

加快项目实施 推动园区建设 引进各类人才

新举措驱动“首善之区”新发展

□ 本报记者 田可新
本报通讯员 杨荣超 梁义娟

2018年,济南市历下区的主要预期目标是:地区生产总值增长8%左右;一般公共预算收入142.6亿元,增长9%;社会消费品零售总额增长10.4%左右;固定资产投资318亿元;招商引资136.4亿元,增长24%;外贸出口完成4.2亿美元;实际利用外资3.6亿美元。围绕上述目标,历下区将推进多项重点工作。

中央商务区成“主战场”

项目是支撑经济增长和城市发展的关键。历下区把2017年确定为“项目建设年”,建立健全了“领导小组+指挥部”工作推进机制,实行领导包挂、督导考核、巡视频谱三项制度,以开局就是决战、起步就是攻坚的态度,全力推进项目建设实现新突破,在全市重点项目督查评议活动中再获第一名。当地扎实推进棚改旧改,全年累计完成征收160万平方米,开工安置房4589套,提前一个季度完成了省市考核任务。2017年,当地62个过亿元项目累计完成投资260亿元,中央商务区“山、泉、湖、河、城”5座标志性塔楼全部完成土地出让,绿地国际金融中心等7个项目加快建设,在建商业商务面积达400万平方米。该区还对解放桥、历下大厦周边等7个重点片区、3700亩土地进行了高标准规划策划,历山宾馆、文博西等部分核心地块已率先启动,为后续发展做好了项目储备。

2018年,历下区将继续在全区树牢“项目为王”的意识,把加快项目实施作为历下发展的根本,作为展示干部履职能力、素质和水平的重要平台,围绕拆迁项目抓清零、建设项目抓进度、策划项目抓落地,切实提高项目实施水平。当地将尽快完成机床四厂、铁职二期等8个项目拆迁扫尾,推动3300亩土地挂牌出让,确保全面完成省市考核考核任务。今年该区还梳理了68个过亿元重点项目,其中预开工项目24个,计划竣工项目15个,将在保证质量和安全的前提下,督促开发建设单位加快施工进度,力争尽早投入使用。历下区将中央商务区作为全区项目建设的主战场,将全力做好服务保障,加快5座标志性塔楼建设步伐,努力将其打造成为济南新高度、齐鲁新海拔。当地还将把握“东拓、中疏”重要战略机遇,在东部重点做好泛中央商务区连片开发,策划启动历下大厦、文博西、丁家和长岭山等重点片区,打造与中央商务区相配套的高端产业溢出带。而在老城区,该区也将做好“双减双增”文章,突出历史文化传承、城区形象提升和城市功能完善,以解放路为轴,精心做好解放桥、东郊饭店等片区规划策划,形成老城新区齐头并进的发展格局。

1.8亿元专项产业扶持园区

历下区区域面积狭小,可利用空间有限,小空间要实现大发展,必须走要素集约、企业集聚、产业集群的内涵式发展路子。同时,从

全区税收构成来看,金融和房地产占到了全区的60%以上,产业结构略显单一,支撑经济长远健康发展必须挖掘新的增长极。为此,历下区把园区建设作为推动新旧动能转换、促进业态提档升级的重要抓手,在打造中突出了三个原则——政府主导,在全区层面,由区委常委总牵头,负责园区规划和政策制定。在每个园区,都明确由具体部门搭建平台,成立专业运营机构,负责园区建设的具体实施;对接全市十大产业振兴计划,在产业金融方面,打造了科金大厦,引进了40多家科技金融机构,成为全市产业金融中心建设的重要支撑平台,在智能制造方面,通过整合山大路科技市场二期,打造了人工智能产业园,海康威视、阿里巴巴数梦工厂等领军企业纷纷落户,带动科技市场向高端产业园区转变;瞄准产业发展前沿,结合全市经济总量不断壮大,人力资源服务需求不断扩大的现状,打造了燕山大厦人力资源产业园,引进了中智、万宝盛华等国内外知名服务机构,成为了省级人力资源产业园创新发展的高地,成为电商产业园迅猛发展的趋势,该区在教育学院老校区打造了利宝互助产业园,引进电子商务平台23家,当年就实现了社零额近30亿元,促进了全区电商贸易规模持续膨胀。

2018年,在园区建设上,历下区还将有一系列的新动作。

一方面,当地强化政策扶持,列支了4.16亿元的区域发展资金,其中1.8亿元专项用于园区产业扶持,用有限的财政资金撬动更多的社会资本参与园区建设,吸引龙头企业入驻,带动相关产业集聚发展。另一方面,加强运营管理,按照“一园一策”的原则,在园区企业准入标准、考核评估、退出机制等方面制定专门办法,保障园区健康发展。与此同时,拓展发展空间,针对目前部分园区已经基本饱和的现状,多渠道拓展空间,为企业进驻创造条件,在人力资源产业园建设方面,当地将尽快启动中央商务区核心园建设,形成“主园+分园+基地”的集群发展模式,并对泰府广场-红尚坊、东关电子科技大厦、轻骑厂地块等低效载体加大盘活力度,打造国际创意、先进制造和文创产业园,对部分园区企业提出的建设配套生产基地的发展需求,该区将与周边区县加强合作,探索“飞地”园区运作模式,努力实现多方共赢发展。

对新引进人才给予政策补贴

今年,历下区把加快新旧动能转换作为统领经济工作的重大工程。当地将坚持改革推动,进一步深化“放管服”改革,加快推进



□田可新 陈学东
孙红丽 报道

1月31日上午,历下区烟花爆竹禁放宣传活动在解放路街道历山路社区居委会举行。活动现场,该区宣讲团发放了关于禁止燃放烟花爆竹《致广大市民、社会各界朋友的一封信》,社区居民和商户代表向全区市民发出了烟花爆竹禁放倡议。

山东平安建设集团晋升全国建筑工程施工总承包特级资质

长清建筑业驶入“快车道”

□记者 晁明春
通讯员 孟祥江 报道

本报济南讯 2月6日,山东平安建设集团召开大会,庆祝集团成立25周年暨晋升全国建筑工程施工总承包特级资质和工程设计建筑行业甲级资质。这也是有着“中国建筑之乡”之称的长清区第一家“晋升”特级的建筑企业,标志着山东平安建设集团迈进了全国建筑行业第一方阵,跨入企业发展新时代。

25年来,山东平安建设集团始终坚持“创业报国、干事为民、造福员工、服务社会”的企业宗旨,秉承“诚信为本,质量兴业”的经

营理念,1990年承建梁东小区,创出省内第一个优良群体工程,郎茂山7#、9#楼2个“双十佳”工程,成为华东地区样板工程。2008年承建的园博园是长清区本地企业在本地工程建设中获得的首个“鲁班奖”工程,直接助力长清区成就“中国建筑之乡”的美名。该集团先后4次荣获鲁班奖,荣获泰山杯、泉城杯等各类工程单项奖600余项,连续多年被评为“全国守合同重信用企业”“全国优秀施工企业”“全国建筑业先进企业”“中国工程建设社会信用AAA级企业”“中国建筑业最具成长性百强企业”“山东省明星企业”“山东省善待农

民工和谐企业”“全省建筑工程质量管理先进单位”“全省建筑工程安全管理先进单位”“山东省建筑业50强企业”,1991年至1995年连续五年被济南市委市政府评为“先进单位”,连续17年被长清区委区政府评为“明星企业”。

在做大做强主营业务的基础上,山东平安建设集团按照实施“多元化发展、专业化经营”的战略决策,相继成立了开发公司、物业公司、商砼中心、精工制造、管桩公司、物流公司、基础公司、劳务公司、市政公司、园林公司、装饰公司、泉景检测中心、典当公司、

物业公司、泉景酒店、天然泉水、平安国际旅行社,一级资质的钢结构公司,生产销售防火、防盗、环保、节能系列产品的门窗公司,扩大了就业,增加了收益,实现了集团公司良性健康发展。2017年集团实现总产值33.27亿元,上缴国家税金8225.83万元。25年间总产值增长47.5倍,总资产增长40.4倍,就业岗位增长2.2倍,为促进地方经济发展作出了突出贡献。

会上,山东平安建设集团董事长邹景泉还代表集团,分别向长清区扶贫办、教体局、城管局捐赠精准扶贫基金、教育事业基金、城市管理基金各100万元,表达了浓浓的赤子之情。

济南小伙夺得

国际杂技节最高奖

□记者 田可新 通讯员 于晴 报道

本报济南讯 2月5日,济南市杂技团对外发布,北京时间2月5日凌晨,第39届法国“明日”世界杂技节落下帷幕,济南市杂技团演员孔海涛以遥遥领先的得分一举拿下唯一金奖,同时获得比赛最高奖——法兰西共和国总统奖。

法国“明日”世界杂技节成立于1977年,与其他国际杂技节相比,“明日”杂技节更注重创新,在一定程度上反映了杂技界的发展趋势和主流市场的审美取向。

本届法国“明日”世界马戏节有来自美国、德国、俄罗斯、日本等共20余个国家和地区的26个节目入选参加,代表中国参赛的节目有两个《雨中情——杆上技巧》和《转台高椅》,均由孔海涛表演。其中,《转台高椅》在众多节目中杀出重围,夺得“冠军”。

农行济南分行助推

济南新旧动能转换先行区建设

2月1日,刚刚恢复揭牌后的农行济南分行与济南新旧动能转换先行区签署全面战略合作协议,共同打造改革开放先行区、创新引领先导区、“四新”经济新高地、城市治理试验区,建设绿色宜居共享的国际化智慧新城。

根据双方协议,农业银行将对济南新旧动能转换先行区设立营业机构,并提供账户、结算及代收付等服务;针对先行区建设投资主体提供PPP、产业基金、政府购买服务等特色服务;针对先行区基础设施建设主体提供各类保函、保理等特色服务;针对先行区招商引资企业提供一揽子金融服务。

据了解,日前,山东新旧动能转换综合试验区建设总体方案已获国务院批复,济南市新旧动能转换先行区是国家新旧动能转换综合试验区的先行者、先试者和排头兵。

农行山东分行副行长兼济南分行行长耿曙明表示,2017年4月,农行山东省分行与济南市政府签订了战略合作协议,约定在“十三五”期间,根据国家战略和济南市经济发展的总体要求,提供不少于2000亿元意向性信用支持。农业银行作为牵头行,为济南高铁项目办理了300亿元银团贷款,这是全国农村系统金额最大的一笔银团贷款。累计投放贷款380多亿元,集中支持了济青高速、济南海绵城市、轨道交通、“中央商务区道路管廊”等40多个省市重大建设项目。(陈东林)

□记者 晁明春
通讯员 孟凡庚 孟令伟 报道

本报章丘讯 “奖励泰山产业领军人才高义民10万元,奖励国家外专高端计划专家佩德罗10万元,奖励科技部科技创新创业人才甘宜梧10万元,奖励济南圣泉集团股份有限公司等10个研究生工作站共50万元……”

日前,在全省优秀人才表彰暨人才工作推进会上,济南市章丘区兑现承诺,对2016年度和2017年度新入选的“市级以上优秀人才及平台”、2017年“区高层次人才”和“研究生工作站”等进行表彰,现场颁发奖励资金500万元,其中个人最高奖励达10万元。

这是工业产值占济南30%的章丘为打造省会引智聚才新高地祭出的“大手笔”。“功以才成,业由才广。章丘实实在在在抓人才、扎扎实实推转型,特别是在提供高层次的医疗、教育、

住房等服务上下功夫,为留住人才、集聚人才创造了良好条件。”章丘区委书记刘天东说。

章丘区把“人才强区”战略作为推动新旧动能转换、助力“四大提升”工程、打造济南东部新区的重要抓手,精准发力、靶向施策,在落实济南市“人才新政30条”的基础上,推出章丘版的“人才新政20条”及人才安居工程、双创基地建设等创新性政策。每年列支2000万专项资金,重点布局未来3-5年的政策支持和人才储备。新政共分引进政策、培养政策、激励政策等5大类20条,紧扣产业发展主题,扶持形式不拘一格,亮点纷呈,全取引进的前四类人才,每年给予5万到20万元的特殊津贴,连续扶持5年,与济南市政策叠加使用。

特别是聚焦解决人才住房问题,章丘区实施人才安居工程,出台了《济南市章丘区人才安居工程管理办法(试行)》,拿出优质房

源,为优秀人才提供最佳住房解决方案,其中产权型人才安居房价控制在周边房地产价格的50%-80%,租赁型人才公寓租金控制在周边市场价格的50%-70%。办法充分考虑各类人才多样化住房需求,科学分类,对于引进的紧缺顶级人才,重点建设200套双创基地高档专家楼,并与山东大学合作建设高端“五星级”酒店,满足高端人才不同方式的住房需求;对于中高端人才,重点建设占地1500亩的国际人才城,打造高端人才集聚区。

同时,该区还按照打造“山东首个人才发展改革先行区”的总体目标,与济南市共建济南高层次创新创业示范基地,发挥山东大学、山东财经大学、五三所等人才智力优势,聚集全区人才、资本、技术、平台等优质创新创业资源和要素,全力支持基地建设,打造顶级创新创业孵化器、加速器。目前,一期工程已全

部完成地下部分施工,哈工大机器人、五三所等30多家重点科研院所已预约进驻。

为搭建人才平台,章丘区主动牵头与国内科研院所进行对接交流,充分发挥中介机构的作用,主动上门招揽各类急需人才。据介绍,去年以来,章丘区先后举办了“千人计划”专家章丘行活动、首届城市“双修”与文旅产业发展高峰论坛,参加了“海智专家泉城行”活动、“第八届中意创新合作周”。该区共组织博士后、海内外高层次人才、高技能人才等需求征集活动6次,拉出了企业急需人才清单。针对企业引才难题,重点做好泰山产业领军人才、济南市“5150引才倍增计划”等重点人才工程申报工作,以政策“破冰”高层次人才引进,2017年度先后引进培养国家外专高端计划、泰山产业领军人才、济南市“5150引才倍增计划”等济南市级以上高层次人才66人。

微信可以缴税了,真是快捷又方便

□傅莉莉 王斌

“要紧紧依靠‘互联网+’,进一步深化‘放管服’改革,力争让群众企业办事像‘网购’一样方便!”国务院领导强调。

近日,省国税局的市民对“办事像‘网购’一样方便”的体验越来越深刻。据悉,济南市可通过微信自助缴纳税款,这是济南市地税局自2017年9月份创建“电子税务局”以

充分利用“互联网+”信息技术,为纳税人提供更加安全、快捷的移动支付缴税方式。目前,微信缴税能够为纳税人尤其是自然人(个人)提供更加多元化的缴税方式,纳税人可通过银行扣划、批量扣税、银行端查询缴税、POS机划卡、自缴核销、自收现金、银联在线支付和微信在线支付等8种缴税方式,在提高办税效率的同时,有效减轻了办税服务大厅前台工作人员的压力。

微信缴税突破了传统服务的时间、地点限制,纳税人随时滑动指尖即可轻松完成缴税业务,为纳税人提供了24小时移动缴税便捷服务,打造了覆盖全天候、全渠道、零距离”的移动互联缴税平台,实现了从舟车劳顿上门办税到足不出户居家办税再到如影随形移动办税的转变,“互联网+税收”真正让“放管服”改革如虎添翼,凸显出良好的社会效益和经济效益。