

对标先进城市，推出“一次办成”改革2.0版

让来济企业家都体会到“五感”

□ 本报记者 中红 张鹏程

“要对标先进城市，进一步优化提升营商环境，让企业办事更有便利感，让市场竞争更具公平感，让企业投资更有安全感，让企业发展更有支撑感，让大家生活更有幸福感。”在4月21日的“商荟泉城 济南新动力”商会会长恳谈会上，省委常委、济南市委书记王志林从五个方面对下一步济南市打造国际化、法治化、便捷化一流的营商环境提出了新的要求。

当前的济南，正按照习近平总书记“走在前列、全面开创”的目标定位，全面落实省委省政府“让济南这个山东经济龙头扬起来”的工作要求，加快新旧动能转换，推动高质量发展，建设“大强美富通”现代化国际大都市，努力争创国家中心城市。

在这个大背景下，王志林从便利感、公平感、安全感、支撑感、幸福感五个方面，为全市下一步优化营商环境提出了目标和要求——

做到“企业吹哨，部门报到”，让企业办事更有便利感。树立“政府负责阳光雨露、企业负责茁壮成长”理念，完善推广“点单服务”模式，做到企业“点单”需求，政府上门精准服务。推动工业项目“拿地即开工”“零增地”技改等政策落地见效，全面推进“建成即使用”审批模式，力争实现“不见面审批”，确保政务服务事项网上可办理率不低于90%，狠抓服务升级。坚持凡是“外地能办的，济南也能办，而且要办得更好”，让企业足不出户，就能享受到完善的一站式服务。狠抓政策落地，围绕政策落实开展一次专项检查，梳理哪些政策还是“抽屉政策”，还有哪些承诺没有兑现，主动送政策上门，从狠抓政策兑现，坚决打通政策落地落实的“最后一公里”。

做到“没有熟人，一样办事”，让市场竞争更具公平感。切实做到“四个一样”：国有民营一个样，严格落实“非公34条”，以更多真金白银的政策供给，帮助企业撤掉市场的冰山、融资的高山、转型的火山。内资外资一个样，让外资企业切实同等享受国民待遇、公平

参与政府采购活动、依法受到产权保护。本土外地一个样，扶持本土企业做大做强的一些精准措施，同样覆盖外来企业；本土企业也同等享受“双招双引”优惠政策。大小企业一个样，济南市中小微企业占企业总量的99%以上，下一步，继续在税费减免、要素保障、创新激励、产权保护等方面系统发力、综合施策，构建大企业“顶天立地”、小企业“铺天盖地”的良好格局。

做到“当好守夜人、管好安全门”，让企业投资更有安全感。济南市将持续在平安济南建设上发力，打造全方位的安全环境。深入推进扫黑除恶专项斗争，严厉打击危害企业家人身安全的各类犯罪行为，严厉打击村霸、行霸、市霸，决不让坏人神气、好人受气。严格依法保护民营企业知识产权。济南市正加快申请设立知识产权法院，进一步加大执法监管力度，加强知识产权保护，坚决杜绝劣币驱逐良

币现象。

做到“好企业有好资源，好项目有好发展”，让企业发展更有支撑感。济南市将在“融资”上强力支持，开展“企业上市突破年”活动，创新“评保贷投募”五位一体产融融合途径；设立2500亿元规模的新旧动能转换基金和20亿元的中小企业贷款风险补偿资金池。在“用地”上强力支持，对重点项目、纳税较大的非公有制企业，在用地规模、新增用地指标上给予政策倾斜、重点给予用地保障。在“用人”上强力支持，用足用好“人才新政30条”“高校20条”，着力打造人才高地，为企业发展提供充足的人力资源保障。在降低成本上强力支持，全面落实减税降费政策和“零收费”改革、成本洼地改革，特别是在降低“用电成本”上，积极推荐济南市企业参与省内和跨省区电力市场交易试点活动，使企业最大程度享受优惠电价。

做到“同顶一片蓝天，共建共享泉城”，让大家生活更有幸福感。济南市将努力做好三篇文章——首先是“生态”的文章，下一步，济南市将强力治霾、治山、治水，持续优化城市生态环境，坚持“绿城”“花城”“泉城”三城共建，打造南部青山、西部湿地、中部泉水、东部绿廊、北部黄河风貌带的生态格局。做好“畅通”的文章，今年开工建设30条路，当年开工建设、当年完成；10月1日之前，轨道交通R3线建成通车，R2线计划年底前建成并运行。做好“智慧”的文章，济南市正在加快打造“善感知、会喘气、有温度”的新型智慧城市，下一步，济南市将继续大力实施智慧应用“七通”工程（群众办事“一站通”、公共安全“一网通”、和谐社区“一格通”、金融服务“一贷通”、爱城市网“一点通”、居民健康“一卡通”、市民出行“一路通”），让生活更便利、服务更高效、环境更宜居。

“这就是我们企业梦想的投资环境”

□ 记者 张鹏程 中红 报道

本报济南讯 4月17日，在济南高新区生命科学城迪亚双创产业园项目现场，工人正在忙着打地基。济南迪亚实业有限责任公司董事长冯玉国难抑激动、兴奋：“按照以往的经验，拿到土地证后要跑一年手续才能开工，这次四五天内就拿齐了开工必需的3个证，真是没想到。”

3月20日开工，冯玉国第二天就给济南市领导写了一封感谢信：“我们是高新区一家民营企业，在济南市致力于优化营商环境的大背景下，我们要为高新区点一个大大的赞。公司投资的迪亚双创产业园项目，得到了高新区各个政府部门的大力支持和帮助，我们要感谢高新区生命科学城工作人员，把我们的项目当作自己的事情，帮我们整理材

料，陪我们办理各种手续。特别要感谢高新区规划土地建设局和高新区消防大队的领导和工作人员，他们廉洁高效、热情周到的服务给我们留下了深刻印象，业务上耐心指导，工作过程中加班加点，关键时刻领导亲自调度……”

20万平方米的迪亚双创产业园项目分别于3月11日、13日、15日完成了土地证、规划证、施工许可证的审核办理工作，项目已于3月20日开工。冯玉国预计，其中10万平方米的双创载体今年将竣工投入运营。

在感谢信中，冯玉国表示：“这就是现在的‘济南高新速度’，这也是我们企业梦想的投资环境，未来的大济南会越来越好，投资朋友圈会越来越壮大！”

与冯玉国交谈中，记者了解到，冯玉国20

年前开始创业，在高新区从事建材生意，2008年，因为看好孵化器行业前景，冯玉国在如今的高新区中心区拿地，建设7万平方米的孵化器，“当时拿到土地证后，又跑了一年手续，盖了54个公章，2009年开工建设，2010年孵化器投入使用。这些年迪亚孵化器在高新区的扶持下发展迅速，50家企业毕业，在孵企业有150家，现有载体已经不能满足需要，所以在高新东区建设新园区。”

此次拿到土地证即顺利开工，让冯玉国对未来的发展更有信心：“新投资的产业园有一部分是贷款，高效率开工可以大大节约成本，我们孵化的主要是生物医药企业，高新区充分的发展空间，可以帮助他们更快实现创业梦想，助力济南千亿级生物医药产业。”

新动能国际高层次人才创新创业大赛报名启动

□ 记者 张鹏程 报道
本报济南讯 日前，记者从济南市人才领导小组获悉，2019年中国济南新动能国际高层次人才创新创业大赛报名正式启动，报名截止日期为5月31日。

据悉，参赛者或团队需在目标参赛领域拥有成熟的创业项目和商业计划，技术成果国际国内领先，符合济南市产业发展方向，拥有较好的市场前景并能实现产业化。原则上要求创业项目且优先在济南落地。项目核心成员必须对其参赛的项目拥有合法的自主知识产权或使用权（授权），与他人无产权纠纷，因侵权产生的责任由参赛者自负。

参赛领域包括大数据与新一代信息技术、智能制造与高端装备、生物医药与医疗健康、高效生态农业等。参赛者（团队）可按照各赛区的报名程序在大赛官网（http://www.jn-rencai.com/）注册报名。

记者获悉，获奖项目一年以来济落地实施转化的，经专家论证后直接纳入泉城“5150”引才倍增计划，并给予相应的资金扶持。同时，获奖项目一年以来济落地实施转化的国内外顶尖人才或团队，经一事一议，可通过项目资助、创业扶持、贷款贴息、股权直投等方式，给予最高5000万元的综合资助和6000万元的股权投资支持。

87家企业通过总部企业认定

□ 记者 田可新 报道
本报济南讯 4月16日，济南市发展改革委对外发布，自去年年底济南市总部经济专项政策出台以来，目前已有87家本地企业通过总部企业的认定，可享受真金白银的奖励扶持。

在目前认定的名单中，国有企业、民营企业、合资企业分别有42家、34家和11家。“认定标准简明扼要，认定审查操作一视同仁。”据济南市发展改革委服务业处相关负责人介绍，总部企业的认定标准，将企业的税收贡献额作为主要考量指标，对入围世界500强、中国企业500强等重要排行榜的企业予以放宽，并对实力较强，产值规模和营业收入达到一定标准的新落户企业予以倾斜。“从目前的认定结果看，也基本反映了全市总部经济的企业结构和区域分布特点。”

针对首次入围中国民营企业重要榜单的一次性奖励和企业年营业收入首次超过30亿元的奖励，将于近期兑现。同时，济南市发展改革委正在会同有关部门，研究落实关于总部企业领军人才的操作程序，为总部企业的高端人才团队提供安居、医疗、教育等“点单式”的保障服务，“尽力让总部企业的梧桐树留住金凤凰。”

2135名“挂证”人员注册证书被注销

□ 记者 昆明春 报道
本报济南讯 4月19日，济南市住房和城乡建设局召开工程建设领域专业技术人员执业资格“挂证”等违法违规行为专项整治工作推进会议，对全市工程建设领域专业技术人员执业资格“挂证”等违法违规行为专项整治第一阶段自查自纠工作进行了通报。截至3月底，全市共上报自查情况企业965家，2135名“挂证”人员注册证书被注销。通报指出：

中铁十局集团建筑工程有限公司等382家企业能够按照专项整治工作要求，正确对待存在的问题，认真排查，积极整改，及时上报，按时完成了自查自纠工作；山东正元建设工程有限公司等583家企业能够按照专项整治工作要求，按时报送企业存在的“挂证”情况，但是自纠尚未到位，仍有部分“挂证”人员未清理或未清理完成。

由于对“挂证”专项整治工作的重要性认识不到位，目前仍有1346家企业未按照专项整治工作要求，对存在的“挂证”问题进行自查自纠。济南市住房和城乡建设局要求上述企业从思想上重视“挂证”整治工作，提高守法意识，打消侥幸心理，立刻开展自查自纠，确保全市“挂证”整治工作全面完成。

目前，“挂证”专项整治工作已进入全面排查阶段。4月29日后，市住房和城乡建设局将根据住房和城乡建设部提供的“挂证”名单进行逐个排查登记，对仍存在违规行为的企业予以撤销注册许可，自撤销注册之日起3年内不得再次申请注册，记入不良行为记录，并列入建筑市场主体黑名单；对违规使用“挂证”人员的企业予以通报，记入不良行为记录，并列入建筑市场主体“黑名单”。

济南饭店品质指数名列全国前茅

□ 记者 中红 张鹏程 报道

本报济南讯 日前，《中国饭店品质报告》发布。记者了解到，济南在主要城市饭店品质指数排名、外国品牌连锁饭店品质指数城市排名、中国单体饭店品质指数城市排名中，都位列全国前六名。

饭店品质通过“宾客满意度”“价格渗透力”“文化与特色”“硬件与功能”“管理与服务”“员工满意度”6个维度进行分类测评，每个维度均包含了更加详尽的细分标准和因子设计和分值权重。

在主要城市饭店品质指数排名中，三亚、杭州、苏州、济南、上海、广州位居前六。其中，济南全国排名第四，这显示了经济发展水平以及丰厚的旅游资源对饭店品质的影响程度。

外国品牌连锁饭店品质指数城市排名中，杭州、深圳、苏州、三亚、济南、郑州分列前六名。其中，济南全国排名第五。

中国品牌连锁饭店品质指数城市排名中，济南名列第九名。

中国单体饭店品质指数城市排名中，杭州、青岛、济南、苏州、成都、上海分列前六名。其中，济南位列全国第三。

据了解，《中国饭店品质报告》以2018年度中国饭店品质评选测评所采集的、具有良好表现的四大类别2400家饭店样本为基础。依据和泰盛典品质诊断标准和数据分析模型，对测评结果进行统计、分析、撰写而成。



华山公园二期“五一”开园

□ 张鹏程 王世翔 报道

4月22日，记者获悉，今年“五一”华山生态湿地公园二期（如图）将具备开园条件。届时市民、游客可到湖中泛舟。与此同时，济西国家湿地公园也将在今年“五一”开放，济南多了一东一西两张“生态名片”。在小清河复航工程今年动工背景下，未来从济西湿地到华山湖，一船环游泉城将不再是梦想。

小清河4处污水口6月底整治完毕

□ 记者 张鹏程 报道

本报济南讯 4月18日，记者在泉城环保世纪行媒体见面会现场，记者获悉，目前小清河沿线尚有4个溢流口溢流污水，6月底全部完成整治。

这4个溢流口具体整治措施及进度如下：一是生产路桥东南侧10米处溢流口。为一雨污混流暗沟，天桥区正克服各种困难，对沟内污水来源进行调查，6月底前完成整治。二是鑫苑名家溢流口。位于天桥区历山路以西、鑫苑名家小区以北、小清河南岸，为一雨污混流

暗沟，污水溢流原因主要是该沟周边小区、商户私接乱排，目前天桥区已进场施工，6月底完工。三是还乡店桥东南侧溢流口。为穿小清河倒虹吸溢流口，因水质净化三厂已满负荷运行，排水高峰时段处理不了的少量污水溢流进入小清河。鉴于相邻的华山水质净化厂尚有2万吨的富余能力，已开工建设水质净化三厂向华山水质净化厂调水工程，计划5月底完工。四是景苑东路溢流口。位于历城区还乡店以东、为景苑东路雨水暗沟，污水溢流原因主要是该沟沿线两条污水管道接入该雨水暗沟。目前，历城区

已完成雨污分流工程设计，计划6月底完工。

记者了解到，多年来，小清河流域治污一直是济南各项环保工作的重中之重，近年来，通过综合采取控源截污、提升污水处理能力、实施黑臭水体整治、推进雨污分流等措施，小清河水质明显改善，2018年底国控断面丰断面实现基本达标；2019年1月下旬以来，辛丰断面实现了连续稳定达标，根据国家生态环境部聘请的第三方机构手工监测数据，2月份该断面水质达到了地表IV标准，创造了有监测数据以来的最高水平，实现了历史性突破。

一季度济南市固定资产投资形势好

新开工重大项目数量拔全省头筹

□ 记者 田可新 报道

本报济南讯 在山东省刚刚公布的一季度新开工重大项目清单中，济南市凭借78个项目，居全省首位，占全省总量的12.4%。4月19日，记者从济南市发展改革委获悉，2019年一季度，济南市新增意向投资项目同步保持较快增长，新增项目结构明显优化，省会固定资产投资领域的实力和潜力都在不断增强。

从项目类型看，涉及大数据、智能制造、生物医药、新能源等领域的工业和高新技术项目共有51个，占总量的65.4%，显示出全市推进新旧动能转换、调整优化城市产业结构的扎实进展。从区域分布看，工业基础较好的区县表现亮眼，济南高新区、章丘区、历城区分别有21个、9个和8个项目入选，列全市各区县前三位。

开工项目繁若春花，源自全市投资信心的根深叶茂。根据济南市发展改革委对全市固定资产投资意向投资的监测分析显示，今年一季度，全市新增意向投资项目907个，同比增长18.4%，全市累计意向投资项目总量已达5642个，意向投资总额超过1.1万亿元。其中，新增意向投资额超过5000万元的项目285个，意向投资总额1913.2亿元，占新增意向投资额的97.9%。

据济南市发展改革委固定资产投资处相关负责人介绍，项目储备有力，特别是大手笔、强带动的项目集中，一方面反映出全市从招商引资到项目申报再到开工建设全流程的提速增效，另一方面，“也反映出全市的产业、区域政策，符合产业提升和行业集聚的方向”，市场投资信心得到巩固。

这在意向投资项目的结构中得到印证。在一季度新增意向投资项目中，企业投资项目的数量和投资额均占总量的近九成。从区域分布看，在一季度新增的5000万元以上固定资产投资项目中，全年计划签约项目40个、储备项目不低于100个的新旧动能转换先行区成为投资焦点，5000万元以上项目新增意向投资额326.1亿元，占全市总量的17.1%，居全市首位。着力推进城镇化更新的城市更新的历城区新增5000万元以上项目意向投资额281亿元，作为全市区域融合重点、先行区“南翼”的莱芜区新增268.8亿元，分列全市第2、3位。与此同时，全市新增61个意向投资额5000万元的房地产开发项目，意向投资额777.3亿元，占5000万元以上固定资产投资意向投资额的40.6%，与往年相比，房地产意向投资的占比明显降

低。”该负责人表示，这是全市房地产市场宏观调控和推进新旧动能转换、加大产业项目引进落户，两方面综合发力的结果。

而2018年9月济南市出台的市中心城基础设施三年建设规划，以及今年列入全市20件民生实事的“新开工建设中小学70所、幼儿园70所”任务，都令教育基础设施“补短板”的步伐明显加快。一季度全市新增5000万元以上的教育类意向投资项目20个，是去年同期的两倍。

“预计全市固定资产投资还会保持平稳较快增长。”该负责人介绍，全省发布的新开工重大项目清单，主要侧重产业领域，而今年一季度济南市基础设施“补短板”的投资也相对有力，“固定资产投资增长速度有望继续保持在全省前列。”



扫描二维码，在网页中打开并下载，轻松安装新悦大众客户端。