

烟台供电公司深化“全能型”供电所建设

加快培养“一专多能”复合型人才

□马学利 高华 左丰岐

9月18日,国网烟台供电公司组织对全市121个供电所620名基层供电服务人员开展专题培训。通过培训进一步深化“全能型”供电所建设,提升台区经理服务水平。

为构建网格化服务模式,烟台供电公司培养适应“全能型”供电所工作要求的复合型员工队伍,推行集农村低压配电运维、设备管理、台区营销管理和客户服务于一体的“台区经理制”,做到台区每条线路、每台设备有一名设备

主人,每个客户有一名客户经理。若千个工作地点相邻的台区经理组成供电服务小组,做到抢修、服务更加迅速、便捷,让用电客户享受到全天候、多样化、个性化服务。

本次培训主要围绕加快培养“一专多能”复合型人才,建设“全能型”供电所和星级创建,促进营配业务末端融合,推动工作优质高效开展。培训班精心筹备了供电所营销员、技术员、安全员、供电所长4个专业岗位的模块化培训,组织协调了营销部、运检部、安质部、党建部等专业部室,以及配电运检室、带

电作业室、变电运检室、电气设备厂等专业室和部门28名优秀专家人才和技术人员进行培训讲解,分别涵盖营销、生产、安全、综合管理共计20门课程。

培训中,烟台供电公司创新培训形式,采用开班先对题库知识考试、再开始培训、最后进行课堂知识结业考试的新模式,提高了培训听课效果,有效解决培训重考试、轻听课的弊端,对提升培训管理的水平具有重要意义。考试实行无纸化、上机考试方式,学员考试通过网络大学完成,进一步完善供电所“一长三员”考试考核评估机制,促进了人才

培训工作的程序化和常态化。引进“两个带来”互动模式,学员现场随机抽签开展“带来成果、带来问题”学习交流、经验分享,改变由专业人员“一人讲、多人听”的灌输式培训,变为参训员工“人人讲、大家谈”的互动模式,促进了培训成果的再传播,让培训人员愿意听、听得懂、学得会。下一步,烟台供电公司将严格按照评价标准及节点要求,从大力推进业务融合、培养复合型员工等多方面入手,探索出规定动作不走样、自选动作有新意的管理新模式,推进全能型供电所建设工作平稳有序进行。

莱州供电保障供暖企业用电无忧



□赵冬 左丰岐

11月1日,国网莱州市供电公司服务人员先后来到市热力公司、明阳热力公司和龙泰热电公司等供暖企业的加压站,对供电电源、配电设施、安全管理进行用电安全专项检查,针对安全隐患当场制定措施帮助整改,确保供暖企业用电无忧。

为确保全市各供暖点按时供暖,莱州供电公司提前对辖区内各供暖地点进行了统计,对供暖企业重点用电地点的供电电源、供电容量的变动情况进行梳理,建立供暖企业专项检查档案,及时了解供暖企业的用电实际和需求,摸底调查供暖设备的负荷情况、近远期增容计划、用电安全应急预案等情况。主动为供暖企业提供用电技术支持和服务,详细了解供热公司的专职电工配备、人员资质、应急方案、安全工器具、应急电源等情况,确保在供暖期间配电网安全可靠运行。

与此同时,莱州供电公司加大电能替代宣传力度,积极推广“电采暖”模式,为客户营造环保、舒适的取暖环境。截至目前,莱州供电公司工作人员已对辖区所有供热站、换热站的受供电设备、供电环境、安全工器具等项目进行了安全检查,确保供热企业安全可靠用电,确保千家万户温暖过冬。

白塔镇太阳能路灯“点亮”低碳村庄

走进淄博市博山开发区白塔镇小店村,一进村口,映入眼帘的是一排排新颖美观、造型奇特的高大路灯。至于为什么说奇特呢,因为每一个路灯的顶部或两侧都有一块二掌见方的太阳能收集板。原来,这是小店村新安装的太阳能路灯。

开发区白塔镇积极推进各村清洁能源利用和发展,推动节能减排与低碳经济,让村庄向文明、绿色、低碳方向发展。小店村经济发展主要产业有汽车配件、汽车板簧制造、光伏太阳能发电、钢化玻璃加工、陶瓷制品等。遵照“乡风淳朴、生态宜居、村容整洁、生活和谐”的标准要求,集中建设新村规划区,新建有群居楼9栋,庭院式房屋小楼近40套,建有老年公寓,凡本村村民60周岁以上免费入住,现入住72户、123人。利用清洁能源配套供暖,气代煤、电代煤工程全部配套交付使用。组建保洁队,配有垃圾箱,分类存放实现日产日清,垃圾处理无死角。村庄绿化完整,植被整齐,有专人管理,绿化工作不断迈向新台阶。在村庄道路、大街小巷安装太阳能路灯,方便村民安全出行,一盏盏新颖漂亮的太阳能路灯,成为小店村文明一条街上亮丽的风景线。据悉,在利用上太阳能路灯后,村内的基础电费节约了将近20%,让该村真正踏上了低碳高效新能源之路。(韩文彬 那玮 孙正中)

平度供电“红马甲”架起扶贫连心桥

□刘鹏 张思凯

10月23日上午,平度市孙家套村高芹芳老人家家中来了几个穿着红马甲的“不速之客”,他们对老人家中的电线、电器进行了全面“诊断清理”。这些身穿红马甲的人就是国网平度供电公司彩虹共产党员服务队的工作人员,而他们开展的上门为贫困户开展优质服务则是平度供电公司“扶贫日”系列活动之一。

作为平度供电公司的定点扶贫村,孙家套村的所有贫困户都能定期享受到平度供电公司彩虹共产党员服务队的上门服务。今年10月17日是我国第5个扶贫日,也是第26个国际消除贫困日。平度供电公司组织了为期一周的“扶贫日”系列活动。为了此次活动的顺利开展,该公司成立了扶贫小组,提前组织8名台区经理,制订计划,做好上门服务工作。

由于贫困户家庭多半是孤寡老人,平度供电公司彩虹共产党员服务队队员和各台区经理都随身携带全套检修、安全工器具及施工材

料,为贫困户义务检查,更换表后及室内残旧线路,更换开关、灯管、灯泡、插座等,确保贫困户的用电安全。同时向老人发放安全用电宣传材料,进行安全用电宣传,现场解答用电客户提出的用电方面的疑问,现场解决用电客户用电安全方面的问题。

为解决其他贫困户的实际困难,平度供电公司彩虹共产党员服务队工作人员还走进田间地头,现场开展安全用电指导,现场检修农灌用电电气设备,帮助贫困农灌用户正确查找农灌地理线漏电点,并告知这些农灌用户生产用电安全防护与注意事项,现场解决农灌用户的安全隐患,发放安全用电指导小册子和台区经理服务联系卡等,确保24小时全方位的用电服务,此举得到了贫困农灌用户的一致赞誉。

平度供电公司此次“扶贫日”系列活动为辖区贫困村提供上门服务暖心服务,不仅确保了贫困户用上“舒心”电,也为该区域扶贫脱贫工作提供了强有力的电力保障,得到了孙家套村广大群众的好评。



近日,山东能源临矿集团上海庙矿业德信公司物业管理项目部成功托管鄂托克前旗煤炭局、环保局大楼物业管理,迈出了矿外盈利的第一步。因为该公司保洁维修人员正在外部托管的鄂托克前旗煤炭局工作。(李游 李金飞)

莱芜市政务大厅全流程受理用电业务

设2个供电营业窗口,常驻2名营业窗口服务人员,积极落实“首问负责”“一次告知”“一窗受理”“一次办结”“一链办理”,持续提升企业、群众用电获得感和满意度。

该窗口将按照“一窗受理”相关要求,为广大电力客户快速办理政务服务协同、咨询查询、业务受理、营业收费、投诉举报等电力业务。同时,莱芜供电公司从设施、服务、制度等多个方

面推进服务窗口建设,规范政务服务大厅窗口服务,积极展示供电服务形象。积极推广用电业务“线上办理”,确保简单业务“一次都不跑”,复杂业务“最多跑一次”。同时,建立营商环境问题反馈机制,常态开展影响营商环境问题的检查分析梳理,持续提升客户“获得电力”感知度。

为扎实做好入驻市政务服务大厅,莱芜供电公司还不断强化内外部协同,

推动简化“获得电力”实现新突破。将合同签订、装表和柱上开关安装前置于客户工程验收前完成。推行业扩方案日例会制度和业扩接火抢修模式,确保10千伏、低压业扩报装电网内部审批环节分别于11个、3个工作日内完成。强化业扩配套保障,业扩接入设备统一纳入业扩基建项目包管理。不断完善业扩实体库存物料种类及管理机制,对超出项目包额度的新增业扩配套项目“先实施、后备案”。深化“互联网+”供电服务应用,积极对接市政府相关部门,推动建立业务办理数据共享机制,自动获取营业执照、房屋土地、规划许可等证照文件,进一步提升办电收资效率,企业、群众用电获得感和满意度持续提升。

潍坊市国有建设用地使用权招拍挂出让网上交易公告

(潍国土资告字〔2018〕24号)

经潍坊市人民政府批准,潍坊市国土资源局决定以网上交易方式公开出让3宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:
一、公开出让地块基本情况和规划指标要求:

潍坊市公共资源交易中心项目编号	宗地编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限	竞买保证金(万元)	联系方式
					容积率(R)	商业比例%	建筑密度%	绿地率%	其他			
GTJY-HT-2018-006	2017-HT60	寒亭区友谊路以西、祥亭街以南	21255	商住	3.74	3.2	20	30	详见规划条件	商业40年、住宅70年	4150	孙先生 0536—7281709
GTJY-HT-2018-007	2017-HT63	寒亭区益新街以南、白云路以西	39637	商住	2.1≤R≤2.6	18	≤20	≥30	详见规划条件	商业40年、住宅70年	5950	
GTJY-HT-2018-008	2017-HT64	寒亭区祥亭街以南、上港路以东	23061	商住	2.9	16	≤26	≥30	详见规划条件	商业40年、住宅70年	4000	

备注:2017-HT60号地块为寒亭区寒亭街道徐家楼村“城中村”改造村民保障用地

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加。

三、本次国有建设用地使用权采取网上交易方式出让,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次网上交易的详细资料 and 具体要求,详见公开出让文件。

(一)申请人可于2018年11月6日10时至2018年11月26日10时(以潍坊市公共资源交易中心网服务器时间为准,下同)登录潍坊市公共资源交易中心网(http://ggzy.weifang.gov.cn)下载网上交易出让公告、出让须知及其他相关网上交易出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

(二)申请人可于2018年11月6日10时至2018年12月4日10时提交竞买申请,打印《竞买申请书》《资格确认书》,并按要求缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为:2018年12月4日10时。

(三)挂牌交易时间为:2017-HT60号、2017-HT63号、2017-HT64号地块的挂牌交易时间为:2018年11月26日10时至2018年12月6日10时。

五、资格审查
本次国有建设用地使用权网上交易出让实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后(含挂牌结束日)5个工作日内,持竞买申请书、国有建设用地使用权报名表、授权委托书、资格确认书、网上交易承诺书、营业执照副本、法定代表人身份证明、法定代表人

身份证及复印件,或代理人身份证和复印件等资料(以相应地块《国有建设用地使用权网上交易出让须知》为准),根据联系方式到相应的地点进行资格审核。审核通过后,签订书面《成交确认书》;审核不通过的,竞价结果无效,该宗国有建设用地使用权重新交易出让。竞买保证金按照《潍坊市国有建设用地使用权网上交易规则(试行)》的规定办理。

六、其他需要公告的事项
(一)公共资源交易网注册验证

1.诚信入库:在潍坊市公共资源交易网申购需先登录系统通过“会员网上注册”进行诚信入库,注册时诚信库审核地区请选择“市辖区”。
2.上传证件:注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登录,竞买人选择“土地

/矿业竞买人”类型,填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件(上传复印件的,验证将不被通过)。

3.网上验证:市公共资源交易中心实施网上验证,验证通过后即可进行网上申购,网上验证时间:上午9:00至11:30,下午13:00至17:00(法定公休日、节假日除外,验证时限为1个工作日,请各竞买人尽早提前注册,避免因验证时间不足而影响竞买申购)。注册验证联系电话:15318914578

(二)竞买申请人须携带相关有效证件,到潍坊市政务服务中心一楼北侧窗口申请置换(须持原潍坊市国土资源局交易系统有效期内的CA数字证书)或办理数字证书并激活后,方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买。
数字证书办理公司:潍坊金泰软件有限公

司,电话:15966161569 18663617788,联系人:银女士 陈经理

数字证书激活电话:0536—8097130
(三)本次国有建设用地使用权网上交易出让只接受网上竞买申请(即通过潍坊市公共资源交易中心网进行),不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)土地成交价款为2亿元(含)以内的,应在成交确认书签订之日起30日内全部缴清;土地成交价款为2亿元以上的,应在成交确认书签订之日起60日内全部缴清。

(五)本次网上交易的事项若有变更,出让方将发布变更公告,届时以变更公告为准。

潍坊市国土资源局
2018年11月6日

聊·胜一筹!

聊 | 城 | 精 | 致 | 农 | 产 | 品

BETTER AGRI-PRODUCTS FROM LIAOCHENG

祝“聊·胜一筹!” 品牌农产品济南产销 对接行动圆满成功!



扫一扫 选最爱