

待遇向招商一线倾斜 实行竞争上岗重奖重罚

日照开发区吹响招商“集结号”

□记者 纪伟
通讯员 张文军 田磊 报道
本报日照讯 1月11日上午，日照经济技术开发区开展了2018年职员竞聘工作，31名竞聘者展开激烈角逐。
此次公开竞聘活动，所体现的正是日照开发区《关于深化职员制改革激励干部担当作为为激情创业的职责》精神。作为该区今年下发的“一号文”，该文件明确提出了薪酬待遇向招商一线倾斜、竞争上岗、绩效考核等激励机制，吹响了日照开发区2018年招商工作的“集结号”。
针对新的招商工作态势，该区计划成立专业招商战斗小组，深入开展全员招商，做到人人有压力、人人有任务、人人抓招商。继续坚持1/2工作法，积极走出去招商，瞄准长三角、珠三角、京津冀等重点区域，梳理摸排高端装备制造、生物科技、智能制造、环保科技等产业领军企业及相关产业的龙头企业、上市公司，聚焦世界500强，紧盯一批符合产业定位、有扩张意愿、有投

资布局的企业，制定招商专案，开展补链、强链的产业链招商，重点围绕IPO首发上市公司形成信息动态供各园区参阅。进一步梳理优势资源和特色产业，厘清思路，找准现有产业定位，创新方式精准招商。面对新形势，不再拘泥于就项目谈项目，而通过积极招引园区开发商，接力招引，招引新业态，要积极运营新方式，用好委托招商，资本招商等新方式；以新旧动能转换为契机，围绕智能制造、生物医药、环保科技等新兴产业，联合相关园区，分析产业链，邀请行业专家开展专题研究，全面分析上述产业发展现状和趋势，现行布局和领域、产业链趋向和对策，切实提升产业项目招引的精准性和可操作性。
同时，充分利用区内招商平台载体，完善目标客户库、项目数据库、合作载体库、产业招商地图等“三库一图”，实现招商引资的快捷高效反应。依托上级招商部门的引擎服务和社会各界的牵线搭桥，通过“招商会”、“推介会”等多渠道做好项目的储备工作；采取每月定期汇总和不定期更新相结合的措施，对区内可供使用的楼宇资源，特

别是闲置厂房、圈而未建的土地、生产开工率不足的企业进行摸排、汇总和动态更新，切实提高资源利用率，有效实现“腾笼换鸟”；以新兴产业培育和配套平台载体建设相结合的方式，加快实现传统产业的转型升级和新兴产业的培育发展，利用北部商住区、双创大厦、军民融合产业园、综保区等平台，推动创新产业实现跨界融合、联动发展。加强招商干部培训，按照招商发展新形势的需要和干部知识结构现状，聘请行业专家就特色产业、资本招商、资金运作、新的产业形态等方面，通过理论讲解、案例分析、参观考察等多种方式开展专题培训，进一步增强招商干部整体素质，跟上时代发展和招商引资前进的步伐。
从经营贡献、个税奖励、科技创新等方面着手，积极研究制订招商引资优惠政策。通过政策的大力宣传和推介，吸引大项目、好项目落户；同时梳理现有优惠政策，把落实优惠政策作为优化招引软环境的切入点，确保各项优惠政策兑现到位、成效明显，精准助推企业发展。并将继续推进重点在谈项目，确保履约船制造、改性材料及新能源摩托车

等6个重点在谈项目尽快签约，已签约的德泰汽配项目尽快办理公司注册、项目立项等前期手续，早日开工建设；高端装备园积极推进海洋工程装备制造、机器人产业园、石墨烯光源等多个重点在谈项目，争取早日签约落地。积极走出去，列出春节后招商计划，围绕产业园区开发、浆纸装备制造到北京、济宁等地开展招引工作。
随着招引热情在日照开发区落地生根，1月10日，日照开发区财政局召开招商引资动员誓师大会，印发区财政局《2018年招商引资任务分解方案及考核办法》，成立局招商工作办公室，全员集结，讲任务、定目标、作表态、立军令状，争做全区2018年招商引资工作的先行者。该局着力运用我区资源优势和政策优势，吸引客商，并坚持招引高端优质项目，避免“剃到篮子都是菜”，重点针对技术含量高、附加值高、市场前景好的项目发力。具体招引中，既要立足现有产业，强链、补链，促成“雁阵效应”，又要主动拓展领域，涉足大数据、云计算、人工智能、物联网、新能源汽车等新兴业态，填补空白、蓄积全区发展新动能。



□纪伟 王芳 报道
2017年12月27日，日照开发区公安分局组织民警在群众中心开展反恐防范宣传活动，活动中向群众发放反恐宣传材料500余份，受教育群众达1000余人。

集中整治 医疗市场秩序

□记者 纪伟 通讯员 吕贤刚 报道
本报日照讯 1月3日，记者从日照开发区社会事业局了解到，为进一步净化医疗市场秩序，营造全社会抵制无证行医的良好舆论氛围，推动医疗市场秩序集中整治行动的深入开展，该区近日按照日照市卫计委统一部署，采取多种形式开展医疗市场秩序集中整治活动。
日照开发区卫生局和北京路街道、奎山街道卫生院共组宣传车3辆，逐村、逐街、逐巷开展全覆盖宣传。截至目前，已对建成区进行了全覆盖宣传，并对32个村居进行了入户宣传。印发打击非法行医宣传材料。共印发宣传材料2000份，对打击非法行医、非法医疗美容、“两非”等活动内容进行宣传。
同时，日照开发区卫生局和两街道卫生院分别召开了专题会议，全区各医疗机构按照区卫生局统一安排，利用宣传车、广播、发放宣传资料等多种方式营造活动氛围，积极发动医疗机构开展打击非法行医宣传。
下一步，该区将充分利用本次系列宣传活动形成的良好氛围，继续深入开展医疗市场秩序集中整治行动，持续净化医疗服务市场，切实保障人民群众的就医安全。

12家企业集中挂牌

□纪伟 田志敏 王立松 报道
本报日照讯 2017年12月22日，日照经济技术开发区举行齐鲁股权交易中心企业集中挂牌仪式。此次仪式共有山东国拓教育科技股份有限公司、日照鑫沃（海）物流股份有限公司、山东大有泡塑股份有限公司、山东维沃仓储物流股份有限公司等12家企业成功挂牌。
据了解，改制上市是企业对接资本市场、拓宽融资渠道的重要途径，能够规范理顺企业内外各种关系，调整优化资产结构和治理模式，提升总体竞争力。近年来，日照开发区高度重视实体经济发展，把扶持鼓励企业改制上市作为推进经济结构调整和产业升级的“新引擎”，积极推动企业改制、挂牌、上市。
目前，该区已有1家企业正式进入上市辅导期，1家企业在新三板挂牌，30家企业在区域股权交易市场挂牌，形成了“梯次推进、持续发展”的良好格局，对全区经济社会发展起到了重要的带动示范作用。

两项目集中签约

总投资超4亿元
□记者 纪伟 通讯员 安波 报道
本报日照讯 2017年12月21日上午，日照经济技术开发区分别与山东凯裕达新材料科技有限公司葡萄糖酸钠项目和日照鑫汇包装有限公司投资建设高档防伪铝塑结构项目举行集中签约仪式。
据了解，山东凯裕达新材料科技有限公司葡萄糖酸钠项目总投资2.7亿元，主要产品为葡萄糖酸钠。该项目建成后，可达产年产18万吨葡萄糖酸钠，主要出口到印尼、泰国、印度等东南亚国家以及巴西、阿根廷等拉美国家，预计年产值可达7亿元，实现税收1500万元。
由日照鑫汇包装有限公司投资建设的高档防伪铝塑结构项目，总投资1.32亿元，总建筑面积27000平方米。该项目建成后，将实现年产1.8亿只高档铝塑结合、氧化铝、水晶和化妆品等，可实现年产值2.3亿元、利税上千万元。

提升民政资金使用效能

□记者 纪伟 报道
本报日照讯 为进一步健全完善动态管理机制，保证服务对象“进得来、出得去”，确保民政资金使用效能最大化，1月5日下午，日照开发区社会事业局到奎山街道开展民政服务对象动态管理检查。
该局采取听取汇报、查阅街道及村居两级档案、随机入户检查等方式，重点对城乡低保、五保、优抚、高龄老年人、残疾人、孤儿等服务对象认定程序、资金发放程序、档案管理、信息化智能化工作机制运行情况以及退出程序进行了监督检查。对检查出来的问题当场予以反馈，要求街道及村居认真梳理，分析原因，立查立改，进一步整改提高并延伸到工作常态中去。
下一步，日照开发区社会事业局将进一步增强群众观念和宗旨意识，结合扶贫领域腐败和作风问题专项整治自查自纠工作，坚持问题导向，坚决杜绝应保未保、应退未退现象发生，建立健全动态管理长效机制，切实提高民政政策执行水平和运行质量。

育名师创品牌 推动教育均衡发展

□记者 纪伟 通讯员 张洪洪 报道
本报日照讯 1月16日，记者从日照开发区教育文化体育局获悉，该区以继续办好人民满意的教育为宗旨，制定“培育名师名校长，创建品牌学校，推动教育优质均衡发展”三个工作目标，出台多个实施方案，促进教育事业更好更快发展。
据介绍，在该区制订出台的《开发区“名师建设工程”实施方案》《开发区“名校长培养工程”实施方案》中，计划组建名师、名校长工作室和后备人才库，通过理论学习、课题研究、专家指导、学术交流等方式，推动“工程”人选多元化培养，个性化成长，建成一支师德高尚、业务优良的名师、名校长队伍。该区还制订出台了《开发区品牌学校创建实施方案》《开发区品牌学校创建实施方案》（2018—2020年），将义务教育优质均衡发展纳入全区经济社会发展总体规划，加大财政投入，完善保障机制，在教育资源配置、政府保障程度、教育质量提升、社会满意度提高四个方面达到评估标准，规划到2020年，成功创建国家义务教育优质均衡发展区。



□纪伟 边翼飞 报道
2017年12月27日，日照苍穹·产业赋能中心及中铸云商（日照）展示交易中心揭牌启用。该中心是日照经济技术开发区联合中国铸造协会、中铸云商共同打造的多元化创新服务平台，主要是整合装备制造企业采购资源，让企业足不出户即可对供货方产品、资质进行考察，为企业提供低成本、高效率、一站式服务，助力企业对接全球市场，提升国际竞争力。

日照开发区深入落实河长制—— 8条河流焕新颜

织领导打击各类涉河涉水犯罪和属公安管辖的违法行为。8名热心生态公益事业，富有志愿服务精神的民间河长也应聘上岗，为河长制提供了坚实的补充力量。
“清河行动事关开发区的生态环境质量水平，要坚持一把尺子卡到底，确保执行政策前后一致，确保河道清障顺利完成，相关部门既要分工协作，又要密切配合，确保将河道打造成生态优美的亮丽风景线，提升日照开发区的城市形象和生态水平。”日照开发区工委书记杜江涛说。
一年以来，日照开发区启动了多项成效显著河道管理保护工程。为规范完善污水收集系统，提高河道水体自净能力，切实改善河道水质和周边人居环境，实现人水和谐的生态环境。2016年8月—2017年10月，完成投资6262万元，开展了固河流域直排口改造、

固河流域河道截流蓄水、固河生态修复、沙墩河清淤、厦门路人工湿地等固河流域综合治理工程。在固河采用“人工水草、生态浮岛、推流曝气、土著脱氮微生物、生物魔瓶”先进水环境改善技术有效降低水体中的有机物、总氮、总磷，同时改善了河道景观。并将河道的日常保洁、垃圾清理等工作纳入城市化管理。由区凯润集团公司、腾飞市政等负责，极大的提高了水质，改善了河道周围的生态环境，取得了良好的成效。
同时，采用PPP模式进行傅疃河国家湿地公园、河流景观建设、傅疃河地下水库、河道综合治理等工程建设，成立了开发区傅疃河湿地公园和“三河”治理指挥部，明确了各成员单位的职责，倒排工期，实行挂图作战、挂图督战。投资2018.26万元建设傅疃河口湿地生态修复工程中，包括了退养还滩保护和湿地植被修复

两项子工程，该工程修建护岸2800米，绿化及道路2800米，滩地恢复200亩，栽种了芦苇湿地混栽菖蒲266.4万株、菖蒲湿地混栽芦苇266.4万株，栽植紫穗槐33.3万株。
此外，为营造良好的舆论氛围，日照开发区各级各部门在人员密集场所、河道、重要设施张贴“清河行动”通告和“清河行动”倡议书1000份，并共设立区级河长制公示牌16块，街道级河长制公示牌11块，村级河长制公示牌33块。针对破坏河流（水库）水域岸线的乱占乱建、乱围乱堵、乱采乱挖、乱倒乱排等“八乱”行为，根据“一河一策”排查出的问题清单，在日照开发区河道开展“清河行动”，全面完成涉河各类违法建筑和违法活动的综合整治。现该区已排查出各类违法行为150处，下达限期拆除通知书105余份，已清理132处，年底前将全部完成。

推动日照成为“装配式建筑示范城市”

□记者 纪伟
通讯员 田志敏 吴建刚 报道
本报日照讯 “我们生产的建筑构件就像孩子们手中的积木，建筑构件在运抵工地后，将构件通过可靠的连接方式组装起来，就变成了预制装配式建筑。用‘搭积木’的思路来盖大楼，不仅高效便捷，还能减少现场作业量，满足现在标准越来越高的环保要求。”1月11日，在位于日照开发区的山东齐建建筑工业化有限公司厂房内，该公司工作人员介绍。和大多生产钢筋水泥的建材企业不同的是，这家装配式建筑公司出产的产品全部是建筑构件。
在国家大力倡导新旧动能转换的背景下，建筑行业正处在转型升级的关键阶段。2017年3月，国家住建部连续印发了《“十三五”装配式建筑行动方案》《装配式建筑示范城市管理办法》等多项指导意见，明确表示加快全国建设领域装配式建筑技术的发

展，预计到2020年，全国装配式建筑占新建建筑的比例要达到15%以上，其中重点推进地区要达到20%以上。为此，日照市建设主管部门根据日照市委市政府的指导意见，研究制订了多项推动装配式建筑发展的政策措施，通过日照市委市政府“推动与市场主导相结合、统筹规划与分步实施相结合、示范先行和稳步推进相结合”的部署，大力支持新技术、新产业的发展，并明确提出自2017年起，日照市城市规划区内新建公租房、棚户区改造安置、学校、幼儿园、医院、地下管廊等政府投资工程推广使用装配式建筑技术进行开发建设。同时，制订了推广目标为装配式建筑占新建建筑面积比例逐年提高、积极争创“装配式建筑示范城市”宏伟目标。明确提出了到2017年、2018年、2019年、2020年日照市城市规划区内装配式建筑占新建建筑比例分别达到12%、20%、25%、30%以上，到2025年日照市装配式建筑占新建建筑

比例达到45%以上，形成一批以优势企业为核心，涵盖全产业链的装配式建筑产业集群的要求。
结合近两年的考察与多方论证，山东齐建建筑工业化有限公司于2017年7月17日组建成立。公司一期注册资金1亿元，由山东锦华建设集团、山东日建建设集团、开发区城市投资有限公司、日照润峰混凝土公司、山东利伟建设集团、日照城市建设科技公司、日照兴业集团7家企业联合组建。经营方向以装配式建筑的研发、设计、生产、运输、施工为主，并从事建材加工所需要的钢材模具制作、特种混凝土加工、检验检测、仓储物流等相关运营业务。本项目分两期进行，总投资7.6亿元。
目前，一期项目已投入生产，具备实现年产22万方立方米装配式建筑用标准预制部品、部件的能力，折合装配式建筑成品面积50万平方米。可实现年产值5亿元。现已有一

万余平方米成品构件投入市场。在积极推进产品投向市场的同时，本厂区内二期配套设施均采用公司自产构件进行装配，起到了示范带动作用。
此外，该公司还计划二期厂房以东、成都路以西建设博士后工作站，装配式建筑培训中心、产品研发中心、产品展示中心、员工餐厅、生产员工公寓等装配式建筑配套中心，该中心全部采用装配式建筑，建成后整个建筑地上建筑面积约3.8万平方米，地下建筑面积约1.5万平方米。现已与青岛理工大学签订校企联合开发、科研协议，在该中心设计“博士后工作站”，共同进行装配式建筑前沿技术的开发、利用和相关规范、标准的编制、补充完善工作。建立装配式建筑人才培养基地，为装配式建筑提供强有力的技术支撑。力争将该中心打造成为集研发、生产为一体的国家级装配式建筑科研基地，并有望推动日照市成为“装配式建筑示范城市”。