



失地不失业 人人有工作 户均两套房 病养有保障

集体经济壮 幸福指数高

□ 本报记者 谭佃贵
本报通讯员 张化德

大河涨水小河满。潍坊市奎文区广文街道李家庄的村民,切身体会到了村集体经济壮大后的幸福感。这个昔日的“城中村”,2009年挂牌为李家经济专业合作社后,失去土地的村民变身股东,在合作社平台上就业创业,目前集体资产达3.2亿元,是以前的3倍多。

盘活大市场 源头清水来

李家庄历来是远近闻名的农业生产模范村。20年前,村里十几家纺织、机械加工企业,因产能相对落后,集体经济日渐没落,只有南下河市场还在正常运营。

2009年,这个“城中村”采取“户决制”表决方式,做出了开展农村集体经济组织产权制度改革的决定,村民占80%的股份,村集体占20%的股份。如何让南下河市场发展壮大,成为李家经济专业合作社成立后的首要问题。

从事冷鲜肉批发的村民唐中学,对南下

河市场以前的状况记忆犹新:“当时的市场破乱不堪,地面坑洼不平,停车是大难题,卫生条件也差,好多顾客来一次就够了,留不住‘回头客’,我都打起了退堂鼓。”

从合作社组建开始,李家庄就对南下河市场进行了改造。2016年又投资2700多万元,拆除老旧建筑面积4800多平方米,从14个方面166项内容着手,对10个区全部进行改造,使南下河市场面貌焕然一新。2017年,对南下河市场中层岗位和管理人员进行调整,引入竞争上岗机制,通过笔试、面试、民主测评和综合考察等程序,不拘一格选拔优秀人才,进一步提升了服务水平和核心竞争力。

集体大河涨水,村民“小河”便有了源头活水。“以前一天营业额最多三四万元,现在平均每天6万多元。”唐中学对市场前景充满了希望。如今,南下河市场占地117亩,建筑面积3万多平方米,20个交易大厅1100户业主,年收入3000余万元,年上交合作社1500万元,是潍坊市最大的“菜篮子”,成为省、市两级的食品安全标杆单位。

激活新业态 红利年年增

家门口就业 幸福感增强

乡村振兴战略实施以来,李家庄又开辟新的经济增长点,通过对老旧小区改造、房屋对外租赁等途径,进一步盘活了集体资源,实现资源利用效率最大化。辖区开发广文苑小区用于安置村民,同时建设了东辰大厦、东辰宾馆等沿街楼宇,新增沿街房2.7万平方米,使合作社集体资产新增1.7亿元,每年仅租赁收入就达1200多万元。

在集体经济快速发展的同时,合作社分红标准也逐年提高。目前,合作社拥有千业色纺、南下河市场、润洁物业、东晨置业等4家企业,年可支配收入达到3000多万元,为村民分红达2000多万元,让全村1501名村民享受到了合作社经济发展的硕果。

说起合作社带给村民的福利,村民潘宝荣如数家珍:“一家分两套房,都是200多平方米的。我们大病有医疗,吃饭分面钱,洗澡有洗澡票,冬季有取暖补贴,还定期组织我们村里的老年人出去旅游、参观……”

产业振兴,吸引着年轻人回村发展。村里的大学生李鑫,在外打拼多年后,愈加流连家乡的魅力,便向村里申请回家发展。村里根据他的能力、学历、专业,安排了相应的工作岗位。干劲十足的李鑫,现在已是李家经济专业合作社的办公室副主任。他对这项工作无比热爱:“合作社给我提供了发展平台,工作没有后顾之忧,每年光现金福利就4000多元,学的知识能服务家乡父老,我感到很自豪。”

截至目前,李家庄凡有劳动能力的村民全部在合作社落实就业,同时合作社每年投入1200多万元,保障村民的住房、医疗、保险等,合作社资产由成立之初的1.06亿元,增长到了目前的3.2亿元,并且以每年14%的速度增长。

“村集体不仅让村民富裕,更要让生活有保障,有创业发展的激情。”李家经济专业合作社董事长张建民说,乡村产业的振兴让“城中村”跨越到了“城中城”,实现了“失地不失业、人人有工作、户均两套房、病养有保障”的目标,村民的幸福感越来越强。

新锐大众客户端导读



青州——

蔬菜产业

向高端品质转型

青州市围绕深化农业供给侧结构性改革,全力打造蔬菜产业向高端品质转型之路,实现蔬菜种植由数量、规模型向质量、品质型转变,努力提高农业创新力和竞争力,提升农业发展质量,培育乡村振兴新动能。通过大力实施“品牌农业”战略,积极推进优质农业农产品基地建设,先后培育“三品”品牌179个,“三品”基地认证面积累计达到6.2万亩。目前,已开通青州到北京、上海、广州等地“绿色通道列车”,并在全国20多个大中城市商场设立无公害、绿色销售专柜,有力推动了蔬菜产业发展。

安丘——

检验检测中心

上门送检赢好评

近日,安丘市检验检测中心到齐鲁酒地裕景大酒店开展上门检测服务。检测服务人员动作快、技术高、标准严,短短90分钟就完成了10多种食材的检验检测,保障安全食材下厨,受到酒店和消费者的一致好评。目前,该中心已经为全市8家酒店、宾馆食品安全提供了快速检测服务。

临朐——

新增1个市级森林镇

和4个市级森林村

近日,潍坊市绿化委员会、潍坊市林业局联合通报表彰了2018年度潍坊市森林镇村,临朐县嵩山生态旅游区荣获“潍坊市森林镇”称号,城关街道凤凰村、辛寨镇唐立村、柳山镇庙山村、龙山高新技术产业园张家辛兴村荣获“潍坊市森林村”称号。



详细内容
容请见新
锐大众潍
坊市区
频道

□ 责任编辑 赵卫平

电话:(0531)85193261

政务服务事项中介服务

实行清单化管理

未纳入清单的

不得作为政务服务的受理条件

□ 记者 张鹏
通讯员 武鑫 报道

本报潍坊讯 近日,潍坊市、县两级编办会同有关部门编制完成了市、县两级政务服务事项中介服务项目清单(以下简称“清单”),为进一步规范政务服务事项中介服务、提升政务服务水平奠定了基础。

潍坊市、县两级相关业务部门系统梳理政务服务事项涉及的中介服务项目,对照《市、县两级政务服务事项中介服务项目参考目录》和行政权力清单、公共服务清单,凡法律法规规章规定,申请人办理政务服务事项需提交的必须由第三方中介机构提供的中介服务全部纳入清单,确保事项无遗漏。

据悉,在反复征求部门意见的基础上,清单全部在5月底前以市、县(市、区)政府文件印发实施。市级共保留中介服务事项54项,涉及17个部门的127项(子项)政务服务事项;县级平均保留中介服务事项48项,涉及16个部门的99项(子项)政务服务事项。同时,通过市、县(市、区)政府门户网站和机构编制网站对外公开,方便企业和群众查询、监督。

清单公布后,凡未纳入清单的政务服务事项中介服务项目一律不得作为政务服务的受理条件,不得以任何形式要求申请人委托中介机构开展服务,也不得要求申请人提供相关中介材料。今后将根据法律法规“立改废”情况和改革要求,对清单实行动态调整;严控新设中介服务项目,确需新设的,必须进行必要性、合理性、合法性审查论证,依照法定程序设定并纳入清单管理。



□ 记者 宋学宝 通讯员 陈明 报道

近期,位于临朐大山深处的宋香园生态世界薰衣草盛开,许多好友相约,一起前往感受甜蜜的浪漫气息。

该园占地7000多亩,在保持原有生态环境的基础上,致力于打造以薰衣草种植景观为主,结合独有的自然风光及当地历史文化,发展农业休闲观光,成为摄影爱好者的胜地。

强化社区治理 提升城市品质

潍坊市潍城区城关街道着力打造平安幸福有爱家园

□ 陈明明 张向东

潍坊市潍城区城关街道作为全区唯一一个纯城区街道,老旧小区多、流动人口多,存在社会结构多元、群众诉求多样、社区综合治理难度大等问题。去年以来,城关街道认真贯彻落实上级关于加强社会治理的工作部署,坚持“功在基层、功在基础、功在平时、久久为功”的工作理念,以“钉钉子”精神抓社会治理,以“解扣子”方法抓问题化解,围绕推行“1+3+X”社区治理模式,坚持问题导向、聚焦薄弱环节,在充分发挥基层党组织作用的基础上,成立了社区党员、义工、志愿者等人员参与的“红袖箍”队伍,通过戴红袖箍、筑平安墙,实现群防群策群力、共建共治共享良好格局。

聚焦“四类问题” 着力夯实基层发展根基

坚持问题导向,抓住居民关心的问题,认真解剖分析,逐案逐事把脉,全力以赴解决,呈现出矛盾纠纷、治安案件、安全事故总量逐步下降,群众满意度逐步上升的“三降一升”良好态势。

一是着力解决矛盾纠纷的问题。当前正处于改革深化期、发展关键期和社会转型期,利益关系复杂多元、社会矛盾易发多发,矛盾纠纷呈现出触点多、化解难等特点。城关街道积极引导“红袖箍”参与各类矛盾纠纷处置,发挥“红袖箍”人熟、地熟、情况熟、群众信得过的优势,以理服人、以情动人,用居民听得懂、看得明、能接受的方式妥善处理好矛盾纠



纷,当好居民的贴心人、和事佬。

二是着力解决社会治安的问题。由于辖区老旧小区多,且住户多为老年人和租住户,人员冗杂、管理难度大,导致了辖区治安刑事案件一直居高不下。城关街道依托“红袖箍”队伍,深入开展“我为大家巡一夜、大家帮我巡一年”的活动,主动担负治安信息员、安全排查员、法治宣传员职责,提升居民的安全感和满意度,当好了居民的看家人、守门员。

三是着力解决消防安全的问题。辖区人员密集场所多、九小场所多,居民消防意识薄弱。在“大兵团作战、消防隐患清零”行动中,在社区党委的指导下,“红袖箍”牵头成立“自改委”,对九小场所、社区周边、杂物乱堆乱放、电动车乱停乱放、违规业态等问题进行巡查整治。“红袖箍”逐户逐店张贴告知书、入户做工作,对不配合的发动整栋楼居民共同做工作,确保安全隐患、违规业态及时得

到整改,当好了居民的安全员、保卫者。

四是着力解决品质提升的问题。城关街道所辖小区大多建于上世纪80年代,建成时间长、年代早,基础设施配套不完善。“红袖箍”始终秉承“城关发展、我的责任”,发扬主人翁精神,开展了汛期防涝畅交通、环境整治提品质、道德风尚大家倡、老旧小区全提升、文明城市共创建等一系列活动,每逢汛期“红袖箍”都会出现在辖区涝洼地段、人员密集场所,疏导交通、引导行人,改善辖区居民生活环境,当好居民的好保姆、大管家。

强化“三项措施” 着力营造安全稳定环境

“人民对美好生活的向往,就是我们的奋斗目标。”人民群众最大最多的盼望,就是过上美好的生活。工作中,城关街道坚持“群众利益无小事”的工作理念,依托“红袖箍”队伍,通过昼夜巡控、网格管控、安全防控和节点稳控等一揽子措施,全面提升居民幸福满意度。

一是昼夜巡控、全天保障。成立由街居干部、派出所干警、居民代表和驻区单位员工组成的600余人平安志愿者队伍,全部佩戴红袖箍,不定期在辖区主干道、人员密集场所、背街小巷等重点区域,进行全天候、不间断巡控。在颐园社区白天经常看到“红袖箍”,三五成群在社区内巡逻,个个精气神十足,发现私拉电线充电、阻碍消防通道等问题,立即指正并告知社区。有时在下棋打牌的时候都不忘相互提醒:“家里门锁好了吗?天然气、电源关了吗?”这种邻里守望的责任感,既增进

了居民团结,又保障了社区安全。晚上年轻人下班回家,主动参与“夜巡队”,统一着装,戴着“红袖箍”、闪着“小警灯”,在夜色中形成了一条“行走”的“安全警示带”。通过群防群治的联动机制,社区内的发案率较往年相比大幅降低。

二是网格管控、压实责任。针对城关辖区“面积小、布局散”等特点,以东风街、向阳路为界,划分“四个网格”,将派出所干警、专职巡逻人员吸纳进入“红袖箍”队伍,分片负责。同时,街道投入近百万元,为“红袖箍”配备了8辆电动巡逻车、20辆电动摩托车以及对讲机、警棍等巡控装备,不定期在中百商圈等人员密集场所、社区和背街小巷进行全天候巡控,切实提高了防控能力。从今年1—5月份统计数据看,总警情1450起,案件警情169起,同比下降15.19%和28%,效果明显。

三是安全防控、集中整治。在社区消防安全隐患排查整治行动中,“红袖箍”积极与派出所、市场监管所、城管中队等单位联动,对违章建设、乱扯电线、违规业态以及居民消防安全意识淡薄等8类隐患问题进行了集中整治,查出隐患2167处,其中清理违规业态86处,拆除乱搭乱建129处、清理私拉乱扯电线1836处。同时,还对2200家九小场所和重点单位进行联合检查、联合整治、联合执法,排查安全隐患1800余处。在“红袖箍”的带动下,业主与业主、居民与居民互相监督,形成了全员参与、全民监督的良好局面。

健全“四个机制” 确保社区治理常态长效