

城投

在中央活力区的核心区打造会展经济新引擎，串联各类新兴业态，激发城市发展活力——

# 日照科技文化中心 城市活力综合体蓄势待发

□纪伟 许崇芹 宋庆艳

在日照中央活力区的核心区，两座曲面空间造型的巨大建筑呈现眼前，坐落在这里的日照科技文化中心项目，已进入最后的收尾阶段，日照崭新的文化地标正在崛起。

近观，外幕墙的镜面铝板和单反玻璃映射出大海的深蓝；俯瞰，项目坡屋顶覆盖着草坪，整体造型像是从草地上开出几片花瓣。

## 为中央活力区“点睛”

日照科技文化中心位于日照奥林匹克水上公园西岸，与东侧的东夷小镇、日照海洋公园、万平口海洋公园等景区毗邻。西侧一街之隔，就是日照中央活力区重点打造的商务商业、科教金融片区。

去年，日照市规划了陆域面积达42平方公里的中央活力区，提出以“世界眼光、国际标准、日照特色”构建“拥湾向海、一核六片”的发展布局，进一步优化城市功能空间配置，努力打造日照阳光海岸，打造活力日照的典型示范区、现代化海滨城市形象的重要展示区。“拥湾向海”就是变“看海”为“用海”，做足经略海洋文章，扩展城市发展空间。“一核”是以文化旅游、体育会展为主的万平口核心活力片区。“六片”即海龙湾旅游休闲、石臼所商贸商业、淄博路商务商业、大学城科教金融、太公岛旅游度假、张家台康体养生等六大活力片区，重点培育总部经济、商务金融、科技创新、博览会展等八大新兴业态。

从CBD(中央商务区)到CAZ(中央活力区)，这个崭新的大平台，是日照面对高质量发展新要求，让城市更富活力、彰显魅力的大胆探索。有人气才有活力，日照科技文化中心项目，正是承载了为中央活力区聚拢人气的“点睛”功能。

日照科技文化中心占地约514亩，总建筑面积约45.2万平方米。包括了会展中心、大剧院、未来馆、酒店、游客服务中心及配套商业等板块，是一个融文化娱乐、科技展览、旅游服务于一体的多功能、综合性经济文化交流中心。

细看内部，中心内设大、中、小会议室16个，可同时容纳1500人参加会议。尤其是B区3270平方米的多功能厅，兼有会议和展览功能，可满足2000余人参加会议；而9250平方米的C区1号展厅，有438个国际标准展位，是日照最大的国际博览中心。此外，中心还有一座能容纳1100人坐落的大剧院，填补了日照市大型演艺剧场的空白；它们相互配套，共同打造中央活力区博览会展、滨海旅游的新亮点。

“该项目作为一个城市活力综合体，建成后通过举办会议会展，在发展会展经济的同时，还可以丰富中央活力区的文化娱乐、科技展览、旅游服务等综合功能，带动高端商务群体走进中央活力区，进一步提高日照的城市知名度。”项目建设运营方日照市城投集团党委书记、董事长李伟说。

## 做强会展经济辐射效应

会展经济在积聚新动能、助推城市发展方面的“蝴蝶效应”，已成业内共识。每一次大规模、高层次的会展活动所带来的经济聚集“内生”效应，在带动相关产业发展、提高城市服务功能、拉动就业等多个方面具有强大的引领、辐射、集散功能。

“根据业内测算，在会展经济上的投入，可以为地方经济贡献12倍的放大效应。把会展经济作为日照科技文化中心这个城市活力综合体的发展方向，是非常值得期待的。”李伟说，“下一步，我们的工作重心将从建设向运营转变。”

据介绍，在项目建设过程中，日照市城投集团转变以往“政府融资平台”的理念，注重市场化、效益化、多元化的运营导向，将建设与运营提升到了同等重要的位置。建设进度未过半时，就围绕绿茶、旅游、体育、钢铁等日照市的重点产业，策划本土展会品牌，并在全国范围内进行展会招引。6月份，日照科技文化中心还未完全竣工，首届中国(日照)茶业博览会暨绿茶文化节、2019中国围棋大会等5个重量级展会、比赛就已经在这里落户。

其中，首届中国(日照)茶业博览会暨绿茶文化节，是日照市城投集团培育的第一个本土展会品牌。此次展

会以“活力日照，魅力绿茶”为主题，将设置“海岸绿茶”国际品牌发展论坛、“茶与健康”论坛、茶园质量提升与土壤改良技术培训、“茶旅融合发展”论坛、“匠心茶人”制茶大赛、全国优秀书法作品展等系列活动。目前，已吸引了韩国、日本、斯里兰卡等20余个国内外茶业协会、机构参展。

## 融汇海洋文化 突出生态理念

在项目设计之初，日照科技文化中心的主持设计者——中国建筑研究院有限公司名誉院长、总建筑师崔愷充分融入海洋文化元素。为了打造出独一无二的效果，中心的外幕墙创新运用德国进口的镜面铝板，利用光线的反射和折射，可以将周围的景色映衬在镜面上，与之浑然一体；高反玻璃则与大海呼应，映射出眼前蔚蓝的大海底色，让人对日照滨海城市的特色观之难忘。

值得一提的是，该项目的外墙材料中，镜面铝复合板和高反玻璃的用量为国内最大。中心外装饰吊顶为4mm厚进口镜面铝复合板，由8块三角形板组合成“米”字图案，所有“米”字图案交汇交映，与立面镜面面板、玻璃从不同角度交互映衬，使整个建筑形体曲线流畅、壮观亮丽。其中，三角形镜面金属板通过铝合金角码固定于钢龙骨上，形成单元面板块，采用国内最先进的反吊顶施工技术完成吊装。

该中心的坡屋顶均为屋顶绿化，坡屋顶绿化面积目前居全国首位。这一片屋顶上的绿意，把春天种在了建筑上面，正是生态环保设计理念的生动体现。

走进B区3270平方米的无柱多功能厅，开阔的空间让人视觉舒畅。这里采用双层吊顶，顶层喷涂藏蓝色艺术涂料，下层为藏蓝色拉网铝板，展厅内通过吊顶、墙面、地面的渐变色过渡，融汇了日照蓝天白云、碧水金沙优美的生态环境。

而与之相邻的B区会议序厅，顶部珊瑚、水母等元素展现海底情景艺术，墙面采用镜面不锈钢蜂窝板，墙地顶三色相互映衬，充满海洋梦幻之感。

本版图片由裴涛涛摄影



①日照中央活力区  
②万平口海洋公园内的婚庆公园  
③万平口七彩活力乐园

④日照海洋公园  
⑤正在建设中的日照科技文化中心  
⑥东夷小镇

