

零跑腿 零材料 全市通办 资金秒到账

日照市公积金业务综管系统启用

□记者 栗晨皓 报道

本报日照讯 12月5日,记者从日照市政府新闻办公室举办的新闻发布会上获悉,日照市住房公积金业务综合管理系统正式启用。日照市民办理公积金业务实现“零跑腿”“零材料”“全市通办”“资金秒到账”。

据介绍,新系统目前已与日照市不动产登记中心、房管局、人民银行等部门实现政务资源共享。今后,缴存职工现场办理公积金业务时,根据其本人身份证和其他必要信息即可联网获取缴存职工相关的商品房交易、二手房交易、房产所属、是否有房产、房产是否抵押等5类信息。

与公积金提取、贷款业务相关联,实现在

线读取和写入存档,省去了缴存职工多头跑的不便;窗口还配置了自助服务终端,可供职工自助打印公积金缴存证明、公积金贷款结清证明等各类公积金证明,推进“一次办好”进程。新系统还为省统一政务服务移动端、市政务服务移动端等政府平台提供公积金数据查询服务。

新系统配套开发的手机APP,实现了购买商业住房提取、物业费提取、退休提取等公积金提取业务在线办理。缴存单位也可网上办理缴存登记、开设账户、汇(补)缴公积金、缴存基数调整、信息变更等业务。

同时,新系统的建设还实现了公积金各管理部之间业务系统的互联。个人提取业务实现

“全市通提”,需要到窗口办理公积金提取业务的职工,可就近选择公积金管理部服务窗口。个人贷款业务实现全市通贷,无论借款申请人在哪个管理部缴存,都可以向购房(抵押房产)所在地的管理部线上申请贷款。房地产开发企业也可就近选择项目所在区域的管理部,网上发起申请办理楼盘准入和保证金管理业务,实现“线上选,就近办”。

通过优化银行账户资金收支业务、重新调整资金支付权限,日照市公积金提取业务由一家银行单一账户收支调整为根据收款账户匹配中、农、工、建和日照银行五家银行同行收支,业务办结的同时实现“资金秒到账”。单位公积金缴存由线下缴存调整为通过住建部全

国银行应用结算系统在线划转,资金收支实现线上收支和同行结算实时到账。

此外,新系统还可提供职工住房公积金缴存、提取、贷款等9类信息数据项,为民政部门开展精准社会救助工作,审计部门跟踪、审计保障性安居工程提供公积金信息数据服务。向银行开放职工的公积金数据信息查询,重点支持公积金网络信用消费贷款业务的发展,保障缴存职工的消费贷款需求。

在职工办理业务时,系统将对其身份、婚姻、购房、房产、信用等信息进行验证,有效降低资金风险,杜绝住房公积金违规提取和骗贷行为的发生,保障缴存企业和职工的合法权益。

日照工业用地将实行弹性供应

□记者 丁兆霞 报道

本报日照讯 记者12月6日从日照市政府新闻办召开的新闻发布会上获悉,日照市政府《关于实行工业用地弹性供应的意见》已经下发。按照这一《意见》,今年,日照市已经弹性出让土地23宗,面积3029亩,工业用地出让年限由过去50年改为30年,出让总价下降约15%—20%左右,有效缓解了企业资金压力。

据悉,实行工业用地弹性供应,是经济社会发展到一定时期改革土地使用制度的一项重要举措。对于政府来说,既有利于加快新旧动能转换,促进工业产业结构调整和转型升级;也有利于增强政府土地调控,促进集约节约用地,实现工业用地优化配置。对用地企业特别是民营企业来说,可以降低土地前期取得成本,减少投资者现金压力,有利于将更多资金用于产业发展提档升级。

日照市工业用地弹性供应方式,主要包括租赁、弹性年期出让和先租后让三种使用方式。也就是根据参照国家产业政策和地方产业要求、产业生命周期、项目投资结构、主体设备安全使用寿命等因素综合确定工业用地使用方式和使用年期。其中以租赁方式使用土地的,租赁年限不超过20年,原则上以5年为一个租赁周期;以弹性年期出让方式使用土地的,出让年限不超过30年,原则上确定为10年、20年、30年等出让年期;以先租后让方式使用土地的,租赁期与出让年期合计不超过30年。

实施工业用地弹性供应制度后,土地使用的后续监管发生了改变。日照市建立了工业用地履约监管制度,企业提出续期或者申请改办出让后,由当地政府对企业的投资、建设情况和合同约定履行等情况进行核查,符合约定条件的方可办理相关手续。如此一来,可进一步促进企业节约集约利用土地,提高土地利用效率,有效避免“圈地囤地”现象的发生。

省文创产业职教集团在日照成立

□记者 丁兆霞

通讯员 李德华 丁莹莹 报道

本报日照讯 11月30日,山东省文化创意产业职教集团成立大会在日照举行,来自全省文化创意产业相关院校、行业协会、企事业单位等185个机构的代表参加了会议。

山东省文化创意产业职教集团由省艺术职业教育专业建设指导委员会发起,日照职业技术学院牵头省内与创意设计相关的科研机构、高等职业院校、中等职业学校及骨干企业组建,旨在为服务地方经济与社会发展培养和造就高素质技术技能型人才。

岚山财政投资今年审减2亿多元

□记者 丁兆霞 通讯员 王帆 报道

本报日照讯 近日,记者从岚山区财政局获悉,今年以来,岚山区财政局共审核工程项目79个,同比增长155%,送审金额19.96亿元,审定金额17.62亿元,审减金额2.34亿元,审减率达11.73%。

据悉,今年以来,在财政投资评审工作中,该局靠前站位,严把资料审核、绩效评价等关口,不断完善审核流程,全面提升投资评审效率。通过召开评审工作会议、加强业务培训、规范内部流程等方法,进一步加强投资评审中心内部管理,通过规范管理促进评审质量提升。为压减审核周期,加快项目建设进程,在评审工作中密切关注和掌握近期全区主要工程项目的开工动态,第一时间与建设单位沟通,指导建设单位及早准备送审资料。在送审资料接收环节,严格资料清单管理,确保送审资料预算表、图纸完整及时。对重点项目开辟“绿色通道”,优先安排评审,确保在最短的时间做出评审结论。

秦楼街道挥毫“泼绿”

□董丹丹 王涵 报道

本报日照讯 原先烈日直晒下的停车场有了树荫,杂草丛生的地方现今都是养眼的绿植……荣信小区的变化,得益于东港区秦楼街道创建国家生态园林城市的挥毫“泼绿”努力。

围绕“规划有高度、建设有厚度、管理有力度、城市有温度”的总要求,今年,秦楼街道高标准推进国家生态园林城市创建工作,今年重点实施了“300米见绿、500米见园”系统工程,通过拆迁建绿、拆墙透绿、破硬还绿、见缝插绿等方式,实现了城市绿化“量”“质”齐升,种植乔木类约5000余棵,灌木类约20余万株,新增绿化面积近31万平方米。

庭院绿化方面,街道建立网格化责任分工体系,对辖内31个村居小区、50个单位小区进行庭院绿化提升,开发商完善达标项目44处;山东省水上运动管理中心、日照卫校、威海路人寿公司等6处拆墙透绿工程全部完成。



□栗晨皓

杨宝红 报道

12月1日,在宪法宣传日暨法院开放日来临之际,莒县人民法院迎来了100余名在校学生。在审判庭,学生们穿上法袍,敲响法槌,真实过了一把“小法官”的瘾。

践行“店小二”精神,提供全方位服务,莒县经济开发区——

“对项目就像对自己孩子一样”

□ 本报记者 栗晨皓 本报通讯员 张建伟 郑丽娜

“这些还真真是铝做的!要不是上手摸,还真看不出。”11月24日,日照万晟铝业全铝家居展销会开展第一天,人潮涌动,正准备给新房装修的市民赵静和家人一起,想给家居换换风格。

全铝整体厨房、全铝衣帽间、全铝橱柜、全铝书柜、钛合金推拉门……展厅内,全铝家居样品琳琅满目,新颖的设计、时尚的外形,让赵静一家挑花了眼。

“这种产品不仅环保零甲醛,还有防火、防蛀、坚固耐用、抗菌、可回收等优点,价格是实木的一半,是未来家居的发展方向。”在现场,记者发现了一张认识的面孔——莒县经济开发区市政公用事业管理中心主任李廷斌在现场向参观的市民介绍。

“项目从申报、各项手续办理,到规划设计、开工建设,李廷斌主任几乎参与了全过程,对这个项目就像对自己的孩子一样上心。”日照万晟铝业有限公司总经理蒋磊说。

万晟铝业全铝家居设计制造项目的落户,就是被莒县经济开发区这种“上心”精神打动。作为莒县老牌铝制品加工企业,万晟铝业抓住新旧动能转换的有利时机,在转型升级时发现了全铝家居的广阔市场,准备投资3.5亿元建设全铝家居设计制造项目,怎奈却被老厂房的有限空间绊住了脚。李廷斌在调研中了解情况后上了心,时刻惦记着为项目寻找合适的用地。

真心服务、热心排忧解难的服务态度,让万晟铝业把目光投向了莒县经济开发区。根据提报的项目信息,莒县经济开发区招商促进局局长卢冰和李廷斌一起,从3月份开始,就带着蒋磊跑遍了开发区,从西环到北环,土地看了一块又一块。终于,4月18日,万晟铝业在206国道旁安了家。

不仅是万晟铝业,开发区对每一个招引的重点项目都尽心竭力、精心呵护,贯彻“服务企业一分钟都不能等”的服务理念,将道路、雨水、污水、自来水等“九通一平”进行升级,把服务范围扩展到“信息、市场、法规、人才、资金、物流、技术”等领域,为企业提供全方位服务,真正将“店

小二”精神践行到底。每个月,莒县经济开发区管委会主任钱建德都会带领相关部门负责人主动上门调研,听取企业推进情况,帮助解决遇到的难题。

这是莒县经济开发区打开解放思想“闸门”,打造“人人都是招商员、服务员和推销员”的缩影。该区通过制订绩效考核方案,实现人人有任务、个个有压力,领导干部广交客商朋友,成为招商引资的信息员;机关工作人员熟悉县情、了解政策,掌握招商项目,成为招商引资的联络员,共同汇聚出谋发展、谋发展的澎湃激情。

在如此活力迸发的环境下,万晟铝业投资3.5亿元、占地80亩的6个厂房正在加紧建设,计划于2020年1月全部建成投产,预计年加工铝合金制品50万平方米、铝型材1.5万吨。建设后将成为全省一流的集研发、设计、制造于一体的铝业综合基地。

“我们有天津双帆科技的20名研发人员,广东耀银山提供的技术支持,还有从全国各地招引的12名优秀设计师,我相信‘以铝代木’,未来可期。”蒋磊对全铝家居的发展前景满怀信心。

处分决定“一张纸”变警示教育“一堂课”

□记者 丁兆霞

通讯员 赵瑞瑞 邢新 报道

本报日照讯 “现在我来宣读对苏永进等4名村干部的处分决定。”日前,岚山区安东卫街道召开警示教育大会,街道纪工委书记丁召雷的开场白让现场瞬间安静了下来。

参会的400余名党员干部早就知道要开警示教育大会,然而谁也没想到,会议的第一项内容就是宣布对“身边人”的处分决定。据了解,这4名村干部因滥发补贴、借外出考察之机公款旅游、收受礼品礼金等问题,分别受到了党纪处分。台下,通报中的“主角”个个羞愧脸红,懊悔不已。

通报不是结束,紧随其后的是一场语重心长的廉政教育课。岚山区纪委监委廉政宣传团成员宋光锋结合党纪党规系统解读了中央八项规定精神,并对全区今年以来查办的典型案例进行细致剖析,以案明纪,让参会者受警醒、明底线、知敬畏。

据悉,为扎实做好执纪审查的后半篇文章,该区通过“当众宣读处分+现场以案说纪+现场警示教育”的模式,在违纪违法问题发生单位召开警示教育专题会议,让处分决定“一张纸”变成警示教育“一堂课”,把写在纸上的教训变为记在心里的敬畏。

“通过开展警示教育,让党员干部真正把自己摆进去,思想上受到警醒,行为上更加自觉,达到‘查处一案、警示一批、教育一片’的效果。”岚山区委常委、区纪委书记、区监委主任齐福禄说。



□记者 栗晨皓 通讯员 秦旭 报道

12月1日,日照市公安局边防支队尖尖边防派出所的民警来到驻地大集,开展法制宣传日活动。

中国银行日照分行开展“中国名片亮齐鲁”宣传及参观展览活动

□单休英

为纪念人民币发行70周年,以及改革开放40周年山东省现金业务成就,中国银行日照分行积极响应人民银行要求,开展一系列的宣传营销活动,组织全辖营业网点以LED屏幕滚动播出相关宣传字幕、厅堂摆放宣传海报等方式做好社会公众教育宣传。

为深入了解人民币发行70周年光辉历程,中国银行分批组织员工至山东省博物馆参观“中国名片亮齐鲁——人民币发行70周年纪念展”。从第一张人民币的诞生,到最新版的“土豪金”发行,70年岁月变迁,人民币伴随着新中国的铿锵脚步走向世界。通过人民币发行70周年纪念展,可以看到新中国成立以来,人

民币从第一套到第五套的发行历史,见证人民币从无到有、从弱到强、走向世界的光辉足迹。随着中国国际地位和经济实力的增强,人民币正朝着法治化、市场化、国际化方向大踏步迈进,推动中国成为一个被全世界更加信任、尊重的国家。

中国银行还组织部分员工到北京银行济南分行听取了学术讲座,了解鲜为人知的“钱”“史”“今”生,深刻感受历史沧桑巨变,凝聚改革创新力量。通过本次参观展览和学术报告学习,中国银行日照分行员工重温了人民币的防伪特征以及造币的历史变迁,领略了改革开放40年山东现金从业人员为擦亮中国名片而辛勤耕耘的风采,深入了解了人民币和她背后的文化。

