莱芜新故事

田园综合体建设篇

■核心提示

## 建好新时代下的田园综合体

□ 于向阳

在乡村振兴战略里，田园综合体是一个新概念。截至目前，莱芜市先后3批认定了市级田园综合体146家，实现综合经济收入6亿多元，亩均收入1.8万多元，正在成为加快培育农业农村发展新动能的抓手。

今年的中央“一号文件”指出，建设好田园综合体，积极探索农村生产、生活、生态“三生同步”、一二三产业“三产融合”的新模式、新业态、新路径，能够形成产业兴、农民富、生态优、环境美的多赢局面。

通过采访，我们选取了莱芜市田园综合体建设过程中比较好的4个典型，通过讲述《田园“瘦身” 村民变富》《利和庄园的“一千零一夜”》《香山田园老板的提前量》《原生态引来上市公司》4个故事，分别从立足实际，带动村民致富；标准种植，找回以前的老味道；综合业态，发展高效农业；生态建设，实现百姓富、生态美等不同方面，反映出莱芜市在实现乡村振兴战略上，以发展田园综合体为载体和抓手，探索具有莱芜特点和农村产业融合发展的模式和路径。

由两个产业减为一个，涵盖范围由17个村减为8个村——

# 田园“瘦身” 村民变富

□ 本报记者 于向阳
本报通讯员 亓莹莹

5月2日，省田园综合体建设地方标准发布推广实施现场会召开，作为莱芜市唯一一个申报省级田园综合体的企业，莱芜万邦食品有限公司应邀参加，并参与标准制定。

之所以被省里邀请参与标准制定，是因为万邦制定的田园综合体建设方案有着独特之处。万邦依托山楂干加工，紧盯自己所在乡镇的8个村庄，带动当地村民山楂种植，发展乡村旅游，使村民致富。

能有这样一份切合实际的方案，是因为万邦在去年“栽过跟头”。当时，万邦想申报国家级田园综合体，并做了一份大而全的建设方案，方案涉及两个乡镇17个村庄，涉及土地面积15万亩。

“但这不切合实际，光治理土地一项，就要花上亿元。”公司副总王秀娟具体负责方案的实施，她回忆说，专家看到方案后就否决了，所以申报没有成功。

经过一段时间的调研，万邦总结出经验，那就是得让田园“瘦身”。

去年，为发展南部山区旅游，莱城区投资两亿元修建了一条环山旅游路，万邦将原先涵盖的17个村减为靠近旅游大道的8个村，迈出田园“瘦身”第一步。

“同时，我们对产业规划进行相应调整。”王秀娟说，原先发展茶叶和山楂两个产业并不现实，今后将以山楂产业为支撑。这并不意味着单纯减掉一个产业，在山楂产业发展上，万邦继续做减法，将多而杂的山楂品种减为以“小红星”为主的特色种植。

“从农民增收角度考虑，作为鲜果食用的“小红星”每斤可卖到20元。”王秀娟说，淘汰产量不高的山楂树，统一为村民免费提供“小红星”，符合让老百姓致富的初衷。

万邦打造“山楂之恋”田园综合体，也做足了特色。“虽然我们是在做减法，但我们不是在做简化。”王秀娟介绍，“瘦身”减掉的是一些无关大局的东西，而这也正是为了让田园综合体内涵更为丰富。

下一步，万邦打算在村里建产业园，让村民熟悉山楂种植标准和技术操作规程，实现山楂生产、加工、流通、销售全程标准化，整合山区旅游资源，发展住宿、拓展、体验为一体的乡村旅游。

经过一番打造，未来山楂之恋田园综合体犹如少女般风姿绰约，万邦在市场上有了强大竞争力，也让老百姓鼓起了钱袋子。

亓全顺是牛泉镇庞家庄村贫困人口，原来一年收入只有半亩地的流转费用。现在，亓全顺成为万邦一员，每月固定收入2000多元，再加上卖果子的钱，每年收入3万多元。

“在家门口干活不仅方便，公司还管饭，每月还有全勤奖，俺们山上风景也好。”亓大爷对此很满足。

“依托田园综合体，实施村企一体化战略，让村民真正享受到企业发展带来的红利。”如今作为公司负责人，又当选为庞家庄村党支部书记的亓宪瑞说，“未来，像亓全顺这样的村民不但是土地股民，也会成为公司股民，收入将大幅增加”。

标准化种植找回了50年前的老味道——

# 利和庄园的“一千零一夜”

◀5月12日，在利和庄园的西红柿大棚里，工作人员正在为西红柿授粉。

□ 本报记者 于向阳
本报通讯员 陈晓永

5月7日，在莱芜市高新区鹏泉街道利和庄园里，总经理狄纯利正在给员工们讲解种植规范和标准。从3年前承包的3亩荒地到现在发展成200多亩的生态田园，狄纯利感慨道，利和人的“一千零一夜”，是不断地建立标准完善标准的过程。

利和庄园的蔬果从不推向农贸市场，18个温室大棚所产的芹菜、黄瓜、西红柿等10余种果菜通过绿色食品认证，全部靠采摘。

“五一”小长假，利和庄园共接待游客近1万人次，这些游客都是冲着老味道来的。“从这里能找回以前水果、蔬菜的老味道。”65岁的老菜农田文平说。

游客能品尝到老味道，但看不到的却是这老味道背后建立起的种植标准。

刚接过长安村流转出的200亩的土地时，狄纯利的做法让人看不懂。除栽种了少量的果树，大部分土地种植了大豆。让人更没想到的是，等到大豆收获后，狄纯利又将两万斤大豆全都粉碎，腐熟发酵后又重新埋到地里。

坚持用大豆作为植物生长的肥料，是利和庄园总经理狄纯利给定下的第一个标准。在狄纯利看来，农业只有建立起农业标准化的规程来，才能真正获得效益。

“大豆里面含有丰富的氨基酸，可以做氨基酸肥料使用，具有疏松土壤增加土壤通透性、改良作物生长特性、增产的好处。”狄纯利说，大豆粉虽然彻底杜绝了化肥的使用，但也不是用得越多越好。

“黄瓜，一亩地只能用500斤大豆粉；甜瓜，一亩地只能用300斤大豆粉，过多或过少都会对植物的生长造成影响。”狄纯利说，这都是慢慢摸索制定出的标准。

除了用大豆作为肥料外，坚持自然授粉是狄纯利定下的第二个标准。

与草莓、甜瓜等作物不同，西红柿的授粉不能依靠蜜蜂来完成，只能人工授粉。“通过振动，让花粉自然飘落完成授粉，避免了其他授粉方式中激素的使用。”狄纯利说，产量可以降低，但是绿色食品的红线不能破。

人工授粉利和人也有自己的标准。“在西红柿花盛开的当天花粉含量最高，而且必须在上午8:00到10：00或下午3：00至5:00的时间段里一次性完成授粉。”狄纯利说，不同的植物，都制定了不同的授粉时间段。

利和庄园的果菜都比市场上的晚熟15—20天，遵循植物的生长规律是狄纯利定下的第三个标准。在狄纯利看来，任何水果都不能使用催熟剂等产品，更不能因为市场的需求而加速推向市场。

去年冬天，游客到利和庄园采摘番茄，但却被告知没有了。其实，当时有两个大棚的番茄也可以采摘。但是，因为大棚的温度低，给番茄的品相和口感造成影响。员工们建议，可以低价让市民采摘。但狄纯利品尝后决定，全部拔掉。

如今，正是因为利和人对标准种植的坚持，才让庄园里长出的果蔬找回了50年前的老味道，得到了消费者认可。

谷伟祥做农业，每次都领先政策“半步”——

# 香山田园老板的提前量

□ 本报记者 于向阳
本报通讯员 张鸿儒

伴着持续的晴好天气，“五一”劳动节这天，位于莱芜市雪野旅游区大王庄镇的香山田园生态农业股份有限公司有机采摘园迎来采摘高峰。接近11点，果蔬采摘大棚里游客摩肩接踵，他们采摘、试吃、合影留念。游客们采摘完后，就来到不远处的生态餐厅里就餐，桌位很快坐满。

老板谷伟祥不停地协调现场服务人员招待客人，虽然忙，但心里却是美滋滋的。“能吸引这么多游客前来，感觉很欣慰。可是，别看现在很顺利，这个生意曾是我的一块心病。”谷伟祥说。

原来，谷伟祥在2012年用农业用地建起的生态餐厅是土地政策不允许的。但是，他认为那是一个有前景的商业模式。谷伟祥为什么认可那条路呢？

谷伟祥最早是做高效农业的，如何让农业也能挣大钱，一直是他所思索的。2011年谷伟祥得到青岛农业大学的技术支持，果断流转了100亩地建大棚种油桃。“没有过冬期，果树不休眠，当年实现单树挂果30斤。搁过去，两年后才挂果10余斤。”吸引了大量的游客来游玩、采摘，客流量一天能达300人次。

“城镇化建设过程中一定有商机。”谷伟祥注意到游客没有地方吃饭，此时大王庄镇万人小区滨河嘉园也要筹建。2012年谷伟祥在大棚旁建设了生态餐厅，于是问题就来了。“后来才知道，农业用地不能开饭店，生态餐厅面临拆迁。”但第二年，转机到了。

党的十八大后，国家对农业更加重视，从2013年起国家便提倡创新农业生产经营体制，2015年国务院办公厅更是出台了政策，推进农村一二三产业融合发展，允许利用一定比例的土地开展观光和休闲度假旅游、加工流通等经营活动。谷伟祥的生态餐厅一下子走在了政策的前面。

正是秉承对农业的热爱，凡事提前一些，发展高效农业让谷伟祥在种油桃上尝到了甜头；种油桃大受欢迎打开了市场，又让谷伟祥看到生态餐厅的前景。有这样的“提前量”，让谷伟祥步步都主动一些；有“政策得失”的经验教训，让他更精研政策趋势。

2016年莱芜要建全域旅游示范市，谷伟祥的民宿项目获得了市里40万元的奖励。原来，随着采摘园知名度的提高，外地游客也慕名前来，不少人希望能住下来，谷伟祥想到做民宿。“当你开车来后，这里有98平方米的民宿，可以自己钓鱼，自己采摘，自己做饭，体验农家的田园风光。”谷伟祥的民宿起步早，又符合发展全域旅游对民宿建设的要求，得到了市里的鼓励。

谷伟祥共流转土地650余亩，发展了油桃草莓采摘园，毛桃樱桃采摘园，自驾车民宿营地，还有酱菜加工基地。当2017年中央一号文件首次提出田园综合体的概念时，谷伟祥又领先了政策“半步”，他集合一二三产业融合发展的业态正是田园综合体的雏形。

“党的十九大提出了乡村振兴，国家对农业发展的支持力度更大了，干农业一定有前景。”如今，谷伟祥又迈开了新的步子，他的第五个项目——有机蔬菜大棚正在筹建中。“我要建设莱芜最大的韭菜大棚，全部以有机标准种植，上市前经农药残留严格检测。市场会印证我的决定的。”谷伟祥说。

精致的树屋，奇特的青石，吸引了游客，促成了一个特色产业——

# 原生态引来上市公司

□ 本报记者 于向阳
本报通讯员 朱 虹

“五一”小长假已结束，莱芜市莱城区牛泉镇祥沟村的菊香苑火了一把。在3天时间里，小园子迎来2000人次观光。5月5日，村党支部书记徐继波向泰安的朋友屈焕程发出邀请，希望对方有时间再来菊香苑游玩。

屈焕程是筹建安徽广印堂中药股份有限公司泰安制药子公司的负责人。这家上市企业主要以中药产业为支柱，是一家集科、工、贸、产、学、研为一体的现代医药集团。

去年10月份，屈焕程应莱芜朋友邀请，第一次来到菊香苑游玩就餐。他一到村里，就被眼前的景色深深吸引。四面环山的祥沟村，远离城市的喧嚣，没有工业的污染，空气清新，鸟语花香。

此时，泰安子公司还在建设中，有意寻找一处距离较近，生态条件好的小山岭作为野生自有种植基地。

在朋友的引荐下，屈焕程主动找到了徐继波，表达了想把这里打造成公司观光型中药材野生种植示范基地的合作意向。

“成为广印堂的野生种植基地后，会有更多人来我们村里参观考察，村里的名气更大。关键是双方合作能带动村里发展起中药材种植产业，让八成多村民参与菊花等中药材种植，实现村民增收致富。”徐继波心动不已。

偏远小山村的菊香苑博得上市企业青睐，这看似意外的合作，其实并非偶然。

“菊香苑按原生态打造，是莱芜南部山区独有的印记，每个景致都保持了原汁原味的特色。”徐继波说。

去年初，祥沟村抓住莱城区重点打造南部山区生态旅游发展的机会，从一片荒山野岭中规划出了100亩地，建设菊香苑田园综合体。因地制宜，原生态开发是徐继波建园的初衷。

“我们园子里有400棵树龄超过百年的柿子树和核桃树，它们是菊香苑的标签。”徐继波指着园子里一棵棵老树说。优选了几棵树形独特的老树，徐继波架起了树上小木屋，吸引游客驻足喝茶聊天、休闲放松。

除了树上木屋，菊香苑里还有一片造型奇异的青石阵。在打造这个景点的时候，村两委形成了两种意见，一种意见比较省工夫，动用挖掘机把石头挖出来，腾出空地建儿童体验区、农产品展销室等。另一种意见则是保留这些石头，让它们成为园区的景观。

“我们这个园子树也好，石头也好，都是特有的，别的地方看不到。”徐继波对村“两委”成员说。最终，大家选择了费工夫但尊重生态的第二个方案，用几十名劳动力一点点地剥去土壤，刷出石头的本来面貌，打造出了石头景观。

菊香苑规划设计完成后，莱城区请来省级乡村规划设计师到菊香苑指导工作。对方坦言，这里比自己设计得还好。

正是前期工作做得扎实，菊香苑最终吸引到广印堂的注意。

4月23日到28日，徐继波作为莱城区推选的优秀党支部书记，参加了莱芜市委组织部在苏州举办的乡村振兴学习班。在与专家教授的聊天中，他对菊香苑的发展有了更明确的思路。

“乡村振兴，生态宜居是关键。良好生态环境是农村最大优势和宝贵财富。必须尊重自然、顺应自然、保护自然，推动乡村自然资本加快增值，实现百姓富、生态美的统一。”徐继波准备近期去广印堂一趟，就双方合作细节进行协商。

## 莱芜被评为全省农村综合改革先进工作单位

□记者 于向阳 通讯员 亓莹莹 报道

**本报莱芜讯** 5月10日，莱芜市被省财政厅评为2017年全省农村综合改革先进工作单位，获得省级一事一议财政奖补资金50万元。此次考评结果将作为分配2019年农村综合改革转移支付资金的重要因素。

## 全市有效发明专利拥有量增幅全省第一

□记者 于向阳 通讯员 亓莹莹 报道

**本报莱芜讯** 5月6日，省科技厅和省知识产权局下发的《关于2018年第一季度全省专利申请和授权情况的通报》显示，莱芜市第一季度共申请专利773件，全市有效发明专利拥有量达到了1163件。同比增长23.1%，高于全省平均水平5.2个百分点，增幅全省第一；万人拥有有效发明专利8.45件，高于全省平均水平0.69件，名列全省第五。

## 3所学校入选第七批省级绿色学校

□记者 于向阳 通讯员 亓莹莹 报道

**本报莱芜讯** 5月3日，省环保厅公示第七批省级绿色学校，经过综合评定，莱芜市雪野旅游区雪野镇中心中学、钢城区里辛街道办事处第一中学、高新区滨河小学入选。

“绿色学校”是指在实现基本教育功能基础上，以可持续发展思想为指导，在学校全面日常管理工作中纳入有益于环境的管理措施，并持续不断地改进，充分利用学校内外一切资源和机会全面提高师生环境素养的学校。主要致力于在中小学校开展绿色生态、环境保护教育，促进校园环境绿化、美化和净化，全面提高师生的生态环保意识和可持续发展意识。

## 万邦食品获优秀创业创富品牌项目企业称号

□记者 于向阳 通讯员 亓莹莹 报道

**本报莱芜讯** 5月6日，在2018海峡两岸(山东)创业创富项目博览会上，莱芜万邦食品有限公司凭“大南山”牌山楂干品种获优秀创业创富品牌项目企业荣誉称号。

万邦食品率先在全国制定山楂干企业标准，以特色山楂干、山楂饮品、山楂零食为主导，经严格的原料验收、清洗、切片、挑选、烘干、分拣、内包装、外包装、出厂检验等加工环节，打造出绿色安全山楂系列制品。其中“大南山”牌山楂干被认定为第二批“山东省知名农产品企业品牌”。

## 莱芜市人民医院入选百强数字化医院成果展

□记者 于向阳 通讯员 亓莹莹 报道

**本报莱芜讯** 5月7日，在莱芜市人民医院住院办理处，原本要排队办理入院或者出院的长队伍不见了，而是实现了在护士站即可办理患者入院登记和出院结算。这一业务被称为“基于非现金支付与新医保结算平台的护士站办理患者入院登记和出院结算业务”，并入选百强数字化医院成果展。

该院通过对院内医保结算平台全面升级，将全院内网终端与市人社医保系统互联互通，实现以微信、支付宝、银联卡、社保卡等非现金支付方式，将医院传统的住院处业务移到了病区护士站，由护理人员直接在护士站就可为患者办理入院登记和无现金出院结算，极大地优化、简化了服务流程，受到患者广泛好评。

## 一莱芜梆子小戏入选全国基层院团戏曲汇演

□记者 于向阳 通讯员 亓莹莹 报道

**本报莱芜讯** 在5月10日文化和旅游部艺术司公示的2018年全国基层院团戏曲汇演参演作品名单里，莱芜梆子小戏《梅花炒鸡浆豆腐》成功入选。

该剧曾获2014“中国腔·中国梦”全国小戏精品展演奖，华东六省一市现代地方小戏大赛银奖；参加山东省群众文艺新创作汇演，入围全国第十七届“群星奖”候选剧目，2016年入选山东省舞台艺术精品工程初选剧目。

扫描二维码，在网页中打开并下载，轻松安装新锐大众客户端，看莱芜新闻。

□ 责任编辑 刘田
电话：（0531）85193837