

### 济南市招商引资招才引智工作会议提出——

# 以“9个用心”突破“双招双引”

□记者 晁明春 报道

**本报济南讯** “用心把握大势，认清肩负责任；用心对表对标，努力招大引强；用心聚焦发力，促进动能转换；用心搭建平台，做到筑巢引凤；用心拼抢机遇，做到以快制胜；用心创新方式，注重招商实效；用心做优环境，打造发展高地；用心健全机制，切实推动落实；用心营造氛围，切实形成合力。”这是在7月24日下午召开的济南市招商引资招才引智工作会议上，省委常委、济南市委书记王志林提出的以“9个用心”推动“双招双引”工作实现新突破的要求。

此次会议的主要任务是深入学习贯彻习近平总书记视察山东重要讲话精神，认真贯彻落实全省招商引资招才引智工作会议精神，进一步解放思想、创新思路、强化措施，推动全市招商引资招才引智工作实现新突破，为当好新时代全省走在前列的排头兵提供有力支撑。

经济工作千头万绪，背后的关键就是招商引资、招才引智。从全球看，美国近年来相继推出“再工业化”“选择美国投资计划”，吸引制造业回流。欧洲各国纷纷出台政策规划参与全球竞争，德国的工业4.0、法国的未来工业计划、英国的现代工业战略，都针对项目和人才提出了力度空前的优惠政策。从全国看，各地都把招商引资、招才引智当作赢得新一轮竞争优势的关键之举，在创新政策、创新机制、创新环境上力度大、措施硬，各显神通。就全省看，山东省党政代表团赴江苏、浙江、广东学习交流会和全省招商引资招才引智工作会议召开后，山东大地潮流涌动，大家有了坐不住的紧迫感，可以说现在是在千帆竞发、百舸争流，谁动作慢了，谁就可能被淘汰出局。为此，就济南招商引资、招才引智工作，王志林强调要做好“9个用心”：

**一是用心把握大势，认清肩负责任。**要看清国内外大抓“双招双引”的形势；适应高质量“双招双引”的趋势，要强化“四种理念”，即绿色招商的理念、市场化的理念、放水养鱼的理念、借势借力的理念；要发挥省会“双招双引”的独特优势，强化“三个功能”，即战略支撑功能、强化区位优势、强化平台载体功能。

**二是用心对表对标，努力招大引强。**全市在国内要与深圳、杭州对标定位，抓紧实施创建国家中心城市行动，全面对接京津冀，主动服务雄安新区，打造环渤海大湾区重要增长极，将济南建设成为国际化现代化特色化的国际大都市；各区要与全国百强区对标定位，各县要与全国百强县对标定位；市直各部门要与

全国副省级城市对部门对标定位；各园区要与全国百强产业园区对标定位；各企业要与世界500强企业对标定位。围绕实现这些目标要做到“四个突出”：突出招引大而强的项目，突出招引新而特的产业，突出招引小而美的企业，突出招引高精尖的人才。

**三是用心聚焦发力，促进动能转换。**要做好“五个聚焦”，即聚焦十大千亿级产业，聚焦重大基础设施建设，聚焦科技教育，聚焦品牌经济，聚焦乡村振兴。

**四是用心搭建平台，做到筑巢引凤。**重点抓好承接央企和跨国公司平台，抓好承接省企平台，抓好科技成果转化平台，抓好国际医疗健康名城平台，抓好支撑实体经济发展的园区平台，抓好承接侨商侨资平台，抓好新旧动能转换先行区平台。

**五是用心拼抢机遇，做到以快制胜。**要发扬拼抢精神，做到“四个快”，即信息要快，签约要快，落地要快，达产要快。

**六是用心创新方式，注重招商实效。**做好双招双引工作，既要苦干实干，更要创新方式，实现巧干快干，做到“七个注重”：注重以商招商，通过优势企业积极引进战略合作伙伴，引导优势企业与央企、省企、外企实现点对点招商、合作经营；注重以链招商，着力在引进产业链关键环节、核心企业和上下游配套企业上实现突破；注重以情招商，有效发挥我

驻外机构、窗口企业、各地商会的独特优势，主动服务，搭建平台；注重以网招商，充分利用“两微一端一站”（政务微博、微信公共平台、新闻客户端、门户网站）开展招商引资工作；注重以社招商，依托国际、国内有影响的中介机构、行业组织和招商经纪人，提高招商质量、扩大招商效果；注重以资招商，壮大产业引导基金政府母基金规模，分类设立创业投资引导基金、产业投资引导基金、人才创业投资基金等，引进知名创投机构来济设立分支机构，协同推动“双招双引”工作；注重专业招商，组建专业招商队伍，有针对性地开展重点产业、重点企业招商。

**七是用心做优环境，打造发展高地。**要优化生态环境，推动环境持续改善；优化政务环境，全面排查放管服改革存在的问题，真正实现“一次办成”；优化政策环境，狠抓政策落地见效，确保用足用活；优化法治环境，深入开展扫黑除恶专项斗争，切实营造公平公正的市场环境；优化社会环境，强化服务意识，为企业提供“店小二”服务。

**八是用心健全机制，切实推动落实。**要适应新的双招双引发展形势，健全有力高效的工作推进机制，重点做到“四个强化”，即强化帮包机制，强化督导机制，强化考核机制，强化保障机制。

**九是用心营造氛围，切实形成合力。**各级

各部门要树立“一盘棋”的思想，一切围绕项目看、一切围绕项目干，形成强大工作合力。要健全完善纠错纠错机制，按照习近平总书记“三个区分开来”的要求，旗帜鲜明地为勇于担当、敢于负责的干部撑腰壮胆，引导广大干部放下包袱、轻装上阵，积极投身招商引资大潮。广大党员干部要争做招商引资和项目建设的坚定支持者、有力推动者、积极参与者。新闻媒体要加大宣传力度，在全社会大力倡导亲商、爱商、安商、富商、尊重企业、尊重企业家，让企业家在济南有地位、有作为、有舞台。要运用新媒体的有效手段策划宣传活动，讲好济南故事，传播济南好声音，努力提高济南的知名度和美誉度。

“双招双引”工作，如同一个赛场。“各地招商引资就像‘虎口拔牙’‘饿狼扑食’，一个好项目肯定会有很多地方去竞争。所以，如果我们没有拼抢精神，是不可能争下来的……狭路相逢勇者胜，我们的县区都要有雄心壮志。如果没有豪情，没有胆气，没有亮剑精神，就不可能抓好招商引资工作。”王志林鼓励全市各级党员干部要发扬“亮剑精神”，敢为人先，按照市委十一届五次全会提出的“六个走在前列”的目标定位，和最好的比、向最好的学，对标先进、拉升标杆，推动“双招双引”工作取得新突破，为当好新时代全省走在前列排头兵作出新的更大贡献。



□通讯员 李娜 报道

7月24日召开的济南市招商引资招才引智工作会议，要求各区（县）书记、区长要亲自带队，轮流出去考察洽谈、招商引资招才引智。图为：长清区委书记王勤光（右二）近日带队赴上海洽谈合作项目，先后考察了嘉善华夏幸福项目、上海红星美凯龙爱琴海项目等。

### 解决“火柴盒”式建筑过多、建筑外观呆板雷同等问题

# 济南为城市建筑风貌“立规矩”

□记者 晁明春 报道

**本报济南讯** 针对城镇化进程中出现的大量设计单一、毫无特点的“火柴盒”“豆腐块”等建筑形式，使城市总体风貌和建筑风格逐渐失去了自己的个性特征，造成“千城一面”“万楼一貌”等现象，济南市规划局近日就提高建筑方案设计水平出台指导意见，以解决建筑造型单一、建筑外观呆板雷同等问题。

济南市规定，未编制城市设计的片区，建设项目建筑方案设计时应同步对所规划片区的城市设计内容进行研究，一并报规划部门审查。特别是位于泉城特色风貌带、千佛山—齐烟九点景观视廊、历史文化街区、风景名胜区内等特色区域及周边的项目以及沿黄河生态景观带、山体、水体、城市主、次干路的项目，应进行

景观风貌分析。报审方案须附带建筑高度、形象轮廓、材质色彩的专项说明和优化措施，确保城市风貌的协调和景观视廊的通透。

济南市要求，要注重沿街空间塑造，提升景观品质。沿城市主、次干路交叉路口的项目，街角位置应当加大退让距离，集中设置转角绿地和口袋公园，退让增加值不宜小于相应规定的30%。沿城市主、次干路的居住类项目，配套公建宜集中设置，避免布置沿街底商，沿路退界空间宜布置高品质的绿化景观。地形高差较大、沿路需设置台地的，台地高度不宜大于1.5米，且应作绿化护坡等景观处理。

同时，建设项目应避免大面积“兵营式”布局，建筑布置应疏密有致、高低穿插，形体组合富有变化，应集中设置开敞空间。建筑量

超过10栋（含）的居住类项目，群体高度应采用2-4个不同高度层次，形成梯级变化，避免“一刀平齐”，创造层次丰富的建筑群体轮廓。相邻梯级间高差值应为较高建筑高度的20%至30%。

关于建筑色彩，济南市提出应根据相关色彩规划、城市设计及《济南市建筑色彩应用技术导引》等要求合理确定，尽量采用明朗的色系，避免大面积暗沉色系的使用。居住类项目应结合建筑布局，分组团进行色彩分区规划设计，提高色彩节奏感与可识别性。

济南市还要求加强形体变化，丰富建筑立面造型。高层商务办公、酒店等公建在满足使用功能的条件下，应注重平面形式塑造，宜通过标准层平面变化促进建筑形体变化，避免

“火柴盒”式建筑；应注重立面造型的变化处理，宜采用变化丰富的轮廓。

关于建筑外立面设计，济南市要求标识与牌匾、楼体亮化工程及室外空调机位、太阳能等建筑附属设施应与建筑一体化设计，色彩、造型应与主体立面相协调，与建筑风格协调一致。建筑外立面鼓励采用坚固耐用、富有质感的外装材料。

济南市还要求丰富建筑顶部形式，避免单一的平顶形式。高层商务办公、酒店等公建顶部宜采用收分、退台、坡顶等处理形式；采用平顶形式的，鼓励设置屋顶花园。居住类建筑顶部宜采用坡顶、平坡结合、局部收分等处理形式。屋顶设备应进行隐蔽化设计。

### 道路限速如何研判？监控关闭后安全如何保障？

# 济南交警详细解读城市道路提速

□本报记者 张鹏程

城市快速路限速提升至90公里/时，公交车道错时对社会车辆开放，关闭绕城高速内超速抓拍设备，对外服务窗口全天无休全年无休……7月21日，济南交警发布了优化营商环境的16条措施，拟将关闭绕城高速以内所有超速抓拍设备，这在国内尚无先例，济南也将成为国内首个“不限速城市”。那么，道路限速如何研判？监控关闭后安全如何保障？看交警如何解读。

**问：城市道路最高时速：快速路为90公里，主干道为80公里，这个数值是如何确定的？怎么研判的？**

答：道路建设有一个标准速度，但不是强制性速度，是倡导性的。数值的确定是根据道路的交通流量、线形、交通事故的发生频率，是一个综合研判的结果。最高时速的确定，是16条措施中最慎重的问题。道路提速，是一个

城市文明程度提高的标志，体现了交警对广大交通参与者，特别是驾驶人的尊重。要求提速的呼声非常高，2012年6月，济南对全市的384条道路全面提速，在当时的经济发展环境下是科学的，是及时的。提速不能忘记安全，安全至上，生命至上。本次最高时速的确定是根据道路通行状况、车辆使用性能、交通参与者的文明程度、近6年交通事故发生的数据的综合研判。

济南去年摘得全国文明城市的桂冠，礼让斑马线已经成为济南一道靓丽的风景。打造有温度的城市，也要打造有速度的城市。速度提起来，安全有保障，是我们追求的最高管理水平。

**问：提速后安全怎样保障？绕城高速内监控关闭后，如何对超速车辆进行抓拍，怎样保证人民群众的行车安全？**

答：对于严重超速行为，除了超速抓拍，还有多种技术测算可以实现。包括市区很多的电警、卡口等，可以对严重超速行为进行举

证，同时也会开展一系列专项打击。虽然目前已经拆除了超速抓拍设备，但是对于事故高发路段，以及由车辆通行速度造成事故的情况，经过论证后会再进行调整。下一步，将会对道路现行情况推荐限速值，根据限速值对外发布相关的抓拍点位等，并随时跟进通报相关信息。

对于驾驶人来说，从取得驾驶证的那一刻，不只关系到自己的生命安全，更关系到公共安全。只有驾驶人时刻警醒自己，面对复杂的路况时，要有积极主动科学应对的能力，才能在保证安全的情况下把自己的行驶速度提起来，杜绝没有章法的提速。

**问：允许私家车借公交车道通行，那该如何保障公交车的路权？**

答：公交优先，慢行、绿色、低碳是济南市交通治堵的法宝，现在放开公交专用道，这也是我们对公交车道使用频率、运行品质和闲置的比值作出的科学研判。护城河以内的慢生

活街区尽管在工作日是交通高峰，但在节假日和周末仍是个高峰。因此，护城河以内的限时公交专用道9:00-19:00，仍然保持公交专用。

交通是动态的，动态的交通就要用动态的管控措施来调控。一旦公交的运力和频率上去了，普通公交专用道、道路资源闲置的问题不存在了，济南交警也会适当调整，对社会车辆关闭，让公交车快走。

记者了解到，济南交警这次发布营商16条，是为了响应“打造有温度、有速度、有品质的城市”的要求。交通品质如何提升？这是人民群众的一个美好愿望。结合交通管理工作，济南交警综合分析近几年广大人民群众对交管工作提出的一些需求、诉求，经过慎重的研究，在征求民意支持拥护的情况下，推出了4个方面16条举措。针对一些不成熟的措施，预计在8月中下旬，将再推出一批类似的新举措。

### 治理扬尘不力

# 济南11个项目被通报批评

□记者 晁明春 报道  
通讯员 关学军 报道

**本报济南讯** 7月23日，济南市城乡建设局《2018年建设扬尘治理督查巡查第二十五周情况汇总表（7月16日—7月22日）》，有11个项目因扬尘治理措施落实较差被全市通报批评。

通报称，7月16日至7月22日，济南市城乡建设委累计出动检查组40组次，检查人员120人次，对全市176个次建设工程项目施工现场进行了扬尘治理督查巡查，受检项目覆盖了12个县区。检查中发布，有11个项目扬尘治理措施落实较差，施工现场不同程度地存在部分裸土未覆盖、土方施工未湿法作业、道路积尘较多、散装物料不覆盖、进出车辆不冲洗、渣土车不密闭运输等问题。

对其中问题严重的山东永芳互联网+上品纸品智造新动能项目（一期）、中铁济南汉峪建设项目地块一工程、济南农产品交易中心商务公寓二期/三期工程共计3个项目进行图片曝光并通报批评；

对其余8个项目点名批评。这8个项目分别是：翠湖社区9#、10#楼工程，槐荫区美里湖街道办事处美里路北侧建筑物拆除工程、德迈产业园10KV外线供电工程、CBD中央商务区主次干道路、万科大都会·万科中心A1地块、中央商务区控制中心工程、华山新黄路A5标段、段店片区B-3地块房地产开发项目。

# 历下区金融企业联盟成立

□记者 田可新 报道  
通讯员 方楠楠 报道

**本报济南讯** 7月9日下午，历下区金融企业联盟启动大会在科技金融大厦举行。据悉，该联盟成立后，将着力解决企业融资、重塑商业模式、产业转型升级、深化供给侧结构性改革等难题，协助金融机构和地方政府，解决资源整合、产业园区招商引资及产业集群打造等方面课题，打造良好的“金融生态圈”。

历下区金融企业联盟是历下区金融办携手驻区银行、保险、证券以及其他金融机构共同发起成立的高端金融服务平台，旨在促进历下区经济金融领域的交流与合作，推动历下经济转型升级和可持续发展。首批金融企业联盟成员单位共75家，其中包括银行31家、保险公司16家、证券公司9家、财务公司3家、集团公司2家、交易所3家、股权投资2家、保险中介机构2家、地方金融组织3家、信托、金融租赁、融资租赁等4家。

近年来，历下区抢抓中央商务区大建设、大发展的有利时机，把金融业作为主导产业，优化营商环境，完善招商政策，金融业规模和质量全面提升，目前全区共有各类金融机构699家，覆盖政策性银行、商业银行、保险公司、证券公司等14个门类，形成了传统金融、现代金融、类金融、新金融生机勃勃、共同成长的金融生态体系。2017年，当地完成金融业增加值334亿元、金融业税收59亿元，均占全市42%以上。

# “泉荷奖”优秀美术书法作品评比展览征集作品

□记者 田可新 报道

**本报济南讯** 7月17日，济南市文广新局对外发布，为集中展示近年来济南市美术创作优秀成果，推出优秀美术人才，该局将于2018年10月举办“泉荷奖”济南市第一届优秀美术书法作品评比展览。

据悉，本届评比展览活动突出反映济南市改革开放40年来的辉煌成就，讴歌党的领导，聚焦时代变迁，展现人民群众在中华民族伟大复兴“中国梦”进程中的精神面貌。本届评比展览活动共分初评、复评两个阶段，涉及中国画、油画、版画、水彩（粉）画、书法五个种类。县（区）级以上美术（书法）家协会会员，驻济高等院校美术、书法类专业教师、在校学生，在济南工作、生活的相关高等院校美术、书法类专业毕业生等均可申报参评。其中，初评阶段申报截止日期为9月20日，作者须严格按照规定要求（详见济南市文广新局网站），填写初评汇总表，将申报材料一并寄送或报送至济南市美术馆。届时，主办方将邀请省内专家组成评审委员会，评选出优秀作品奖和入选作品奖，并于2018年10月中下旬在济南市美术馆举办专题展览，展出全部入选作品。



扫描二维码，在网页中打开并下载，轻松安装新锐大众客户端。

□责任编辑 刘田  
电话：0531-85193837