

# 每年千万基金奖励“招商顾问”

## 岚山今年通过委托招商达成意向项目20余个

□记者 丁兆霞 通讯员 王田 报道  
**本报日照讯** 正在岚山紧锣密鼓建设的上海冠卓海工装备项目,由上海冠卓海洋工程有限公司主体投资建设,目前3座厂房主体、地面、部分设备安装已完成,两座办公楼主体结构已完成。该企业是上海市重点骨干企业、国家级高新技术企业,将在岚山投资5.5亿元建设一个生产智能化船用装卸臂、登船梯、液压吊车等产品的海工装备项目,年可实现产值3亿元、利税4100万元。

该高新技术企业落地岚山,还要从岚山区招商顾问政策的出台说起。今年年初,创新“双

招双引”模式,岚山区出台《岚山区委托招商实施办法》,聘用一批有一定知名度的企业家和行业有影响力的专家作为岚山区招商顾问,推介岚山优势,收集投资信息,引荐客商来岚投资兴业。为充分激励招商顾问的作用,区财政每年至少安排1000万元作为委托招商专项奖励基金,按照招引项目固定资产投资不低于5000万元的标准,对为招商作出突出贡献的顾问进行奖励。

刘刚,日照市海工装备技术专家,今年就因此与岚山签订了委托招商协议,被聘为招商顾问。年初,他在上海参加一个海工装备方面的会议时,认识了上海冠卓海洋工程有限公司的负

责人,闲聊中得知企业有扩大产能的意向。刘刚回忆说,当时企业负责人已经有了投资南方城市的意向。但当他向其介绍岚山的港口交通和产业优势后,该负责人开始对岚山产生了兴趣。之后,刘刚将这一招商线索报告岚山区招商部门,岚山区第一时间与企业负责人取得联系,并邀请其来岚山实地考察。

经实地考察,了解到岚山区近两亿吨的港口吞吐量和世界级的钢铁产能优势,并出台了为企业代建定制厂房免费使用的优惠政策后,经招商顾问在中间几次磋商,该项目最终敲定了落户岚山。目前该项目进展顺利,计划12月份

试生产。

《岚山区委托招商实施办法》出台以来,已签订委托招商协议40余份,通过委托招商达成意向项目达20余个,其中上海冠卓、山东石禾、山东瑞克斯、金属表面处理、冀中恒丰能源等6个项目已顺利落地。

今年,岚山区还创新实施产业链招商、驻点招商,以企招商、资本招商和平台招商等多种方式,主动承接京津冀、长三角经济区产业转移,加快协同创新中心、特色小镇建设、通用航空产业培育和传统产业转型升级。至目前,新引进5000万元以上的项目达8个。

# 探索互助养老 公益扶贫新模式

□记者 丁兆霞 通讯员 中发升 报道  
**本报日照讯** 今年以来,岚山区积极探索创新互助养老公益扶贫,确定了“邻里互助、居家养老、多方支持、脱贫解困”的互助养老扶贫新模式,有效解决了贫困老人吃饭穿衣等基本生活难题。截至11月份,全区已开发完成互助养老扶贫公益岗位67个,服务对象147人,率先完成日照市互助养老公益扶贫开发任务。

建档立卡贫困人口中,性格好、热心肠、能吃苦、有就业意愿,已脱贫和未脱贫的,都可应聘护理员。为解决部分村护理员资源不足的问题,低保人员、年龄偏大的就业难人口也可以应聘护理员,护理员岗位实行“1+1+1”服务,即只要服务1个符合条件建档立卡贫困人口,加个困难人员(助残、托幼等),再加1项服务职责(保洁等),便可享受最高每月700元的岗位补贴。

岚山区结合镇村现有养老机构资源,发挥农村幸福院、日间照料中心、爱心食堂作用,有条件的村实行集中养老服务。护理员年龄为16至60周岁的,使用就业专项资金;护理员为超过60周岁、低保人员和年龄偏大的就业难人口的,使用扶贫专项资金、“慈心一日捐”资金、社会捐助资金等。

该区严格规范确定护理对象,采取乡镇扶贫部门初审、村党员会议民主评议、乡镇民政部门审核的“两审一评”的程序确定人员。

# 岚山全面完成农村改厕工作

□记者 丁兆霞 通讯员 王帆 报道  
**本报日照讯** 数据显示,岚山区改厕户数已完成72462户,完成率达100%,累计投入资金5655万元,全区农村无害化卫生厕所全覆盖已然实现。

据悉,自2016年以来,岚山区积极组织有关部门和乡镇根据全区实际,制订实施方案,并加大宣传引导力度,鼓励农民积极参与与改厕。根据各村居农户实际情况,因地制宜采用改造模式。同时,建立了改厕台账,加强考核督导,严格按照《日照市农村无害化卫生厕所改造工作验收考核办法》,定期、不定期组织住建、财政等有关部门对乡镇改厕工作进行实地审核验收,考核验收结果作为改厕奖补资金安排和卫生乡镇、村居评选的重要依据。该区还安排资金用于购置无害化卫生厕所清运服务车,定期清运粪渣等后续工作。各乡镇建立了监测评价体系,加强日常管理,形成管收并用、责权利一致的长效管理机制。

## 7年累计节省农业灌溉用水2079.31万立方米

# 岚山：拧紧农业种植“水龙头”

□ 本报记者 丁兆霞 本报通讯员 费海涛

“省水,也方便得很。”10月26日,浇完越冬茶的岚山区巨峰镇前黄埠村村民黄建东说。今年,当地开始采用高效节水灌溉系统,“灌溉茶园方便又省事,拿着卡就能浇地了。”

地头“站”着智能管控设备,地面“爬”着黑色的胶管,如今,走进巨峰镇前黄埠茶叶种植片区,难觅传统农业灌溉系统踪影,随处可见的是现代化灌溉设施。

水利是农业的命脉,突破粮食、农业相关产业生产的水资源瓶颈,节水是根本出路。为将“浇地”转向“浇作物”,自2012年起,依托全国小型农田水利重点县项目,岚山区连续7年投入1.9亿元,推进节水增粮,发展高效节水灌溉。

坚持规划先行,岚山区制订了《岚山区创建国家级高效节水灌溉示范县工作方案》,印发了《日照市岚山区高效节水灌溉“十三五”规划》。根据规划,全区开发建设了巨峰水库灌区、土山河灌区、巨峰河灌

区、柳古庄河灌区、绣针河灌区、柳黄沟水库灌区等中小型灌区100余处,建成灌排泵站109处。

其中,在景阳青茶园采用微喷灌自动化控制系统,对土壤墒情自动监测从而实现灌溉自动化;在巨峰镇前黄埠片区采用刷卡收费灌溉系统,用户直接刷卡进行灌溉,实现用户自主灌溉,自动收费;在黄墩镇采用自动控制启停系统,对泵站实行远程控制从而实现灌区泵站自动供水、自动控制、分区管理的无人化管理模式;在万平茶园采用地埋式自动伸缩喷灌技术,有效解决了给水栓影响农机耕作的问题。

立足效益,推行科技化应用。岚山区还探索实施了在茶园高效节水灌溉中应用手机远程智能控制灌溉系统,推行“互联网+水利”模式,建设“智慧水利”综合服务平台,推广应用互联网水肥一体化新技术,对水库、塘坝、泵站、田间出水口等农村水利工程实时监管和动态数据监测传输,实现从源头到地头的精细化管理。目前,黄墩镇、高兴镇、巨峰镇、中楼镇农田水利设施监管已与区级平台联网。

岚山区全面强化管护队伍建设改革,采取从水费中提取、岚山区财政补贴、争取上级财政补助的方式,落实工程管护经费。目前,已组建5处农田灌溉专业合作社,成立专门灌溉维修服务队伍。在全市率先推行“三员合一”,将原有的503名水库安全员、农村水管员、河道管理员合并精简至106名,严格奖惩,实行末位淘汰制,每年集中培训2次。

与此同时,加快推进小型水利工程产权制度改革。对全区小型水利工程按照不同的工程类型,明晰所有权、明确使用权、落实管护权。目前已有2172处小型农田水利工程明确了管护主体,落实了管护责任。推进农业水价综合改革,编制完成农业水价综合改革工作方案和技术方案,开展农业水价综合改革信息化建设,确保年底前完成5万亩的改革任务。

数据显示,目前,岚山区已发展高效节水灌溉面积23.13万亩,占耕地面积的47.5%,占灌溉面积的72.5%。其中,管溉面积17.47万亩,喷灌面积4.32万亩,微灌面积1.34万亩。全区7年累计节省农业灌溉用水2079.31万立方米。

# 严查深挖 黑恶势力“保护伞”

□记者 丁兆霞 通讯员 赵瑞瑞 王倩 报道  
**本报日照讯** 作为基层党组织负责人,我纵容何某某把持村务、私分工程,不按程序招标,严重失职渎职。我对不住村里的老少爷们……”近日,因充当黑恶势力“保护伞”等违纪问题,岚山区安东卫街道石家庄居原党支部书记左加亮受到开除党籍处分后追悔莫及。

今年以来,岚山区纪委监委在扫黑除恶专项斗争中强化监督执纪监察,着力在身份识别、分析研判、加大查处上下功夫,严肃查处涉黑涉恶腐败问题及“保护伞”,为扫黑除恶专项斗争提供坚强纪律保障。其中,对政法机关移交的问题线索涉案人员,通过区组织、编办、人社部门的信息数据系统,逐案过筛排查,查询涉案人员中是否有党员和公职人员,全面掌握涉案人员身份信息,做到信息准、底子清、情况明。成立扫黑除恶专项斗争执纪监察领导小组和工作专班,对公安机关移交的问题线索进行综合分析研判,仔细筛查、循线深挖、及时跟踪。建立与公安、检察、法院的协同工作机制,定期召开扫黑除恶专项斗争案件分析研判会,集体会商,同步研判,推动“扫黑除恶”与打击“保护伞”同步进行,聚焦重点行业和领域,严查深挖黑恶势力“保护伞”,查处了安东卫街道石家庄居原党支部书记、居委会主任左加亮纵容刑满释放人员把持村务,汾水社区原党委书记、居委会主任王博在司法机关审判中为许某某开脱罪责并充当黑恶势力“保护伞”等问题,在全区通报曝光,收到了良好的政治效果、纪法效果和社会效果。

截至目前,共梳理党员干部涉黑涉恶问题线索14起16人,现已查结11起,给予党纪处分11人,对充当黑恶势力“保护伞”的2名党员干部予以开除党籍处分。

# 消费争议解决有了直通车

□记者 丁兆霞 通讯员 徐君 郑丽红 报道  
**本报日照讯** 10月30日,岚山区正式开通“消费争议解决直通车”,创新“宣传+咨询+调解”消费维权便捷通道,保障消费者知情权,健全消费者诉求表达和矛盾纠纷调处机制。

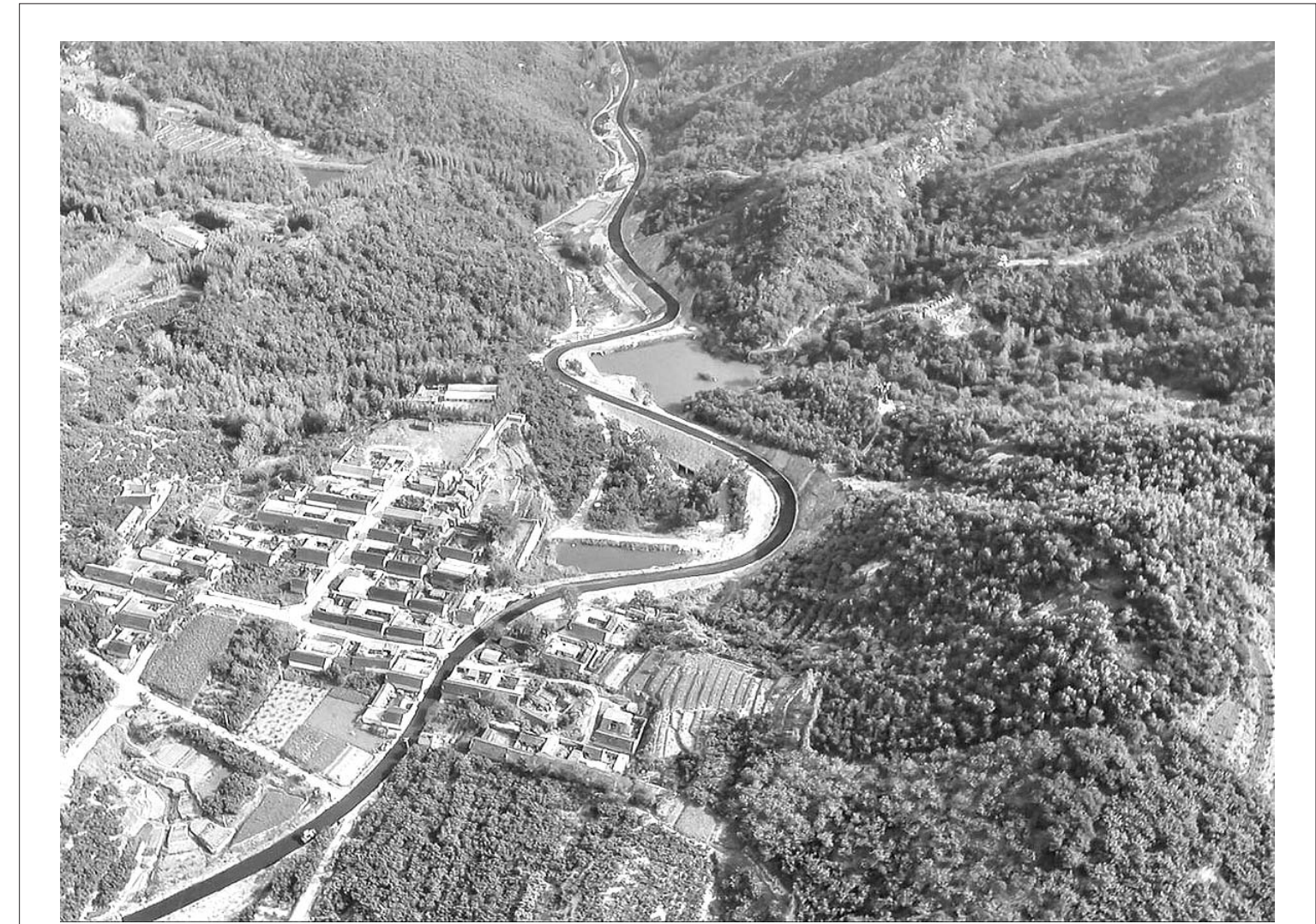
据了解,该区首批站点涉及全区10家企业,涵盖各类市场、大型商超、电商孵化平台、旅行社、大酒店等五大领域,健全了消费者诉求表达和矛盾纠纷调处机制,满足了人民群众对高效快捷调处服务的迫切需求。

“我们在举报投诉较集中的行业悬挂‘消费争议解决直通车’牌匾,上面标注了工商所办公电话、工作人员手机号码及‘老丁维权工作室’微信公众号,让消费者或商家直通工商执法人员,得到即时解决方案。”岚山区工商局安东卫工商所长徐君介绍,“老丁维权工作室”也将定时发布与消费者权益保护相关的法律法规、案例,以及公示全区各季度消费投诉信息。

# 岚山医养结合项目获省重点推介

□记者 丁兆霞 通讯员 汪鸿飞 报道  
**本报日照讯** 记者日前从岚山区获悉,岚山区人民医院医养结合项目入选山东省2018年面向民间资本推介重点领域项目清单。

据悉,该项目总投资约3亿元,是集开展养老、康复保健、医疗护理和医疗救治服务等于一体的区域综合医疗服务产业项目,项目占地约40亩,建筑面积约4万平方米,主要建设康养楼、怡养楼及相关配套基础设施等,集医疗、康复、养生、养老等为一体。目前正开展前期调研论证。



□丁兆霞 潘强 厉夫昌 报道  
 岚山区西南部、东北部山区,有山有水,风景秀美。然而,守着好山好水,守着几千亩丘陵地,却因为交通卡住了发展的“脖子”,成了岚山区扶贫的重点区域——5个省定贫困村、10个市定贫困村都集聚于此。修一条路,造一片景,富一方民。为让岚山区西北部地区的乡村焕发生机,今年起,岚山区开展了“幸福公路”建设任务。至目前,已完成公路新建改建里程219公里,完成投资14.7亿元。

# 岚山融资担保公司加入中担协

□记者 丁兆霞 通讯员 中永斌 报道  
**本报日照讯** 近日,中国融资担保业协会公布《关于批准东北中小企业信用再担保股份有限公司等23家机构成为副会长、理事、会员单位的通知》,批准岚山融资担保有限公司成为会员单位。

岚山融资担保公司成为中担协会员后,能够共享全国融资担保业前沿政策、最新行业动态、金融咨询和业务合作等优势资源,对于提升公司业务水平具有重要意义。



□丁兆霞 林坤 报道  
 作为岚山区林水会战的重点工程之一,岚山区绣针河的锦绣公园建设工程,地面铺装和绿化亮化工程已进入收尾阶段。绣针河综合治理工程按照“生态优先、因地制宜、城市互动”的原则,主要建设了入海口生态湿地保护区等项目,努力实现人、水、自然与生态和谐共处。

## 农村集体产权制度改革唤醒“沉睡资产”

# 356个村(居)民债权底子托清

## 清缴侵占集体资产4370.18万元

□记者 丁兆霞 通讯员 王田 安利 报道  
**本报日照讯** 10月30日,岚山区巨峰镇郭家庄村务公开栏上“2004年前的欠款明细”“村集体固定资产表”等多张清产核资内容依旧清晰醒目。记者在其中的一条“敬告”中看到:2001年前,该村欠款18万元。加上2002—2018年间的欠款,共39.89万元。

“账本清楚了,百姓才服气。”郭家庄村报账员吕伟介绍,目前,该村已经完成清欠32.15万元。收缴完成后,郭家庄村“两委”计划用这笔钱进行美丽乡村建设,改善村民居住环境。

记者了解到,今年6月13日,岚山区启动

了农村集体产权制度改革工作,421个村陆续行动,清查农村集体资产、清收债权、清偿债务。“清缴活动得到了群众的大力支持,清出了发展活力,树立了基层党组织的威信。”岚山区农村集体产权制度改革工作领导小组办公室主任、区农林局局长丰源告诉记者。

农村集体产权制度改革是涉及农村基本经营制度的一件大事,是继家庭联产承包责任制改革之后又一重大改革,涉及面广,波及范围大。岚山区成立了农村集体产权制度改革工作领导小组和侵占村级集体资产清缴工作领导小组,各乡镇街道党委、政府落实清产核资主体责任,党政主要负责同志为工作推进第一责任

人,为全面开展清产核资奠定了基础。工作中,该区突出“全、细、实”,严把宣传发动、资产查验、资源实测、合同清理、欠款收缴、公开公示、档案管理“七关”。领导小组办公室深入乡镇街道、村居了解实际操作过程中的问题及困难,深入到乡镇、村居现场了解问题,定期召开座谈会商讨解决问题的方法,为清产核资工作扫清障碍。各村清产核资领导小组对经营性资产、非经营性和资源性资产进行实地盘点、实地丈量,大到上千亩的荒山,小到一条生产道路都进行了实地丈量,部分资产量大的村聘请了第三方机构。

侵占村级集体资产清缴中对于成员身份确

认,该区明确了认定的11种情形,不予认定的4种情形,丧失成员身份的7种情形。按照“尊重历史、照顾现实、程序规范、群众认可的原则”,各村在区、镇成员身份认定指导意见的基础上,根据各自村情制定了成员身份认定办法,并入户进行户籍确认,特别是要照顾特殊群体的利益,不在成员身份认定上出岔子,既不能重复享受,更不能“两头落空”。

随着农村集体产权制度改革推进,岚山区沉睡着的集体资产正逐步被唤醒。截至10月9日,375个村居托清了党员债权底子,356个村居托清村(居)民债权底子,规范完善合同5892份,清缴侵占集体资产4370.18万元。



□丁兆霞 王绪君 报道  
 近日,在岚山头街道官草汪居,岚山区首座“渔村记忆”村史馆建设完成。一件件老物件都在讲述村子的古老故事和发展变化,记录了这个有500多年历史的小渔村的变迁。