

烟台推动80项“三重”工作

# 快马加鞭往前赶 不折不扣抓落实

□ 本报记者 董卿 杨秀萍

“‘三重’工作事关发展大局、事关烟台未来。转方式、调结构，需要通过抓‘三重’工作来实现；稳增长、稳预期，需要通过抓‘三重’工作来保障；推进新旧动能转换、培育新动能、打造新增增长点，需要通过抓‘三重’工作来支撑；实现高质量发展，打造制造业强市、海洋经济大市、宜业宜居宜游城市，希望和出路都在‘三重’工作。”在8月20日召开的烟台市“三重”工作调度会议上，市委书记张术平进一步强调了“三重”工作的重要性。

把“三重”工作涉及到的80个事项时刻装在心上，坚定扛在肩上，牢牢抓在手上，把握好宏观经济政策正释放利好因素的难得机遇，进一步在思想上、行动上、措施上聚焦聚力，乘势而上、顺势作为，按照既定进度要求快马加鞭往前赶，是张术平对全市各级各部门提出的希望和要求。

今年6月下旬，为贯彻落实习总书记视察山东、视察烟台的重要讲话精神，烟台市专门召开了市委十三届五次全体会议，对当前和今后一个时期烟台的发展目标、重点任务进行了研究和部署。6月30日，对全委会涉及到的重点工作，特别是重点工程、重点项目和重大事项，烟台市分80项具体工作列出了分工责任方案。而本次“三重”工作调度会议，重点通报80项重点工程、重点项目、重大事项的推进情况，交流经验、查找问题，分析原因、研究对策，推动“三重”工作早见成效、快见成效。

《全市“三重”工作2018年任务清单》《关于进一步加大全市“三重”工作推进落实力度的意见》下发后，烟台市各级各部门高度重视，认真对照对接，抓好分解落实。市级领导坚持问题导向，累计召开各类专题调度会议58次，深入项目现场开展实地调研会诊32次，带头研究对策、商讨办法，推动问题解决。80项“三重”工作全部成立了工作专班，各牵头部门和责任单位按照工作项目化、推进工程化的思路，层层分解任务，保证了各项工作扎实有序推进。

据介绍，烟台市“三重”工作80个事项任务总体来看开局良好、进展顺利，有71项达到计划进度要求，占88.75%。其中，重点工程类，建设长岛海洋生态文明综合试验区、环渤海潍烟高铁、大莱龙铁路扩能改造等7项全部按时间节点稳步推进；重大项目类，22项中有18项按期完成；重大事项类，51项中有46项实现良好开局。

值得关注的是，烟台市工程类、实体类项目取得良好进展。其中，全域治水三年攻坚行动开工工67项，开工工率89.3%、完工25项；累计完成投资27.5亿元，占年度计划投资66.9%，超计划完成投资9.3亿元。城建重点项目中有31个按期完成月度计划，有7个项目超额完成。其中，老旧小区整治改造243个项目全部开工，完工75个，完工率31%，比计划进度提高11个百分点；背街小巷整治改造307个项目全部开工，完工267个，完工率87%，比计划进度提高67个百分点。

推进长岛生态保护发展是省、烟台市作出的重要安排部署。烟台市委、市政府将长岛试验区建设确定为全市“三重”首项任务以来，市推进长岛保护发展领导小组完善机制、凝聚合力，全力推动各项工作落实。当前，省确定的102项工作正按计划进度推进，部分重点任务进度超过预期，其中已办结10项，完成年度计划任务6项。如今，长岛的生态环境显著改善，美誉度持续提升，来岛游客数量不断增长，一批实力强、影响大的文旅、康养、新能源领域企业密切关注长岛，纷纷来岛洽谈合作。

烟台市推动“三重”工作虽然取得了阶段性成果，但也存在不平衡、不到位等问题。对此，张术平指出，各级各部门要按照目标要求，结合工作实际，认真查摆问题，痛下决心、精准整改、高效落实，确保“三重”工作顺利有序推进。

“今天是8月20号，全年的时间已经过了大半，全面完成今年的目标任务时间很紧、任务很重、压力很大，各级各部门要坚持目标导向、结果导向、问题导向，以勇于担当、敢于负责的精神，不折不扣抓好各项任务落实。”张术平强调，要加快速度，提高质量，使每项工程都成为精品工程、政府放心工程、群众满意工程。此外，还要严督实查，加强全程督查、严格考核奖惩、严肃追责问责，让不担当不作为的坐不稳、没市场，让想干事、会干事、干成事的有舞台、有地位，在全市形成能者上、庸者让、劣者汰的鲜明导向。



扫描二维码,在网  
页中打开  
并下载,轻  
松安装新  
锐大众客  
户端

□ 责任编辑 王菁华  
(0531)85193571



## 亚洲最大 超级游艇启航

□记 者 从春龙  
通讯员 周迎颖 报道  
8月12日，伴随着悠扬的汽笛声，中集来福士海洋工程有限公司旗下品牌普莱德游艇设计建造的超级游艇Illusion Plus（幻想号）缓缓离开烟台基地码头，开启首航之旅。Illusion Plus是目前亚洲最大的超级游艇，其设计、品质、性能、内装等均满足全球最苛刻的欧洲标准，这是中集来福士在海洋高端游乐领域的又一创举，同时向全球展示了“中国制造”的优良品质。

## 烟台专项整治房地产市场秩序

重点打击四类违法违规行为

□记 者 从春龙  
通讯员 杨志传 报道

**本报烟台讯** 8月17日住建局约谈7月份住宅价格指数增长过快的5个城市。烟台市住建局迅速行动，在全市部署开展了房地产市场秩序专项整治“飓风”行动。本次行动是7月份开展的房地产市场秩序整治专项行动的升级版，为期一个月，重点打击四类违法违规行为，旨在规范市场秩序，稳定市场预期，保护群众合法权益。

一是重点打击房地产开发企业违规销售行为。在取得预售许可前，企业自行或委托第三方机构以认筹、吸纳会员、购买基金等方式向购房人收取、变相收取预付款、信息咨询费等费用的行为。

二是重点打击开发企业和中介机构囤房、炒房、哄抬房价等投机行为。如开发企业取得预售许可10日内未开盘，或开发企业与投机炒房团伙串通，通过炒卖房号违法收取购房人房价款以外的其他费用，非法牟利。

三是重点打击房产中介机构“利用假

房源钓鱼”、克扣定金、阴阳合同等违法经纪行为。

四是重点整治企业违规发布不实信息、误导购房人等虚假房地产广告行为，以及通过网站、微信、自媒体公众号等网络媒

体传播、编造房价暴涨等言论的行为。

各级住建部门将会同宣传、公安、工商、税务等部门开展联合执法，集中曝光，采取约谈、处罚、追究法律责任等方式，对上述违法违规行为进行严厉打击。

### 相关新闻

## 第一批违规开发项目企业被通报

根据前期专项行动查处的房地产开发违法违规情况，烟台市住建局近日通报了第一批违规开发项目企业，限期整改：

烟台现代商城置业开发有限公司开发的现代国际新城项目、烟台芝兴房地产开发有限公司开发的左岸尊邸项目、烟台利嘉置业有限公司开发的柏林春天项目，存在企业违约、不讲诚信、工程烂尾问题。

烟台华海房地产开发有限公司开发的华海国际公寓项目，存在不讲诚信、将已售房产另行抵押的问题。

莱山区嘉业房地产综合开发有限公司参与东山名郡项目，存在非开发建设主体违规售房问题。

牟平区烟台大森置业有限公司开发的长寿城项目、海阳市福邸置业有限公司开发的金海翠林项目，存在未办理预售许可违规收取预付款问题。

海阳市盛誉置业有限公司开发旅居海岸项目，存在无开发资质及未办理预售许可违规收取预付款问题。

招远在京举行招商推介会，推出区域合作新模式

## 孵化在北京 产业化在招远

□记 者 刘 畅  
通讯员 尹晓文 郭 森 报道

**本报北京电** 8月16日，招远市在北京举行创业孵化战略合作暨2018招远生物医药产业招商推介会，分别与北京创业孵化协会、中关村生物医药园签约战略合作，打造早期项目北京孵化、毕业孵化项目招远产业化落地的互利共赢区域经济发展新模式。

推介会现场，招远市首先与北京创业孵化协会签约战略合作，这意味着招远市在全国县级市率先实现了与整个北京创业孵化体系的对接。北京创业孵化协会由北京市各企业孵化机构、咨询服务机构、投融资机构，

科研机构等自愿联合发起成立，拥有102家国家级专业化孵化器和创新创业服务机构会员单位。北京高技术创业服务中心副主任、北京创业孵化协会秘书长刘志广表示，协会将积极推荐北京各专业孵化器与招远建立合作关系，推荐招远产业引导基金跟投优秀孵化项目，并推荐毕业孵化项目前往招远产业化落地。

中关村生物医药园就是北京创业孵化体系中首个与招远市签订合作协议的专业孵化器。“招远市有产业发展的资源和产业服务的能力，北京能吸引到全球高水平的创新项目和创业领军人才，两地各有自身优势，将为新的区域合作拿出典型案例。”中关村生物医药园

总经理刘荣耀说。中关村生物医药园配备了49个可供企业独立使用的标准实验室，可为企业提供创业指导、专业技术、项目孵化等方面的支持。

经过前期深度对接，招远市探索的“孵化在北京，产业化在招远”的“双招双引”工作新模式已带来初步成效。推介会现场，北京唯源立康生物科技有限公司等4家企业签约招远生物医药产业园，项目产品涉及医用高分子材料、基因免疫药物等领域。“以盛产黄金而著名的招远，如今正在致力打造全新的生物医药产业，这是招远市的‘第二黄金产业’。”招远国家级经济技术开发区投资促进局局长杨光介绍。

烟台成立专门停车管理公司

## “E行港城”缓解停车难题

□ 本报记者 董卿 杨秀萍

面对停车难，烟台市除了增划停车位，还多措并举做好疏通和规范工作，千方百计提高泊位利用率。

“通过‘E行港城’交通综合服务平台提供的无感停车服务，就像在道路上开车一样顺畅，不需要走走停停，极大方便了车主。此外，驾驶员还可以在‘E行港城’APP查询目的地周围停车场信息，根据停车场地址，停车场收费标准，出入口位置和剩余泊位情况预定停车泊位，并按照实时路况拥堵信息规划出行路线，节省出行时间。”8月13日，在烟台市人民政府召开的新闻发布会上，谈及“E行港城”的诸多便利，烟台智慧停车管理有限公司运营负责人刘腾飞说。

烟台智慧停车管理有限公司是烟台市委、市政府为加强停车管理，规范停车秩序，成立的专门的停车管理有限公司，以期实现对全市公共停车资源的统一管理。目

前，该公司已对中心区112条道路设置的5000余个停车泊位实行统一管理，同时接收了原由市住建、城市管理部门经营的11处停车场、约4000个停车位。

作为一家领先的城市智慧停车综合解决方案运营商，烟台智慧停车管理有限公司旗下的“E行港城”城市智慧停车综合解决方案是国内领军智慧停车品牌。依托此，烟台市搭建了具备停车诱导、行车诱导、业务办理等各类交通管理服务模块的“E行港城”交通综合服务平台。

目前，智慧停车诱导服务系统作为平台重要模块已开发完成，该系统具有停车信息登记、停车数据动态监测、停车导航服务、无感停车收费等一系列先进功能，市民可通过互联网和APP等方式登录，享受到停车信息查询、停车导航、不停车缴费等服务。截至目前，该系统已汇集了195处停车场数据，实现了对2.4万个泊位的动态数据监测。

近期烟台智慧停车管理有限公司还将对全市所有停车场开展基础数据采集，逐步接

入各系统数据，为市民提供更加完善的停车诱导服务。以后，烟台市民到医院、商场等车流量大的地方停车，可提前通过APP查询动态停车信息，并进行车位预定，将极大缓解停车难题。

“面对停车难、停车乱现象，疏通和规范才是解决好停车难题的最佳途径。”烟台市交警支队副支队长赵忠民表示。

据介绍，烟台市早在去年3月份便成立了停车场管理办公室，专门负责全市的停车管理工作。停车办成立以后，在深入调研的基础上，稳步推进各项停车管理工作。去年7月，烟台市确定清华大学和济南市规划设计院联合体为烟台城市停车规划编制单位，截至目前已完成第二稿修改工作，近期将组织专家评审报政府批准后实施。

今年6月，烟台市政府还下发了《关于对投资建设市区公共停车场给予优惠政策的通知》，提出了鼓励投资公共停车场建设的9条优惠政策，为投资建设公共停车场提供优惠政策，每车位最高补助达2万元。

## 省第四环保督察组 到烟台开展环保督察

□记者 杨秀萍 报道

**本报烟台讯** 为贯彻落实省委、省政府关于环境保护督察的重要决策部署，经省委、省政府批准，省第四环境保护督察组近日进驻烟台开展环境保护督察工作。8月20日下午，督察动员汇报会召开，根据安排，省第四环保督察组督察进驻时间约20天。督察进驻期间，设立专门信访举报电话：0535—6658101，专门邮政信箱：烟台市99号信箱，督察组受理举报电话时间为每天早8：00—20：00。

根据省委、省政府要求和督察组职责，省环保督察组主要受理烟台环境保护方面的来信来电举报。其他不属于受理范围的信访问题，将按规定由烟台处理。

省第四环保督察组组长王信表示，省第四环保督察组这次进驻烟台市，将坚持问题导向，重点是发现被督察地方存在的突出问题，督察贯彻环保决策部署、落实环保职责情况，中央环保督察反馈问题和信访举报问题整改情况，以及举一反三、长效机制建立情况，督察各级各部门推进整改工作、落实整改任务，推动烟台市生态文明建设和环境保护工作，促进绿色发展。

烟台市委书记张术平在汇报动员讲话中强调，全市各级各部门要切实增强主动接受督察的自觉性，端正思想认识，敢于直面问题，诚恳接受督察。同时，要严格按照要求支持配合环保督察工作，对督察组发现的问题，不讲客观理由，深查主观原因，迅速制定措施，落实责任、明确时限，做到即知即改、立行立改；强化跟踪督导，确保件件有着落、事事有回音。

## 烟台获批国家首批 知识产权军民融合 试点地方

□通讯员 田雷霆 张晴霞 报道

**本报烟台讯** 近日，国家知识产权局和中央军委装备发展部联合发文正式确定，山东省等9个省和烟台等4个地级市为首批知识产权军民融合试点地方，试点期限为三年。

烟台市军民融合和知识产权工作突出，具备了率先推进知识产权军民融合的工作基础。烟台军地创新资源丰富，拥有科技与知识产权实力较强的海军航空大学、五一三所、五二所等一批军队科研单位和军工企业，中集来福士、台海玛努尔等国防军工关联企业20多家，已形成航空航天装备、电子设备制造、新材料、海工装备制造和核电装备制造等5个特色产业群，拥有多个军民融合示范区和军民融合创新示范基地。

今后，烟台将按照国务院办公厅关于“促进知识产权领域军民融合发展”的部署要求，围绕国家军民融合发展战略、创新驱动发展战略和知识产权战略实施，积极推动知识产权领域军地政策互通互利、资源共建共享、人才联培联用，打通“军转民”“民参军”双向互动通道，促进更多军民融合新技术、新产品、新业态、新模式服务国防建设和经济发展，打造具有烟台特色的军民融合良好生态。

## 海峡两岸学子 感受非遗魅力

□记 者 刘 畅  
通讯员 范鑫鑫 王文馨 报道

**本报烟台讯** 8月18日，烟台大学首届海峡两岸大学生“齐鲁文化”夏令营活动中，来自台湾宜兰大学、东吴大学、东华大学以及烟台大学的师生们来到胶东文化大院，一起学剪纸、做巧果，感受千百年传承至今的手工艺的无限魅力。

烟台剪纸非遗传承人栾翠华老师给夏令营的师生们介绍了剪纸的基本概念、方法和技巧，让大家了解了剪纸的艺术特色。栾翠华老师手中的剪刀在红纸上游走，娴熟的动作让夏令营的师生们赞叹不已。传统剪纸文化的魅力让两岸的师生们颇感兴趣，纷纷动手有模有样的剪起来。

学完了剪纸，在胶东文化大院，夏令营的师生们又开始了制作巧果的体验之旅。来自台湾东华大学的大二学生张哲维说，制作巧果的过程让他想起了台湾的民间传统糕点红龟粿。“这是两岸民俗文化方面既有差异又有共性的地方，也是两岸文化一脉相承的体现。”张哲维表示，这次大陆之旅让他印象深刻，希望下次再来。



□刘畅 孙建波 潘丹丹 报道

## 夹河清 白鹭飞

近日，上千只白鹭栖息烟台市福山区内夹河，成为当地一道亮丽的风景线，吸引了大量市民和摄影师前来取景拍摄。白鹭被称为“大气和水质状况的监测鸟”，天蓝、水清、田绿、树青是白鹭安家落户的希望之地，大量白鹭栖息内夹河，正是对夹河生态环境治理改善的最大佐证。