

青州市市北区： 全力建设国际航运贸易金融创新中心核心区



百年老市北，迎来了史上难得的重大机遇：刚刚组建不久的全球最大的港口集团——山东省港口集团的总部落户青州市市北区，这里将成为山东所有港口的“指挥中枢”和“大脑”。

乘着青岛打造“一带一路”国际合作新平台、入选中国(山东)自由贸易试验区的东风，青岛发起建设国际航运贸易金融创新中心核心区。作为青岛老港区所在地的市北区，抢抓历

史机遇，发挥区位优势，顺应大势，旗帜鲜明地锚定“建设国际航运贸易金融创新中心核心区”的历史方位，开启了大开放、大发展的新征程。

底气十足：具有率先引爆， 实现突破的先天优势

青岛因港而兴，值全市上下聚集精兵发起攻势之际，市北区敢于率先“亮剑”，要做“创新中心核心区”，底气何在？

答案是：市北区尤其是大港区域，在国际航运贸易金融创新中心建设中具有率先引爆、实现突破的先天优势。

首先，“港”的要素独特。港口是“东西双向互济、陆海内外联动”的关键所在，大港区域是青岛港的根脉所在，是青岛城市建设原点，曾带动整个城市发展的重大变化。现在，随着货物港功能转移至西海岸，大港区域在整个城市空间布局调整优化、转型发展过程中，成为主城区最稀缺、最有价值的规模化存量发展空间，已具备启动开发建设、由运输港向贸易港转型的条件。

其次，“产”的基础良好。市北区是传统的工商业大区，现代服务业占比高，基础好。尤其是近年来，邮轮产业成为港口亮丽“名片”和吸聚产业的“触媒”，商务、信息等现代服务业对全区经济增长贡献率达40%，现代供应链企业总量超400家，这些都是服务于创新中心核心区建设的家底，是市北区的优质资源。

再次，“城”的资源丰富。尽管位于主城区核心区，但市北区可开发利用的土地仍有5000余亩，这是创新中心核心区建设的重要资源，只要是好企业好项目，市北就能够落得下。

另外，“人”的精神十足。近年来通过棚改征迁等重大战役，市北区锻炼了一支善于攻坚、能担重任的优秀干部队伍，磨砺了团队昂扬向上、奋勇争先的良好精神状态。

追溯历史，建设创新中心核心区是对青岛城市建设原点的回归；着眼现实，市北区地理位置优越、城市依托良好，大型企业、高端人才最容易在这里集聚发展；放眼未来，大港区域的“城市再中心”，将有效破解西部老城复兴难题，成为复兴老城、激活西部的战略支点。

思路创新：整合资源搭建平台， 突破“梗塞”全面发力

站在全新方位，谋划创新发展。当前，市北区正围绕创新中心核心区建设的历史方位，突出重点，搭建平台，整合资源，全力构建“1412”发展格局——

“1”是以大港区域为龙头，通过港口从传统货物港向旅游港、贸易港转型，带动周边区域转型升级为集产业、生态、生活于一体的城市新中心；“4”是以历史文化记忆示范区、滨海新区、中央商务区、创新资源集聚示范片区四大片区为延伸，聚焦重点错位发展，从而形成全域提升多点开花的良好局面。

“12”是以12个平台为支点，用骨干企业等整合资源、集聚资源、配置资源，让资源要素发生互动耦合、实现价值倍增。这12个平台包括：以山东省港口集团为核心，打造国际航运贸易金融总部集聚平台；以中车四方智汇港项目为核心，打造中车科技产业生态圈平台；以中车四方车辆研究所为核心，打造轨道交通高端装备研发基地平台；以青岛啤酒为核心，打造世界知名啤酒元素集聚平台；以百洋医药为核心，打造青岛国际大健康产业化基地平台；以青岛地铁集团为核心，打造城市智能交通产业集聚平台；以利群集团为核心，打造台东商圈迭代升级平台；以青岛国际人力资源服务产业园为核心，打造全国人力资源服务产业示范基地平台；以山东海运为核心，打造山东省海洋特色产业平台；以青岛科技大学为核心，打造橡胶新材料产业生态链平台；以青岛理工大学为核心，打造建筑创意产业集聚平台；以颐中烟草为核心，打造山东中烟科技产业园平台。

开放促进创新，市北区围绕12个平台，全区各个部门精准研究政策、架构和服务，整合资源形成产业链、产业集群、产业生态。同时，创新也倒逼改革，创新中心核心区建设要落地落实，必须积极推动制度创新。为此，市北区坚持刀刃向内、流程再造，突破制约发展

的梗阻，强化落实平台、体制、机制、资金、配套等保障措施，进一步提升工作效能，用改革办法形成抓落实的强大“冲击钻”，为高质量建设创新中心核心区提供坚实保障。

开放视野：为产业提升赋能， 为全局发展服务

方位决定站位，方位决定未来。只有把方位问题想透、说清，推进发展的路径才会更加清晰，行动才会更加坚决。

在区委二届八次全会上，市北区委书记张新竹强调：建设国际航运贸易金融创新中心核心区不只是为了市北，而是站在全青岛发展的角度，面向东北亚集聚要素资源为全市、全省赋能，使这些资源在市北区互动耦合、形成增量、辐射全局。

建设创新中心核心区，本质是推动市北区站到全市对外开放新平台的高度上，在更高层次上扩大开放，在更大空间中配置资源。市北区将用创新为航运、贸易、金融产业等赋能，通过引进来的人才、资本、技术、管理等要素，赋能原有的存量资源，实现优化重组、价值倍增、进阶迭代。

围绕航运业的关键点，市北区正在加快引进世界第二大船旗组织利比里亚船旗组织等全球知名的航运公司以及相关机构和组织。此外，拥有世界最大航运保险市场的劳合社、发表全球航运指数的波罗的海交易所、全球最大的航运经纪公司百力马、世界最大的航运律所诺顿罗氏律师事务所、世界公认的国际海事仲裁中心伦敦海事仲裁协会等，也将随着大项目的落地进驻市北。

关于建设国际航运贸易金融创新中心核心区，目前，市北区正对招商引资工作和各片区、各平台工作方案进行公开答辩，统一全区思想，形成工作合力。同时，全区将提高效率抓落实，以只争朝夕的精神，把握青岛发展难得的历史机遇期，不等不靠，头拱地、向前推，力争创新中心核心区建设工作迅速开局起势、取得突破。



签约仪式

2019世界华人医师年会

