大力培育战略性新兴产业，形成经济发展新动能。河口经济开发区——

高端项目加快产业改造升级步伐

◆打造东营北部经济增长极、打造现代农业示范区、打造城乡统筹发展先行区的“一极两区”……这一个个目标激励着河口人撸起袖子，在新旧动能转换的节点上寻找答案。

□ 本报记者 王 晶
本报通讯员 赵曙光

体系构建引领升级方向

4月10日，在东营市河口经济开发区的中国中车生产车间，在隆隆的机器声中，工作人员正在忙着永济3兆瓦、6兆瓦直驱电机生产线项目的配套，“我们公司利用闲置厂房改造升级的的3兆瓦直驱电机生产项目马上就可以投产了，完成以后，可以大大提升我们公司在同行业中的竞争力。”中车永济电车有限公司河口项目负责人崔桥告诉我们。

“推动新旧动能转换不能只瞄准现有产业，要坚持工业强区不动摇的同时，以新技术、新装备、新工艺为核心，打造一批高端、高效、高附加值项目，加快石油化工、精细化工等传统优势产业改造升级步伐。”东营市河口区投资促进局副局长刘黎明表示。

体系构建为新旧动能转换引领方向，河口区将坚持“一极两区”的目标不动摇，加快建立现代产业体系和现代农业体系。大力培育高端装备制造、新能源、新材料、现代医药等战略性新兴产业，尽快形成经济发展新动能。全力突破高效生态农业，着力打造现代农业示范区，在抓好“锦绣河口·黄河故道”现代农业示范区、得利斯食品加工园等重大项目的同时，积极增上一批精深加工项目，切实提高农业综合效益和竞争力。

同时，积极发展现代服务业，加快推进蚂蚁金服、“户外用品+”小镇（东营·河口）项目，发展医养结合、生态旅游等新兴服务业，不断提升产业发展新优势。持续深化招商引资，突出产业“建链、补链、强链”的要求，瞄准世界500强、央企国企、行业百强、民营企业百强、制造业百强、大院大所，集中力量引进一批行业龙头企业和产业链关键企业，推动产业结构转型升级，培育竞争力强的产业集群。

基础保障做好升级“保姆”

漫步在黄河路上，宽敞明亮的行车道，绿柳杨烟的绿化带，像一条蓬勃有力的大动脉贯穿了河口城区。“这是我们在2016年投资2.8亿元的黄河路改造工程，历时1年竣工通车，我们将沿路2.6万平方米老旧建筑进行了拆除，并同步实施雨污分排、景观绿化和美化亮化等工程，大大改善了以前尘土飞扬的道路环境。”河口区黄河路改造项目部负责人刘沾滨告诉我们。

基础城建作为保障新旧动能转换的物质根基，2018年，河口区将加快以道路交通设施为重点的重大基础设施建设，实施好S231河辛路改线、河广大道河口段、济东高速连接线等重点工程，配合推进环渤海高速公路、环渤海城际铁路、疏港公路、疏港铁路建设，努力构建现代化道路交通体系，畅通对外联系大通道。加快打造城乡统筹发展先行区步伐，下大力气提高城乡规划建设管理水平，积极推进老城区改造提升，加快推进油田“三供一业”移交，统筹抓好骨干道路改造和地下综合管廊建设，尽快补齐公共服务短板，不断完善城市功能、提升城市形象。

在加强基础建设的同时，河口区也在积极推进政务改革，“我们在2018年将着力提升政府服务环境，积极稳妥推进机构改革，不断深化“放管服”改革，最大限度地精简、压缩办事流程，提高服务效能，真正为企业做好后勤保障工作。”政务办主任崔秀丽表示。

在政务服务大厅，我们见到了前来办理业务的个体户李先生，“以前办个业务跑这个部门再跑那个部门，得来回好几天。现在好了，在大厅最多一上午就完成了，省时又省心。”李先生满意地跟记者说。

据了解，河口区政务服务中心设立了“代办窗口”，率先在全市探索“一窗受理”模式，对办理事项涉及两个以上窗口单位且符合代办条件的服务对象，实行“一窗办”“代办跑”的服务模式。目前，代办服务队伍成员共计30名，其中专办员16名，自工作开展以来已经为四家企业提供了全程代办服务，节时高效，深受企业好评。

此外，河口区还坚持问题导向，加大效能查处问责力度，坚决整治门好进、脸好看、事难办，坚决整治不作为、慢作为、乱作为，打造一流营商环境。深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，教育引导广大党员干部解放思想、更新观念、提升能力，真正用新思想新理念指导新实践，凝聚起推动新旧动能转换的强大合力。

人才引进助力转换引擎

涂小强是山东省常青树胶业股份有限公司的员工，同时也是河口区引进的高新技术人才之一。入职以来，他带领团队共取得相关专利16项，培养专业性技术人员2人，并于2015年主导的硅酮胶团队顺利通过国家建筑材料认证机构认证，山东常青树胶业股份有限公司被认定为国家建筑材料协会推荐产品荣誉，2017年省级企业技术中心、第七批省级专精特新。

“我们一直秉承“抓人才就是抓发展，谋创新就是谋未来”的理念，大力实施创新驱动发展战略，加强与上海交大、南京理工、山东理工和北京现代产业研究院等高校、科研院所的战略合作，在为企业提供技术支撑的同时，也为科研院校提供良好的研发平台。”刘黎明表示。

在加强与科研院校的同时，河口区还大力办好山东理工大学黄河三角洲研究院、黄河口高新技术企业创业园、澳亚—奥克斯奶牛优秀种质创新平台、“海生.河口”等创新平台，为区域发展集聚创新要素。实施更加积极有效的人才政策，加强高精尖人才的引进、培养和使用力度，用人才激发发展活力、增强区域实力。深化产学研结合，鼓励支持企业建设重点实验室、研发中心和院士工作站等研发平台，支持企业加强与大企业集团、高校科研院所的战略合作，全面增强企业自主创新能力，为加快新旧动能转换提供强力引擎。

志愿服务 助力少儿成才

□张起燕 李广寅 报道

日前，在东营市东营区牛庄镇陈庄社区青少年活动中心，鸱子牛党群志愿服务中心的志愿者们正带领着孩子们一起开展志愿活动。近年来，牛庄镇坚持加大青少年志愿服务活动开展力度，多次举办关爱青少年的志愿活动，并与区二中“大拇指”志愿服务队签订志愿服务协议，由教师志愿者利用每天放学后及周末时间提供青少年课业辅导、助力乡村青少年成长成才。

半百夫妇再创业

□ 本报记者 李 明
本报通讯员 张玉霞

在广饶县稻庄镇的康安路上，华泰孙武湖度假村对面，有一家山东爱尚多肉花卉科技有限公司，老板是老家在稻庄镇稻三村，今年59岁的两夫妻，孙冠德和宋金凤。

这家公司占地160多亩，投资近亿元，建有高标准的温控大棚11个，总种植面积9万多平方米，大棚里都是一盆盆小巧精致、姿态各异、色彩缤纷的多肉植物，品种有400多个，年产3600万株。

目前，该公司已成为一家集多肉植物培育栽植、旅游观光、研学开发、批发零售、休闲度假、园艺设计、教育实践等于一体的综合性产业基地，也成为了国内知名的大型多肉植物生产供应基地，与全国各大知名的多肉植物销售电商保持良好的合作关系。

孙冠德和宋金凤夫妇是土生土长的农民，要说有什么特别的地方，就是夫妇俩在年轻时就特别有生意头脑，用农村人的话说，从年轻时就是“买卖人”。孙冠德夫妇25岁时“下海”经商，开过门市部、批发部，卖过家具，办过工厂，手里也小有积蓄。50岁那年，两人把创立了7年的腾飞盐化有限公司承包出去，开始了“旅游生涯”。

2015年五一小长假结束后，55岁的两口子到杭州、上海、苏州转了一圈，从在杭州时就发现多肉植物有好多人买，当时也没太在意，等到了上海，发现这里这个生意也很火，小小的一盆就能卖到几百元、上千元，孙冠德当时就有点心动了。

家里人开会决定后，刚从南方回来两天的两口子又买了机票飞了回去，找到了当时上海多肉协会的会长，第一次见面就买了50万元的多肉植物种子回来。50万元人民币重11斤多，换回来的种子连包装却只有几两重，宋金凤两只手就能捧过来。

“当时人家会长就很惊奇，觉得倒腾多肉植物的都是小年轻们，我们俩这么大年纪了还玩儿多肉，问我们是不是认真的，以前种没种过花，能不能搞好。”孙冠德说，他当时就表态，虽然以前没干过，但别人能干的事，他们也能干！

被两口子精神感动的协会会长，在播种季节专程坐飞机赶到广饶，在大棚里教他们播种、浇水等各种管理技术，后来遇到问题时也及时打电话沟通，现在两口子种多肉已经成为一把好手了。

随着企业的发展，宋金凤逐渐对多肉种植培育和市场需求深入了解掌握了起来，她也成为公司多肉培育的技术总指导。她觉得，公司卖的是花，花就是要漂亮，要品相。于是，她开始拿一部分多肉养品相，控温、控水、光照、通风、配土，一点点研究摸索，这些多肉慢慢变得多姿多彩起来，带去参加各类多肉展会，又赢了个满堂彩，在全国多肉界都小有名气。宋金凤还尝试将叶插的母叶一分为二，这样繁殖的株数就能翻倍，目前已有部分叶插培育成功。

谈到以后的发展，孙冠德说：“现在社会大环境这么好，国家、政府都支持发展实业，我们虽然年纪偏大了，但仍旧有信心搭上乡村振兴战略的快车，带动周边的群众致富。”

盘活集体资产 推进乡村振兴

薄弱村百天入账百万

□ 本报记者 李广寅
本报通讯员 王颖芳

3月29日，28万元租金被存入了西现河村集体账户，村党支部书记王海城得知这个消息后，嘴角再一次上扬，因为加上这次的存款，他们村集体账户里仅租金收入就接近了100万，“空壳村”的帽子离他们越来越远。

西现河村位于东营市东营区胜园街道，是东营高新技术产业开发区的核心腹地，可在去年年底之前，村子虽身在腹地却没能成为村集体的“福地”。“按常理说，俺们村八百多亩土地，光土地租金就能收不少，不过我们村的土地除了耕地外，建设用地早在几十年前就被村民圈占了。”王海城告诉记者，因为历史遗留问题，村里从来没有对这些被圈占的土地进行租金征收，村民也习惯了维持当时的现状，导致了村集体由于没有集体性收入而成为了“空壳村”。村子没钱，基础设施建设自然也就跟不上，逐渐成了街道脏乱差的典型。

时间推移到2017年底，借着全市薄弱村整治的“东风”，西现河村新一届的村集体领导班子选举完成后，开始对村子的现状加以整改，第一步便是针对被占用的建设用地进行“拆和收”，即对违章建筑进行拆除，对其他占用的土地进行租金征收。

奶酪吃了多年，动了谁的都会心疼、起反应。为了顺利推开这项工作，西现河村首先发动村“两委”成员及其亲属启动这项工作，第一户便瞄准了村“两委”成员王海滨的亲属王洪伟占用的2300多平的建筑。“当时我们村干部分别去他家里走访，说明情况，还动员亲属上门劝解，经过多方斡旋，王洪伟才最终同意补交租金5万块。”王海城说，遵循先难后易的思路，西现河村在第一户打开局面开始，经过三个月的集中清算，最终完成了这项工作。

“有了这些钱，咱们村给村民搞点民生工程也就心里有底气了，不再像原来有心无力。”王海城说，今年，村里打算利用租金进行经营性投资建设商业街，为村集体增加稳定性收入。

西现河村的资产清算仅仅是胜园街道推进美丽乡村建设、实施乡村振兴战略的第一步。今年，该区在推进完成西现河村资产清理的基础上，将对所有14个村清产核资和规范集体资产管理，并计划在2018年年底完成拆除村集体建设用地上的违法建筑物，为集体经济发展留出足够空间，收回闲置和利用价值低的土地或房屋，有利用价值的留作集体重新出租或利用，理顺量化盘活全部集体资产，理清债权债务关系。“把所有集体资产全部量化回收，然后进行出租或由集体经营，保证所有集体资产都在集体的掌控之下，增加集体收入。”东营高新技术产业开发区管委会主任、胜园街道党工委书记刘乃斌介绍说。

记者了解到，着眼于城乡统筹发展，胜园街道力争在5年内，通过改变农村环境脏乱差和建设无序问题、推进农业经营制度和农村土地制度等改革，加大农村基础设施投入和民生事业建设，大大改善农村人居环境、改变农民生活方式、优化农村管理模式，到2022年底，全街道力争85%以上的村庄面貌明显改观，加快农村向城镇化转变、农业向现代化转变、农民向城镇居民转变。“目前，街道结合乡村振兴战略的实施及美丽乡村的建设，正在加快推进乡村整治，瞄准建设绿色秀美、镇强民富的美丽乡村目标，培育高端绿色、要素集聚的美丽产业，积极给辖区居民创造平安幸福、舒适祥和的美丽生活。”胜园街道美丽乡村负责人介绍说。此外，为解决村集体收入和失地农民的生活问题，高新区研究确定利用区位优势发展“飞地抱团”经济，在高新区辖区内或高新区辖区之外的较好地段选取地块，吸收高新区内14个村居或部分村居入股，集体研究投资开发项目，以解决村集体经济发展管理和技术方面的人才问题，使经营更具有生命活力。

七大工程提升 小镇农旅承载力

□李明 薄纯民 报道

本报利津讯 连日来，在利津县汀罗镇渔汀湾休闲渔业公园项目建设工地机器轰鸣，到处一片热火朝天的施工场景。记者采访了解到，该项目规划面积2000多亩，以渔业水产为主，以生态农业为辅，将围绕罗氏沼虾养殖、瓜果种植、餐饮娱乐、休闲垂钓、户外拓展等项目进行综合开发。

“目前，我们正在进行老旧虾鱼池的改造和休闲钓鱼区的建设，投入使用后，渔汀湾渔业公园将成为一个集吃游玩于一体的农业休闲旅游实体。”渔汀湾休闲渔业公园项目经理夏顺增告诉记者。

“宜农宜游、幸福汀罗”是汀罗镇的工作总目标，今年该镇将以七大基础设施建设工程为重点，不断提升镇域经济发展承载能力。

实施土地整理项目和社区建设工程，汀罗镇对1.4万亩农用地进行田、水、路、林一体化连片整治，全面改善项目区内农业生产条件，同时规划建设计划投资6.2亿元的欣和家园，打造具有鲜明农村特色、适宜农民集中居住的新型农村社区。

园区基础设施配套是发展园区经济的根基所在。汀罗镇投资1600万元实施循环经济园区基础配套工程，逐步完善园区道路、供电、供气、排水、绿化等基础设施，重点围绕仓储物流、农机综合交易、新材料等主导产业，加大招商引资力度，着力引进和培育产业集群，逐步延伸产业链。投资176万元，动用土方58万方，对镇级34条、全长95公里的沟渠进行彻底整治，适时启动占地1300亩、库容800万方的汀罗水库综合治理项目，确保水源有效利用。

如何推动农业与旅游业融合发展是汀罗镇今年的一项重要课题。为此该镇实施了新农村田园综合体建设工程，重点打造前关村田园综合体建设工程和陈家村田园综合体建设工程，发展休闲观光体验游，推动“上农下渔”产业不断发展壮大，增加群众收入。

同时，全镇投资1500万元，以村居环境整治为基础，实施“党建+美丽乡村”，围绕全长26公里的美丽乡村风景线，建设美丽风景村庄；以前关村、渔业公园的乡村旅游为重点，建设以铁门关历史文化和“仁、善、孝、和”传统文化为主题的党建广场；实施美丽乡村连片创建提升工程。投资300余万元，对连接15个村全长26公里的美丽乡村风景线进行打造提升，通过新铺设步行砖、修缮沿途路桥、实施墙体彩绘等项目，将美丽乡村风景线打造成为观赏风景、品味文化、体验乡村风情的必经之路。

为了将汀罗镇打造成为利津县至河口区的美丽节点，该镇投资150余万元，完成对府前路景观湖、卫生院南公园、党群服务中心北景观的建设改造，满足群众休闲、娱乐、健身的需要。同时，加强辛河路沿线环境综合治理，实施许家桥至河口界的绿化提升和建筑物外立面改造，实现统一广告牌匾设置、统一外墙形象、统一规范经营的一体化改造提升。

志愿服务爱满郝家

□通讯员 王聪聪 记者 李广寅 报道

本报东营讯 东营市垦利区郝家镇的志愿者们深入集市，为群众连续开展了多次免费体检。“看到这里可以免费体检，我也过来量一下血压，看看正常不。咱们的志愿者们可真是热情，前几天还给我们发放维权消费明白纸，给俺们普及维权意识，俺都觉得学到了不少知识呢。”家住北张村的王女士边量血压边热情地对记者说。

郝家镇志愿服务队联合镇计生协会、卫生院在郝家镇集市开展“情系卫生计生，共创和谐健康”志愿服务活动，为前来咨询的群众把脉问诊、测量血压，并对群众提出的常见病、多发病以及预防春季传染病等健康问题进行答疑解惑，活动累计接受各类咨询110余人，发放健康宣传资料950多份，免费检测血压50多人次。

像这样的志愿服务活动，几乎每天都会出现在郝家镇的大街小巷，成为“好家”的一道亮丽风景线。近年来，为进一步繁荣发展全镇志愿服务事业，全面激发全镇上下参与志愿服务的热情，郝家镇扎实推进“志愿郝家”建设，以形成“人人愿为、事事能为、时时可为”的志愿服务发展环境。为此，郝家镇建立了志愿服务工作联席会议制度，在镇精神文明建设委员会领导下，建立全镇志愿服务工作办公室，与文明办合署办公，主要负责全镇志愿服务活动的总体规划和协调指导，负责承担日常工作，建立健全志愿服务运行机制、逐级负责管理机制以及规范志愿服务组织登记注册，进一步完善志愿服务组织监督管理。

按照“分中心+志愿服务驿站+志愿服务微站”的模式，着手实施各类志愿服务场所建设，郝家镇建设了1处镇级志愿服务分中心，初步了实现镇内志愿服务供需对接、项目孵化、团队培育等功能，同时实施社区志愿服务驿站、微站建设，进一步扩大全区志愿服务活动的覆盖面。在推进志愿服务组织承接公共服务项目方面，该镇充分发挥志愿服务成本低、效率高，志愿服务组织灵活度高、创新性强的特点，积极支持志愿服务组织承接扶贫、济困、扶老、救孤、恤病、助残、救灾、助医、助学等领域的志愿服务，规范志愿服务项目发布和实施，加大志愿服务项目自主策划，逐步推动志愿服务项目的科学化、专业化运行，推动志愿服务组织自主策划项目与政府公共服务项目的有效对接，尽快实现志愿服务“进基层、进社区、进家庭”。

此外，郝家镇深入广泛开展志愿服务活动，开展“三关爱”主题志愿服务活动，关爱他人志愿服务活动，针对空巢老人、农民工、留守儿童和残疾人等重点群体，组织开展医疗服务、爱心帮扶、法律援助、捐资助学、就业创业等志愿活动；推进行业志愿服务创建活动，充分发挥党员干部、青年、妇女等在志愿服务活动中的积极作用，深入推进党员志愿服务、青年志愿服务、巾帼志愿服务活动开展；推进专业志愿服务活动，充分发挥人力资源、医疗卫生、文化、教育、交通、司法等职能部门优势，广泛深入地推进各类专业领域内的志愿服务活动。