

高端项目落地 链式效应显现

市南区“人才+科技”激发新动能

□ 本报记者 薄克国

清洁燃烧技术助力能源创新

在青岛市南区相关部门的牵线搭桥下，1月20日，清华大学能源与动力工程系热能工程研究所所长张海及其团队，与青岛特利尔环保股份有限公司达成合作，将共同研发水煤浆清洁燃烧技术。

“能够签约到清华大学能源与动力工程系热能工程研究所，不仅对我们公司有质的提升，更会在水煤浆清洁燃烧技术方面有新的火花迸发。”青岛特利尔环保股份有限公司董事长李瑞国说，双方合作研发的基于流态重构的水煤浆清洁燃烧技术，在城市供热及热电联产领域具有十分广阔的应用空间，对解决目前城市雾霾具有重要的现实意义。

“将散煤变成浆体，整个过程通过创新设计燃烧，最后达到天然气的排放标准，对能源方面是一个重大创新。”李瑞国介绍，国内的能源主要依靠煤炭，而雾霾的产生一大部分是因为煤炭没有清洁燃烧所造成的，如何高效的利用煤炭是当前急需解决的课题。目前散煤的运输都是开放式的，会有洒落，也是一个污染的过程。有关部门曾做过统计，一吨的散煤就有三分到五吨洒落，洒在路上造成浪费，也是巨大的扬尘污染。

李瑞国表示，目前他们公司的产品已经投入市场，尤其是在工业和城市供热方面，很多供热企业都在使用。“将固态的煤变成浆体一

样可以流动，做到从工厂到企业灌装运输，中途没有洒落，张海带来的团队会为这个项目带来更多的核心技术支持。”李瑞国说，这个过程市南区政府给了很大的帮助，多次牵线搭桥，只用了不到4个月的时间就高效实现项目落地。

高端项目高效落地

当日，成功牵手的项目还有其它6项，签约合作项目内容涉及海洋装备、微电子、集成电路、节能环保等多个领域，引进人才包含中国工程院院士、国家“千人计划”专家、“长江学者”“泰山学者”等多位高层次人才。

中国工程院院士封锡盛与青岛光明环保科技有限公司董事长徐述铎就深水沉船存油应急处置技术研究项目签约，研发深水沉船存油处置专用机器人和深水沉船存油舱钻孔抽油装置，以有效提高我国深水沉船应急处置的技术水平和综合能力，打破国外技术封锁，为国家深远海沉船处置发展打下基础。

封锡盛院士透露，此次与青岛光明环保科技有限公司签约，将在深海溢油机器人方面展开合作。他说：“这是相当有难度的一项工作，借助于光明公司的实力，借助于市南区政府的支持，以及交通运输部救捞局等有关单位的合作，把这个项目做得有声有色，为我们国家在这个方面作出贡献。”

来自复旦大学专用集成电路与系统国家重点实验室常务副主任曾晓洋及其团队，在人脸识别信号处理芯片、人工智能算法等领域技术

成熟，团队与青岛珍芯微电子科技有限公司达成合作，开发系列产品，将对市南区人工智能产业的培育发展起到积极推动作用。

从去年11月与市南区副区长辛立志见面，到1月20日的项目签约，只用了短短2个月的时间，而且新的公司也已经在市南区注册。这样的办事效率，让曾晓洋印象深刻。“选择市南区进行科技成果的转化，是一种综合考虑，目前我们的团队已经到齐，希望能在市南区高新技术产业发展中贡献力量。”曾晓洋说。

曾晓洋认为，青岛的产业环境不错，特别是市南区，招商环境很好同时有一定的人才储备基础。“因为我们本身是做高科技研发，除了我们团队外，我们也可以再这里招聘到相关人才”。

链式效应显现

引进高端人才，不仅助力企业的转型升级，也为整个区域发展带来新动能。

面对土地开发已近极限、环境资源日益趋紧的发展态势，市南区坚持人才强区战略，以“人才+科技”激发新动能，不断聚集更多优秀的高层次人才，加快推进以科技创新为核心的全面创新，真正发挥创新作为第一动力的推动作用，实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续发展。

2017年3月份，市南区在青岛率先出台《市南区鼓励高层次人才创新创业办法(试行)》，分层次、分行业、分类别对高层次人才推出综合性服务政策。例如，对高层次人才最高给予

300万元资金支持，连续5年提供最高1000平方米办公用房租金补贴，优秀人才团队给予最高5000万元资金支持。此外，还建立了院士联系制度，区级领导与高层次人才一对一联系，落实各项服务。

政策落地有“回声”，截至2017年底，全区共有驻区院士14人，培育和引进“千人计划”专家17人，“万人计划”专家1人、科技部创新创业领军人才15人，“泰山学者”及产业领军人才7人；规模以上科技孵化载体19个、科技创新平台103家，“千帆计划”累计入库企业178家，高新技术企业净增54家、同比增长135%，科技创新、人才集聚在时尚经济发展中的支撑引领作用不断增强，有力推动了区域经济社会的持续健康发展。

在市南区，由“聚才引智”带来的“链式效应”也逐步显现：“千人计划”专家彭维明来市南区注册成立青岛赛普瑞德分离技术有限公司，专门从事多项流体分离技术的研发与应用，即将在清洁燃料制备、燃烧排放物净化领域推广应用；中国工程院院士王子才来市南区注册成立青岛航讯科技有限公司，迅速开展军工系统仿真、自动控制等领域研发与应用，现已成功申报青岛院士工作站；中国(青岛)新媒体基地在市南区建成，现已吸引夏衍电影学会青岛研究院、青岛航运大数据研究院等前沿项目进驻；“中国最好的时尚高校”北京服装学院牵手市南，水彩艺术大师陈坚、陶瓷艺术大师万里雅等一批文化艺术名家正在陆续进驻……以时尚、文艺、创新、环保等为代表的各类新兴产业正在市南区蓬勃发展。

食品生产小作坊集中园区通过认定

□ 记者 张晓帆 报道

本报青岛讯 1月17日，青岛首批9家食品生产小作坊集中产业园和特色食品加工基地通过审核验收。

其中，青岛城阳笑天食品小作坊综合加工园区、青岛流亭满亨豆制品集中加工园区和青岛西海岸天成华雨食品小作坊综合加工园区等3个园区被认定为青岛首批食品生产小作坊集中产业园。青岛西海岸琅琊海苔加工基地、青岛崂山王哥庄大馒头加工基地、青岛莱西院上烤鸡特色加工基地等6家单位被认定为首批特色食品加工基地。经认定的园区、基地，其投资经营单位将获得适当补助，批发市场、农贸市场等交易市场优先安排经认定的园区、基地租赁专区专位销售产品。

目前青岛共有食品生产加工小作坊1761家，主要有馒头糕点、豆制品、熟肉制品、粮食加工品、淀粉制品、薯类、蛋类等大众食品和特色传统食品。2017年青岛食品小作坊专项抽检共抽检产品659批次，覆盖了19个食品品类，合格率达到92.9%，同比增长2.8%，实现了四年连续增长。



一汽-大众华东基地进入预批量生产尾声

□ 记者 张晓帆 报道

1月19日，记者从一汽-大众华东基地召开的新闻发布会上获悉，经过三年的建设，一汽-大众华东基地进入预批量生产尾声阶段。

据悉，今年3月，一汽-大众华东基地将全面建成投产，一个产能规模30万辆、具备高度自动化和智能化、世界领先技术水平的汽车生产基地即将面世，动能转换将实现新的突破。据悉，华东基地占地110.86万平方米，计划年产能达30万辆，带动青岛正式进入汽车工业时代。去年7月，整车制造的冲压、焊装、涂装、总装4大车间设备安装和调试基本完成，具备生产能力。

“产城融合”打造国家级商务区

□ 记者 李媛 报道

本报青岛讯 2017年，青岛中央商务区楼宇实现税收收入44.7亿元。其中，税收过亿元的楼宇有10座，5千万元以上的楼宇3座，1千万元以上楼宇(含园区)11座。

2017年，商务区梳理剩余商务和商业资源，根据客户需求逐一分析各资源特点，潜在优势及招商方向，有针对性地开展招商工作。经细致摸排，商务区核心区剩余办公面积40余万平方米，剩余商业面积约12万平方米，分散在卓越世纪中心、国际航运中心等10余个项目中。商务区充分借助招商引资政策及其他优惠政策，吸引太古船务、奥林巴斯、视觉志文化

传媒、山东腾邦国际、明亚保险、青岛梅塞斯资产管理、绿地集团G-Super超市、梦娱传媒等新型金融、互联网、科技、商贸、传媒类优质企业60余家落户商务区。

为实现从传统招商向智慧化招商转变，提高招商效率，中央商务区还与辖区内卓越青岛公司合作，开发建设“CBD卓越商务APP”及“CBD商务管家”2个APP。这两个APP以招商引资楼宇及现有商务区进驻企业信息资源为基础，是一个集楼宇实景查看、楼宇信息查询、进驻企业信息查询、企业数据汇总统计、发布公告、在线沟通等多功能的应用程序，并由卓越方进行后期的运营和维护。同时，与青岛理

工大学科技总公司合作，将其拍摄的商务区范围内楼宇航拍成果用于招商工作。

“针对空置率较高的楼宇，我们在招商时将着力打造特色楼宇。”中央商务区管委会相关负责人介绍，中央商务区正在与市北区金融办合力打造资本大厦，拟落户22世纪；与市北区经管局合力打造CBD新旧动能产业园，拟落户凯景广场；与市北区司法局合力打造公共法律服务产业园，拟落户中广大厦。

为促进推动楼宇经济成为市北区经济发展的有效载体和重要形态，市北区招商引资促进委员会印发《市北区促进楼宇经济发展扶持办法》，加大力度扶持两类企业，一是商务办公

楼宇管理、开发投资等企业。二是商务办公楼宇进驻企业。对于商务办公楼宇进驻企业，自工商注册(含区内变更)之日起，按照企业区级贡献的60%、60%、60%给予连续三年的奖励；对商务办公楼宇(园区)的开发投资企业或运营机构给予不同程度的奖励。

围绕打造“产城融合型国家级CBD”目标，青岛中央商务区以“产城融合”为发展思路，定位云计算大数据、生物科技、地理信息三大产业方向，拓展新金融、智库经济、高端孵化器、未来商业生活港四大新型业态，计划于2020年迈入大区级CBD行列，2022年“晋级”为产城融合型国家级CBD。

借助资本做大做强

10家青岛企业香港上市

□ 本报记者 白晓 宋致

“港交所新规”利好哪类企业?赴港上市有哪些优势?在1月18日举行青岛市企业对接香港资本市场培训会上，来自香港资本市场的专家为300家青企负责人授业解惑。

香港上市更利于快速融资

1993年7月，青岛啤酒成为内地第一个到香港上市的企业，此后，海尔电器2005年成功借壳海尔中建，实现香港上市，到2014年6月，青岛港国际股份有限公司在香港主板上市，再到青岛银行2015年12月挂牌香港联交所，截至目前，已有10家青岛企业在香港挂牌上市。

“为了推进企业利用好境内外两个资本市场，提高企业直接融资比重，加快全市新旧动能转换增长点的培育。我们邀请了中银国际、农银国际、邦盟汇骏等香港重点金融及中介机构与企业面对面，就香港资本市场的上市、发债、并购等业务进行重点解读。青岛港集团还就赴港上市进行了典型案例介绍，从理论到实践的全方位培训都是干货。”青岛市金融办相关负责人介绍。

高端专业的专家队伍让青岛企业家们对此

次培训表现出了浓厚兴趣。记者在现场了解到，提前准备的问卷被“一抢而空”；近3个小时的培训中途几乎没有有人退场，很多企业家在会议结束后还纷纷追着要授课的中介机构联系方式，想进一步了解香港上市的条件、要求……

邦盟汇骏顾问有限公司董事施德志表示，香港上市过程相对简单有效，符合条件的拟上市公司一般都能在1年内实现挂牌交易，这非常有利于内地企业及时把握商机，在较短时间内完成融资计划，为企业的进一步发展获得必要的资金。

“企业通过资本市场实现快速发展，应该在A股和港股都有上市平台，因为A股和港股特点不同，A股的估值相对较高，港股的做大能力强。如果企业本身规模不是很大，应该考虑先在港股快速上市，提升企业在境外知名度，再通过资本并购迅速做强，再返回A股就顺理成章。”施德志认为，目前包括青岛港、青岛银行等诸多香港上市的内地企业准备重返A股，从而实现“H+A”，这是一个恰当的选择。

新规利好新经济

去年12月15日盘后，港交所网站上刊登宣布将在主板上市规则中新增两个章节，列出

有关尚未有收入的生物科技公司采用“不同投票权架构”的新经济公司来港上市规则框架；同时还修改了第二上市的相关规则，方便更多已在主要国际市场上上市的公司来港进行第二上市。这一被称为“香港市场近20多年来最重大的一次上市改革”的新规将于今年2月15日正式实施。

“新规利好包括生物科技在内的新经济，这是香港资本市场适应市场变化，为企业和投资者带来更多选择的需要，进一步增加了香港资本市场的吸引力。”施德志说。

听到专家讲解后，青岛九龙生物医药集团有限公司董事长刘乃山很高兴。他说：“集团旗下有4家药业和制药公司，年销售收入四五亿元，拥有240多项专利。集团一直在谋求上市，想借助资本的翅膀做大做强。今天第一次全面了解了香港资本市场的情况，尤其是‘允许尚未盈利或者无收入的生物科技公司赴港上市’的新规，非常符合企业现状。我们将准备启动赴港上市计划，迈出集团走向资本市场的第一步。”

近三年每年5家企业境内外上市

近年来，青岛市高度重视企业上市工作，

持续优化政务服务环境，不断加大对上市企业的扶持力度，促进企业通过资本市场实现转型升级发展。

记者在培训会上了解到，2015年以来，全市平均每年有5家企业实现境内外上市。截至去年底，全市境内外上市企业数量达到43家，发行股票45只，股票市值近6000亿人民币，在省内稳居第一，形成全国资本市场“青岛板块”。

香港资本市场是全球公认的国际金融中心，香港资本市场高度国际化，工具多样性，其金融自由度和融资能力甚至远超诸多发达国家，成为众多中资企业境外上市的主要目的地之一。到2017年底，香港联交所上市企业有2118多家，其中大约一半是内地企业。

青岛市金融办相关负责人表示，通过举办此次推介会，将进一步加强青岛优质企业与香港资本市场金融和中介机构的交流，提升企业对香港资本市场的认识，增强企业境外融资的信心，推动企业在利用境外资本市场实现转型升级发展方面迈出实质性步伐，期待香港资本市场出现更多青岛企业的身影。

据悉，青岛市还将邀请组织全球重点股票交易所举办境外证券交易所系列专题培训，进一步拓宽企业视野，提高直接融资能力，更好服务实体经济发展。

282家企业入库 国家科技型中小企业

□ 记者 张晓帆 报道

本报青岛讯 1月15日，青岛市科技局透露，全国科技型中小企业信息服务平台发布公告，青岛首批282家企业正式入库，可享受研发费用175%加计扣除的税收优惠新政。

青岛首批入库的282家企业主要涉及电子信息、新材料、机器人自动化、环保、生物医药、新能源等领域，政府部门将为这些企业提供精准支持和精准服务。

去年，科技部、财政部、国家税务总局出台相关文件，将科技型中小企业研发费用加计扣除比例由50%提高到75%，并明确了科技型中小企业的评价条件、评价程序和评价管理工作，使科技型中小企业有了统一的评价条件和办法。科技部负责建设“全国科技型中小企业信息服务平台”和“全国科技型中小企业信息库”，企业可根据有关文件进行自主评价，并依照自愿原则到服务平台填报企业信息，经公示无异议的，纳入信息库。

青岛市科技局将会同财政及税务部门加快健全企业研发项目管理服务系统，进一步加大对科技型中小企业评价、研发项目管理、研发费用归集等政策辅导宣传，确保国家税收优惠红利“应享尽享”。

海信互联网电视用户突破3000万

□ 记者 肖芳 报道

本报青岛讯 1月17日，海信发布最新数据：2017年海信互联网电视用户数突破3078万(国内用户2521万、国外用户557万)，国内日活达到1100万以上，日均观看时长达296分钟，其中付费点播和广告收入翻番式增长。

海信表示，以每个家庭平均人口3人保守计算，海信互联网电视覆盖人口已经接近1亿人，且大部分是购买力较高的人群。视频资源方面，海信互联网电视聚集了99%的国内热播剧正版资源、100%院前电影，视频内容总长100万+小时。2017年度，聚好看视频点播总量突破百亿，环比提升143%，人均点播量环比提升65.2%，4K高清影视占比已超过内容源的10%。在线教育板块方面，海信已积累了807万优质用户，付费用户环比提升150%，占中国大屏教育市场份额的50%以上。此外，游戏用户则已经达到1511万，成为被中国家庭广泛接受的益智游戏平台之一；2017年，家庭娱乐外设下载量和运行量突飞猛进，其中天酷K歌下载量环比提升775%，用户在在线时长环比提升1360%。

海信互联网电视云平台负责人于芝涛表示，丰富的数据和用户体验正在把更多人拉回电视屏幕前。相关数据显示，Netflix、Hulu、亚马逊等海外互联网视频巨头在线付费率已经达到了85%，而国内从移动端到大屏端的综合付费率只有10%，接近75%的巨大差距表明，整个智能电视产业和智能终端的运营空间十分宽广。

20个项目签约 青岛汽车产业新城

□ 记者 肖芳

通讯员 王君 曹杰 报道

本报青岛讯 1月18日，“赢战未来 共享发展”青岛汽车产业新城项目签约暨招商推介会举行，同鑫汽车销售服务、博众汽车零部件、一汽综合环保科技等20个项目集中签约，总投资额逾15亿元。

青岛汽车产业新城位于即墨主城区北部，总规划面积93平方公里，是即墨整合优势资源打造的现代制造业新城，也是青岛市确定发展汽车及零部件产业的唯一专业功能区，重点发展汽车整车及零部件的研发、制造和销售，打造千亿级产业集群。目前，新城已累计引进包括一汽-大众华东生产基地、一汽商用车基地、一汽解放新能源商用车三大整车在内的汽车类重点项目120个，形成了比较完整的汽车产业链条。

中国供销总社农产品电商物流园落户

□ 记者 张晓帆

通讯员 吕树明 报道

本报莱西讯 日前，以农产品批发为主的综合大市场——“中国供销·莱西农产品电商(冷链)物流园”落户莱西。

该项目将建成立足莱西、服务胶东半岛、辐射周边的农产品集散中心、信息中心、价格指导中心和食品安全监测中心，成为全国供销系统农产品批发市场网络中重要节点市场，为国家调控农产品供给和价格、保障食品安全发挥积极作用。

该项目由中华全国供销合作总社投资26亿元，3年内完成建设。其中，一期工程将于今年3月开工，争取明年建成并投入运营。项目包括建设农产品展销中心、农产品批发市场、农产品物流园，含日用副食品市场、优质土特产市场、花卉市场、农机市场、汽车汽配市场等，还将建设商业步行街、商务酒店、商务公寓等。

注销公告

经公司股东研究决定，青岛佳速玉兔超市有限公司(统一社会信用代码: 91370211MA3CAF1A71)自即日起注销。请债权人自接到本公司书面通知书之日起30日内，未接到通知书的自本公告之日起45日内向公司清算组申报债权登记，逾期不申报的，视其为没有提出要求。特此公告。

青岛佳速玉兔超市有限公司
2018年1月24日