济南出台政策鼓励总部经济发展

首次获评世界500强奖励2000万元

□记者 晁明春 报道

本报济南讯 “总部企业首次被评定为‘山东企业100强’的，给予一次性200万元奖励；首次被评定为‘中国民营企业500强’或‘中国企业500强’的，给予一次性500万元奖励；首次被评定为世界企业500强的，给予一次性2000万元奖励。”这是12月12日开始执行的《济南市鼓励总部经济发展的若干政策》中最显眼的内容。

受奖励的不仅是企业。该政策为激励企业成长，规定总部企业年营业收入首次超过30亿元的，给予经营者（法人代表或负责人）20万元奖励；年营业收入每提高30亿元，再奖励20万元，依此递增。

记者看到，具体扶持政策共10条。在引进奖励政策中，新引进总部企业在济南市竞得土地建设总部办公用房，按照缴纳土地出让总价款和建安成本的50%补助总部企业；购买自用办公用房的，按实际购房成本的50%进行补助；租用总部自用办公用房（不包括附属设施和配套用房）的，可按照实际租金的50%给予补助，最多不超过5年。

在人才保障政策方面，总部企业的高级管理人员、专业技术人员可根据《济南市高层次人才分类认定办法（试行）》认定为领军人才（每家企业不超过5人），按规定享受济南市人民政府关于深化人才发展体制机制改革促进人才创新创业的相关政策。在申请人才安居房、人才公寓、购房补贴和租赁补贴中及子女教育等方面，均享受常住户口居民同等政策。

在用地支持政策方面，总部经济项目用地，通过挂牌等方式公开出让。在公平、公正、不排除多个市场主体竞争的前提下，可将投资和产业主管部门或区县政府（含济南高新区管委会、市南部山区管委会、济南新旧动能转换先行区管委会）提出的产业类型、产业标准等要求作为土地供应前置条件。拟申请政府建房补助的总部企业，项目用地单独供应，不得与住宅用地捆绑出让。

此外，济南市还对总部企业新实缴注册资本金5000万元以上的，给予企业实缴注册资本金1%的一次性资金奖励。支持总部企业及其驻济分支机构申报汇缴增值税和企业所得税。

济南市总部企业认定设定了严格的条件，除在济南市境内工商注册和税务登记，符合产业政策导向外，还需要符合相关条件，包括：企业（不包含房地产企业）及其驻济子公司、分支机构上年度缴纳增值税、企业所得税税收贡献额2000万元以上，且市外分支机构或市外子公司不少于2家的法人企业（控股母公司符合条件的，只认定母公司）。世界500强、中国企业500强、中国民营企业500强、中国品牌500强、中国连锁企业100强和制造业单项冠军企业，且上年度缴纳增值税、企业所得税税收贡献额1000万元以上的区域总部或功能总部。全国性银行、证券、保险等国家金融监管部门批准设立的金融机构总部、功能总部或一级分公司。由国务院国资委监督管理的中央企业及其一级子公司等。

在本市注册但经营不满一年，实缴注册资本不低于3亿元的法人企业，且其控股母公司总资产不低于50亿元，上年度产值规模（营业收入）不低于50亿元，并与市政府签订合作协议，承诺次年纳入本市统计的产值规模（营业收入）不低于30亿元且在本市缴纳增值税、企业所得税税收贡献额2000万元以上。或由原注册地新迁入的法人企业，上年度产值规模（营业收入）不低于30亿元，并与市政府签订合作协议，承诺在本市实缴注册资本不低于3亿元，迁入次年纳入本市统计的产值规模（营业收入）不低于30亿元且在本市缴纳增值税、企业所得税税收贡献额2000万元以上的，都可认定为新引进总部企业。

济南市还要求，企业申请政策支持时，需承诺5年内注册地址不迁出济南市，不减少注册资本，不改变在济南市纳税义务，否则将撤销其认定资格，责令退回补助和奖励所得；非当年认定的总部企业，需重新核定。

两大历史文化街区保护采纳市民意见

远期恢复小明湖，轨道交通M1线将充分考虑泉水保护问题

□记者 晁明春 报道

本报济南讯 记者12月17日从济南市规划部门了解到，《芙蓉街—百花洲、将军庙两个历史文化街区及周边地区城市设计及三处地段保护方案》于11月30日至12月7日进行社会公示期间，共收集到电话、邮件等意见反馈34件。对社会公示反馈意见的采纳情况，规划部门专门进行了反馈。

记者看到，其中20件中提出了要求尽快改善居住环境或外迁安置等实施层面的建议，其他建议主要集中在多层住宅拆除更新、有价值建筑保护和挖掘、泉水保护、市政基础设施提升、公共服务设施提升、业态优化、交通提升等七个方面。

关于实施，规划给予了技术研究和支撑，针对街区的合理居民容量、人均居住面积需求和房屋风貌、质量做了专项分析和评估，以导则的形式对建筑的屋顶、墙面、门窗、铺地、牌匾等提出了相应规定，提出了居民腾退和危房修缮建议，未来结合具体的腾退、安置政策和街区保护更新实施计划，逐步疏解人口，改善房屋质量。

关于多层住宅拆除更新，规划通过与历史上的肌理对比，确定了历史街区内肌理变化较大区域，对其中多层住宅提出了远期拆除更新建议，特别是文物、历史建筑周边的多层住宅。在未来条件成熟的情况下，结合历史研究，逐步更新为与风貌协调的建筑形式，并配置相应的文化功能。

关于有价值建筑保护和挖掘，市民特别提到了寿康楼、陈冕状元府、西城墙、关帝庙、灵官庙、文庙及周边、将军庙街区的名人故居等。本次规划采纳市民意见，不但将有价值建筑的确定和保护作为规划重点内容，也对有价值建筑的周边环境提升提出了要求。同时对于已经灭失的有价值建筑，规划首先进行了历史资料的收集，后期根据建筑更新的实施推进情况进行适度恢复。

关于泉水保护，市民重点关注小明湖恢复、轨道交通可能造成泉水出露区破坏等问题。规划充分认识到小明湖对周边地区的排水导水作用，提出了远期恢复小明湖的建议方案。目前轨道交通M1线的线型属于阶段成果，尚未最终确定，未来相关主管部门的论证过程也将充分考虑泉水保护问题，待其方案确定后，本区的规划方案将与其进一步对接。

10大项目总投资约935亿

黄河外滩、清河古韵将落户济南临空经济区

□记者 晁明春 报道

本报济南讯 12月18日，济南高新区发布临空经济区十大重点项目，主要涉及基础设施、文化教育、景观提升、民生安置和小镇开发等领域，总投资约935亿元。

据了解，临空经济区规划范围北至G308，南至济青高速，西至黄河，东至规划路，总面积约148平方公里，包括86个村，人口7万多人。临空经济区致力于打造具有发展潜力和活力的先行区协同发展区，突出机场门户作用，发挥外向型经济发展优势，构建济南临空经济区国际化、高端化、现代化的产业发展体系，打造国际级临空经济示范区。

目前，济南临空经济区已完成总体规划、土地规划和产业规划研究，市政交通专项规划，高官寨片区控规，遥墙片区控规编制。中欧国际企业港项目、跨境电商、创新产业园、综保区工业厂房及保税物流仓库等项目正在建设。目前，已成功引进航加、越海、太古飞机、普洛斯机器人、博世马勒、富士康等国际知名企业。

此次签约的10个重点项目中，基础设施类重点项目包括天玑路工程、航天大道工程，天玑东路、春暄北路、蒋徐路和污水处理厂等。两个文化教育类项目，主要为计划投资25亿元建设的海川国际学校，和占地约5850亩、计划投资100亿元的稼轩文化城项目。小镇开发类一个，即中德装备制造小镇项目，占地面积约5700亩，计划投资300亿元。民生安置类一个，即徐家寨安置房项目，占地面积约2200亩。

在三个景观提升类项目中，占地约6350亩的“空港荷塘”项目已经采用国际招标形式，确定北京土人城市设计股份有限公司进行修建性详细规划和施工图设计，计划投资50亿元，在遥墙街道原有的荷塘种植基础上进行提升。长约13公里的小清河沿岸，计划投资100亿元打造“清河古韵”，突出古渡口特色和古河道韵味，深挖小清河历史内涵，在绿柳波光中打造一处集休闲、体验、餐饮、娱乐、购物于一体的特色商业片区，为机场人流、周边居民等提供一处亲和、自在、新鲜的休闲场所。此外，还计划投资100亿元打造14公里的黄河外滩项目。

让残疾人充分享受文化“大餐”

——济南市文化助残“五个一”活动侧记

核心提示

为确保实现残疾人脱贫奔康任务目标，整合资源，发挥文化助残优势，丰富济南市残疾人精神文化生活，2018年济南市残联联合多部门共同组织开展了文化助残“五个一”即送一本励志书、送一台文艺演出、送一场免费电影到基层、开设一个党报专栏、送一场故事会活动，有力地提升了全市残疾人事业的影响力，在全市营造出浓厚的扶残助残的良好氛围。

□ 本报记者 申红 张鹏程
本报通讯员 石蕾

在文化助残“五个一”活动中，20场文艺演出最受基层群众欢迎。

以故事形式增强活动吸引力

在济南市文化助残“五个一”活动中，一个突出的创新点就是以故事的形式增强各种文化产品的吸引力，吸引更多残疾人朋友的关注。

活动期间，1万册《残疾人的济南故事》散发着浓浓的墨香送到了基层残疾人手中；由济南市文化广电新闻出版局电影处组织的各县区基层电影放映队伍，为基层残疾人放映了100场反映新时代改革开放风貌、昂扬向上的电影；济南市“我的兄弟姐妹”艺术团与市京剧院、市吕剧院、市歌舞剧院、市曲艺团等专业艺术院团深度合作，为基层残疾人送去了精彩纷呈的20场文艺演出；一个个生动感人的优秀残疾人故事演讲，配以精心制作的图文PPT，展现了济南市残疾人朋友热爱生活、自强不息的精神风貌。

同时，济南市残联还组织专业的文化艺术服务团队，深入广大基层社区、农村，为残疾人送文化到身边、进家庭，不但活跃了基层特别是偏远乡村的残疾人文化生活，还帮助他们及时了解国家改革开放的伟大进程，分享社会主义新时代文化艺术事业大发展的成果。

早在2017年，济南市残联就开展了“讲述100个残疾人的故事”主题宣传活动，挖掘并报道了全市100余名优秀残疾人和助残先进人物的典型事迹，在全市取得了较大的影响。在2018年的文化助残“五个一”活动中，济南市残联创新宣传手段，采取编辑出版并发放《残疾人的济南故事》励志书籍，在文艺演出现场由电视台节目主持人现场讲述他们的故事，故事主角现场与观众互动等新的形式，更加全面、立体地展现了全市优秀残疾人的精神风貌，激励了更多的残疾人向他们学习，自强自立，也吸引了更多社会公众对残疾人群体和残疾人工作的关注与支持，取得了非常显著的效果。

创新“面对面”演出形式

记者通过采访了解到，在此次的文化助残“五个一”活动中，20场文艺演出是最受基层群众欢迎的一个内容，也是济南市首次与市级专业演出团体开展合作。通过每场演出前精心的沟通和组织，济南市残联让济南“我的兄弟姐妹”艺术团这一残疾人演员为主的演出队伍第一次与专业演员同台演出，让残疾人演员有机会与专业演员近距离接触，面对面学习交流，也让专业演员们第一次深切感受到残疾人演员独特的才华和魅力；在文艺演出和电影放映的现场，观众中既有基层的残疾人朋友，更多的是普通的市民群众，这也是他们第一次在聚集在一起，共享文化盛宴，欢声笑语中不知不觉便拉进了残疾人和健全人之间的距离，消除了彼此之前异样的眼光和隐藏的隔膜，为和谐社会的建设发挥了“润物无声”的效果。

活动期间，济南市残联根据各县区不同的特点和需求，及时调整演出的场地、时间和节目编排，既有在专业文化场馆的大型演出，也有在农村敬老院短小精悍的演出；既有在城市社区广场上热烈欢快的歌舞，也有送到校园的国粹京剧；既有白天阳光下的欢声笑语，也有夜晚消夏的清爽惬意……为了达到最佳的演出效果，参与的演员和工作人员不辞辛苦，精心准备，长途奔波，市京剧院的演员们在槐荫区的晚场演出，恰逢处暑酷热，他们依旧全身披挂，彩妆上场，体现了令人感动的敬业精神；市曲艺团的演员们，及时根据现场观众的反映和需求作出回应，屡屡返场加演，观众仍意犹未尽，恋恋不舍；济南“我的兄弟姐妹”艺术团的残疾演员们，常常白天忙于工作，晚上还要赶场演出，他们毫无怨言，兢兢业业，特别是双下肢残疾的兰兰，用她坚强、欢乐的歌声打动了每一位观众，散场时还有可爱的小观众前来问好点赞。

文化助残将更加深入基层

贯穿全年的文化助残“五个一”活动虽然结束了，但活动为济南市开启了残疾人事业宣传、残疾人文化建设的新起点，济南市残联同样收获了不少的经验，也得到了深刻的感悟，激发了将活动继续改进、深入推广的思索。在今后的类似活动中，市残联将更加深入基层，挖掘打造出更有代表性的优秀残疾人，让《残疾人的济南故事》得以继续丰富、充实，分阶段集结成册。

同时，济南市残联还将对事迹特别突出的人物，邀请专业作者为其撰写长篇报告文学，进一步改进“讲述残疾人的故事”的方式和手段，把感人的故事编排成各类节目，搬上演出的舞台，鼓舞并激励更多的残疾人朋友。深受广大基层残疾人朋友喜欢的电影成为常态，让他们就近就便及时获得观影体验。

2018年的文化助残“五个一”活动取得了良好的效果。下一步，济南市残联将继续创新思路，改进工作，以出台《关于加强全市基层残疾人文化建设的实施意见》为契机，在加强基层残疾人文化建设的同时，把文化助残工作推向一个新的高度，让全市残疾人朋友真正享受到新时代精神文明建设的成果，分享改革开放取得的伟大成就，全面提升济南市残疾人宣传、文化事业的发展水平，为早日达成“奔康致富”目标、确保济南市的残疾人工作走在全省前列作出更多贡献。

济南市杂技团完成在美巡演

□记者 田可新 报道

本报济南讯 日前，济南市杂技团《蹬人》演出队18人圆满完成了美国为期八个月的巡演任务返济。

应美国环球心马戏团邀请,受中国对外文化集团公司委派，3月26日，济南市杂技团一行18人踏上了为期8个月的美国巡演，3月28日杂技团首次加入马戏院B团在佛罗里达州首府坦帕的演出大获成功后，在这八个月期间，在美国佛罗里达州的坦帕市，杰克逊维尔市，阿拉巴马州的伯明翰市等18个城市展开巡演，共演出414场，为80万美国观众带来别具一格的中国舞台表演。

农行济南分行创新产品和服务扩大普惠金融覆盖面

“跟农业银行打了七八年交道，这种纯线上的产品还是第一次听说，不用跑银行，也不用合同发票，在网银和掌银上操作一下就给授信100万元，随后就到账了，前后不到3分钟，正好第二天付货款，随借随还真方便！”济南一家太阳能制造公司负责人在获得农行小微企业贷款“微捷贷”后向笔者介绍。

今年以来，农行济南分行认真贯彻落实国家和上级行扶持小微企业发展的政策，不断创新产品和服务，持续扩大普惠金融覆盖面。该行成立了普惠金融事业部，专门服务小微企业，到11月末，小微企业贷款余额达到22.6亿元。

为有效解决部分小微企业融资难题，该行与浪潮集团、中建八局二公司等合作，创新推出小微企业“数据网贷”业务，累计发放贷款9.6亿元。推出了纯线上、免担保、自主申请的“微捷贷”业务，实现小微企业贷款“秒放款”。上线两个月来，为120多名客户提供贷款4300多万元。 （陈东林）

农行济南工业南路支行优化营商环境便捷企业开户

“我新注册了两个公司，本以为当天能把一户办完就算比较顺利了，所以就带来了一个公司的资料，但没想到农行开户这么快！”日前，一商贸有限公司预约在农行济南工业南路支行开立基本账户，该行工作人员从整理开户资料到完成开户，用时不到一个小时，为客户提供了高效、便捷的服务。随即该客户又回单位带上另一公司资料，下午又将其另一装饰材料公司基本账户开立在农行济南工业南路支行。

近期，农行济南工业南路支行在上级行的支持下，推行了“改善营商环境，优化企业开户服务，开户可预约，一次就办成”等开户措施，进一步提升了客户的满意度。 （陈东林）