

拥抱新时代·践行新思想·改革再出发

# 崂山：打造全省新旧动能转换示范区

□白晓 王兴 吕林

改革开放的40年，见证着崂山区从一条路，到一个园，到科技新城，再到宜居宜业的现代化山海品质新城区的蝶变。

特别是近年来，在新一届区委、区政府领导下，崂山区坚持创新是引领发展的第一动力，加快构建虚拟现实、智慧产业、智能制造、生物医药、微电子、新能源新材料和高端生产性服务业“6+1”新兴产业体系，深入实施新旧动能转换

“五大行动”，打造新旧动能转换示范区，为省市新旧动能转换贡献崂山力量。

通过深入践行新发展理念，推动高质量发展，崂山区的区域综合实力不断提升。今年上半年，全区实现地区生产总值331.2亿元，增长8.4%；实现区级一般公共预算收入81亿元，增长8.1%，税收收入占比达到88.1%；税收总收入完成162.1亿元。

## 创新释放新动能

杰华生物技术(青岛)有限公司是青岛市崂山区株洲路上的一家高新技术企业。2015年，崂山区通过“腾笼换鸟”，在一家电子配件企业原址上，进行收购、新建和改建，使该公司迅速落户。目前，杰华生物公司自主研发的以免疫疗法为基础的蛋白质新药乐复能获得国家新药注册批准，第一批产品已正式上市销售，并在不久前被认定为全省首家硬科技独角兽企业，预计3到5年后将形成百亿元产值规模。

杰华生物公司的快速发展是崂山区坚持高质量发展，勇做新旧动能转换排头兵的缩影。新旧动能转换离不开创新，而这正是崂山与生俱来的基因，也是崂山发展的优势。在崂山，创新催生着最新发展动能、更强发展能量的释放。

崂山区委书记江敦涛表示，崂山区按照“紧盯前沿、探索高端、沿链聚合、集群发展”的思路，加速推动战略性新兴产业、金融产业、旅游产业和大健康产业“四大产业”的链式集群发展，加速打造“6+1”新兴产业体系，加速实施新旧动能转换“五大行动”，打造青岛高端产业引领区、全省新旧动能转换示范区。

VR产业是崂山区高端新兴产业从无到有、从有到优、从优到强的代表之一，2016年5月，崂山区提出打造中国虚拟现实产业之都的战略构想，经过两年多的不懈努力，这个构想已经展现出大有可为的生动景象：国内首个国家级虚拟现实高新技术产业基地拉开了建设的大幕，全国唯一的虚拟现实、增强现实技术和应用国家工程实验室挂牌运营，一批国内顶尖的科研院所和龙头企业相继落户、竞相发展。在崂山，VR源头创新已经站到了国内最前沿，产业发展态势也领跑全国。目前，全区虚拟现实企业及研发机构累计达80家，实现营业收入约30亿元。

“崂山区将重点抓好总投资1100亿元的115个重点项目的推进建设，特别是对微电子产业园、中科曙光等事关全局的重大项目，每个项目建立一张调度推进表，推动宜家家居、海洋大学停车场上盖物业等40个项目开工建设，环球金融中心、太极计算机等40个项目竣工投用，为产业优化升级再添新动能。为新旧动能转换再增新优势，担当起引领全市乃至全省高质量发展的责任和使命。”江敦涛说。

## 打造产业生态体系

产业生态对新兴产业发展至关重要，谁能率先构建起完备的产业生态圈，谁就能在战略性新兴产业发展上领先一步、占据先机。青岛市崂山区重点围绕科研、载体、人才、资本、政策、企业、服务

等产业生态要素，着力打造完备的产业生态体系，促进招商引资和产业集聚。

自去年以来，崂山区相继出台了国内一流的创新创业、产业创新和高端人才引进的“政策体系”，围绕扶持发展潜力巨大的新兴产业，广泛吸引社会资本合作，设立了一批天使基金、创投基金和产业引导基金，搭建起了涵盖企业成长全生命周期的科技金融服务体系，目前，已经达到40多亿元的规模，下一步，总规模将达到200亿元。

今年8月，结合VR等新兴产业市场主体创新属性强、资产轻量化的特点，立足解决融资难的问题，以敢于创新担当的勇气在全省率先出台直接股权投资办法。由区财政直接扮演天使投资人的角色，承担投资风险，以政府股权投资的方式为优质初创企业输血、造血，对单个项目最高投资年限可达十年，累计投资额度最高可达1.3亿元。目前，已经确定直接股权投资项目4个，投资额约2亿元。

不久前，崂山区再次出台《关于加快新旧动能转换打造高端新兴产业促进先进制造业发展的实施细则》，“真金白银”支持高端新兴产业和先进制造业发展。企业创建研发平台最高奖励500万元，举办符合崂山区“6+1”产业规划的高端行业展会最高补贴200万元，入选“国家高新区瞪羚企业发展报告”一次性奖励50万元。

崂山区同期启动了“独角兽、瞪羚企业行动计划”，聚焦“6+1”战略性新兴产业体系，培育发展一批科技实力突出、创新能力强劲、发展潜力巨大的高成长性企业群体。首批31家企业入选。未来三年，崂山区将重点围绕认定奖励、研发投入、股权投资、贷款贴息、人才服务、市场拓展、管理提升、联动发展等8个方面，出台具有针对性和实效性的扶持措施。引导独角兽、瞪羚企业成为崂山区科技创新与经济发展的中坚力量。

崂山区还实施了打造“青岛中央创新区”战略，建成了青岛滨海创新大道、青岛金株创业大街、青岛创客大街、青岛国际创新园和青岛国际创客社区“三创一园一社区”创新创业载体。这一系列生态体系的构筑，产生了强有力的“极化”效应，让创新创业生态圈在崂山区生根发芽。

## 在发展中敢于担当作为

区域的新旧动能转换，企业的转型发展离不开政府的职能转变和行政效能提升。崂山区坚持向改革创新要动力、向体制机制要活力，更好地服务区域创新发展。

中民健康产业控股公司是今年刚落户崂山的一家企业，企业在办理营业执照的初期遇到了棘手的难题，需要国家工商总局解决。得知消息后，崂山区相关部门第一时间前往企业了解情况，第一时间前往国家工商总局协调，48小时内帮助企业解决了

这个难题。在营业执照办理过程中全程网上受理，企业负责人深受感动，亲自送来锦旗表示感谢。

类似的案例不胜枚举。一位在崂山落户的企业家给崂山区委、区政府的感谢信中说道：“我相信这种服务一定不是只有我们才能碰到的事情，这是一种精神，是从上到下树立的一种工作作风，正常的工作流程没有什么，但是在如此特殊的情况下，有人如此贴心地为你想办法、办事情是最可贵的。”

这样的担当和作为背后饱含着崂山人的努力和付出，也换来了大项目、好项目落户崂山，积蓄了发展新动能。自去年以来，崂山区共引进了总投资1050亿元的253个项目，中科曙光全球研发总部基地、腾讯金融科技创新实验室等一批重大项目相继落户。

“近年来，我们大力倡导服务企业就是服务发展的价值取向，全力营造一次办好、全程无忧的营商环境，用我们的服务指数换取企业的发展指数，形成了良好的发展软环境，一批又一批成长性企业落户崂山。”江敦涛介绍说。

据悉，今年以来，崂山区扎实开展“放管服”改革“七大行动”，落实开办企业、不动产登记、建设项目审批等重点领域“3540”改革承诺；政务服务“一窗式”改革、“全网办”改革取得扎实成效；持续深化商事制度改革，创新推出以“六个办”为核心的“一次办好、全程无忧”商事制度改革崂山模式，在全省率先推出新设企业免费代办服务，探索企业注册登记向“零跑腿”转变，打造“最多跑一次”升级版。上半年，全区市场主体达到61940户，增长15.51%。

崂山区制定了《关于激励干部担当作为的实施意见》，出台激励干部担当作为“20条”，在全区深入开展“敢于担当、主动作为，积极作为、依法作为”主题实践活动，干部队伍精神面貌和干事创业热情发生明显转变。

- ① 宜居宜业的现代化山海品质新城
- ② 杰华生物成为全省首家独角兽企业
- ③ 崂山区2018年新旧动能转换重点项目集中签约
- ④ 青岛国际创新园
- ⑤ 青岛创客大街黑客马拉松活动
- ⑥ 2018国际虚拟现实创新大会上，VR科技产品引得参展观众竞相体验
- ⑦ 上实金融城
- ⑧ 青岛微电子创新中心效果图
- ⑨ 北航青岛研究院
- ⑩ 崂山主城区俯瞰

