



聊城农民喜当股东

□ 本报记者 李梦 肖会
本报通讯员 程源

为将改革试点村的工作落到实处，该县创新工作措施，确保了试点村改革工作的稳步推进，目前试点村改革工作已全部完成。

“试点改革过程中，我们除了对村集体经营按股份量化，还将村非经营性资产和集体资源性资产进行了全部量化，并明确规定，这些资产在存续期间为主要公共服务场所，一旦因拆迁或征占增值，必须按成员量化份额进行分配，把未来可能出现的产权矛盾提前解决。”高唐县农业局经营站长董合江介绍。与此同时，高唐县还建立完善了农村产权交易中心，有效引导和监督农村各类产权交易，让涉及农村的产权交易在“阳光”下进行，有效保障了农民的利益。截至目前，该交易中心挂牌转让农村土地142笔，完成交易56笔，涉及土地面积9536亩；办理农村土地抵押贷款12笔，总金额795万元，促进了全县土地流转适度规模经营，土地流转面积达30.62万亩，占总面积的39.31%。

农村集体产权制度改革，激活沉睡的集体资产。“国家搞集体产权制度改革，把集体资

产明确了股份，激发了大家的积极性，每一位村民都能从中得到实惠。”高唐县鱼丘湖街道西罗寨村村民洪德告诉记者，目前，村委正对闲置多年的集体厂房进行改造开发，依托离城区较近的区位优势搞乡村旅游，村民都竞相出主意、想办法。

农村集体产权制度改革，让农民多了收入，受到农民的欢迎。临清市烟店镇牛张寨村的201户村民，在近期都收到了村里颁发的股权证书，从此成为村集体资产的股东。该村在全村推选认可的清产核资小组精心评估后，认定全村经营性净资产804万余元，除留取15%作为村集体公益基金外，其余全部折股用于分红。“以前我们都不知道村里有这么集体资产。”村民们说。

“真没想到我们农民也能当上股东！”55岁的村民牛立宝兴奋地说，“之前的家庭收入，除了种地，就是农闲时我和老伴去村里的轴承企业打点零工。以后家里又额外多了一份收入，也减轻了子女的养老负担，以后日子越

来越好啦。”村民牛传旺在贴身上衣口袋里轻轻地掏出他家的持股证书，小心翼翼地递给我们，开心地说：“快看看，我家共持有7.5股，每股分到8000元。这股权不但能收益分红，还能继承、抵押。”

记者从聊城市农委获悉，下一步，聊城市将全面推开全市农村集体产权制度改革工作。今年年底前完成30%的村(社区)，2019年底完成70%的村(社区)，2020年底基本完成改革任务，成立新型集体经济组织；2021年基本建立起符合市场经济要求的农村集体经济运行新机制。

开展农村集体资产清产核资，是推进农村集体产权制度改革的重要基础。市农业局、财政局等10部门印发了《聊城市农村集体资产清产核资实施方案》的通知，提出目标任务，2018年全面开展农村集体资产清产核资，对集体资源性、经营性、非经营性资产分类登记，建立台账，明晰产权归属、健全管理制度。年底前完成清产核资任务，建立农村集体资产管理信息系统。

□ 本报记者 王兆峰 杨秀萍
本报通讯员 郑兆雷 刘明明

珠和村干部搬进了高楼。就凭这件事，村里老少爷们都服他！这些年，耿遵珠书记为村里的发展是真用心。

但这个一层的房子，曾经也是村民都不愿意要的。

2012年，耿店村第一批新农村住宅楼完工，村里决定通过抓阄，把楼房分给包括耿遵珠在内的48户回迁户。其中的1号楼东1单元1楼东户，由于门头树遮挡，靠近婚宴大厅噪音较大，村民都不愿意选。抓阄前，大伙议论：“可别让俺家抓到这套房子。”耿遵珠听到村民的议论，立即说：“这套房子我选，其他的你们选！”

他挑了这套大家都不愿意要的房子，装修后搬了进去。楼房分完，另外47户感动得在县电视台给耿遵珠点了两首歌：《好干部》和《越来越好》，连续播放了一周。

2016年，村里又盖起楼房。有一些村民又

因为顶楼5楼太高而不愿意选。“村里考虑到居住5楼的住户上下楼不方便，决定对选5楼的村民给予一定的补贴，但就是这样，还是没人愿意选5楼。”耿店村党支部委员耿传喜说。

农民搬新居本来是好事，没想到搬出了“麻烦事”。“群众不上5楼，党员干部就上5楼！”耿遵珠说。他带头主动和家里老人的任焕新交换了房子，自己搬进了顶楼。在耿遵珠带领下，耿店村两委班子成员全部主动选了顶楼楼房。

现在，村民全部住上了楼房。“自来水、暖气、天然气、直饮水机，城里人有的，俺也有。”任焕新说。

“当村干部，要把‘德’放在前面，有担当，愿意吃亏。这样才能取信于民，老百姓才愿意跟你干。我自豪的是，俺村里的小伙子没有娶不上媳妇的，外村人说起耿店，眼睛就放

光。一位河北廊坊的姑娘嫁到俺村，他叔叔来看她，吃饭喝酒时高兴地说，他没少去农村，这个村和城里的社区也没啥区别。”耿遵珠说。

多年来，耿遵珠带领村民建大棚，建育苗场、建蔬菜批发市场，一件件实事干在群众心坎上，他也作了不少难。有件事，耿遵珠现在提起来还忍不住掉泪。

村里“旧村改造”二期启动时，要拆掉36处旧院，其中21处跟耿遵珠沾亲带故。有叔叔的、大哥的、二哥的、侄子的。最不好商量的是大嫂，耿遵珠上门跑了6趟，苦口婆心地劝说，大嫂始终不松口。到耿遵珠第7次上门时，大嫂突然哭了，耿遵珠也流了泪：“嫂子，你作难，俺更作难。现在，全村人瞪大眼睛看着俺，你不带头咋治？我再怎么劝别的人家拆？”最终，大嫂拆了旧房，“旧村改造”顺利进行。

耿遵珠让房记

2018系列文化艺术活动 拉开帷幕

□ 记者 孙亚飞
通讯员 李超 报道

本报聊城讯 4月20日，聊城2018全市系列文化艺术活动在聊城孔繁森同志纪念馆举行开幕式。同时，由聊城市委宣传部主办，市文联和市书法家协会承办、孔繁森同志纪念馆协办的聊城市纪念改革开放40周年暨撤地设市20周年书法精品展开展。

今年是中国改革开放40周年，也是聊城撤地设市20周年。聊城围绕这一重大主题，在全市范围内集中开展一系列文化艺术活动，集中展示全市人民的风采，展现改革开放和撤地设市以来聊城取得的历史性成就，讲好聊城故事，传播聊城好声音，更好地凝聚社会各界的力量，为促进聊城文艺繁荣发展，推动聊城新旧动能转换和高质量发展作出积极贡献。



扫描二维码，在网页中打开并下载，轻松安装新锐大众客户端

大众日报聊城分社、《聊城新闻》法律顾问：山东永圣律师事务所律师李又强。

□ 责任编辑 刘田
(0531) 851 93837



□ 肖会 焦松青 张冬

“精密的监督指挥模式和无线数据采集、监管中心受理、地理编码等9个标准子系统的精确运转、视频监控的立体化覆盖，加上城区60名网格化信息巡查员实时上报，构成了信息化、智能化的城市管理服务体系，相信聊城的城市管理一定能实现描红刺绣的缜密精致。”3月30日，以山东省住建厅城管局副局长谭欢为组长的6名资深专家，对建成运行的聊城智慧城管系统平台予以高度评价。最终该平台以综合得分91.2分的好成绩通过验收。这标志着，聊城市在借助信息技术手段实现城市精细化管理上又迈出了重大一步。

时间短，见效快，只争朝夕建平台

城市管理水平，代表着城市发展的进程。近年来，聊城市委、市政府高度重视城市管理数字化、智慧化建设工作。为了适应现代化城市发展步伐，聊城市于2016年7月启动了智慧城管系统项目建设。对此，聊城市委、市政府先后印发《关于全面加强和改进城市规划建设管理工作的实施意见》，明确提出“建设智慧聊城管理运行平台，优化整合城市信息化管理资源，建设城市数字地图、城管视频和指挥监督系统，打造数字化、可视化信息平台，加快数字化城市管理向智慧化城市管理升级，实现市、县数字化城市管理全覆盖。”

接受任务后，聊城市城市管理局高度重视，多次组织有关人员赴外地学习考察，多方协调有关部门接入现有的数据资源，多次召集专家反复论证并修改建设方案。“智慧城管系统，是加速城市管理现代化的重要平台和渠道，事关聊城经济社会发展和百万市民生活幸

科技智能、精耕细做，聊城智慧城管系统——

让城市管理，像描红刺绣一样缜密精致

福，筹建人员必须统一思想、提高站位，以神圣的使命感 and 责任感，全力以赴做好平台建设，为聊城城市管理的科技化、现代化作出贡献。”2016年5月，在智慧城管系统建设专题会议上，聊城市政协副主席，聊城市城市管理局局长张金伦满怀期望地说。

在城市管理局等相关部门的强力推进下，2016年6月，《聊城市智慧城管系统平台建设方案》通过省住建厅组织的专家评审。9月，聊城市政府召开智慧城管系统项目建设专题会议，同意聊城市智慧城管建设工作方案。2017年6月，不到一年时间，聊城初步完成智慧城管软件系统开发及地理数据普查、硬件支撑平台、城区监控及视频会议项目和智慧城管网络服务及工作人员服务外包项目的招标采购工作。在市委、市政府的正确领导下，在市智慧城市建设办公室等部门的大力支持下，9月1日，系统总体框架搭建完成并进行试运行。12月下旬对项目进行了竣工验收。试运行期间，工作人员边工作边整改，在系统平台不断完善的同时共上报案件30507件，处置完成28727件，处置率达到94.2%。

高标准，严格要求，平台建设有特色

“我们引进的不是一套设计程序和硬件设备，更重要的是要构建一个特色实用的城市管理系统平台。起步晚，我们可以完全充分地借鉴先进经验，着眼未来发展的高新技术水平，把管理的决策、执行、监督、考核建立在数字化、智能化基础上。既突出顶层设计、统一建设，又能做到资源共享、建立长效机制，从本质上提高城市管理的精细化水平。”4月20日，在智慧聊城运行管理中心，正在操作系统的聊城城市管理局智慧中心负责人杨寒说。



2017年以来，针对聊城市城市管理工作特点，该系统建设了针对聊城区域特点的18个子系统，除住建部规定九大标准子系统和各地普遍采用的市政、园林、环卫、执法等子系统外，还正在建设全民城管APP、饭店油烟监测、便民提示管理和城市防汛综合管理等亮点子系统。数据组成涵盖了基础地形数据、部件数据、地理编码数据和单元网格数据。按国家标准，系统采用万米单元网格管理模式，将城区划分为38个责任网格，覆盖主城区约60平方公里。普查建库城市部件48余万件，城市部件五大类、121小类，将城市管理事件分为六大类、83小类，并在城市管理重点难点区域建设700个监控点位，从而实现了聊城的可视化管理。新建万兆带宽网络2条，千兆带宽网络7条，分别用于各单位之间数据、视频监控、视频会议等信息传输和4G网络传输技术，从而精确链接移动车载

摄像头、车辆GPS定位等相关数据传输。

为结合聊城市城市管理工作实际，聊城市城市管理局组建了“智慧城管监督指挥中心”，采用“一级监督、一级指挥”管理模式，对城市管理问题进行全方位监控、受理、派遣和处理。并采用购买服务等外包方式，建立60人的信息采集和现场巡逻任务，确保每个责任网格有1至2名采集员每天14小时对城市部件、事件问题进行采集和整改核实工作。“服务为民是城市管理工作的出发点和落脚点，聊城市智慧城管作为我市城市管理的新模式，从单一的封闭管理转变为多元开放的互动管理，通过全民城管APP、微信公众号、网站等方式，构建起了城管工作全民参与的立体大格局，使聊城市的城市管理更便捷、更高效，也更能接地气。”在高清显示屏前，智慧城管运行中心张冬说。

增值税发票网上申领5月份免费了，欢迎使用！

增值税发票网上申领是利用“互联网+”的优势，切实减轻纳税人办税负担，有效方便纳税人的重要举措，实现纳税人足不出户即可办理发票网上申领，让纳税人“多走路、少跑马路”。网上申领是在原有大厅申领、自助申领方式基础上，借助互联网新推出的方便安全的发票申领新模式。将原来纳税人领用发票需要在办税务机关、排队等候等，改变为坐在家中，喝着咖啡，就像网上购物一样，“鼠标一点，发票到家”。根据前期试点情况，省局

决定在全省范围内开展增值税发票网上申领配送工作。

一、增值税发票网上申领范围

(一) 纳税信用等级A级和B级的纳税人；
(二) 尚未评级，但地市局国税局确认为税收风险较低的纳税人(不包括新办小型商贸企业)。

二、增值税发票网上申领模式

纳税人完成网上申领发票相关操作流程后，根据获取纸质发票方式的不同可分为两种模式。

(一) 物流配送模式

物流配送模式是指纳税人通过网上填写增值税发票领用申请，税务机关受理并进行相关审核后，通过物流配送给纳税人。目前主要提供山东票送方式。

目前，纳税人网上申领增值税发票的物流配送，暂由邮政速递物流公司、顺丰快递公司承担，纳税人可在二者之间自行选择。

(二) 自行取票模式

自行取票模式是指纳税人通过网上填写增

值税发票领用申请，税务机关受理并进行相关审核后，纳税人到办税服务厅自行领取发票。

三、增值税发票网上申领流程

纳税人登录网上办税平台—纳税人申请开通网上购票—税务机关审核开通申请—纳税人发票自动验旧—纳税人申请网上购票(填写领用数量、取票方式等信息)—税务机关审核购票申请—纳税人进入税控开票系统下载发票电子信息

四、增值税发票配送费用

自愿选择使用网上申领物流配送方式的纳税人需自行承担物流配送费用。

为进一步加大增值税发票网上申领的推广应用力度，2018年5月1—31日，服务提供方免费为纳税人提供增值税发票网上申领配送服务。

五、纳税服务支持

需要办理增值税发票网上申领业务的纳税人，请到当地办税服务厅办理或咨询。拨打国税纳税服务热线12366或纳税人网上办税平台热线96005656—3。