临沂供电公司全面落实“一次性告知” 加快推进“一次办好”

16个供电服务窗口全部进驻政务大厅

□杨青 曹雪娜 张思凯

“今天过来和房主办理房产过户，我以为还得再跑一趟供电公司才能办用电过户，没想到直接在政务大厅供电窗口即刻就能办理，真是太方便了。”11月12日，临沂高新区的刘先生来到高新区政务大厅的供电便民窗口办理用电过户，不到10分钟就完成了业务。高新区政务大厅的进驻标志着国网临沂供电公司16个供电窗口全部进驻市、县、区政务大厅。

为全面落实简化获得电力专项行动方案工作部署，加快推进“一次办好”，国网临沂供电公司服务窗口进驻政务大厅，为客户办理供电业务提供了极大的便利。在规范服务和员工行为方面，针对窗口人员个人信息进行公示，严格执行政务大厅工作时间，窗口人员的仪容仪表、服务规范等严格按照《供电窗口服务规范》要求执行，统一着装、使用规范化服务用语，热情、耐心为客户服务。在设备配置上，配备自助缴费终端、针式打印机、读卡器、高拍仪等，方便客户缴纳电费并提供收费凭证。与此同时，为客户提供各类业务办理告知书、节约用电、安全用电、居民阶梯电价和现行电价手册等宣传材料，全面落实“一次性告知”。窗口人员严格履行“首问负责制”，最大限度地实现供电服务便民、为民、利民。简化申请资料，新装业务实行“一证受理”，推广低压居民客户申请免填单，实现同一地区可跨政务大厅受理办电申请。此外，供电窗口还为客户提供支付宝、微信、“电e宝”、“掌上电力”等操作安装指南，为客户提供一种随时随地全新的“拇指生活体验”服务平台，真正实现简单业务“一次都不跑”、复杂业务“最多跑一次”。

国网临沂供电公司全部进驻政务大厅，为广大用电客户提供“一条龙”和“一站式”的便捷服务，有效拓展了为民服务渠道，密切了供电企业与人民群众的联系，助力供电营商环境持续优化，推动“获得电力”便利水平不断提升，全面提高客户用电满意度。

章丘供电开展“党建统领·登高争先”六项活动

□王刚 左丰岐

国网济南章丘区供电公司党委认真落实省市公司党委工作部署，突出党建统领，深化党建融合，着力从“三支队伍”建设、党支部基础管理等6个方面重点发力、持续登高，努力争当省市公司党建工作标杆和排头。

党建融合发展持续登高。各党支部以“堡垒指数”为导向，全面开展“党建+‘山泉湖河城’彩虹党员服务队”等6项先锋行动，设立112个党员示范岗、35个党员责任区，成立19支彩虹共产党员服务队和10支共产党员突击队，推进党员与职工的融合提升。“三支队伍”素质能力持续登高。以参加党建专业“大讲堂”竞赛为契机，用心打造党建“金牌课程”；利用“行动+学习”工作法，开展系列主题党日活动，全面加强党性教育。党支部基础管理持续登高。配齐“三本六盒一证”，创新推出“七项六类”纪实台账，用好党建信息化平台系统，开展并记录好“三会一课”等相关内容。党建价值创造力持续登高。找准党建与业务工作的结合点，把党的建设贯穿生产经营全过程，以党建引领业务工作出成绩、结硕果。队伍战斗力提升持续登高。实施“金种子人才培养计划”，完善班组大讲堂、创新工作室、导师带徒等平台、载体，为员工成长成才创造条件；开展“卓越建功”行动，引导员工在急难险重任务中锻炼成长；坚持党建带团建，实施青春筑梦导航、青春夜沙龙等各类载体活动，激励青年勇挑重担、干事创业。企业发展向心力持续登高。全面加强班组建设，开通班组“绿色减压通道”，积极为职工提供心理咨询与疏导，推广应用“生命体”班组理论成果，建设温馨、温暖、温情的和谐班组。

11月10日，山东能源临矿集团菏泽煤电公司机关及郭屯煤矿、彭庄煤矿分别组织观看反映优秀共产党员和先进基层党组织典型事迹的专题节目《榜样3》，引导广大党员干部对标先进、见贤思齐、奋发有为、扎实工作，该公司全体党员、预备党员、入党积极分子等300余人参加。（王枭麟 左丰岐）

武城一流配电网服务企业用电

□郑智慧 左丰岐

11月7日，德州武城县10千伏复合板线农网改造工程顺利竣工，国网武城县供电公司仅用12个小时即完成3000余米导线的更换工作，保障企业用电的同时，完成线路整体升级改造，为客户提供高质量可靠供电。

据悉，10千伏复合板线改造升级工程共涉及两条支线。为减少对企业用电的影响，该工程施工跨度3个月，将施工时间集中在3天，完成了64基杆塔、3000余米导线及配套电力设施的安装更换工作。此次线路改造将老旧设施全部更换为15米标准杆塔，原有裸铝导线更新为绝缘架空线，提升了线路安全运维能力。改造完成后，该线路支线承载的40余家企业和周边居民、商铺用电质量将会得到大幅提升，线路安全性也随之升高，为优化鲁权屯镇营商环境提供了电力保障。

今年以来，国网武城县供电公司始终坚持“客户导向”，持续优化营商环境。在一流配电网建设方面，该公司倒逼进度、超常规管理，实行领导包保，落实“同进同出”，早6点就餐、7点到达施工现场，安全、质量、进度齐抓共管，3天开工2个单体，1天竣工1个单体，工程竣工后2日内验收、7日内归档，保持了高涨的建设热情。截至目前，2018年常规配网项目开工率84.5%、竣工率64.8%，“一流现代化配电网”建设项目开工率100%、竣工率77.14%。在优化营商环境方面，该公司主动对接全县招商引资，德百购物广场8台1600千伏安变压器一次送电成功，全县重点项目实验中学北校区业扩工程，申请至送电仅用时5天，深化“大服务”机制应用，上门问需企业用电，为企业提供最贴心的电力服务。

矿坑镇招引人才 打响新旧动能转换攻坚战

近日，山东基舜建材有限公司获得国家级高新技术企业批复。面对可喜的成果，山东基舜建材有限公司技术总监王升激动地说：“这一切都受益于党的人才政策，受益于人才的引进。”

该公司以生产环保节能保温建材为主，发展初期技术落后，成本消耗大。今年以来，兰陵县矿坑镇党委联合企业积极主动走出去，与济南大学李国忠教授合作开发了高性能A级环保节能防火保温板技术。该项技术取得了较大的市场效益，并获得国家科技部门奖励，高新技术产品在鲁南苏北节能建材市场上占据了一席之地。（孟令杰）

鄄城供电 高效推进民生实事建设

□夏龙臻 张思凯

11月13日，鄄城县人大常委会调研组一行到国网鄄城县供电公司调研鄄城县人民政府2018年民生十件实事完成情况，对该公司220千伏冀庄(孙膑)输变电工程、110千伏彭楼输变电工程及农网改造升级工程开展情况及在保民生、促发展等方面作出的贡献给予肯定。

2018年，鄄城供电公司电网建设工程被列入鄄城县2018年民生十大实事，这是继2013年以来农网升级改造工程连续6年列入全县“十大民生实事”。此次民生实事工程主要包括220千伏冀庄(孙膑)输变电工程、110千伏彭楼输变电工程和农网改造升级工程。220千伏冀庄(孙膑)输变电工程计划总投资1.9亿元，新增主变一台，增加容量180兆伏安，新建220千伏进线两回，线路长度90.5千米，目前该工程正开展征地手续，按照工期扎实推进。该工程竣工后将完善鄄城县北部110千伏电网结构，为鄄城县北部建设及政府规划的石油化工园区用电提供充足的电力保障。110千伏彭楼输变电工程，计划总投资6628万元，新增主变2台，增加容量100兆伏安，新建110千伏进线两回，线路总长为36千米，目前该工程主体工程正在施工，线路铁塔基础正在浇筑。该工程建成后可将附近的负荷接入，改善南部乡镇电网网架结构薄弱的现状，为中药材产业园发展提供强有力的电力支撑。农网改造升级工程共投资1.03亿元，计划新建10千伏线路196.7公里，0.4千伏线路84公里，新增配变109台，新增配变容量29.6兆伏安，该工程将于12月底全部竣工，进一步提高配网供电能力和供电可靠性。

鄄城供电公司紧紧围绕上级单位和县委、县政府工作大局，主动服务全县大项目建设、大气污染防治、扶贫攻坚等工程建设，超前实施电网工程权证办理，坚决保障重点工程依法开工建设；压紧压实属地责任，加强群工协调和通道梳理，保障工程“无障碍”施工。扎实高效推进农网改造升级工程建设，高质量打造“一流配电网”，深入开展精品工程、“百佳工程”创建；不断加强工程管理，充分发挥主观能动性，科学安排工期，严把材料关、工艺关和验收关，确保工程保质保量按期完成，强电网、惠民生、保供电，保障经济社会发展和人民群众用电需求。

卞庄街道代村 建起新能源型温室大棚

政以才治，业以才兴。临沂市兰陵县卞庄街道代村围绕人才做文章，助力脱贫攻坚战。通过引进兰花博士张福明等10余位高精尖人才，研发建设了生态科技新能源型温室大棚。该项目总投资240万元，年租赁收益达24万元，收益全部用于帮扶建档立卡贫困户脱贫，预计能带动街道8个村居的130户、230人，年均户增收1846元左右、人均1043元左右。

该温室配套有生物防治、光伏电力、风能发电、植物阴雨补光、智能增温器、生物授粉箱等16项高科技设施。实现了经济效益、生态效益和社会效益的多花齐放。（赵传伟）

潍坊市国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

（潍国土资告字〔2018〕26号）

经潍坊市人民政府批准，潍坊市国土资源局决定以网上交易方式公开出让6宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、公开出让地块基本情况和规划指标要求：

潍坊市公共资源交易中心项目编号	宗地编号	土地位置	土地面积(m^2)	土地用途	规划指标要求					出让年限	竞买保证金(万元)	联系方式
					容积率（R）	商业比例%	建筑密度%	绿地率%	其他			
GTJY-WCH-2018-008	2018-W15	潍城区乐川西街以南、月河路以西	14153	住宅	1.5≤R≤1.9	/	≤20	≥35	详见规划条件	住宅70年	3185	黄先生：0536—8321297
GTJY-WCH-2018-009	2018-W20	潍城区福寿西街以北、长松路以西	45140	商住	2.9≤R≤3.6	8	≤20	≥30	详见规划条件	商业40年、住宅70年	10496	
GTJY-WCH-2018-010	2018-W41	潍城区东风西街以北、宏伟路以西	82580	商住	1.6≤R≤2.0	4	≤20	≥30	详见规划条件	商业40年、住宅70年	18581	
GTJY-WCH-2018-011	2018-W42	潍城区东风西街以北、宏伟路以东	35462	商住	1.8≤R≤2.2	11.4	≤25	≥30	详见规划条件	商业40年、住宅70年	7979	
GTJY-WCH-2018-012	2018-W62	潍城区卧龙西街以南、永安路以东	32937	商住	2.7≤R≤3.0	10	≤22	≥30	详见规划条件	商业40年、住宅70年	7905	
GTJY-JK-2018-005	2018-J12	经济开发区泰祥街以南、潍州路以西	73453	商住	1.6≤R≤2.0	39	≤25	≥30	详见规划条件	商业40年，住宅70年	11100	李女士：0536—8085957 8060870

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加。

三、本次国有建设用地使用权采取网上交易方式出让，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上交易的详细资料和具体要求，详见公开出让文件。

(一)申请人可于2018年11月21日10时至2018年12月19日10时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准，下同)登录潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)下载网上交易出让公告、出让须知及其他相关网上交易出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

(二)申请人可于2018年11月21日10时至2018年12月19日10时提交竞买申请，打印《竞买申请书》《资格确认书》，并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为：2018年12月19日10时。

(三)挂牌交易时间

2018-W15号、2018-W20号、2018-W41号地块的挂牌交易时间为：2018年12月11日10时至2018年12月21日10时。

2018-W42号、2018-W62号地块的挂牌交易时间为：2018年12月11日10时至2018年12月21日11时。

2018-J12号地块的挂牌交易时间为：2018年12月11日10时至2018年12月21日10时。

五、资格审查

本次国有建设用地使用权网上交易出让实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后(含挂牌结束日)5个工作日内，持竞买申请书、国有建设用地使用权报名表、授权委托书、资格确认书、网上交易承诺书、营业执照副本、法定代表人身份证明、法定代表人身份证及复印件，或代理人身份证和复印件等资料(以相应地块《国有建设用地使用权网上交易出让须知》为准)，根据联系方式到相应的地点进行资格审核。审核通过后，签订书面《成交确认书》；审核不通过的，竞价结果无效，该宗国有建设用地使用权重新交易出让。竞买保证金按照《潍坊市国有建设用地使用权网上交易规则(试行)》的规定办理。

六、其他需要公告的事项

(一)公共资源交易网注册验证

1.诚信入库：在潍坊市公共资源交易网申购需先登录系统通过“会员网上注册”进行诚信入库，注册时诚信库审核地区请选择“市辖区”。

2.上传证件：注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登录，竞买人选择“土地/矿业竞买人”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件(上传复印件的，验证将不被通过)。

3.网上验证：市公共资源交易中心实施网上验证，验证通过后即可进行网上申购，网上验证时间：上午09:00至11:30，下午13:00至17:00(法定公休日、节假日除外，验证时限为1个工作日，请各竞买人尽早提前注册，避免因验证时间不足而影响竞买申购)。注册验证联系电话：15318914578

(二)竞买申请人须携带相关有效证件，到潍坊市政务服务中心二楼西南侧窗口申请置换(须持原潍坊市国土局国土交易系统有效期内的CA数字证书)或办理数字证书(可邮寄办理)并激活后，方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买。

数字证书办理公司：潍坊金泰软件有限公司，电话：15966161569 18663617788，联系人：银女士 陈经理

技术咨询电话：0536—8097130
0536—8080729

(三)本次国有建设用地使用权网上交易出让只接受网上竞买申请(即通过潍坊市公共资源交易中心网进行)，不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)土地成交价款为2亿元(含)以内的，应在成交确认书签订之日起30日内全部缴清；土地成交价款为2亿元以上的，应在成交确认书签订之日起60日内全部缴清。

(五)本次网上交易的事项若有变更，出让人将发布变更公告，届时以变更公告为准。

潍坊市国土资源局
2018年11月21日