

临邑县农村集体经济大会战正酣

书记领项目 摆擂台亮绝活

□记者 张海峰 通讯员 任青松 祝平 报道

本报临邑讯 7月23日,临邑县理合务镇苇子孟村部分集体闲散地里,成方连片的丹参开枝散叶,一片勃勃生机。“这是我认领的集体经济项目,去年一年基本靠在上。引进试种了丹参,每亩毛收益达到了6000元。”该村党支部书记孟祥忠说,“今年计划扩大种植面积,争取为集体增收18万元。”

对于孟书记的项目,离得不远的东官村省派村党支部书记王洪兴有点“不服气”。“我们村建设了农产品加工车间,工资采用计件付费、日清日结,现在车间内每天有200余名工人在此打工。”王洪兴说,“我们工作时间比较灵活,还给配备了风扇、热水器等基本生活保障措施。”据了解,车间与珍仁量食品有限公司合作实行“一车间两用法”的模式运转,一是用于加工开心果、碧根果等干果;二是由企业提供烘干、包装设备生产线,对辖区内经济作物黄花草、丹参进行烘干、包装,解决产品的存储、运输难

题,延长产业链条,增加产品附加值。车间每人每月有1300多元的工资性收入,同时村集体采用车间使用权入股的形式,每年可产生12万元的效益分红。

近两年来,临邑以基层组织“七位一体”统筹推进乡村振兴,其中把村级集体经济作为加强基层组织建设的重点突破口,开展集体经济大会战,设立集体经济“擂台赛”,各镇各村都拿出发展集体经济“绝活”,以项目大会战推进村级集体经济发展“加速度”。

今年初,临邑街道办事处提出113个党支部打响村级集体经济的“百团大战”,力争集体年收入10万元以上村达到30%,5万元以上村达到40%,每个党支部确立具体可行、能“造血”的集体经济发展项目。面对临邑街道的“百团大战”,那何街道则创新推出“以强带弱”的集体经济发展模式,辖区内强村和弱村结对合作,优势互补,强村出资金,弱村出资源,双方签订合作协议,组建项目管理委员会。盈亏均按约定比例共担。像该街道邓三村与南关村结对对子,邓三村流转70亩土地,由南关村投

资26万元购进1.54万棵树苗共同打造了石榴产业园,石榴树苗今年即可隔棵出售,预计年化总收益84000元,按照事先约定,邓三村与南关村二八分成。临南镇另辟蹊径启动乡村赋能工程,成立了“天南地北临南人”联谊会,通过电商平台设立特色农产品店铺,将全镇农产品全部纳入,电商运营团队对商品实现统一后台运作,产品组织、店铺包装、售后服务,搭建起产品的全国线上销售渠道。目前,乡村赋能平台带动回乡创业青年60余人,建设乡村赋能基地4处,乡村赋能企业5家,形成了稳定的线上顾客群体,实现了定向精准销售。年底前,预计农户年均增收1000元,村集体年均增收2万元。

据了解,该县12个乡镇(街道)党委书记和857个村党组织书记,以发展壮大集体经济为题,每个人都认领了1个项目,确定年度发展目标,以不同路径突破集体经济。“摆开擂台了,没点绝活还真上不了台面,谁也不愿意在集体经济大会战中败下阵来。所以大家开动脑筋甩开膀子使足了干劲,奋勇争先。”临邑街道办事处

委书记常波说。该县实行县级负责同志包乡镇(街道)、包集体经济薄弱村制度,组织部门设立专门办公室,各乡镇(街道)成立专班,将发展村级集体经济作为党(工)委书记党建突破项目,编印了《发展村级集体经济典型项目介绍》印发到各个村党支部。另外,县财政划拨64万元专项资金用于集体经济擂台赛奖励资金。从财政、发改、农业农村、扶贫等20余个部门抽调精干人员,组成县发展村级集体经济项目论证团,帮助乡镇(街道)对各村集体经济典型项目进行充分论证,选派868名县乡优秀年轻干部到村担任“经济委员”,从智力、信息、资金等方面,专职帮扶村集体经济发展。

目前,该县形成了德平镇棗果、林子镇小米辣、兴隆镇金银花、孟寺丹参、理合务镇黄花草等特色种植区,每个特色产业种植面积都在1000亩以上,形成了产业带动效应。大部分村都基本实现集体经济破题,去年全县实现村级集体经济2576.6万元,村均3万元,较前年增加504.8万元,增幅24.4%。

黑鸡枞托起 贫困村致富新希望

□记者 张环泽 通讯员 刘明 杨娜 报道

本报枣庄讯 7月18日,记者来到枣庄市峰城区底阁镇前岳城黑鸡枞种植基地。一进大棚,就看到10多位村民有的在剥菌包,有的在翻地、筛土。正在种菌包的老党员周海生说:“这几个棚是俺村30多年来发展的第一个产业,一个个菌包虽小,托起的却是村民脱贫致富的大希望。”

前岳城村曾是峰城区很穷的一个村庄。2017年,应村几位德高望重的老党员之邀,从前岳城村走出去、在外地拥有4家企业的周宜生被任命为该村党支部书记。

周宜生告诉记者,回村后,自己一直想为村民找到一个合适的致富项目,带领大家早日脱贫。一次在区里开会,和挂职干部山东农业大学博士范伟国结识。几天后,范博士来到前岳城村,发现村里的河边、地边、坑塘边有大量被私占的集体用地,如果对其综合开发,非常适合发展食用菌种植。之后,范博士带领该村委成员和有致富愿望的青年到北京和济宁的黑鸡枞种植基地参观,当听说一亩地半年不但可收回成本,还可赢利20万元后,大家心动了。

2018年12月底,峰城区开展农村公共资源共享行动。在这样的背景下,前岳城村迅速行动,对河边、地边和坑塘边的村集体公共资源进行了清理。“村里共清理出土地272亩,这六个大棚用的10亩地就是其中一部分。”周宜生说。

土地腾空后,前岳城村一边进行复垦,一边以村民入股的方式成立了纵遍天下岳城农业科技开发公司,用先期入股筹集的资金开建大棚,今年元且前夕,种植条件具备,前岳城村和济宁黑鸡枞基地签订了40万元的菌种合同。

正在棚内帮忙的55岁村民郭茂荣告诉记者:“我嫁到这个村33年了。俺村穷,主要是村里没有致富项目,这几年村里的男孩娶媳妇都难。没有办法,年轻的就近找不到工作,只能外出打工。”村民董文花说:“现在大家对这个项目非常看好,昨天我已给在苏州打工的儿子通电话了,如果儿子、儿媳认为项目好,我家就入股。”

据了解,黑鸡枞属于高端食材,前景好,但它的培植过程需要一定的环境和技术。“虽然现在刚刚起步,但专家全程提供技术支持,还帮助销售,我们放心得很。”周宜生笑呵呵地说。

小山村办起 垃圾分类比赛

□记者 从春龙 通讯员 海超 钦程 吕强 报道

本报栖霞讯 7月12日,栖霞市桃村镇贾家沟村村委大院里热闹非凡。红、黄、蓝、绿四种颜色的垃圾桶,码放整齐,村民们早已在院内排起了长队。村干部一边逐户登记,一边为村民发放垃圾桶,每户免费领取四色垃圾桶各1个,垃圾桶上有明显的图片和文字标识,随桶发放的还有“一张‘垃圾分类’明白纸”。

贾家沟村已将垃圾分类工作排上了议事日程。“垃圾分类不仅是城市市民的‘必修课’和‘必答题’,也是农村百姓必须掌握的‘独门技’和‘必杀技’,更是乡风文明建设的重要内容之一。”该村党支部书记赵志祥说,“我到浙江大学去学习培训的时候,亲眼见识人家的垃圾分类,真的是特别环保,大城市可以做的事儿,咱们小山村也可以做到,百姓的素质没有问题,我们可以做得更好!”

“下面开始进行垃圾分类比赛。我手里有十六张卡片,上面分别标注着不同的垃圾。这里有四个类型的垃圾桶,看看谁抽到的卡片,能投放得对,得的分数高。”为了进一步增强村民的垃圾分类意识和分类投放准确率,村里定期组织垃圾分类知识竞赛,在卡片上面写上各种垃圾的名称,村民根据垃圾类别投到对应分类的垃圾桶里,同时放置了垃圾分类相关知识的易拉宝,通过各种形式加强宣传力度,帮助村民扫除垃圾分类知识盲点。

今年,该村通过党组织领办合作社,已经有了部分集体收入,用于推行垃圾分类。全村垃圾分为四大类,第一大类是可回收垃圾,由村里的保洁员,定期定时回收这种可回收垃圾。第二类是可腐烂的垃圾。该村在山里挖了两个大沼气池,用于该类垃圾回收,同时,他们在沼气池里加上有机质进行发酵,发酵好的沼液是最好的有机肥料,全部免费提供给村里百姓,用于有机苹果种植。第三类是一些有害垃圾,由村委组织保洁人员进行统一回收,统一处理。剩余的其他垃圾由当地政府的垃圾清运车统一按时进行清理。

鲁东大学社会实践团 赴宁津志愿服务

□孟丹丹 报道

本报宁津讯 从7月13日起,鲁东大学信息与电气工程学院“红心·锋行”实践团到宁津县刘营伍乡,开展为期一个多月的社会实践活动。在六营伍乡,同学们走村串户,为村民解答用电知识,科普家电使用方法,维修家电300余件,得到村民的称赞。社会实践是大学生走向社会、体验社会、感受社会的一项有意义的活动。本次社会实践,大家锤炼了精神,开阔了视野,转变了理念,提升了素质,同学们用知识和汗水为百姓带来了切实的帮助。

李沧区让群众不跑路、不烦心,痛痛快快拿证照

不见面审批“高速路”全面打通

□本报记者 张晓帆 本报通讯员 丁之

“以往办理幼儿园开办手续至少要3-4个月,需要在食药、卫计、教育等四个部门分别递交材料,多家现场勘验,程序上也需来回跑很多次,苦不堪言。但惠水园开园,从审批到发证不到7天。”6月20日,青岛市李沧区青峰路幼儿园惠水园园长吴月芳对开园相关手续办理实现“零跑腿”非常满意,她坦言自己没走一点弯路。

这背后是“你有事我来办”小分队的审批手续全程服务——小分队的12名成员都是驻行政审批服务大厅单位的首席代表,围绕群众利益密切相关的特殊群体、特殊情况,提供打破行政审批部门界限的人性化上门服务。上门时,大到相关设备归位,小到洗碗池、洗菜池等标识张贴,现场办公遇到问题迅速解决,待联合现场勘验时,由工作人员现场将纸质申请材料带回,审批后立即发件,用时不到7天。

目前,李沧区16个区直部门的178项行政许可事项,在全省率先实现100%“零跑腿”,不见面审批“高速路”全面打通。其中通过采取网上预审+出件快递、网上预审+双向快递、网上预审+现场勘验收取材料+出件快递等方式,群众办事可以“不推一扇门”。

反观两年前,这一数字还不到20%,行政审批效能之所以能够“迈大步”提升,关键是做到了“互联网+”和“四到”服务软硬件通道的双管齐下。

硬件上,构建了网上政务服务大厅,将线下的服务窗口“搬”到了线上平台。数据跑路多了,群众跑腿自然少了——以往需要老百姓跑到政务服务中心,跟审批人员“面对面”,现在动动手指就能在线提交和



群众在李沧区行政审批服务大厅内办理业务。

□张晓帆 报道

审批材料,实现了政务服务不见面就能“一网通办”。

软件上,推行服务到企业、服务到项目、服务到社区、服务到居民为主要内容的“四到”工作,代办服务常态化;企业“点菜”下单;政府“上菜”代办。对于青岛国际院士港、国际特别创新区等重点园区、重点项目,代办员全程驻点代办,负责企业注册、项目审批手续办理,建立流程图,倒排工期表。

除了软硬件通道的打通,办事人员思想的“打通”也尤为关键。

2017年6月,时任李沧区食品药品监督管理局驻行政审批服务大厅首席代表的吴志清逐步探索,把现场勘验环节老百姓来大厅交材料变为勘验人员代收。没想到,这小小一步却遇到莫大的阻力和质疑,用了近半年才得以推行。

“执法人员一度居高临下,要一下子成为‘店小二’,有些接受不了。”吴志清坦言,

按照规定,执法人员只需带回勘验材料,并不负责企业材料。但是,如果多用5分钟时间,执法部门现场指导企业完善好材料,并“顺手”带回,企业就不用再跑一趟了。

“没有思想大解放,就不会有改革大突破。”李沧区行政审批服务局局长姜可新感同身受,“目标定了,就要做通工作,一靠激励,大会小会上表扬‘零跑腿’做得好的部门,同时季度表彰先进个人;二靠约谈,哪个单位做得不好,就约谈他们的首席和分管领导。”

思想大解放,逐渐搅动了一池春水:食药部门开展现场勘验收取材料试点,窗口满意度从大厅倒数第一跃升为首位;“志清工作法”在大厅推广,现场勘验收取材料涉及到的人社、教育等所有部门全部打通……最终,随着危险化学品经营许可证核发等两项“老大难”工作的顺利打通,李沧区不见面审批“高速路”畅通无阻。

“区域竞争日趋激烈,拼优惠、拼资源、拼土地的老路走不通了,现在比拼的是政府职能转换和高效的公共服务。优质的营商环境,犹如滋润大地的阳光雨露,用之不觉,失之难存。”李沧区委书记王希静说,李沧将做好权力的“减法”和服务的“加法”,扎实开展“治官治吏便民利民”专项行动,使党员干部具备与青岛这座开放、现代、活力、时尚之城相匹配的规则意识、法治意识、契约精神,让群众不跑路、不烦心,痛痛快快拿证照。为推动党员亮身份常态化,李沧区各企事业单位结合实际相继搭建了党员挂牌服务、党员家庭亮户、党员认领责任区等“亮身份”的载体平台,6000多名党员亮出身份,活跃在街道社区、楼院小巷,凭着自己的特长、热情和干劲,主动服务社会、服务群众。

潍坊市国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

(潍自然资告字〔2019〕14号)

经潍坊市人民政府批准,潍坊市自然资源和规划局决定以网上交易方式公开出让1宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、公开出让地块基本情况和规划指标要求:

Table with columns: 潍坊市公共资源交易中心项目编号, 宗地编号, 土地位置, 土地面积 (m²), 土地用途, 规划指标要求 (容积率, 商业比例, 建筑密度, 绿地率, 其他), 出让年限, 竞买保证金 (万元), 挂牌起始价 (万元/亩), 联系方式.

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。

根据省自然资源厅《关于对重大税收违法案件当事人实施联合惩戒措施的函》要求,重大税收违法案件当事人不得参与竞买活动。

三、本次国有建设用地使用权采取网上交易方式出让,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上交易的详细资料 and 具体要求,详见公开出让文件。

(一)2019年7月25日10时至2019年8月22日10时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准,下同)登录潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzyzj.weifang.gov.cn)下载网上交易出让公告、出让须知及其他相关网上交易出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

(二)申请人可于2019年7月25日10时至2019年8月22日10时提交竞买申请,打印《竞买申请书》《资格确认书》,并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为:2019年8月22日10时。

(三)挂牌交易时间为:2019-F11号地块的挂牌交易时间为:2019年8月14日10时至2019年8月26日10时。

五、资格审查 本次国有建设用地使用权网上交易出让实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后(含挂牌结束日)5个工作日内,持竞买申请书、授权委托书、资格确认书、网上交易承诺书、营业执照副本、法定代表人身份证明、法定代表人身份证及复印件,或代理人身份证和复印件等资料(以相应地块《国有

建设用地使用权网上交易出让须知》为准),根据联系方式到相应的地点进行资格审核。审核通过后,签订书面《成交确认书》;审核不通过的,竞价结果无效,该宗国有建设用地使用权重新交易出让。竞买保证金按照《潍坊市国有建设用地使用权网上交易规则(试行)》的规定办理。

六、其他需要公告的事项 (一)公共资源交易网注册验证

1.诚信入库:在潍坊市公共资源交易网申购需先登录系统通过“会员网上注册”进行诚信入库,注册时诚信库审核地区请选择“市辖区”。

2.上传证件:注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登录,竞买人选择“土地/矿业竞买人”类型,填写基本信息并上传有

关证书和资料的原件图片或扫描件(上传复印件的,验证将不被通过)。

3.网上验证:市公共资源交易中心实施网上验证,验证通过后即可进行网上申购,网上验证时间:上午09:00至11:30,下午13:00至17:00(法定公休日、节假日除外,验证时限为1个工作日,请各竞买人尽早提前注册,避免因验证时间不足而影响竞买申购)。注册验证联系电话:15318914578

(二)竞买申请人须携带相关有效证件,到潍坊市政务服务中心一楼北侧窗口申请置换(须持原潍坊市国土资源局交易系统有效期内)的CA数字证书或办理数字证书(可邮寄办理)并激活后,方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买。

数字证书办理公司:潍坊金泰软件有限公

司,电话:17865630963 18663617788,联系人:银女士 陈经理 技术咨询电话:0536-8097130 0536-8080729

(三)本次国有建设用地使用权网上交易出让只接受网上竞买申请(即通过潍坊市公共资源交易中心网进行),不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)土地成交价款为2亿元(含)以内的,应在成交确认书签订之日起30日内全部缴清;土地成交价款为2亿元以上的,应在成交确认书签订之日起60日内全部缴清。

(五)本次网上交易的事项若有变更,出让将发布变更公告,届时以变更公告为准。

潍坊市自然资源和规划局 2019年7月25日