

潍坊高新区攻坚克难带来城市发展新气象

1.4万余户居民告别棚户区

□ 本报记者 杨国胜 张蓓
本报通讯员 沈湛江 丁雅宁

林立的高楼代替了破旧的平房，如茵的碧草盖住了裸露的土地，亮丽的广场与崭新的居民小区交相辉映……行走在潍坊高新区的大街小巷，棚户区“破茧蝶变”，清新亮丽、独具特色的城市新貌扑面而来。

去年，潍坊高新区按照率先消灭“城中村”的部署，提前超额完成全年棚改任务，1.4万余户居民告别“脏乱差”的棚户区陆续搬进宽敞明亮的新居，更好地享受城市生活。“2017年需要完成棚户区改造拆迁5280户、开工11933户、安置9428户和109个重点项目的民生工作。通过不懈努力，全区累计拆迁24346户、涉及土地16771亩折合1118万平方米，啃掉“硬骨头”7628个；棚户区改造拆迁14236户、开工13321套、安置11715套。”在高新区2017年重点民生实事新闻发布会上，高新区党工委组织部常务副部长、老干部局局长王文军亮出一份漂亮的成绩单。

新城街道“棚改全清零”、清池街道“27村齐拆迁”、新钢街道“七村同拆”和新昌街道“9村清零”等一个个“不可能完成的任务”纷纷完成。去年年底，高新区有84个社区完成整村拆迁，其余7个将于今年上半年完成拆迁，在全市率先消灭“城中村”。

高新之变，从何而来？高新“速度”，能否复制？解开这速度背后蕴藏的神奇密码，唯有走进高新，去看，去听，去感受。

新城街道鲍庄社区的西鲍庄和东鲍庄社情复杂，历史遗留问题多，棚改签约11年未拆一户、未垒一砖。

在新城街道党委书记孙波看来，拆迁也好，项目进地也好，肯定不是敲锣打鼓就能完成的。

孙波亲自上阵，给东西鲍庄开了7次党员和村民代表大会，并将自己的电话公布给村民。

在高新区棚改拆迁中，这样的一线故事还

有很多。“抓落实关键在干部，出成效关键看作风。”王文军介绍，成绩的取得依靠的是高新区各级干部们“拼”字当头，“5+2，白加黑”靠在征迁一线，连续几个月不休息，舍小家顾大家而毫无怨言，先难后易、集中攻坚，创新运用“自改委”模式，依靠群众做好群众工作。

去年以来，借助开展作风建设年活动的强劲东风，高新区深入实施在急难险重工作一线考察考核干部、容错免责、激励干部担当作为争先创优等制度机制，打出干部队伍建设“组合拳”，推动各级干部作风持续转变，服务不断优化，效能显著提升，得到了上级领导的充分肯定和广大群众的一致点赞，干部作风的焕然一新带来了城市环境的万象更新。

去年初，高新区梳理了总投资1200亿元的329个重点项目，需要加快推进拆迁清单、手续办理、资金融通等方面的任务落实。

任务艰巨，潍坊市委常委、宣传部部长、高新区党组书记初宝杰带头依靠潍柴动力和

盛瑞传动两家企业，区“两委”班子成员和各级干部400余人分别包靠329个重点项目和196家重点企业，坚持“一个项目，一套班子，一包到底，直至投产达效”，对企业提出的困难、问题和意见15天内答复解决。各级干部对企业发展和项目发展各项任务分线作战、并联推进、压茬进行，手续办理、开工建设速度明显加快，企业发展势头迅猛。

在这样的精气神儿下，产业升级驶上“快车道”。去年1—10月份，高新区开工重点项目114个，新引进、签约、注册项目139个；实现主营业务收入811.8亿元、增长38.7%，高新技术产值615.9亿元、增长49.8%、占工业总产值比重达75.9%，固定资产投资142.9亿元、增长11.7%，一般公共预算收入43.8亿元、增长15%。在全市重点项目观摩点评中，高新区取得了全市第三名的好成绩。在去年上半年企业满意度测评中，512家规模以上工业企业对全区53个部门、单位满意率95.5%，问题整改满意率100%。

新增——

1家国家级科企孵化器

1家国家备案众创空间

□记者 张蓓 通讯员 王卫东 报道
本报潍坊讯 日前，科技部火炬中心公示了2017年度国家级科技企业孵化器和国家备案众创空间的评审结果。高新区潍坊启迪创业孵化器有限公司获批国家级科技企业孵化器，全市唯一；潍坊博远财务管理咨询有限公司的蓝色智谷银枫众创备案为国家级众创空间，全市获本次国家备案的众创空间仅4家。

科技企业孵化器和众创空间是实施创新驱动发展的重要载体，对高新区科技创新产业发展及推进大众创业、万众创新起到积极的推动作用。至此，高新区国家级科技企业孵化器达到5家，国家备案众创空间达到7家，国家级科技企业孵化器及国家备案众创空间数量均居全市首位。

电力工程与项目、民生

同频共振

□记者 张蓓 报道

本报潍坊讯 潍坊高新区与潍坊供电公司建立紧密战略合作关系，做到电力工程与项目建设、民生需求同步规划、同步建设、提前投用。

十足电力保障源于充足财政投入。近年来，高新区通过政府投入和争取国家电网资金15亿元，新建、扩建变电站11座，新增变电容量1300MVA，比2010年增加3.3倍，新建输电线路119条490余公里，对90余条线路整体或部分进行迁移或升级改造，为高新区快速发展提供了有力支撑。

去年以来，高新区把电力建设作为“四个城市”建设先行条件，大力推进供电设施建设：220kV五洲站扩建的潍五线建成投运，110kV沟西站扩建的沟西线、220kV向阳站配出的110kV穆村线全线贯通，同时储备了220kV眉村站、110kV陈家站和张营站，为率先发展提供了充足电力保障。

高新区治安环境优化

□记者 张蓓 报道

本报潍坊讯 去年以来，潍坊高新区公安分局多措并举，让治安环境不断优化，提高了群众的安全感。

通过强力推进“打霸治痞”、破案会战、打黑除恶专项行动，实现了“命案全破”。开展专业化处警、常态化巡防，启动“警灯闪亮”工程，侵财类案件发案同比下降14.3%。全区253个居民小区中，零发案小区达到213个，占84%。打出交通秩序整治、礼让斑马线、停车智能管理、渣土车整治的“组合拳”，全区停车难整治工作列全市第一。

放宽落户政策、改进服务模式、保障合法权益，建立起以合法稳定住所和合法稳定就业为基本迁移条件、以常住地登记户口为基本管理形式、以便民利民为基本服务模式的新型户籍制度，办理迁入人口8444人，实现农业人口向城镇有序转移；上线使用户籍档案管理系统，原20个工作日审批完成的事项缩短至5个工作日，审批时限提速75%；新承担电子出入境证件签发制作职能，实现了赴港澳台旅游签证自助办理。

推广交通违章非现场处理窗口刷卡缴费和微信、支付宝支付，开通“高新公安”“高新消防”“高新交警”等微信公众号，把预约办理、政策咨询、办事办证、车号牌自选、交通查询等多种服务从窗口延伸到网上。

清池街道平均3天

完成一个项目清障

□记者 张蓓 通讯员 邢向前 张毅 报道

本报潍坊讯 去年，高新区三批重点包靠项目有141个落地清池街道。清池街道牢牢抓住保障项目建设这个“牛鼻子”，实行项目目标管理责任制，与各社区签订责任状，创造了平均3天完成一个项目清障的“清池加速度”。

清池街道去年计划拆迁1765户，是前年的271%。街道34个村居中已完成整村拆迁的共计11个，累计完成拆迁5876户，开工4133套，安置5825户，分别完成年度任务的333%、107%、110%。

同时打响“双拆双治”歼灭战。通过联动执法、打霸治痞等专项行动，打出了拆违治违“组合拳”，啃下了一批“硬骨头”。街道通过“八步工作法”约谈26人，通过转化支部纳入13人，停职停薪6人，上门做区外公职人员工作120人次，组织集中行动89次，完成违建拆除639处，约20万余平方米。其中，项目区内违建已全部清零。

山东高创集团

提速棚改安置楼建设

□记者 张蓓 报道

本报潍坊讯 近日，潍坊高新区召开新闻发布会，介绍山东高创集团棚改安置项目建设情况。

据介绍，山东高创建设投资有限公司是潍坊高新区直属国有企业，是潍坊高新区重点项目投融资、建设运营主体，承担着高新区52个“村改居”社区的棚户区改造安置项目建设任务，规划建设342个单体、354万平方米，全部建成交付后，将安置1.6万户、6.4万名群众，预计总投资140亿元。截至目前，已竣工交付113个单体、108万平方米，已有4500多户1.8万人搬入新楼房，累计完成投资38亿元。

□记者 张蓓 通讯员 李凯 报道
2017年12月14日上午，高新区新城街道鸢飞社区举办了“关爱环卫工 温暖在身边”活动。辖区内中药店配制了祛寒强身养胃中药汤，免费提供给环卫工人们，还向环卫工人免费发放口罩耳套。同时，社区还联系辖区门店，带动更多的爱心单位加入进来，设立多个暖心水吧，让环卫工人们冷了有地方去，渴了能喝到热水。



潍坊高新区 全域国际化城市 设计方案出炉

□记者 张蓓 通讯员 周锦江 报道

本报潍坊讯 1月3日，潍坊高新区召开全域国际化城市设计深化成果说明会，美国W&R国际设计集团有限公司作报告，全面系统展示了潍坊高新区全域国际化城市设计方案成果。

报告提出，潍坊高新区三个发展目标为：社会发展目标——紧凑发展的活力岛；经济发展目标——产城融合的动力谷；环境发展目标——水绿交织的生态城。高新区空间格局为：一城三岛，点轴亮睛。城市发展总体理念为：打造活力空间；打造便捷交通网络体系；改善背街小巷等公共空间面貌；坚持多而融、小而美原则。

2016年6月，高新区举办了全域国际化城市设计方案国际竞赛，经过两轮激烈角逐，在30多家国内外知名的设计机构中，最终美国W&R公司脱颖而出。

美国W&R公司是国际知名的城市规划设计公司。在充分吸收借鉴国际竞赛成果的基础上，美国W&R公司又利用1年多的时间，深入高新区进行考察调研，研究战略布局、产业发展、生态环境、交通路网等规划，形成了全域国际化规划设计阶段性成果。2017年12月12日，高新区规划委员会听取美国W&R公司关于高新区全域国际化的规划汇报。

78家企业完成规范化公司制改制

□记者 张蓓 通讯员 王卫东 报道

本报潍坊讯 近日，高新区潍坊溢友机械设备有限公司、潍坊创高信息科技有限公司等10余家企业拿到齐鲁股权

交易中心挂牌核准函，成功登陆资本市场，高新区推动企业规范化公司制改制、对接多层次资本市场工作又添新硕果，已有78家企业完成规范化公司制改制。

2017年，高新区继续发力，有20余家企业完成规范化公司制改制，并有10余家企业进入多层次资本市场，实现资本市场与实体经济良性互动发展。

发展成果全民共享，两年投入32亿元

59件实事件件关民生

□ 本报记者 杨国胜 张蓓
本报通讯员 沈湛江 丁雅宁

去年12月8日，潍坊高新区总投资900万元、占地约1.2万平方米的和景园开园，周边居民又多了一个休闲好去处。公园内有喷泉、沙池、滑梯等休闲娱乐设施及一处星级公厕。

最近，高新区出现了很多小而美的“口袋公园”。“我们学习借鉴世界各地公园建设优秀成果，规划建设了一批富有潍坊特色、彰显独特个性的‘口袋公园’，谋划布局一批风貌各异的城市雕塑。”高新区城建局副局长袁金东向记者介绍。

聚焦群众所想所盼，2016年以来，潍坊高新区财政累计投入32亿元，分三批实施了59件与群众密切相关的民生实事，实现发展成果全民共享。

改善人居环境，高新区将目光定在了全域国际化。用世界眼光、国际化思维，审视和把握城市形象提升工作，投资1.3亿元对30条道路主路面、人行道和沿街广场进行改造。投资1500万元，对东风街东芳路、金马路胜利街等9处路口进行交通优化改造。对全区20余条道路提升改造并加装超级WiFi设施，实现道路WiFi全覆盖。

着力提升居住“硬环境”的同时，不断改善服务“软环境”。刚刚生了二胎的高新区居民刘欢欢在给孩子落户时直接感受到了高新区新政的变化：“落户、保险、防疫、报销等，在政务服务大厅就全办了，以前还要到公安、医院、社保处等多个部门等分别办理。”

“我们把分散在多个部门实施的14项许可

事项和服务事项整合，变“多口受理”为“一窗受理”。”高新区政务服务中心业务科科长林森说，以新生儿事项链条办理为例，由原来30天缩短为2天，每年为群众节约办事成本55万元。

与企业家赛跑，将原来54项审批事项纳入“一表制”管理，审批时限缩减至一个工作日内。投资建设项目“容缺审批”，重点项目只要必备要件不缺，就能通过并联审批准予挖槽动工，极大地缩短了审批时限。去年以来，涉及投资额95.73亿元的64个项目，通过并联审批尝到了甜头。

便利的不止这些，去年12月1日，高新区世嘉名园小区的刘聚通过“潍坊高新社保”微信公众号，足不出户就用手机为3岁儿子完成了居民医疗保险的缴费。

“去年通过微信公众号完成居民医疗保险缴费的预计突破一万人，也就是每十个人就会有一个人通过手机缴费。”高新区社会保险事业管理中心办公室主任刘广鹏介绍，居民可以通过公众号查询参保缴费、社保卡余额等情况，办理居民养老、居民医疗和灵活就业人员社保费。

微信平台只是高新区大力推进“互联网+社保”应用，实现社保服务“零距离”的一个缩影。目前，这个区4个街道及下设的16个社区已开通社保专线，社区就可以办理，社保待遇领取资格等业务通过手机APP客户端、网上社保服务大厅，便可自助办理、线上办理。

家长们惊喜地发现，孩子们学校的环境变

好了，各种设施配备得更加齐全，不少民办幼儿园收费都跟公办一样了……去年，高新区新引进到岗教育人才313人，新建4所学校，其中3所建成启用；投入1200万元，对6所学校进行绿化改造，外立面提升；设立100万元的名校长、名园长奖励基金和500万元优秀教师奖励资金；投入约700多万元，为全区的孩子免费配备一套正装校服；实现了学校、幼儿园冬季取暖财政全负担；通过政府购买服务方式，向民办幼儿园购买学前学位，扩大普惠性学前教育覆盖面；在全市率先提高中小学生学习均经费标准，经费保障水平全市最高。一系列教育民生实事的实施，让区域教育工作群众满意度达到99.23%。

高新区在全区重点布局了一批医疗高端载体，建成两家三级医院，大力推进医联体建设，让居民在区内即可享受潍坊市人民医院、潍坊市中医院等三甲医院的诊疗服务。为全区居民建立健康档案13.13万份，为9839名65岁及以上老年人进行免费健康体检，为2.03万名中小学生进行了免费体检。组建签约家庭医生团队40个，家庭医生签约人数7.66万人。正在推进潍坊市中医院东院区、潍坊妇女儿童健康中心等一批高端医疗组团项目，推广医护一体化智慧养老应用，使全区百姓在家门口就能享受全覆盖、高质量、多层次、快捷化的医疗卫生服务。

高新区干部们拿出给自己爹娘盖房子的劲头，1万多名群众搬出旧居、搬上新楼；坚持不让一户老百姓挨冻，非供暖季抓供暖，全面提升冬季供暖水平，全面消灭57个非直供热，全区实现提前带热试运行。