

滨城区北镇街道探索“四位一体”社区建设新路径

打造共建共治共享社会治理格局

青岛知识产权仲裁院 落户青岛国际院士港

□记者 张晓帆 报道 本报青岛讯 6月28日,青岛知识产权仲裁院落户青岛国际院士港,为青岛国际院士港健全知识产权保护机制、优化营商环境、打造国际一流的创新创造高地保驾护航。

知识产权一头连着创新,一头连着市场,是科技成果向现实生产力转化的桥梁,是塑造良好营商环境的重要方面。落户后,青岛知识产权仲裁院将凭借其快捷、专业、高效

据悉,青岛国际院士港自2016年成立以来,累计签约引进海内外院士达108名,纳米新材料、抗肿瘤药物研发等高端前沿领域的15个项目启动运营,是山东新旧动能转换综合试验区建设的重要创新支点。

庆云文旅融合推进全域旅游

□记者 张海峰 通讯员 凡存 晓明 报道 本报庆云讯 6月30日,庆云“京津冀鲁”龙舟邀请赛暨德州市第八届全民健身运动会龙舟比赛在庆云县北海公园擂鼓开赛。

该项比赛,是当地以省级全域旅游示范区创建为契机,大力实施全域旅游战略的一部分。庆云聘请优秀团队编制《全域旅游总体规划》,逐步构建起祥云大道至将军路南北观光轴和健康养生园、生态游乐园、购物美食园、文化博览园、乡村风情园“一轴五游园”核心板块。

“我们正全力推进文化旅游产业发展,加速构建‘商、养、学、闲、情、奇’新旅游六要素,努力把文化旅游产业培育成全县的优势主导绿色产业。”庆云县委书记王晓东说。

乳山:爱心托起 寒门学子求学梦

□于淑芬 黄涛 王琳琳 报道 本报乳山讯 日前,乳山市慈善总会将8.6万余元助学金如期发到该市第二中学107名贫困家庭学生手中。

2017年,乳山市慈善总会牵头威海市鑫通汽车贸易集团有限公司和该市第二中学签订了三方捐赠协议,约定由威海市鑫通汽车贸易集团有限公司连续3年,每年向乳山市慈善总会捐赠10万元,定向资助该校贫困家庭学生。

据了解,本次发放的救助款与先前已发放的1.3万余元,共资助了129名学生,其中包含建档立卡贫困户学生33名。

成为对社会有用的人,将慈善爱心传承下去。

项公共服务。北镇街道有破产企业37家,下岗失业人员3276人,棚改居民5998人,就业成为北镇最大的民生。各社区立足自身实际,开辟“便民服务信息超市”“就业培训咨询站”“手工加工代理点”等。目前各社区有296户居民通过社区就业平台实现再就业,北镇街道也被省人社厅授予“四型就业街道”,化工社区、玉龙湖社区被授予“四型就业社区”。

推动居民自助服务是北镇街道社区建设的一大亮点,该街道搜集汇总居民日常生活需要的各类诉求,成立了26支便民服务队,既解决了家门口近距离服务需求,也为有一技之长的居民提供了就业机会。

作为地处老城区的工业重镇、专业市场集聚地,社会主体多元化给北镇社区服务提出了更多更高的要求。街道每个社区建立“一站式”服务窗口,“只进一扇门、只找一个人、办好能办事”是社区便民服务大厅的理念,实行首问负责制,为居民提供30余

利益群体都有“代言人”。各社区全部开设“民情工作室”、“和事佬说事”等居民议事调解平台,居民的大事小情都可以坐在一起议。自2016年起,北镇街道在各社区、各小区组织居民制订起草社区公约、议事章程、监督规范等,同时组建矛盾调解、设施维护、环境整治、文体活动、移风易俗等专业自治委员会83个,居民实现自助式服务和自我管理。

书记登台展示,又邀请外地知名社区、居委会负责人传经送宝。

在全体党员中创新开展“党员亮牌、星级管理”,为每个党员家庭门口悬挂身份牌,强化对组织、对党纪、对社会、对事业、对家庭五个方面的纪实跟踪、档案建立,为每名党员发放一本五星起步的“红色存折”,有优秀表现增星,有劣迹减星直至摘牌,与党员家庭政治活动、评先树优、社会诚信、政府政策等挂钩。同时成立“帮教转化专题党支部”,由社区党组织发起实施“红色暖心行动”,组建22支630人的党员志愿者服务队引领社会志愿服务,在文明城创建、棚户区改造、信访稳定等工作中发挥先锋模范作用,“问题面前有党员、党员面前解问题”成为最有底气的声音。

北镇街道以玉龙湖社区为试验田,在社区“两委”班子配备中广泛吸纳小区居民、物业公司负责人,“两新”组织等,让每个

在抗日战争和解放战争期间,文登有3.2万多人参军入伍,先后成长起了130多名文登籍将军,7700多名文登儿女血洒沙场,为中国革命的胜利作出了不可磨灭的贡献。

为广泛激活红色基因,文登以传承“自强不息、和谐向上”的文登学精神为体系,深度融合各类精神文明创建活动,充分利用群众文化平台,以群众喜闻乐见、具有广泛参与性的形式推动红色文化入脑入心。在文登,不仅涌现出了一批群众自编自演的红色节目,还有一系列高水平文艺作品也成为当地传承红色文化的有效载体。以天福山起义为题材创作的大型戏曲歌舞剧《烽火》一经亮相就深深感染了观众,文登区委政府和八一电影制片厂联合摄制的电影《天福山起义》在央视播出后,将文登的红色文化传播送上了更高的平台。

此外,文登还确立了“大整合、全对接、塑品牌”的红色文化资源开发思路,将红色文化与其他文化资源、生态环境资源整合,与旅游产业及其他产业对接,重点打造一批有影响力、有社会效益和经济效益的红色文化品牌,充分释放红色文化价值,进一步丰富区域文化内涵,带动产业转型升级。

□彭辉 报道 6月30日,文登区党员干部在天福山起义纪念馆前宣读入党誓词。

□彭辉 报道 6月30日,文登区党员干部在天福山起义纪念馆前宣读入党誓词。

推动红色文化入脑入心 打造一批红色文化品牌

文登:用“红色基因”激发“红色能量”

□记者 彭辉 通讯员 张小寒 报道 本报威海讯 “历史为文登凝结沉淀了丰富的红色文化矿藏,在新的历史条件下,我们更应该激活红色基因,从红色基因中汲取能量,最终落实到真抓实干、干事创业上,担负起民族复兴的历史重任。”威海市文登区委书记吴宏飞说。

6月30日,吴宏飞带队,文登区几套班子领导走进胶东(威海)党性教育基地刘公岛教学区,开展主题党日,一同重温红色历史,一起感悟交流,进一步深化文登“传承红色基因 共筑伟大梦想”教育实践活动的思路引领。

今年4月,文登区全面启动“传承红色基因 共筑伟大梦想”教育实践教育活动,与开展“不忘初心、牢记使命”主题教育和“大学习、大调研、大改进”相结合,组织全区开展系列针对性活动,通过组织学习教育活动、加强红色文化研究、创作彰显文登特色的现实题材和革命历史题材文艺作品等多种方式,汲取精神营养,将活动融入日常工作,充分发挥红色基因教育铸魂作用,汇聚团结奋斗力量。

文登是一片红色的土地。1937年12月24日爆发的天福山起义,打响了胶东抗战第一枪,揭开了胶东人民抗日武装斗争和根据地建设的序幕。

1. 总体布局:功能应合理分区,建筑宜紧凑布局,建筑布局及空间形态应与相邻项目相协调;主体建筑后退西侧规划道路不少于15米,后退北侧退界不少于20米,其他两侧后退地界不少于10米,并满足与相邻用地内建筑间距的要求。

2. 交通组织:须合理组织人流、车流,并合理配置机动车及非机动车停车位。

3. 建筑设计:应以多层厂房为主,并选用明快的建筑色彩和良好的立面材质;建筑平面形式应与使用性质相符合;牌匾标识设计应满足《济南市户外广告和牌匾标识专项规划》要求。

4. 配套设施:合理设置厂前区,厂前区建设内容、规模应与厂区主要功能相适应;用地内变配电、消防等配套设施宜与主体建筑一体化设计。

5. 安全防护:须满足《建筑设计防火规范》要求,妥善处理厂区安全疏散及消防措施;应在建筑设计方案中严格落实环评等相关主管部门的意见。

1. 总体布局:功能应合理分区,建筑宜紧凑布局,建筑布局及空间形态应与相邻项目相协调;主体建筑后退西侧规划道路不少于15米,后退南侧规划道路绿化带不少于10米,其他两侧后退地界不少于10米,并满足与相邻用地内建筑间距的要求。

2. 交通组织:机动车出入口应设置在西侧支路,不得沿南侧规划路设置;须合理组织人流、车流,并合理配置机动车及非机动车停车位。

3. 建筑设计:应以多层厂房为主,并选用较为丰富的建筑色彩和良好的立面材质;建筑平面形式应与使用性质相符合;牌匾标识设计应满足《济南市户外广告和牌匾标识专项规划》要求。

4. 配套设施:合理设置厂前区,厂前区建设内容、规模应与厂区主要功能相适应;用地内变配电、消防等配套设施宜与主体建筑一体化设计。

5. 安全防护:须满足《建筑设计防火规范》要求,妥善处理厂区安全疏散及消防措施;应在建筑设计方案中严格落实环评等相关主管部门的意见。

1. 总体布局:建筑布局及空间形态应与创新谷加速器整体景观相协调;主体建筑后退退美蓉路绿化带不少于10米,后退其他规划道路红线不少于8米,后退相邻用地地界不少于6米,并满足建筑间距要求。

2. 交通组织:机动车出入口应设置在支路,不得沿美蓉路设置;宜充分利用地下空间合理配置机动车停车位,机动车停车位每百平方米不小于0.8个,并合理配置非机动车停车位。

3. 建筑设计:主体建筑应采用公建立面,选用明快的建筑色彩和良好的立面材质,并与东侧项目相协调;建筑设计须符合产业类型及其工艺流程的要求,平面形式应与其使用性质相符合;牌匾标识设计应满足《济南市户外广告和牌匾标识专项规划》要求;建筑亮化照明须统筹考虑,并与周边环境相协调。

4. 配套设施:以上地块须统筹考虑配套,配建不大于地上总建筑面积15%的配套设施,包括食堂、卫生间、文化活动站、体育活动中心、物业管理用房、商业配套和换热站等;所有配套设施均服务于整个园区;应采用港湾式垃圾桶布置方式,结合绿化及建筑布局合理设置。

5. 安全防护:须满足马鞍山自动气象观测站限高等要求;须满足《建筑设计防火规范》要求,妥善处理厂区安全疏散及消防措施;须根据人防部门相关要求设置地下人防设施;应在建筑设计方案中严格落实环评等相关主管部门的意见。

济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

(济高新国土资告字[2018]6号)

经济南市人民政府批准,济南公共资源交易中心与济南市国土资源局联合发布国有建设用地使用权挂牌出让公告,现将有关事项公告如下:

一、地块基本情况和规划指标要求

本次出让国有建设用地使用权共计5宗,具体详见附件。

Table with 10 columns: 编号, 地块名称, 土地位置, 土地面积 (m²), 用途, 规划指标要求 (容积率, 建筑密度, 绿地率), 出让年限 (年), 竞买保证金 (万元), 其他规划实施要点 (以规划部门规划意见为准).

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加(自然人、欠缴土地出让金、闲置土地、囤地炒地、履行土地使用权出让合同存在严重违约行为的单位和在本市土地招标拍卖挂牌出让中有违规行为的单位及关联单位,以及法律、法规另有规定的除外)。

三、本次国有建设用地使用权采取网上挂牌方式出让,按照价高者得原则确定竞得人。

四、申请人可于2018年7月13日起登录济南公共资源交易中心一国有建设用地使用权网上交易系统(http://119.164.252.44:8001,以下简称网上交易系统)下载网上挂牌出让公告、网上挂牌出让须知及其他相关网上挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序在网上参加竞买。

五、申请人可于2018年7月24日至2018年7月31日16时前登录网上交易系统,提交竞买申请书并按要求足额缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为:2018年7月31日16时。因银行保证金系统到账存在时间差,建议竞买申请人竞买保证金缴款时间适当提前。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为2018年7月24日9时至2018年8月2日9时30分。

七、资格审查 本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后3个工作日内,持成交通知书、竞买申请书、国有建设用地使用权报名表、授权委托书、营业执照副本、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证及复印件,或代理人身份证和复印件(以《挂牌出让须知》为准)到济南高新区管委会720室进行资格审核。审核通过后,签订书面《成交确认书》并报济南公共资源交易中心备案;审核不通过的,竞价结果无效,该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。竞买保证金按照《济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则(试行)》的规定办理。

八、其他需要公告的事项 (一)申请人必须携带有效证件资料到济南公共资源交易中心申请办理数字证书,方可登录网上交易系统申请并参与竞买。数字证书的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《使用帮助》。

(二)竞买申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请时同对本次网上挂牌出让地块的现状及其所列条件无异议并全面接受。

(三)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让只接受网上竞买申请(即通过网上交易系统进行),不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)竞买保证金缴款银行账号是由网上交易系统随机自动生成唯一的竞买保证金子账号。

(五)土地相关权利人自本公告之日起,认为该出让行为侵犯其合法权益的,可依法提起复议或诉讼。

(六)未涉及事项,以挂牌文件为准。

联系方式: 济南高新区管委会 联系地址:济南市工业南路28号高新区管委会720室 联系电话:0531-88871592 联系人:焦雷 蒋文奎 董冰川 济南公共资源交易中心 联系地址:济南市市中区站前路9号1号楼5楼大厅CA证书办理窗口 联系电话:0531-68966416 联系人:李明

济南公共资源交易中心 济南市国土资源局 2018年7月4日