



中共山东省委机关报  
1939年创刊  
大众报业集团(大众日报社)出版  
国内统一刊号:CN37-0001  
邮发代号:23-1

# 大众日报

2018年9月3日  
星期一  
农历戊戌年七月二十四  
第27505期  
今日8版  
热线电话: 0531-85193911

大众日报网: dzrb.dzwww.com

## 习近平分别会见出席中非合作论坛北京峰会的部分非洲国家领导人和国际组织负责人

并同南非总统拉马福萨举行会谈

国际国内 · 6版

## 2018年中非合作论坛北京峰会今天开幕 习近平将出席开幕式并发表主旨演讲

新华社北京9月2日电 2018年中非合作论坛北京峰会开幕式将于3日下午在人民大会堂举行。中国国家主席习近平将出席开幕式并发表主旨演讲。

届时,中央广播电视总台所属中央电视台、中央人民广播电台、中国国际广播电台将进行直播,中央重点新闻网站将作实时报道。

## 省政府举行工作午餐会 欢迎南苏丹总统 龚正基尔致辞

龚正基尔致辞

□记者 袁涛 报道  
本报济南9月2日讯 今天上午,省政府举行工作午餐会,欢迎率团访问山东的南苏丹总统基尔一行。省委副书记、省长龚正,基尔在午餐会上致辞。

龚正对客人来访表示欢迎。他说,近年来,山东高度重视与南苏丹的交流合作,在经贸合作、基础设施建设等领域取得了许多成果,为我们增进交往、深化合作打下了良好基础。基尔总统此次对山东的访问,必将进一步加深我们的友谊,有力推动双方合作取得更多成果。

基尔感谢山东的热情接待,希望双方加强人员互访,深化农业、文化、医疗、教育等领域的合作,欢迎山东企业到南苏丹投资。

中国驻南苏丹大使何向东,副省长任爱荣参加活动。

刘家义到潍坊察看指导灾后重建工作

## 坚持科学严谨廉洁高效公开透明 全力以赴做好灾后重建工作

□记者 张国栋 李子路 报道  
本报潍坊9月2日讯 9月1日至2日,省委书记刘家义第4次来到潍坊市,深入临朐县、昌乐县受灾地区察看暴雨灾情和抗灾救灾情况,慰问受灾群众,察看指导灾后重建工作。省委副书记杨东奇参加。

1日深夜,刘家义到达临朐县,立即听取了省抗灾救灾前线指挥部负责同志汇报。2日一早,刘家义首先来到临朐县弥河橡胶坝,察看橡胶坝及堤河水毁情况,了解全县水利工程抢险和修复进度。在五井镇隐士村,实地察看村庄道路、塘坝、堤岸等设施水毁及抢险情况,详细询问村

民居住、吃水怎么样,供电、通讯恢复了吗,生产生活还有什么困难?他说,习近平总书记非常关心灾区群众,各级党委、政府正在全力组织抗灾救灾和灾后重建,希望大家积极开展生产自救,尽快重建家园。刘家义还来到冷源水库溢洪闸和柳山镇孟津河,察看泄洪和河坝、桥梁抢修现场,听取全县抗灾救灾情况汇报。在昌乐县,刘家义先后来到汶河平原大桥、宝通街马家龙湾水库,察看堤防抢险及水毁工程修复情况,要求在明年汛期到来前,全面完成河道、湖泊等除险加固任务。刘家义对基层广大干部不怕牺牲、奋勇抗灾救灾的忘我精神表示敬意,叮嘱大家安排好

轮班,确保身体健康和人身安全。刘家义还来到红河镇清泉村和宝都街道东西王村,同姜农深情交谈,鼓励村民生产自救;到四季丰食品公司察看灾后建设进展,看望企业职工,叮嘱企业做好垃圾清运、卫生防疫等工作。

刘家义指出,当前已经进入灾后重建阶段,各级各有关部门要认真贯彻落实习近平总书记重要指示要求,既着眼当前,又谋划长远,坚持科学严谨廉洁高效公开透明,全力以赴做好灾后重建工作。要坚持以人为本,始终把保障群众生活放在第一位。要坚持规划优先,把山水林田湖草统筹起来,把河流、道路、桥涵、塘

坝等结合起来,增强规划的科学性,不是为了抢进度忽视规划和建设质量,切实把基础设施建设成“百年工程”。灾害固然带来了巨大损失,但也彰显和增强了我们的凝聚力、战斗力。广大基层党组织要再接再厉,充分发挥战斗堡垒作用,动员组织群众不等不靠、自力更生、艰苦奋斗,积极开展生产自救,引导农民搞好农作物抢收抢种,最大限度减少损失。要总结宣传在抗灾救灾和灾后重建中涌现出的先进典型,严厉打击造谣滋事、违纪违法行,为夺取抗灾救灾和灾后重建全面胜利凝聚强大正能量。

副省长、省公安厅厅长孙立成参加。

## 大众调查 聚焦难点痛点堵点

本报17路记者暗访17市不动产登记中心 报道引发强烈反响,涉及地方积极整改

## 滨州市对反映问题 9月3日前完成整改

□ 本报记者 李剑桥

8月31日本报刊发报道《不动产登记,离“一次办好、五日完成”还有多远》,反映了滨州市不动产登记中还存在前置性的二手房交易资金监管和房产交易“半拉子”信息共享问题,滨州市委市政府高度重视,立即责成市政政务服务中心、不动产登记中心、房管局开展调查落实,积极进行整改。

报道反映的在滨州市政务服务中心市民办理交易资金监管窗口业务,被告知只能使用建设银行和中国银行账户问题,情况确实存在。2018年7月15日,滨州市房管部门将存量房(二手房)交易资金监管业务开放至已备案且符合条件的房地产经纪机构代为办理,取消强制存量房(二手房)交易资金监管业务,交易当事人可根据需要自主选择是否托管资金及托管方式。托管资金的存缴任何银行卡都可办理,但托管资金退款只能使用指定银行卡办理。

对于中介办理二手房交易合同问题,2018年5月2日,滨州市房管局将二手房网签业务开放至已备案且符合条件的房地产经纪机构办理,实行“录入在中介,审核在后台”模式。部分房地产经纪机构上传信息后,存在拖延情况。对于自主交易的市民双方不能在大厅直接签合同,再找中介办理通常要收20元“工本费”,该问题也存在。

对于房产交易“半拉子”信息共享问题,滨州市房产交易和不动产登记系统通过中间库实现信息互推共享,目前不动产登记数据实行每日两次定时推送制度,存在间隔,近期前置机出现异常,有可能影响数据推送和接收,导致房产交易系统数据更新不及时,信息不同步。

滨州市将以发现的问题为导向,举一反三,制定有力措施,从方便群众的角度出发,从细节入手,加快问题排查整改,打通便民服务“最后一公里”,切实落实不动产登记、税收、登记“一次办好、五日办结”。

针对报道中所反映问题,具体整改措施及整改时限如下:  
加大二手房交易资金自愿监管的宣传力度,改进二手房交易资金监管的服务方式,托管资金交退款业务可使用任何银行的卡办理。整改时限:9月3日前完成整改。

房管部门加强中介市场管理,对房地产经纪机构提报的信息及时办理,同时要求经纪机构代理的业务不得收取20元“工本费”。整改时限:9月3日前完成整改。

完善数据共享机制。市不动产登记中心和市房管局在现有建立中间库的基础上,开通专线,实现数据实时共享,数据同步更新,让数据多跑路,群众少跑腿。整改时限:9月3日前完成整改。

## 平度两项改革入选全国中小城市 综合改革试点经验案例

□记者 李媛 报道

本报平度讯 近日,记者在首届全国中小城市综合改革高层论坛上获悉,作为山东省唯一的国家中小城市综合改革试点市,平度农民创新创业新模式、农村金融保险产品创新两项改革入选全国“中小城市综合改革试点经验案例”。

据了解,利用国家中小城市综合改革试点的契机,平度市在全国率先建设起农村金融聚集区,依托“信用支农、保险护农、资本强农”三大工程,让金融服务通达覆盖全市1791个村庄40万户农民。如今年4月份青岛农商银行平度支行推出“信e贷”产品,当农户急需用钱时,可用手机银行办理,最快当天即可放款。而且,如果农户信用良好,贷款到期后还可继续申请贷款。同时,依托“农创平度”模式,平度将农民创新创业与科技、人才、名品、文旅、电商等结合起来,加快推进农村一二三产业融合发展,传统农民向新型职业农民升级。

距儒商大会2018 还有25天

## 抗灾救灾 众志成城

## 重建美好家园, 尽显先锋本色

基层党组织动员组织群众不等不靠生产自救

防大汛、抢大险、救大灾,是对广大党员干部为民初心的现实检验,是对干部队伍责任担当、应急能力的直接考验。两天来,记者在灾区各县(市)采访发现,基层党组织充分发挥战斗堡垒作用,动员组织广大群众不等不靠、自力更生、艰苦奋斗,用勤劳的双手和辛勤的汗水积极开展生产自救,重建美好家园。

### 现场一:临朐县嵩山生态旅游区 补种蔬菜抢救作物, 最大限度减少村民损失

9月2日,记者来到临朐县嵩山生态旅游区,铜峪村南侧被洪水淹没的100亩蜜桃、猕猴桃已基本恢复正常。“洪水过后,当地党员干部第一时间带领村民抢救农作物,迅速开展农田排水自救工作。”嵩山生态旅游区管委会主任郭守平介绍,桃产业是当地特色产业之一,而此次洪灾造成农作物受灾面积达1300多

亩。“其中绝收占八成,正抓紧补种其它蔬菜,最大限度减少村民的经济损失。”“生态旅游对环境有更高要求。”正在清理河道的铜峪村党支部书记刘希瑞告诉记者,洪水退去后,大量垃圾被冲到河道、巷口、路边,为重建美丽家园,党员干部带头清理垃圾,帮助做好灾后卫生防疫。十几天下来,灾后垃圾基本清理完毕,留下的还是那一方青山秀水。

在受灾较为严重的临朐县五井镇隐士村,村民们正重拾信心,全力准备即将在10月份举办的柿子节。隐士村党支部书记史学堂说,灾后第二天,村“两委”就组织人员开始抢修道路,包村干部、党员群众一起干。一天之后,长达3公里的进村道路抢修完成,恢复通车;两天不到,村里电力设施维修完毕,恢复供水、供电,村民的基本生活得到了保障。

关键时刻看担当。“越是在这个时候,党员干部更要敢于担当,当好‘主心骨’,帮助村民尽快恢复生产生活,

做好灾后重建工作。”史学堂说。

在临朐山水水泥受灾现场,记者看到运输车、挖掘机等抢险设备正在施工,皮带廊框架基础加固部分已经完成三分之二。据了解,强降雨导致河水暴涨,17米高的框架基础被冲塌,致使60米运输原料的皮带廊架坠落,造成巨大损失。

“不等不靠,自己动手,争取尽快恢复生产,减少损失。”公司副总经理张佃友说,公司6名党员组成“项目抢险小组”,“指挥所”设在桥洞下,24小时靠在一边,带领200多人的抢险救援队,争取一个月时间内完成建设。“当地包村干部定点上门帮助解决施工抢险遇到的难题,这给了我们很大的信心!”

### 现场二:青州市庙子镇东张村 通水通路, 点燃村民自救热情

“党员必须冲在前面,这样才能带动

村民一起干。”9月1日,记者来到青州市庙子镇东张村,村党支部书记崔文礼和5名党员一起,带着村民们沿着河岸修自来水管,经过3天抢修,明天就能通水!

东张村地处半山腰,山洪暴发时,大水夹杂碎石冲垮了村里的桥和路。洪水过后,通水、通路,成为村里首先要解决的难题,崔文礼和村“两委”就一直忙着村里基础设施的抢修重建。

记者在村东侧看到,被冲毁的大桥旁搭起了一座“临时桥”。“这桥虽然简陋,但比较实用,村里与外界的道路算是打通了。”路过的村民说。原来,修复大桥在短时间内无法实现,为解决受困村民出行难题,村“两委”想方设法购置了直径1米、长2米的水泥管,把数个水泥管直接铺到河床上,填渣、压实,形成一条6米宽的“临时桥”,河水穿“桥”而过,而上面既可以走人,也可以通车。

河道清淤,村“两委”要带头;修桥修路,

## 在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下——新时代新作为新篇章

## 向深厚底蕴要文化生产力

——山东新旧动能转换“十强”产业解析·文化创意篇

□ 本报记者 赵琳

2014年,文化创意产业增加值达2216亿元;2015年,突破2500亿元;2017年,预计达到3120亿元。文化创意产业强劲增长多年后,山东以开放的姿态、全新的目光重新审视自己——

资源禀赋虽“傲视”全国,但文化大省图“强”之路亟待提质:文化资源优势尚未充分转换成产业发展优势,新兴业态发展滞后,文化消费拉动不够,融合发展有待加强,龙头文化企业和上市企业偏少……

习近平总书记今年6月视察山东时嘱托“要坚持腾笼换鸟、凤凰涅槃的思路,推动产业优化升级”。对照这一要求,山东秉持世界眼光、全球视野,加强顶层设计,坚持“双效统一”,用足资源禀赋,加大招商引资,注重跨界融合。文化创意产业在保持增量的同时,正着力重塑内部结构,提质增效。



### 谋定而后动, 政策引导激发新动能

坐拥山海之奇,文化资源之胜,山东却一直有着推出文化创意产业的“金饭碗”。

“齐鲁文化源远流长,文化遗产资源丰富,红色文化遍布全省,但山东对齐鲁文化挖掘开发利用力度不够,文化资源优势未能充分转换成产业发展优势。”孔子研究院院长杨朝明说,山东文化创意产业优势突出,但有的文化资源资本化利用还不够充分,文化资源统筹规划,市场开发水平仍有提升空间,有些文化资源没有转化为产品与服务,部分行业还未形成完整的产业链条,产业附加值相对较低。

“脑子不转,身子就不动。文化创意产业要发展,必须要加强顶层设计,要有世界眼光、全球视野。”省文化体制改革和文化产业发展工作领导小组办公室主任刘皓认为,

(下转第三版)