，引导群众破除迷信、移风易俗，一切从简，共为社区居民服务红白喜事百余件。

“风俗的形成，绝非一朝一夕之事，而风俗的改变，也很难一蹴而就。风俗有着很强的社会力量，好的风俗教化人心，传播文明。”奎文区委宣传部主要负责人说。

新时代文明实践助推全区禁毒工作开展。6月25日，团奎文区委新时代青年文明实践中心举办了一场“青春心向党、建功新时代”的禁毒公益展演，青年志愿者现场讲解禁毒知识，发放宣传彩页，坚定广大青年们正确的人生信仰和自律积极的奋斗精神。到目前，全区已建成禁毒宣传广场60余处、宣传角1万余个，利用这些阵地宣传禁毒知识，发动群众举报涉毒线索，营造人人支持参与禁毒工作的浓厚氛围。

此外，文明实践在促进全区抗洪救灾、禁燃烟花爆竹、积极传承文明等工作起到了引导群众、凝心聚力、成风化俗的作用。

整合文化资源

筑牢文明实践阵地

奎文区充分发挥各级文明实践阵地作用、聚力作用、辐射作用，推动习近平新时代中国特色社会主义思想在奎文区落地生根。

奎文区新时代文明实践建设工作把学习宣传习近平新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神作为首要政治任务，把增强对习近平新时代中国特色社会主义思想的情感认同作为重要任务。省级理论宣讲基地樱园社区“一核四加强”推进基层理论宣讲有关工作经验全省推广，把新时代文明实践中心建设打造成为全区推进理论宣讲阵地。

奎文区采取多种形式，把习近平新时代中国特色社会主义思想、党的十九大精神传播到群众中去。加快推进融媒体中心建设，“奎文发布”全媒体平台粉丝总量超过45万人，继续领跑全市县域政务新媒体影响力排行榜，持续抓好“学习强国”学习平台使用推广，推动了“两中心一平台”建设走在全省前列。开展“拍奎文、写奎文、画奎文、唱奎文、看奎文”活动，推出“文化奎文电视微课堂”，举办“奎星闪耀”全民艺术展示，吸引了来市

省、市各地2000余名文艺爱好者踊跃参与。文明实践推动文化繁荣。奎文电视台开设专栏《文化奎文》，内容涵盖非物质文化遗产、民俗技艺、书画艺术、文化产业发展等18个方面，全面展示全区繁荣丰富的文化；举办第二届潍坊红炉文化节，打好文化“传承牌”；开展“感动奎文·十佳先贤人物”评选活动，同步开展“奎文最美系列”评选活动，以培育践行社会主义核心价值观为根本，公民文明素质和社会文明程度进一步提高。

群众在哪里

主阵地就在哪里

在服务群众中凝聚群众，党的执政基础才能不断巩固。新时代文明实践中心如何实现常态长效？对此，奎文区用志愿服务来解决服务群众和社会治理的“最后一公里”问题。

“结合‘我的樱园我的家’服务品牌，建成新时代文明实践站，成为樱园社区辖区两万多名居民朋友开展理论宣讲、主题教育、文明文化宣传的新阵地。在原来单纯举办活动的基础上，配备力量加强管理，让群众真正从志愿活动中有收获，打通宣传群众、教育群众、服务群众的‘最后一公里’。”奎文区梨园街道

樱园社区党委书记姜洁说。

奎文区北苑街道金都社区则打造以“三融三悦”为主题的新时代文明实践站，“我身边的党员爸妈”家风家教传承、“心存阳光，花之绽放”未成年人志愿服务能力、“拾时光——记录老年人生命故事”、“美丽蜕变”老旧小区改造、“助扶你我，幸福肖家”——增能取向下的扶贫项目等30余个项目，点亮了金都社区居民的生活。

据奎文区广文街道工福街社区党委书记马丽丽介绍，该区设立幸福社工服务中心文明实践平台。以此服务中心为依托，工福街社区充分吸纳社工人力，发挥社工专业化优势，将社工理念融入到文明实践活动中。该社区积极对外引进、对内孵化，在新时代文明实践工作中，最大程度上聚合社会资源，调动社区群众的积极性，组建5支文明实践队伍，探索多种形式为社区居民提供全方位服务，充分发挥这一优势，增强社区文明实践的内生动力。

眼下，奎文区正结合新时代文明实践中心的功能定位，在宣传宣讲党政惠民政策、做好思想政治工作、丰富群众文化需求、提升服务群众水平、创新社会治理等方面谋划推出特色活动，形成特色品牌。