

深化认识 找准差距 抓好整改

济南全面开展“大学习大调研大改进”

□记者 昆明春 报道
本报济南讯 “当前济南正处在新旧动能转换、发展爬坡过坎的关键时期，急需思想再解放、改革再深入、工作再抓实。开展‘大学习、大调研、大改进’要坚持问题导向，坚持从严从实，边学习讨论、边调研排查、边改进提升，切实增强整体效果。”这是记者从3月16日济南市召开的开展“大学习、大调研、大改进”工作会议上了解到的。

据了解，仅去年，济南市就查处违反中央八项规定精神问题501起，处理735人，查处侵害群众利益的不正之风和腐败问题857起、处理1056人。“一些单位虽然‘门难进、脸难看’现象少了，但‘只微笑不办事’的问题却多了；一些单位在‘公函旅行’中悠然自得，在‘制度缝隙’中闪转腾挪，办事效率低下。一些干部缺乏争先意识、标杆意识和改革创新、敢闯敢干魄力，只求过得去，不求过得硬；一些干部‘只撸袖子不干活’或‘撸起袖子加油喊’，摆姿势、走形式……”会议列举的种种现象问题再次让与会者警醒。

济南市要求，深入开展大学习，着力深化认识，提升境界。要把握学习重点，重点学习习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神，重点学习省委关于全面展开新旧动能转换重大工程的部署要求，要认真学习专业知识，提升专业素养。要改进学习方式，在认真抓好个人自学基础上，3-4月份，各级党委(党组)理论学习中心组至少开展2次集体学习研讨；基层党支部每月至少开展1次集中学习研讨；4月底前，各级党委(党组)要专门召开一次务虚会，深入查摆存在的差距和不足，进一步明确工作目标和努力方向。

济南市强调，深入开展大调研，着力找准差距、厘清思路。要把握调研要求，3-4月份，各级各部门各单位要结合实际，列出专题、领导带队、分工负责，深入开展调查研究。要突出调研重点，围绕开展好“不忘初

心、牢记使命”主题教育，围绕实施乡村振兴战略、围绕加快推进新旧动能转换先行区建设进行专题调研，聚焦聚力高质量发展，全面分析对标，发掘自身优势，梳理制约瓶颈，结合实际选准切入点和突破口，厘清推进重点，明确具体目标，完善思路举措等。4月中旬前，各级各部门各单位要结合实际，列出本地本系统本行业需要重点解决的问题清单和具体表

相关链接

济南市教育局：
三大行动统领“大学习大调研大改进”

□记者 田可新 通讯员 李艳 报道

本报济南讯 3月19日，济南市教育局全面开展全市教育系统“大学习、大调研、大改进”，明确以三大专项行动为统领、三个清单为经纬、三项举措为保障，确保各项要求落到实处、取得实效。

市教育局明确，开展“大学习、大调研、大改进”，是深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神的实际行动，是解决突出问题、提升作风能力、书写济南教育高质量发展新篇章的有力抓手和强劲动力。围绕“大学习”，全市教育系统实施“干部领航行动”，明确“专题清单”，着重围绕学习习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神、省委和市委关于全面展开新旧动能转换重大工程的部署要求及岗位专业知识三方面内容来深化学习，改进学习方式，进一步完善年度学习安排，党员干部要制订个人自学计划，坚持全面学与专题学相结合，集体学

与个人自学相结合，充分运用好理论学习中心组、经常性学习研讨、主题党日等制度，系统深入地开展工作研讨、交流心得体会，查摆存在问题，明确努力方向。

围绕“大调研”，全市教育系统实施“重点项目突破行动”，明确“专题清单”，要关注项目，紧紧围绕实施教育均衡战略、围绕新旧动能转换、围绕党员干部队伍作风建设、围绕群众关心的热点难点问题，制订好调研计划，开展全面深入调研，系统掌握有关情况；要坚持问题导向，强化调研发现问题、解决问题的先导作用，对工作中存在的突出问题、瓶颈障碍、潜在风险等进行全面排查梳理，深入到矛盾集中的区域、问题多发的地方开展深度调研，带着问题下去，带着答案上来，推动问题解决；要坚持求真务实，深入基层面对面听取师生、家长意见建议，深入了解群众的教育需求，对调研中发现的问题，找准问题根源，明确改进路径和解决方法，真正通过调研厘清路子、定实措施，坚决杜绝漫无目

的、走马观花、浮光掠影式的调研，防止搞形式、走过场。

围绕“大改进”，全市教育系统实施“提质增效行动”，明确“整改清单”，要对大学习、大调研中梳理出的问题，要不等不靠、即知即改、立行立改，对教育管理中存在的共性问题，要逐一制定整改措施，认真抓好改进提升，确保改彻底、改到位；要以“永远在路上”的韧劲，持续强化教育管理，围绕加强党的长期执政能力建设，先进性和纯洁性建设，坚定理想信念宗旨，加强党的政治建设，努力提升党组织和党员干部贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想，推动各项工作部署落实的能力；要围绕创新发展理念、新旧动能转换和“1+454”工作体系，大力推进改革，积极推动创新，努力破解制约教育高质量发展的体制机制障碍和瓶颈问题，对标先进，以更高的站位、更宽的视野审视谋划工作、研究解决问题，不断提升工作质量和层次，不断提升省会教育的首位度和引领示范作用。

济南推行建设审批新模式 建设工程项目 实施“多测合一”

□记者 张鹏程 报道
本报济南讯 日前，济南市政府办公厅印发《推行建设工程项目“多测合一”工作的实施意见》(以下简称“意见”)，推行“统一标准、分类测绘、分类报告、成果共享”的建设审批新模式。今后各类测绘服务将通过统一窗口“一站式”受理，为建设单位提供方便、减轻负担。

意见要求，项目审批过程中由市国土资源局、市规划局、市城乡交通运输局、市林业和城乡绿化局、市人防办、市住房保障管理局等部门提供的工程测量和不动产测量等业务整合后纳入“多测合一”管理平台。在受理环节，将设立综合窗口统一受理，申请人通过“多测合一”管理平台分类录入相关信息并发布业务需求，择优选择具备承揽本项目相应资格的测绘类中介机构签订“多测合一”合同，并按要求进行备案。

意见明确，测绘类中介机构根据签订的“多测合一”合同载明的测绘任务和时间要求，分阶段组织开展测绘作业。所需基础资料由建设单位提供，必要时，政府有关部门、单位应为测绘类中介机构提供基础数据等信息服务。测绘中介机构应按照国家有关部门相关技术标准和规定出具每一阶段的测绘成果报告，并报相应管理部门用于后续业务办理。

“多测合一”是济南市营造“十最”政务环境的重要举措之一。市政府有关部门将对该工作实施全过程监督，对组织实施不力、未按要求落实相关任务的单位予以通报批评，对落实不力、问题严重的单位依据有关规定实施问责。

济南设立“服务大使” 推进重点招商项目

□记者 昆明春 报道
本报济南讯 3月20日，济南市政府办公厅印发《济南市建立“服务大使”工作机制推进重点招商项目实施办法的通知》，在40个部门单位和10个县区设立“服务大使”，以更加专业、精准、高效、系统、全面地服务重点招商项目。

据了解，所谓“服务大使”，是指为全市重点招商项目提供政策咨询、项目协调推进等服务的工作人员。按照规定，50个“服务大使”成员单位须在本单位指定2名业务能力强、综合素质高的人员担任“服务大使”，并明确一名分管负责人具体负责此项工作。

该实施办法中所称的重点招商项目主要包括：全市重点招商引资项目的投资额在1亿元人民币(含)以上的内资项目；合同外投资额在1000万美元(含)以上的外资项目；世界500强及行业领先企业投资的外资项目。

“服务大使”主要负责宣传和解答本单位相关产业政策和财政扶持政策；协调解决重点招商项目在前期投资考察、选址、洽谈及落地过程中涉及本单位的事项；汇总上报本单位重点招商项目在推进落地过程中需要其他职能部门帮助解决的事项；办理重点招商项目的其他服务事项。

同时，济南市成立重点招商项目“服务大使”协调推进工作组，由分管市长任组长，成员包括“服务大使”各成员单位分管负责人，主要负责研究解决重点招商项目在洽谈推进过程中遇到的重大问题，并提出对策和措施，推动项目顺利落地。工作组办公室设在市投资促进局。

按照济南市要求，“服务大使”为公益岗位，不得收取企业费用或报酬；“服务大使”应遵守工作纪律，不得违反中央“八项规定”等纪律要求；“服务大使”要加强学习，不断提高自身业务素质和政策水平；涉及招商引资的信息，凡是公开的，“服务大使”要协调本单位采取多种形式予以公开，切实保障投资方的知情权。

“一湖一环” 志愿服务行动启动

□记者 张鹏程 报道
本报济南讯 “文明旅游我先行，优质服务我做主”。在3月15日国际消费者权益日当天，济南市“3·15”旅游消费维权咨询公益活动在明府城百花洲举行。此外，市旅发委依托济南市旅游志愿服务总队和济南旅游啄木鸟志愿团队，正式启动“一湖一环”志愿服务行动。

据了解，这两支志愿服务队是济南首批围绕“一湖一环”成立的专项志愿服务团队。在接下来的“一湖一环”和“明湖秀”运营时间内，两支志愿服务队将在“一湖一环”区域围绕“文明游园 礼让游客”主题提供志愿服务、维护旅游秩序、监督服务质量、引导文明旅游。



扫描二维码，在网页中打开并下载，轻松安装新大众客户端。

□责任编辑 刘田
电话：0531-85193837

城管系统“孔子学堂”落户济南市中区

□记者 中红 张鹏程 报道
本报济南讯 3月18日，济南市中区城市管理局、市中区综合行政执法局“孔子学堂”揭牌，这标志着全国城管系统首家“孔子学堂”正式落户市中区。与此同时，市中城管“城管文化年”建设活动也正式启动。接下来，建设“孔子学堂”“环卫图书馆”、百姓城管协会等一系列城管文化项目，将成为市中提振城管文化，落实“四大强区”(人才、产业、科技、文化)战略的重要实践。

启动仪式上，中国孔子基金会理事长王大干以《涵养城市管理者的文人情怀》为题，为区文联、城管、综合执法、市政、园林等部门的200余名干部职工开讲“孔子学堂”第一课。

“党的十九大以来，市中区着眼满足人民群众对美好生活的期待，着力打造有温度的品质之城，‘文化’列入四大强区战略。”济南市中区委副书记、区长韩永军表示，“区城管局设立‘孔子学堂’为全区机关单位文化管理打开了新思路、引入了新模式，将更有力地推动‘有温度的品质之城’的建设，加快实现‘国内知名、全省一流’的目标。”

市中区城市管理局、区综合行政执法局局长周勇表示，当前社会上对城管、环卫工的理解有一定偏差，城管人自己内部认知也有待于提升，用开设“孔子学堂”的方式来引导城管、环卫人员多看书、多学习、多提高，是市中城管通过“内强素质、外塑形象”来改善、提升执法人员和工作人员素质水平和文化层次的一个有益尝试，这也是市中城管今年“城管文化建设年”与“标准化建设年”两大战略的重要内容。

下一步，市中城管将把“孔子学堂”与基层党建、文明创建、廉政文化建设和工青妇等工作有机融合，兴办“道德讲堂”“环卫图书馆”，推进“孔子学堂”规范发展、全面提升。同时，不断拓展与山东大学管理学院、济南大学政法学院的校地合作，邀请专家学者及

知名人士传授授课，丰富活动内容和交流形式，把“孔子学堂”做优做大做强，打造成为有温度、有品质、有特色的城管文化品牌。



□田可新 王文彬 报道

3月19日上午，山师附小2018年科技创新节启动仪式在雅居园校区多功能厅举行。启动仪式上，该校雅居园校区的同学们带来了精彩的航模花车秀《我们的航天梦》。同学们利用生活中的材料制作了精美的航模花车、滑翔机、神舟十号飞船、长征系列运载火箭、玉兔号月球车，配合视频、图片串联起了中华民族渴望飞翔、探索宇宙的航天梦。

据了解，该校围绕“科技伴成长 共筑航天梦”这个主题，精心设计了22项不同的活动，既有科学游园活动，又有紧张激烈的竞赛类活动；既有科技作品展示、重磅嘉宾讲座，又有科技研学、参观访问等实践活动，4个校区的每个同学都参与其中。

济南公积金新政公开征求意见采纳情况公布

提公积金还商贷不再需征信报告

□记者 昆明春 报道
本报济南讯 济南市住房公积金管理中心于3月7日至13日分别就《济南市住房公积金提取管理实施细则》和《济南市个人住房公积金贷款管理办法》向社会公开征求意见。3月20日，该管理中心公布了征求意见采纳情况。

关于“职工办理还贷提取业务时不提供借款人征信报告的意见”将采纳并逐步实现。理由：职工还商贷首次提取的，提供个人征信报告，目的是验证该笔贷款真实性及贷款性质。随着商贷按月委托提取业务的开展，管理中心将与更多银行实现商业贷款数据联接，在目前已实现数据联接的工商银行、农业银行、中国银行、建设银行、交通银行，住房商贷职工还贷提取可不提供征信报告。

1.55元，按120平米住宅换算每年物业费支出为2232元。修改后的提取额度为每人每年可提取1200元，以家庭为单位，夫妻双方合计可提取2400元，高于三星级物业费标准。

关于“恢复维修资金提取政策”的意见不采纳。理由：住建部要求提取条件应符合《住房公积金管理条例》及国家有关规定，不得擅自扩大提取范围。2017年4月19日济南市人民政府办公厅发布《关于进一步完善调控措施促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》中明确，取消缴纳住宅维修资金证明提取住房公积金政策。

关于“没有产权的共同借款人可还贷提取”的意见不采纳。理由：《济南市住房公积金管理办法》规定，偿还自住住房贷款的可以申请提取住房公积金账户内的余额，除夫妻外，没有产权的共同借款人不符合住房公积金的使用范围。但是济南市已放宽了购房提取范

围，此类共同借款人如与主借款人在同一户口上可按购房原因提取。

关于“有公积金贷款的可按照其他非销户原因提取”的意见不采纳。理由：公积金是互助性资金，每笔贷款实际上是来自于10多名职工的资金支持。按照公积金政策互助性的特点，在该笔贷款未偿还完毕之前，应优先用于偿还本市住房公积金贷款或组合贷款本息，以便有更多资金用于支持其他缴存职工使用住房公积金。

关于“房屋租赁证明与房租发票手续繁琐，提供有难度”的意见不采纳。理由：此次按照省市有关部门关于发展房屋租赁市场文件要求，增加的提供房屋租赁证明与房租发票提取类别。不提供房屋租赁证明与房租发票的，仍可按原政策定额提取，即只提供无房证明的可定额提取，且额度已由7200元提高至9600元。

关于“全款付清的购房者，允许其在三五年内再办理住房公积金贷款，即先购房、后贷款”的建议不采纳。理由：中国银行业监督管理委员会发布的《个人贷款管理暂行办法》要求对购房用途、个人贷款资金支付方式进行风险控制，明确贷款用途为所购房屋的购房款；个人贷款资金受托支付方式向借款人交易对象支付，即新建商品房个人按揭住房公积金贷款必须采取受托支付方式，将贷款资金直接划入开发商在银行开立的存款账户，存量房将贷款资金直接划入卖方账户。

关于“提高公积金贷款最高可贷额度”的建议暂不采纳。理由：《个人住房公积金贷款管理办法》只规定贷款额度的核定办法，不涉及具体最高贷款额度。公积金管理中心将根据国家调控政策、房地产市场状况及公积金资金情况适时确定贷款最高额度，积极支持职工合理住房需求。