

东港区在产业园区管理中引入市场化运营团队

“税收亿元楼”长成记

□本报记者 吴宝书 丁兆霞 本报通讯员 卢立平



□吴宝书 丁兆霞 报道

日照人力资源服务产业园定期举办企业交流对接活动，实地走访企业，为人力资源公司与用工企业搭建沟通合作桥梁。

签约运行刚一年，位于日照市东港区的日照人力资源服务产业园的发展速度令人咋舌：截至今年6月，已进驻企业51家，共实现营业收入18.72亿元，缴纳税收1.01亿元。而刚刚过去的6月份，营业收入当月就完成了6亿元！

“不管是税收，还是影响力、辐射力、人才虹吸力，我们产业园在全省都算是响当当的。”日照人力资源服务产业园运营公司总经理张磊自豪地表示。

不是最大的，更不是全省最早的——在此之前，山东省内已有多个市建设了自己的人力资源产业园，有的还是国家级——为何，这个似乎“一夜之间冒出来的”人力资源产业园却成了其中的“佼佼者”？

“留学帮”，是全球第一家为留学生提供专业服务的信息平台。相较于普通留学中介“无后续”的“一锤子买卖”，“留学帮”提供包含留学服务、境外安排、安全保障、心理咨询、健康保险、法律援助等“一揽子”全方位专业服务，目前与全球3000多所大学建立了合作关系，已经为8000多名学生提供服务。

山东学帮信息科技有限公司董事长张伟从事这个行业已经八年多，今年春节刚过，他毅然选择将总部从上海迁回，放在了日照人力资源服务产业园的11楼。

对家乡的眷恋是其一，更重要的是在产业园内找到了创业的坚实“跑场”。产业园内规划的公共服务、创业孵化、人才人力服务、配套服务4大功能区，可以让企业获得齐全、便捷的全类服务。

园区提供的房屋补贴、财政奖励也让张伟少了一层顾虑。“留学帮的收益并非来自留学中介服务费，而是源于各大留学服务机构的广告费、学校佣金、客户会员费以及部分单项服务费，这意味着我们需要一个市场拓展的阶段，不会很快赢利。”

这个诞生不久的产业园，最大“虹吸

力”还在于运行模式的创新。

“政府主导、行业引导、市场化运营”，是该产业园的运行模式。“政府主导”就是政府主导硬件设施建设、扶持政策落地、发展目标制定和协调服务；“行业引导”，就是发挥行业协会的桥梁纽带作用，由行业协会引导对接行业前沿专家，与全国人力资源产业知名机构、研究组织及协会建立合作关系，确保园区在发展方向、产业生态、管理理念等方面始终保持行业前列；“市场化运营”，即引入拥有108.89亿元品牌价值

产业园内的产业规划、形象提升、招商运营、品牌推广、企业服务、融资对接、对外交流等工作。

“这种运营模式，类似于‘招女婿带儿子’，既能引进外地成熟的运营经验及创新模式，又能克服只用外脑带来的水土不服的问题；既发挥了本地企业地缘优势、行业资源，又适应了本地人力资源服务企业的实际需求。”日照市人力资源服务行业协会会长、日照杰出人

力资源集团成立合资运营公司，负责

临朐“吃干榨尽”桑葚资源

小小桑葚果拉长致富“链”

□本报记者 谭佃贵 本报通讯员 刘明志 王建

仲夏时节，万物并秀。临朐县东城街道元宝山上，一粒粒果实饱满、紫黑油亮的桑葚挂满枝头，令人垂涎欲滴，来自县内外的游客正在高兴地采摘尝鲜。

“桑葚采摘，不仅给我们城里人提供了感受泥土芬芳、收获果实快乐、原生态的乡村、纯净的空气更让我们身心放松，乐享生活。”市民赵红萍笑着说。

成为时尚新宠的桑葚采摘游在嵩山脚下磨砚池村也天天“现场直播”。“今年桑葚长势喜人，自五月中旬开摘以来，前来观光、采摘的市民和游客就络绎不绝。到了周末，一天好几百号人。”桑葚园主人夏传禄说。从2014年，夏传禄就开始种桑树，随着面积扩大，慢慢地发展成了采摘园，现在他有100多棵桑树，仅桑葚采摘一项，就能增

加收入近两万元。

除了夏传禄的桑葚园，磨砚池村还有几十个深受市民和游客喜爱的桑葚园。“园子采用科学方式管理，人工除草，不打任何农药，所以这儿的桑葚甘甜多汁、个大饱满，多的时候一天能超千斤。”磨砚池村第一书记付海洋说。

临朐植桑养蚕历史悠久，桑树众多。但那时种桑主要是喂蚕、造桑皮纸等，桑葚却“长在大山人未识”。近年来，随着乡村旅游、自驾游的兴起和乡村振兴战略的深入实施，以前少有人问津的临朐桑葚走出了大山，摇身一变成了“网红”，成为带动村民走向致富路的“金果子”。

近年来，磨砚池村不断加大投入，引导村民进行桑葚深加工，不仅增加了农户收入，还推动了产业升级。如今，桑葚已经从单一的鲜果制成桑葚干、酿成桑葚酒，制成桑葚茶。“截至目前，我们村桑树种植面

积已达30亩，今年准备再流转土地50亩发展桑葚产业，预计能增加村集体收入15万元。”付海洋说。

无独有偶，瞄准桑葚产业，“吃干榨尽”桑葚资源在柳山镇也同样精彩上演。因特殊地理环境，柳山桑葚富含硒元素。为此，柳山镇引进了山东华莱金良源食品股份有限公司项目。计划建设一处十万级的高端空气净化车间，安装富硒紫薯酒等六条农产品深加工流水线。配套建设千吨冷库、速冻流水线以及院士工作站、研发中心、成果孵化中心、富硒技术培训中心。整个项目建成后，可以带动周边三

千户农民致富，提供近200个就业岗位。“镇上建起了富硒酒庄，俺的葚子就不愁销路了，可以直接送去做大加工，保守来说，一季下来能挣20多万，而且还省了心。”去年又种上了50亩富硒桑葚的猴子山家庭农场李超很是高兴。

作为研究富硒技术的企业，2019年，山

东华莱金良源食品有限公司新发展了千亩富硒桑葚种植基地，种植公司选育的新品种“榭莓098”。同时，积极开展生态富硒有机技术培训，带动周边村民规模化种植。

“对种植基地，公司实行保底收购政策，桑葚成熟之后，农民可以自行销售，也可以送到公司来，我们进行收购，保证农民亩产过万。”公司负责人王凤燕介绍。

依托桑葚等绿色优质农产品，临朐谋定而后动，积极推动农业向优质高端方向迈进。规划建设了占地3000亩的“新六产”产业园，开展农产品深加工、功能性产品、生态农业循环等产业链条招商。实施“中国地理标志”“三品一标”等农业品牌工程走差异化、品质化新路。瞄准电子商务、现代物流、农村站点，大力开展网络营销，“互联网+农产品”已成主流，第一产业也逐渐成为有奔头的产业。

而日照人力资源服务产业园未来的发展前景更让人期待：着眼打造“人才高地、市场福地、创业基地、孵化园地”，按照产业集聚发展目标，到2020年，产业园将力争进驻园区人力资源服务机构达到100家，年产值达到30亿元以上，实现税收2亿元。

业交流会1场、高层次人才交流会1场，企业对接交流会两场……短短数月，有多国院士、专家等高端人才参加的高峰论坛和博览会陆续选择在日照人力资源服务产业园召开，累计有26个省市的3000余人参会，与日照企业人才面对面交流洽谈。

产业园“摇身一变”，开始作为高层次人才

的连接载体，为日照的经济转型升级和经济发展提供人才和智力保障。目前，该园已与浙江大学、中国科技大学、中国人民大学等80多所高校，以及欧美精英企业家协会、德中工程交流协会等20多家海外人才引进机构签约。

“这些高峰论坛也为我们这些孤军奋战的企业搭建了平台，插上了翅膀，大大缩短了企业走向创业成功的时间。”张伟说，很快园区还将召集企业参加中韩对接洽谈会，这对“留学帮”拓展市场极为有利，他一早

就报上了名。符合日照的人才、日照所需的人才，才是日照的人才。颐高集团副总裁、楼友会创始人兼CEO李艳萍说，产业园将围绕日照的产业精准引进匹配的人才，针对不同层次的人才，产业园也将匹配不同的产品、不同的物理空间以及对应的服务体系。如引进的高层次人才有专门的博士创业园，大学生创业有大学生创业园。

“鱼台大米”荣获2019中华品牌商标博览会金奖

□记者 赵德鑫 通讯员 王艳芬 报道

本报鱼台讯 7月11日，第十一届中国国际商标品牌博览会中华品牌商标博览会上传来喜讯，“鱼台大米”荣获“2019中华品牌商标博览会金奖”。

鱼台县素有“鱼米之乡、孝贤故里、滨湖水城”之美誉，水资源丰富、生态环境优美，常年种植优质水稻35万亩，生产的“鱼台大米”系中国地理标志保护产品。近年来，该县秉承“绿色、生态、营养、健康”的发展理念，采用统一供种、统一育插秧、统一管理、统一订单收购、统一品牌销售的绿色稻米发展战略，在选种、育苗、灌溉、施肥、病虫害防治及收割等环节，全程实施标准化操作，确保水稻品质和健康安全，“鱼台大米”得到广大消费者喜爱，畅销大江南北。

中国国际商标品牌节是我国商标界规格最高、规模最大、影响最广的品牌盛会，也是全球最大的商标品牌国际盛会之一，是国务院确定的知识产权领域的重要活动。“鱼台大米”“鱼台龙虾”等地标产品亮相第十一届中国国际商标品牌节，受到众多国内外参会嘉宾、客商和消费者的一致好评。特别是“鱼台大米”产品品质和品牌实力得到业界一致认可，从全国各地地理标志产品中脱颖而出，荣获金奖。

李沧：老干部志愿服务可赚积分

□记者 张晓帆 通讯员 慕晓彤 报道

本报青岛讯 为提升老干部志愿者参与社会服务的积极性，形成志愿服务的良性循环，7月1日，青岛市李沧区老干部志愿服务续航中心启动，在全省率先打造“精神能量补给、物质能量补给、爱心能量展示”平台。

据悉，该中心依托山东“老干部APP”志愿服务板块记录爱心小时数，服务每满10小时、30小时、50小时，老干部志愿服务组织每满300小时、500小时，可根据服务小时数在该中心兑换志愿服务用品。老年体协志愿者服务队队长韩连德告诉记者，有了积分兑换后，志愿者们参与社会服务的热情更加高涨。7月10日，经过10天的活动开展，韩连德已累计30个爱心小时，还发起了4次志愿服务活动，他到老干部志愿服务续航中心兑换了遮阳伞，还登上了志愿服务光荣台合影留念。

李沧区有离退休干部2792人，如何将老干部拧成一股绳，为党的事业增添正能量，成为李沧区老干部局工作转型发展的重中之重。为此，李沧区倡导“国际化”志愿服务理念，搭建平台激发老干部发光发热的热情，并在11个街道设立“老干部志愿服务驿站”，培养一支传递正能量的基层离退休干部队伍。

沂水经济开发区人才招引进学校

□通讯员 田宝宗 王成伟 报道

本报沂水讯 为帮助用工企业搭建供需平台，助力企业招贤纳士，促进高校毕业生充分就业。近日，沂水经济开发区2019招才引智高校行——临沂机电工程学校专场招聘会举办，吸引了近百名大学生前来应聘。

今年以来，沂水经济开发区坚持以新旧动能转换重大工程为引领，大力实施人才强区工程，突出“三个结合”，全力做好人才引进工作。

制度完善与经费保障相结合。设立人才工作专项资金，用于人才引进、扶持和服务保障，计划将人才工作经费比例再提高3个百分点，全力保障人才引进、研发平台奖励、活动费用等。

政策宣传与摸清需求相结合。依托“人才政策集中宣传月”活动，开展人才政策送园区、送企业、送人才“三送”活动。人才引进“走出去”与“请进来”相结合。组织园区企业到北京、青岛等地参加“双招双引”推介会。另一方面，发挥干部职工主动性，通过亲属引荐、老乡搭桥、同学牵线、登门拜访等方式帮助企业引人才，目前累计邀请专家10余人次到园区企业开展技术交流活动。

中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司

关于山东永华建筑安装工程有限公司等项目的处置公告

中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司(以下简称“我公司”)拟对下列债权资产进行单户或组包处置。截至2019年5月15日，债权信息如下：

Table with columns: 序号 (Serial Number), 债务人 (Debtor), 担保人 (Guarantor), 币种 (Currency), 本金 (Principal). Contains 12 rows of creditor information.

Table with columns: 序号 (Serial Number), 债务人 (Debtor), 担保人 (Guarantor), 币种 (Currency), 本金 (Principal). Contains 25 rows of creditor information.

特别说明：以上资产信息仅供参考，我公司不对其承担任何法律意义。我公司在根据有关规定和要求对资产包内项目和处置方案作适当调整，如有调整，调整结果将按照有关规定履行告知义务。如需要了解有关本资产处置包内各项资产的详细情况请登录中国东方资产管理股份有限公司对外网站www.coamc.com.cn查询，或与交易联系人接洽。

该资产包的交易对象须为在中国境内外注册并合法存续的法人或者其他组织或具有完全民事行为能力的自然人，并应具备境内或境外条件，交易对象不得为：国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融企业法人；以及与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构人员等有直系亲属关系的人员。

有受让意向者请速与我公司联系商洽。任何对本处置项目有疑议或异议者均可提出查询或异议，查询或异议的有效期限自本公告发布之日起10个工作日内。联系人：刘经理 孔经理 联系电话：0532-58760792 0532-58760775 电子邮箱：liuxiaoying@coamc.com.cn 通信地址：青岛市香港中路6号甲B座3楼 邮编：266071

对排斥、阻挠异议或征询的行为可向有关部门举报。举报电话：010-66507773(中国东方资产管理公司监察审计部)、0532-58760779(东方纪检监察部门) 特别声明：本公告不构成一项要约。 中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司 2019年7月16日