联东U谷项目从对接到签约落地仅用3个月——

冲在招引一线，才能换来捷报频传

□本报记者 董 卿 从春龙
本报通讯员 赵逢晶

从项目对接到签约落地，仅用三个月时间。“双招双引”的战场上，烟台“福山速度”再一次被刷新。

4月29日，总投资15亿元的联东U谷创新科技产业园项目签约落户烟台福山。作为国内开发规模最大、产品系列最全、进驻企业最多的产业园区领军企业，联东集团将打造聚合高端生产制造、中试成果转化、生产企业总部和综合配套功能为一体的高端产业聚集地，项目建成达产后，年产值15亿元以上，纳税额8000万元以上。值得一提的是，联东U谷创新科技产业园项目从对接到签约落地仅用时3个月，从土地出让价格预评估到挂牌公告仅用时8天。

秘诀在哪里？“冲在招引一线，才能换来捷报频传。”这是福山区的答案。

福山区发改局局长纪鹏介绍，福山区实行的“五个一”项目推进机制、“重点项目审批服务特派员”机制和“重点项目一事一议”制度，充分发挥了项目服务的速度优势，优化压缩了项目签约落地的周期，有效避免了只签约不落地的情况。同时，福山区选派30名科级干部担任特派员，对正在推进的重大项目、科技创新平台进行保姆式帮扶，并在土地、资金、电力和人力资源等生产要素上进行倾斜，为企业自主创新、转型升级注入强劲动力。

□赵逢晶 报道

福山区项目特派员现场办公。

今年以来，福山区加压奋进，“双招双引”捷报频传。除了联东U谷项目外，5月6日，总投资33亿元的中南高科智能制造产业园项目落户，为福山高质量发展再添强引擎。

正是福山区优质的营商环境，成功吸引了中南集团的投资，将建设中南高科智能制造产业园，引进高端装备制造、新一代信息技术产业等无污染优质产业，打造集生产制造、研发设计、生产企业总部、产品展示和生产配套功能于一体的都市型产业集聚地，建成后预计引入企业330家，亩均税收20万元。

在大竞赛、大比武的战场上，福山全区上下突出“双招双引”和项目建设这条主线，紧紧盯住重点在谈项目，“走出去、引进来”，对接客商、洽谈项目，千方百计提高落地率和成功率。强力推进重点在建项目建设，集中攻坚土地、规划、征迁等瓶颈问题，力争早开工、早建设。区级领导带头践行“一线工作法”，对重点工作和工作中的难题主动认领、全力破解，真正做到在一线发现问题、在一线解决问题、在一线推动工作。创新再造审批流程，全面推行审批程序“串联改并联”，“拿地即开工”，以优质的营商环境吸引大项目好项目纷至沓来，全力打造先进制造业基地。

泰山区确定30组联建互助对象，以城带乡、优势互补推进乡村振兴——

城乡互助“3+1” 乡村振兴有动力

□记者 姜言明 郑 莉
通讯员 付 刚 牛树泰 报道

本报泰安讯 5月28日，泰安市泰山区“深化城乡互助‘3+1’，助推乡村全面振兴”暨新一轮签约启动仪式举行，邱家店镇北王庄村党支部书记王仲建代表联建村发言时表示，要依托互助主题打造过硬党支部，借助联建资源带动村级发展，发挥自身优势实现互利共赢。

据介绍，城乡互助“3+1”行动是泰山区推动乡村振兴的重要举措。行动坚持城乡融合发展规律，打破街道镇地域界线，找准部门、企业、村(社区)和乡村振兴的有机结合点，推动各类要素资源顺势流动，实现优势互补、互利共赢，一体发展、共同繁荣。

在互助行动中，泰山区文化和旅游局、速恒物流股份有限公司、岱庙街道东关村将携手为北王庄村提供党建指导、政策扶持、产业规划，助推北王庄村在班子建设、经济发展、为民服务、乡村治理等方面实现更大突破。

“行动促进政策、资本、人才等要素向农村流动，推动资源共享、融合发展。”泰山区文化和旅游局局长高磊表示，下一步将从丰富群众文化活动、争取扶贫资金和推进乡村旅游三个方面开展联建工作。

记者了解到，在去年开展12组联建互助的基础上，今年泰山区把“百企联百村”行动结对村、乡村振兴示范村、集体经营性收入10万元以下村全部纳入行动中来，深入对接、精准搭配，新确定30组联建互助对象。其中，部门负责找准政策扶持点，全面梳理助推乡村“五个振兴”方面的涉企、涉农优惠政策，实施好“产业组团帮带行动”，切实当好“后勤部”“保障部”；企业负责找准项目联建点，让村级在联建中收获资金、销售和管理等发展资源，企业在联建中获得土地、劳务和物资等供应保障，实现产业发展、企业做大，集体增收、群众致富；城中村（社区）负责找准互助结合点，分享城市党建、社区治理的经验办法，同时探索“飞地经济”发展模式，推动产业转移，收获发展空间，实现资源互补。

部门、企业、城中村（社区）、联建村按照以城带乡、优势互补、双向选择、互利共赢的原则，签订《城乡互助“3+1”行动联建协议书》，明确“联建不设期限，长期联系共建”要求，提出“抓班子、带队伍，定规划、理思路，帮项目、兴产业，促和谐、保稳定”等4个方面联建内容，确定每年至少共同开展1次主题党日活动、互建党员教育实践基地、开展党员结对帮扶活动、共同打造农村党建品牌等15个联建项目。

“践行新时代泰山‘挑山工’精神，凝心聚力推进乡村振兴发展热潮。”泰山区委常委、组织部长、统战部长王冠祥表示，下一步要建立定期调度机制，把联建情况纳入村（社区）星级考核、区直部门班子年度考核，作为各类评先树优、从企业负责人中推选“两代表一委员”的重要依据，确保城乡互助“3+1”行动取得实实在在的成效。

环翠区改进处分决定“秘而不宣、宣而不改、改而不严”等问题

“跟进式”警示教育促监督责任具体化

□记者 彭 辉
通讯员 王怀强 报道

本报威海讯 不久前，威海市环翠区某局召开支部党员大会，宣布对刘某的处分决定，在场的每名党员干部都受到强烈震撼。今年以来，环翠区纪委监委针对纪律处分决定“秘而不宣、宣而不改、改而不严”等问题，创新推出“跟进式”警示教育，从规范宣布处分决定入手，督促党组织深刻剖析发案原因，组织纪检监察干部开展跟案宣讲，体现严管厚爱，注重标本兼治，筑牢“不敢腐、不能腐、不想腐”根基。

支部党员大会按照宣读处分决定、违纪人员现场检讨、党委（党组）书记表态发言、派驻纪检组开展警示教育4个步骤进行。为确保教育效果，宣布处分前，派驻纪检组要对违纪人员的检讨材料、所在单位党委（党组）书记案件剖析及整改表态材料进行审核把关，并针对案件暴露出的问题、所在单位存在的廉政风险、日常监督发现的问题等，撰写警示教育宣讲提纲，增强教育针对性。同时，要求党委（党组）加强对受处分党员干部的日常教育、管理和监督，指定专人与违纪人员结成“帮扶”对子，做好思想引导、教育关怀工作，帮助受处分干部放下包袱，积极工作，变“有错”为“有为”。

“开展‘跟进式’警示教育，目的是让违纪同志知错改错，让身边同志深受警醒，自觉筑牢纪律防线。”环翠区纪委监委负责人介绍，通过宣布处分决定这个“小切口”，推动主体责任与监督责任具体化，带动党内政治生活严起来、紧起来。

环翠区纪委监委还把宣布处分决定、开展“跟进式”警示教育情况纳入党风廉政建设责任制考核，作为检验党委（党组）政治生态的重要依据。要求党委（党组）书记切实履行好第一责任，对落实不力、敷衍应付的，将根据情节轻重，分别给予约谈提醒、诫勉谈话、组织处理或纪律处分。

金融机构竞逐实体经济，千亿元资本“赋能”烟台开发区

“红土”里种出了“金疙瘩”

□王聪 报道

正海生物上市。

□记者 从春龙
通讯员 王聪 王思思 刘少宁 报道

本报烟台讯 “国兴智能的机器人是公司近期在烟台开发区考察的又一优质项目。6月，我们将与合作伙伴一起对其完成2500万元的注资，帮助企业扩大生产。”5月20日，烟台红土创业投资管理有限公司(以下简称红土)负责人邵志永告诉记者，公司第一只基金在投资末期开始聚焦中小优质企业的发展，第二只基金也已进入筹备期。

深创投联合烟台开发区管委与第三方共同成立了开发区第一只政府引导基金以来，其投资记录可谓“战绩惊人”：2016—2018年，投资项目年化收益率达30%以上。投资项目中，已经有2个项目登陆国内A股市场，名副其实地种出了“金疙瘩”。

“烟台基金成立4年，公司投资的正海生物和英科医疗项目就成功上市。其中正海生物自2015年投资之后，销售收入和净利润年复合增长率超过30%。2017年登陆资本市场后，2018年一季度业绩增长超过180%，真正实现了资本市场助推当地经济发展的目的。”邵志永介绍，随着募投项目的投产和公司新产品活性生物骨的陆续上市，公司业绩继续保持高速增长的态势，实现了地方财政、社会就业和企业股东的三方共赢。

在红土的投资历程里，“潜力”是邵志永最常挂在嘴边的一个词。迈百瑞恰恰是这样一家公司，这家从事生物药物研究开发生产的一站式外包服务的企业，虽然手握核心技术，但由于药物研发周期长、投入高、风险高的特点，发展常常面临资金缺口难题。最近，在红土率先注资8000万元后，迈百瑞完成了4亿元的A轮融资，这笔资金大大缓解了企业压力，推动企业迅速发展。

据了解，在烟台开发区“掘金”的不只红土，通过引导基金的拉动，烟台开发区近年来吸引了深创投、鲁信创投等一大批知名机构。基金的重点投向包括新能源、化工新材料，高端装备、医养健康等新兴产业领域，成为区域高质量发展的重要支撑。

依托优质产业基础，配套高效专业服务，积极制定和落实基金产业发展扶持政策、搭建投融资平台。近年来，烟台开发区先后与社会资本合作设立源创、泰达等5只基金，总规模9.36亿元。目前，参股基金和直投基金累计投资44个项目，投资金额6.2亿元，带动社会资本直接投资区内新旧动能转换重点产业和重大项目超过14亿元，滚动投资近40亿元。设立基金管理机构29家、各类基金169只，累计认缴规模1262亿元，实际到位资金440亿元，累计投资项目187个，总金额456亿元。

民谣季启动以来共接待52万游客，爆发时尚“网红力”

即墨古城掘金“夜经济”

□张晓帆 刘耀泽 报道

即墨古城内游人熙熙攘攘。

□记者 张晓帆
通讯员 刘耀泽 报道

本报青岛讯 华灯初上，觥筹交错。置身于繁华闹市中的青岛即墨古城逐渐褪去白天的厚重庄严，以开放包容之姿苏醒过来：暖黄色的灯光烘托出雕梁画栋的绚丽彩绘，牌坊群闪烁着千年的历史斑驳，鸭绿池戏台上民谣歌手轻弹浅唱，乐声回荡在古城的夜空，隔壁餐馆的年轻人杯盏间诉说着白天的故事。

这个夏天，即墨因有古城而不“寂寞”，即墨古城因民谣季，大肆释放时尚“网红力”。“房东的猫”、“隔壁老樊”、陈鸿宇等知名民谣歌手现身古城，吸引3000多名“民谣粉丝”从全国各地奔赴而来，灯光闪烁中不仅点燃了即墨人的文艺情怀，更是让五湖四海的朋友感受到这座城市的开放与包容。“我在东北上大学，很喜欢陈鸿宇，网上抢到票就飞过来了，没想到提前三小时就有人排队入场了，实在太火了！”来自东北师范大学的林燕说。

东风夜放花千树，更吹落、星如雨。今年以来，为提振夜间经济，繁荣夜间消费，打赢建设国际时尚城攻坚战，即墨区出台《青岛市即墨区“国际时尚城市建设攻势”作战方案》，将在古城内建设多家带乐队的音乐酒吧，丰富城市夜生活，发展夜经济。

围绕“夜间”经济，即墨古城以年轻人为突破口，大力发展过夜经济，重点突破演艺餐吧、酒吧、特色餐饮、小吃、民宿客栈、咖啡厅、茶馆等品牌建设，加快朗朗博物馆、朗朗的院子、娘本唐卡艺术馆、青啤1903酒吧的落地，推进君澜度假酒店开业。同时，在文化运营和品牌商家的引进选择中，将民族文化和国际风格有机整合，打造吸引国外游客的具有国际化特色的吃、住、游、购一体打卡点。据了解，自5月1日民谣季启动至今，即墨古城共接待了52万游客。

即墨古城在掘金夜经济的同时，传承千年历史文脉。5月19日，故宫学院院长、中国文物学会会长单霁翔走进即墨古城大讲堂，作了题为“匠者仁心——让文化遗产资源活起来”的演讲，与300余名市民游客分享紫禁城的历久弥新。至此，即墨古城开展的“古城大讲堂”活动，已经吸引了叶小文、王石、王守常、李中华、齐东方、阎崇年等近20位名家学者现场授课，这里已然成为全国学者、教授讲学传经的文化传播中心。

随着即墨古城时尚“网红力”的爆发，这里不仅成了当地人休闲娱乐的好去处，也成了国内外游客品享文化生活的“打卡地”。一批批年轻人向这座有生活温度的古城聚拢，品味这里传统与时尚文化的盛宴，感受其日益迸发的“夜经济”实力。

自己一件衣服穿15年，
却甘愿为帮扶对象花费17万元

薛城离休干部 20载捐助贫困生

□本报记者 张环泽 本报通讯员 丁梅

5月27日下午3点，记者来到枣庄市薛城区邹坞镇西邹坞村，只见一位老人骑着一辆破旧的脚蹬三轮车缓缓驶来。他叫王祥九，今年89岁，穿着一件很旧但仍很干净整洁的衬衣，老人笑着说：“这件衣服俺穿了15年了。”

1949年当助征员，1951年从事教育工作。离休干部工资不断提高，王祥九手头上慢慢有了结余，1999年，王祥九决定帮扶品学兼优的困难学生，让他们通过学习知识改变自己和家庭的命运。他亲自入户，查看贫困学生家庭经济情况，了解致贫原因，最终确定帮扶对象。

第一个资助对象是本村13岁女孩王岩。王岩父亲亡故，母亲改嫁，与80多岁的奶奶相依为命，生活十分困难。当王祥九听说她考上邹坞五中但交不上学费时，就主动来到王岩家里，掏出200元，帮她交上了学费。此后3年里，共资助她2000多元，直至她初中毕业参加工作。

紧接着，王祥九的资助便一发而不可收。2003年，本村学习成绩优异的贫困生王楠考上了湖南师范大学，万元的学费愁倒了一家人。王祥九听说后，送去了6000元，随后又寄去了数千元，让王楠安心就读。以后的每个学期，王祥九都要准备3000元，亲自交到王楠手中。目前，王楠毕业后留校工作。

2018年5月的一天，一辆轿车停在了王祥九的家门口，这是来接老人去出席婚礼仪式的。这一天，王祥九作为这一家最尊贵的客人被邀请到了婚礼现场，邀请的人是邹坞镇北安阳村的新娘李玲恩。2012年，贫困家庭的李玲恩考取了泰山学院英语系，万余元的学费让她一筹莫展。王祥九第二天就送去了3000元。在他的帮助下，李玲恩顺利完成了学业，毕业后在一家教育机构做老师。

目前，王祥九正在资助的学生还有两名，一个是在济南大学就读的鲁正，一个是在河北财经学院就读的陈姣。王祥九每人每学期给予3000元的资助，直到他们毕业。20年来，王祥九累计捐助贫困学生共计花费17万元。

武城：红色经典诵读 为青少年“培根铸魂”

□记者 张海峰 通讯员 王玉磊 吴华 报道

本报武城讯 5月30日，由小学生表演的《红色家书》情景朗诵在德州市暨武城县“庆六一·迎国庆”红色经典诵读展演中演出，深情的家书朗诵、生动的情景表演展现了革命烈士的崇高信念和家国情怀，让现场观众深为震撼。

展演活动中，来自武城县各小学的孩子们用读、演、讲、唱等多种全新的形式演绎红色经典，精彩纷呈的展演节目，充分展示了当代青少年的理想信念、爱国热情和精神风貌。据介绍，在开展“传承红色基因，争做时代新人”主题教育活动基础上，该县制订了《武城县“平语”进校园、进课堂、进心灵活动实施方案》，在“培根铸魂”上实现新提升。今年以来，武城县已在实验中学等4所学校开展活动，形成学校、家庭、社会互动机制。

郓城龙舟赛 提振群众精气神

□记者 王兆锋 通讯员 赵考壮 报道

本报郓城讯 6月2日，郓城美丽的宋金河畔，“龙翔杯”郓城县第二届龙舟大赛拉开帷幕。宋金河碧波荡漾，两岸绿树掩映，鲜花怒放，人声鼎沸、锣鼓喧天，近10万名当地群众和游客参加了当天的活动。

本次比赛共有13支代表队近300名运动员、裁判员参加。经过激励角逐，最终水浒功夫代表队摘得桂冠。

本次龙舟赛旨在传承中华优秀文化，弘扬龙舟精神、彰显郓城文化魅力，激发全县人民团结拼搏、奋勇争先的昂扬斗志。并以举办龙舟赛等各类文化旅游活动为契机，讲好郓城故事，打造郓城有历史、有文化、有情怀的城市名片，提升郓城的知名度和美誉度，让更多人了解郓城、走进郓城、爱上郓城。

栖霞启动 残疾儿童精准救助计划

□通讯员 倩倩 亚男 报道

本报栖霞讯 5月16日，栖霞市启动针对全市40名“0—6岁残疾儿童”精准救助计划。此次救助是在“春苗工程”对全市残疾儿童每人每年救助19200元的基础上，再对该市现有符合政策的40名0—6岁残疾儿童实施“全方位”的应救尽救计划。救助计划标准为1、2级残疾儿童每人每年救助10000元，其余等级每人每年救助5000元。

省派牡丹区第一书记 关爱孩子庆“六一”

□记者 王兆锋 通讯员 薛梅 报道

本报菏泽讯 “六一”儿童节前夕，由省派牡丹区第一书记和菏泽市牡丹区吴店镇组织策划，吴店镇中心学校承办的以“关爱祖国未来 助力健康成长”为主题的“六一儿童节联欢会”在该镇中心幼儿园举行。省派牡丹区第一书记在为孩子们送上精彩文艺节目的同时，还赠送了铅笔盒、书包等文具。同时，来自菏泽学院的学生，也带来了青春洋溢的文艺表演。

更多报道内容可见新锐大众客户端地方频道及大众在县微信公众号，欢迎下载并关注。