

以建设精品旅游项目为突破，着力推进新旧动能转换，引领全域旅游发展

# 大项目激活德州旅游新动能

□刘英 祁迪 李燕 孟慧

德州把旅游产业作为新旧动能转换的6+6引擎产业，抓住不放，强力推进。目前，德州旅游业正以新旧动能转换为为主线，以全域旅游为目标，以精品旅游大项目建设为突破，不断向高质量发展，取得了新的成效。

截至目前，全市建成和在建旅游项目117个，计划总投资2148亿元，累计完成投资427亿元。其中，精品旅游项目33个，计划总投资1338亿元，精品乡村旅游项目10个，计划总投资40亿元。今年前三季度，德州市预计接待国内外游客2349.92万人次，同比增长10.5%；实现旅游消费总额159.99亿元，同比增长13.98%。

“当前德州特色旅游景区处处‘开花’，吸引着越来越多的游客共享旅游发展成果，旅游产业正成为推动德州新旧动能转换的新引擎。”德州市旅游局局长刘宗斌说。

## 串珠成线

### 依托精品培育产业亮点

尽管已入冬，在德州南端、齐河县县城东南方向，占地面积达63平方公里的黄河国际生态城正在如火如荼地施工建设。“黄河国际生态城项目位于黄河北展区，是省委、省政府重点扶持的旅游项目，省发改委评出的服务业重点项目。”齐河县旅游局负责人介绍，过去，黄河北展区被长期限制开发，这片土地一直保留着原始、清幽的生态环境。2008年起，黄河北展区“解禁”，这片尚未开垦的滩涂地迎来了发展大机遇。齐河顺势而为，聘请专家精心编制发展规划，着力推进大招商，全力引进“大块头”，依托优良的自然生态资源，倾力打造国家级旅游度假区和国家级生态经济示范区，逐渐探索出一条旅游产业从无到有、从小到大、从弱到强的跨越式发展之路。

从无到有的改变也在庆云发生着。规划面积7.8平方公里，总投资50亿元的金山成德小镇正在建设中，其中：投资8亿元的海岛金山寺景区已成为庆云的标志性建筑，投资6.5亿元的庆云传统文化教育基地也正在加快施工。投资10亿元的水发田园综合体一期启动建设。投资30亿元，集游乐、餐饮、购物、度假、休闲于一体的旅游“巨无霸”项目——迪趣动漫小镇正式落户庆云，成为该县旅游业发展的点睛之作。

不靠山，不靠海，庆云缘何能够引进如此之多的大项目？“思路决定出路。机遇面前，不善创新就没有出路。”庆云县委书记王晓东说。放眼全局，庆云位于京津冀协同发展、黄河三角洲高效生态经济区两大国家战略叠加区域，省会城市群经济圈、西部经济隆起带等省级战略融合地

带，坐拥京津冀鲁四省市近3亿人口的高端旅游消费市场。为此，庆云全面整合工业、农业、商业等资源，串珠成线，精心打造工业科技游、市场购物游、农业采摘游等旅游业态，积极推进全域旅游发展。

依托精品旅游项目，德州市逐渐培育起产业发展的新亮点。德州中心城区三河穿城，先后对运河进行环境综合整治和景观提升，建设了九龙湾公园、龙运湖景区、运河古街、九龙湾生态园、西陈沟湿地公园，正在建设代官屯城区林场1万亩。对岔河锦绣川景区进行了两侧双向6公里外堤整体改造。对减河湿地景区双向11公里进行了提升改造，建设塑胶跑道东西两岸全长约20公里，为游客和市民提供了休闲运动的好场所。德州在城市景观建设、东部城区开发中，从发展全域旅游的角度出发，融入文化旅游元素，将城市吸引力转化为旅游吸引力，营造处处都是旅游环境的城市旅游形象。新建成的德州动物园，目前是鲁西北、冀东南最大的动物园。为举办世界大学生太阳能技术比赛，投资23亿元建设的太阳能德州小镇，已成为德州城市形象的新地标性区域，成为游客聚集的好去处。

## 招大引强

### 大项目领航产业发展

6月19日，夏津县的德百旅游小镇正式建成开园。该项目是由德百集团投资，以国家4A级景区黄河故道森林公园为依托，以齐鲁民俗休闲体验为切入点，将传统民俗民风与夏津本地文化有机融合打造的旅游小镇。不久前，该小镇荣获“全国最美森林小镇”称号。

德百旅游小镇与德百温泉度假村隔河相邻，设计有齐鲁印象体验地、主题文化园、亲子园、康养基地、文体康乐园、拓展实战基地、汽车营地七大板块，总投资达32亿元。

好项目引发大变化。过去的黄河故道，被当地百姓形象喻为“一年吃一个沙土坯”。近年来，夏津县依托古桑树群落资源，着力引进德百温泉度假村、德百旅游小镇等项目，为这片历史悠久的黄河故道带来了全新的旅游文化气息，也为当地经济发展注入了新活力。

招商引资、招大引强，德州旅游风生水起。在齐河，大地自然博物馆群的施工现场，工人们正在热火朝天地忙碌着。不久的将来，这里将建成我国古建筑规模最大、跨越时间最长、建筑工艺最集中的古代建筑艺术博物馆群。该项目投资建设方，山东坤河旅游开发有限公司是齐河旅游产业发展的参与者和见证者。自2009年来齐河投资10亿元建设泉城海洋极地世界以来，已投资35亿元建设了泉城欢乐堡梦幻世界，投资15亿元建设了欢乐堡水上世界。目前，正在投资建设森林动物园、温泉度假村、航空游戏城基地和大地自然

博物馆群，7个项目建成后将成为国内最大的“旅游航母”。

在没有旅游资源的土地上，充分发挥想象力、创造力，打造出一个在业界颇具影响力的旅游项目，并且吸引碧桂园集团、保利集团、马来西亚发林集团、香港力高集团、驴妈妈集团、天荣集团、融钰集团、绿城集团等一大批知名企业投资。随着这些大项目的落地建设，齐河县精品旅游项目集群呼之欲出，以喷薄之势崛起于齐鲁大地。

这是德州市对内对外招商引资，大力发展旅游产业的缩影。当前，德州还有一大批在建的重点旅游项目：齐河投资300亿元的荣盛国际高尔夫温泉小镇、投资107亿元的泉城中华饮食文化小镇、100亿元的安德湖旅游休闲度假区、100亿元的天房五星级酒店、70亿元的保利健康医养产业园、65亿元的碧桂园泉都汇、26亿元的齐河森林动物园、25亿元的东盟国际生态城、20亿元的黄河水乡国家湿地公园、5亿元的驴妈妈游客集散中心，宁津投资25亿元的德百杂技蟋蟀欢乐谷，平原投资60亿元的东海天下温泉康养小镇，禹城投资40亿元的大禹文化产业园，庆云投资20亿元的首旅石斛研学康养基地、临邑投资8.2亿元的凤鸣湖湿地公园……

## 统筹谋划

### 高位推进全域旅游

为实现旅游产业向高品质发展，今年以来，德州市坚持高点定位，顶层设计，统筹谋划，全力推进，先后制定出台了《关于加快全市旅游业改革发展的意见》《德州市旅游业“十三五”发展规划》《德州市旅游业三年行动计划(2017—2019年)》《德州市乡村旅游提档升级工作实施方案》《德州市文化旅游产业五年行动计划(2018—2022年)》《德州市旅游产业新旧动能转换工作实施方案》等一系列政策文件，明确了旅游业重点实施工作，全力推动全域旅游、“旅游+”、项目带动、旅游新业态、提升旅游景区质量、完善旅游配套设施等重点任务。

目前，德州市共有40个项目列入山东省新旧动能转换重大项目库，包括东海天下温泉健康小镇、黄河水乡国家湿地公

园、石斛小镇、宁津德百杂技·蟋蟀欢乐谷、德百旅游小镇、大禹文化产业园等6个文化旅游项目。其中，东海天下温泉健康小镇项目在儒商大会2018上签约。

此次入选的6个文旅项目各具特色，将在德州形成较为均衡的旅游项目格局。东海天下温泉健康小镇以“温泉旅游、健康养生”为主题；黄河水乡国家湿地公园以“生态、科普”为核心；石斛小镇主打“中医药健康养生”；宁津德百杂技·蟋蟀欢乐谷深挖杂技文化，突出文化体验；德百旅游小镇以齐鲁印象体验、汽车营地、美食文化、亲子游为主要产品；大禹文化产业园依托禹王亭博物馆发掘“大禹文化、水文化”，打造多业态融合的现代文化旅游产业园区。这些项目普遍投资数额高，集吃住游玩购娱等为一体。

同时，德州各县(市、区)抓旅游发展的工作热情高涨。齐河以建设国家级旅游度假区为目标，设立300万元全域旅游专项资金，撬动全域旅游发展，整合涉农资金800万元用于乡村旅游，成立了齐信旅游投融资公司，启动了10个旅游专项规划。庆云县以“两年建成省级全域旅游示范区”为目标，编制全域旅游规划，设立5000万元旅游专项经费。夏津县以古桑树群成功申报全球重要农业文化遗产为契机，完成《黄河故道森林公园总体规划》，启动《全域旅游发展规划》编制，建立了53平方公里的生态旅游区。乐陵市成立了党政主要领导任组长的全域旅游创建工作领导小组，旅游片区推进办公室和旅游投资公司，以“旅游+”为突破口，全面启动创建工作……目前，德州齐河、庆云、夏津、乐陵等县市率先突破，全域旅游初步形成了高位推进、市域统筹、多点开花的发展格局。

下一步，德州将持续推动精品旅游项目建设，在工业、农业、商业、文化、健康产业等领域深入实施“旅游+”战略，着力培育一批新业态旅游项目，推动旅游业从门票经济向产业经济、从企业单打独向向社会共建共享，从单一景区建设向综合目的地服务转变。把德州建设成为京津冀鲁的生态区、康养休闲的度假区、运动怡情的游乐区。



- ① 太阳能德州小镇
- ② 董子读书台
- ③ 庆云成德小镇一角
- ④ 德百旅游小镇一角
- ⑤ 德州动物园
- ⑥ 泉城欢乐堡梦幻世界