

一家老国有农场改单纯农产品输出为体验式农场后,游客多了经营也上去了——

“乡村万达”卖乐子

□本报记者 于向阳
本报通讯员 赵冰



□于向阳 陈桂红 报道

桑园公社的红薯地,成了孩子们的好去处,既找到了乐趣,又体验了农活。

来的游客里,年级大的已经离开农村几十年,年级小的没有干过农活,刨红薯在他们眼里成了一种时尚运动,扛起锄头就去刨红薯,乐趣十足。安丰刚特意安排了几名员工教给他们刨红薯的技术要领。一共两亩地红薯很快就刨完了一半,这些人刨完了红薯都想带回家,安丰刚就按市场价卖给他们。

让安丰刚没有想到的是,当他把济南人刨红薯的事传到了朋友圈后,又有更多的

朋友找他,让他留点红薯地,他们也要来刨。安丰刚给记者算了一笔账,每个人到农场体验刨红薯,中午要吃一顿农家饭,离开时还要买不少农场生产的农产品,平均每个人的消费额在100元以上。“比单纯卖农产品的收入高不少,也带动了农场其他产品的销售。”

由此,“乐子”成了农场的新卖点。安丰刚之后围绕桑园农场的优势,设置一些新

的活动,以吸引游客。比如三月份让游客自己种树种菜,并发给游客荣誉证书,到了收获的季节,游客可以凭借社员证书免费摘取果实。

而今年5月份抽蒜薹的活动,让安丰刚再次看到了这种新型农场的生命力。今年由于蒜薹过剩,蒜薹价格低至几毛钱一公斤,价格甚至还抵不上抽蒜薹的工夫钱。在其他蒜农们为蒜薹销售发愁的时候,安丰刚的桑园农场却在闷声发着蒜薹财。

安丰刚提前预约几个抽蒜薹游客团,让他们在农场体验抽蒜薹,并收取一定的费用。这样,不用安丰刚动手,十几亩的蒜薹就让游客们全部收干净,而且赚到的钱是单纯卖蒜薹十几倍。

借着这股风,安丰刚在农业劳作体验活动的基础上,增加了抽蚕丝等DIY活动,为了提升文化氛围,把齐鲁论语研读公益活动邀请到农场里举行。安丰刚更是打出了“乡村万达”的旗号,计划建设一个农业、工业、服务业融合发展,集体验、娱乐、购物、休闲、观光于一体的新型农业主体。

现在,在研究如何丰富农场活动的同时,安丰刚开始了对国家农业政策的研究,他说:“十九大报告中提出,‘要发展多种形式适度规模经营,培育新型农业经营主体,健全农业社会化服务体系,实现小农户和现代农业发展有机衔接’。这对于我们这种老国有农场来说有很强的指导意义,也证明我们的路子是对的,下一步,我们计划把农场打造成AAA级景区,真正实现农业的融合发展。”

泗水:1267个扶贫果蔬大棚上了保险

□记者 吕光社 王德琬 通讯员 刘淑燕 报道
本报泗水讯 11月1日,在泗水县圣水峪镇南仲都村的农业观光园内,不少果蔬大棚外墙上都印着“PICC”的标志。据南仲都村党支部书记姚洪远介绍说,这些印着“PICC”标志的大棚都是县里出资建设的扶贫大棚。

泗水县开展产业扶贫,发展扶贫果蔬大棚、养殖项目等,目前全县共建有扶贫果蔬大棚1267个。为形成扶贫长效机制,县政府专门列支扶贫财政资金为全县所有扶贫果蔬大棚购买了保险。“2015年冬天,一场雪灾曾给村里造成了不小的损失,一个大棚最多损失两万多元,现在有了保险,村民们感觉更加安心。”姚洪远说。

根据保险方案,扶贫大棚保费每亩400元,保额每亩2万元,“扶贫大棚遭遇火灾、空中坠物、风灾、雪灾等造成损失,人保公司给予相应保险赔付。”泗水县扶贫办副主任柳伟介绍说,保险将为全县扶贫果蔬大棚提供1400余万元的风险保障,解决了扶贫产业发展的后顾之忧。

即墨:启动首届创业项目竞赛

□记者 张晓帆 报道
本报青岛讯 11月1日,青岛市即墨区首届创业项目竞赛正式启动,以激发全民创新创业的热情,打造推动经济发展和新旧动能转换的强劲引擎。

据悉,本次竞赛分为报名、初赛、复赛、决赛四个环节,优秀项目可获得六类奖励。对于优秀项目,即墨给出了包括多项资金奖励、提供孵化基地、创业导师辅导、融资对接、媒体协同推广、政府采购扶持等六个方面的扶持政策。值得一提的是,符合条件的项目还有机会获得最高1亿元的扶持资金,同时还有共15万元现金大奖。

滨城:王立双夫妇同签遗体捐献协议

□李荣新 刘志 报道
本报滨州讯 12月4日,在滨州市滨城区北镇街道造纸厂宿舍一间60平方米的二居室里,下岗职工54岁的牛汝华和51岁的王立双夫妇,分别在《山东省遗体(角膜)捐献申请表》上一笔一画地签下自己的名字,完成了自己多年的心愿,这也是滨城区签订遗体器官捐献志愿登记表的首对夫妇。

早在2004年,王立双就萌生了捐献遗体器官的想法。去年9月,王立双因三叉神经痛在山东省立医院做了开颅手术,病情好转后,更加觉得生命的脆弱,捐献遗体的想法也越来越强烈。同时,她还劝说自己的丈夫牛汝华一起捐献。捐献遗体必须征得家人的同意,老两口找到女儿说明了情况和想法。女儿起初有所顾忌,最终还是同意了他们的决定。

目前滨城区遗体捐献登记志愿者7人,成功捐献1人,眼角膜捐献登记志愿者14人,成功捐献6人。捐献者的遗体眼角膜将用于医学教学研究及视力患者的康复治疗。

闹市有间扶贫“爱心屋”

“他们根据各村贫困户的需求,常来这里领取衣物,小家电,农机具,家具”。

爱心屋24小时大门敞开。一开始,大家觉得每一件物品取走了都应该登记,别让人钻了爱心空子。区民政局副局长杨荫更认为不妥:“爱心屋要人性化,要让贫困者有尊严地接受捐赠。因此,要采取不登记自取的办法,把爱心屋办成‘爱心超市’。退一步想,即便领取者不是贫困户,那他也是有所需求”。

记者粗略统计了一下登记本的数据,大约2000件物品从爱心屋被取走。

与爱心屋相邻的屋子里,存满了各种物

品,这是峰城区干部、职工及爱心人士捐赠的。据区扶贫办主任杨林介绍,5月27日,峰城区在全国率先建起扶贫慈善众筹平台,线上开通了“峰城区扶贫善款微信公众平台”平台,线下接受企业捐赠、爱心人士捐款、社区捐赠。所谓众筹就是一筹资金,整合全区慈心一日捐、一元爱心党费、社会企业捐款、爱心人士捐款等,统筹用于脱贫攻坚;二筹物资,部门、社会和爱心人士捐赠的物品;三筹人才,科技医疗专家志愿者、义工协会、青年志愿者等与贫困户结对开展科技、医疗等扶贫;四筹文化,组织庄户剧团,寓教于乐,向贫困

户宣讲孝扬善、倡勤从俭。目前,众筹平台共募集善款260余万元,物品5万件,组织各类文化、科技、救助活动345场次。

记者注意到,隋晓梅不断从储物间拿出物品充实爱心屋。她告诉记者,由众筹平台筹集来的旧衣服一般都六七成新,必须清洗干净,登记后,统一在储物间用紫外线消毒后再上架。“爱心屋最受欢迎的物品是小家电,其次是衣服,鞋子很少有人取。”

爱心屋有间带门的试衣间,隋晓梅说,几天前,发现有人在此睡觉,没有惊动他。“遮风挡雨避寒,这本来就是爱心屋的职责!”

放大财政支农政策效应 破解农业发展融资困境

——访山东省农业发展信贷担保公司董事长宋文旭

□赵小菊

经山东省政府批准,作为财政支持的政策性农业信贷担保机构——山东省农业发展信贷担保有限责任公司在济南注册成立。公司董事长宋文旭就社会广泛关注的问题,就服务对象、优惠政策等问题作了详细解答。他表示,建立政策性农业信贷担保体系,是破解农业融资瓶颈的重大突破,是“三农”政策的重大创新,是政府支农方式的重大变革。未来五年,山东农担业务规模将力争突破200亿元,让政府惠农政策惠及更多的农业适度规模经营主体。

专注支持农业

破解农业“融资难”“融资贵”瓶颈

问:省政府成立省级农业信贷担保机构的消息一经公布便引发了社会各界的高度关注,请问为什么要成立财政支持的农业信贷担保机构?

答:近年来,党中央、国务院高度重视“三农”问题。党的十九大报告指出,农业农村农民问题是关系国计民生的根本性问题,必须始终把解决好“三农”问题作为全党工作重中之重。当前制约“三农”发展最突出的问题之一就是农业融资难融资贵的问题。习近平总书记强调指出,“农村金融仍然是个老大难问题,解决这个问题关键是要在体制机制顶层设计上下功夫,鼓励开展农民合作金融试点,建立适合农业农村特点的金融体系。”建立政府支持的政策性农业信贷担保体系,就是解决这一问题的重要途径。2015年、2016年、2017年的中央一号文件,连续对建立健全农业信贷担保体系提出明确要求。根据中央有关部门的统一部署,成立了全国农业信贷担保工作指导委员会和财政部履行出资人职责的国家农业信贷担保联盟有限责任公司,全国也相继成立了33个省级农业信贷担保机构。我省设立农业发展信贷担保公司,是贯彻落实党中央、国务院决策部署的具体行动,是破解长期制约农业农村发

展资金瓶颈的重要举措,对于完善农业政策体系、推进农业供给侧结构性改革、加快农业新旧动能转换具有重要意义。

问:看来国家在建立农业信贷担保体系方面已作了顶层设计,请问我省在实际工作中推进到了什么程度?

答:山东是农业大省,省委、省政府历来高度重视“三农”工作,坚定不移地贯彻落实中央和国家有关加快现代农业发展的各项决策部署。对于农业发展信贷担保体系建设,省委、省政府主要领导多次听取汇报,研究解决问题,部署推进工作。经过充分准备,成立了山东省农业发展信贷担保有限责任公司,注册资本金40亿元,由省财政厅代省政府履行财政出资人职责,为政策性省管一级企业。同时,在各市、县(市、区)党委政府的大力支持下,我们已经在省15个市(除济南和青岛)试点设立了办事处,并在其乡镇级经营站加挂了农担工作站牌子,在公司授权范围内开展农业信贷担保业务,试点工作已稳步推进、全面启动。为确保农业担保业务的健康发展,坚持政府主导、市场运作、积极探索、大胆创新,建立了与政府、银行、保险的合作机制。目前,公司已与40余家金融机构达成了合作协议,意向授信额度达1200多亿元。

问:从您的介绍中可以看出,建立由财政资金支持的省级农业信贷担保体系,将是破解农业发展中资金难题的重要手段,这也就意味着政策性农业担保公司与其他商业担保公司有着明显的不同,请问这些不同具体体现在哪些方面?

答:根据国家政策要求,农业信贷担保公司不以盈利为目的,坚持政策性、专注性和独立性的定位,专注农业,专注农业适度规模经营,不脱农、不离农,确保低利率、低费率、高效率,这是我们与其他商业担保公司的根本性区别。特别是在破解农业发展“融资难”“融资贵”“融资慢”的问题上,农担机构将发挥独特的重要作用。

一是在破解“融资难”上有担当。农业适度规模经营主体一般没有有效抵押物,且生产经营受自然条件制约大,抵御风险的能力弱,金融机构贷款有顾虑,担保机构担保有顾虑,农业经营主体对融资的迫切需求难以解决,而推进政策性农业信贷担保工作,既能对农业适度规模经营主体增信,又能为银行分担风险,还能化解农民抵押物少、农业信贷风险大的难题。

二是在破解“融资贵”上有作为。现在农业适度规模经营主体有的即使能从银行贷到

款,融资成本也比较高。政策性农业信贷担保资金来源于“农业三项补贴”,通过政府扶持的政策性农业信贷担保公司的担保,使农业经营主体拿到的银行贷款在利率、担保费率等方面都有政策优惠,整体贷款成本较低,可有效激发农业农村发展新活力。

三是在破解“融资慢”上有办法。农业生产季节性,客观上对资金需求的时效性更强,通过农担公司向合作银行申请贷款,程序简单,批量办理,高效便捷,可以让农户在最短时间内拿到所需资金,做到雪中送炭、不误农时。

专注农业适度规模经营 政府主导农担业务全省落地

问:公司成立的目的是解决全省“三农”融资难、融资贵的问题,请问具体的服务对象有哪些?怎样在全省大规模地开展业务?

答:省农业发展信贷担保公司的服务对象主要是家庭农场、种养大户、农民专业合作社、农业社会化服务组织、小微农业企业等农业适度规模经营主体,以及有农(园)场中符合条件的农业适度规模经营主体。服务范围主要是粮食生产、畜牧水产养殖、菜果茶等农林优势特色产业、农资、农机、农技等农业社会化服务,农田基础设施,以及与农业生产直接相关的一二三产业融合新业态,家庭休闲农业、观光农业等农村新业态。

目前,全省各试点县办事处建档立卡工作正在积极推进,并与合作银行一起开展项目发放,第一批政策性农业担保贷款将于近日发放。同时,我们将按照“规范、高效、接地气”的原则和先试点、后铺开的要求,逐步在其他县(市、区)设立办事处,实现农业担保工作全覆盖。

问:您前面提到了建档立卡,这应该是各办事处的一项重要基础性工作,请问这个环节在整个农业信贷担保工作中起到什么作用?

答:掌握真实可靠的农业适度规模经营主体信息数据是开展农业信贷担保的重要基础。目前,我省农业信贷担保工作采取“试点先行、逐步推开”,试点县(市、区)农业信贷担保工作分两步进行,首先是对试点县(市、区)农业适度规模经营主体进行建档立卡;其次是建档立卡工作完成后,针对有融资需求、符合贷款条件的农业适度规模经营主体进行担保贷款。

这里说的建档立卡,就是在县、乡政府和村委会的支持帮助下,通过摸底调查、村镇公

示、层层把关,把分散的、碎片化的农业适度规模经营主体的信息梳理整合,掌握他们的真实情况,作为银担双方业务合作的数据支撑,以便将来更好地为他们提供服务。同时在建档立卡过程中,按照备选、培育、不良等标准对适度规模经营主体进行信用级别初步分类,提前做好风险防控工作。建档立卡之后,农业信贷担保公司和合作银行将根据经营主体的贷款需求、信用状况,进行尽职调查,对符合条件的按规定迅速办理手续,及时把贷款送到他们手上。目前,各试点县正在开展建档立卡工作,广大农民朋友无论眼前是否有贷款需求,只要符合建档立卡条件,希望踊跃参与,以免将来“临时抱佛脚”耽误用款。

“鲁担惠农贷” 优惠便捷满足农业融资需求

问:省农业发展信贷担保公司的成立无疑是一项重大利好,那么,请问目前公司是否已经推出了相应产品以支持农业适度规模经营主体发展?

答:是的,我们在筹备初期,就同银行合作推出了适合山东本土的“鲁担惠农贷”品牌。

“鲁担惠农贷”既是一个担保贷款品牌,更是一项政府惠农政策。其特点是“政府主导、信用为主、让利于农、绿色通道”。“政府主导”,就是从农业适度规模经营主体建档立卡,到项目调查、项目评审以及将来出现代偿后的追偿,政府自始至终发挥着主导作用,体现着政府为农、富农、惠农的宗旨。

“信用为主”,就是对于经过乡村核查推荐、银行、担保公司调查,认定具有良好信用的经营主体,可以免于提供抵押物。“让利于农”,就是执行利率和担保费率相对优惠,且不向借款人收取保证金和其他费用。“绿色通道”,就是银担携手、通力合作,为符合条件的农业适度规模经营主体建立快速便捷的高效率融资通道。

近期推出了“鲁担惠农贷——棚富贷”和“鲁担惠农贷——粮食贷”两款产品。下一步,公司还将根据不同类型的农业适度规模经营主体的融资需求,推出更具特色、多种多样的农贷产品。

问:“鲁担惠农贷”确实非常优惠,请问申请条件达到什么条件才能申请担保贷款?

答:按照有关政策规定,只要经营主体负责人年龄18岁以上,负责人年龄加贷款期限原则上不超过65岁,且达到“有信用、有规模、

有经营、有效益、有主业、有需求”的“六有”条件,就可申请办理“鲁担惠农贷”。

问:请问在担保额度和期限上有什么规定?

答:在担保额度方面,对符合条件的经营主体,单户在保余额控制在10万—200万元之间;采用大规模农业机械化作业的经营主体可适当放宽限额,但最高不超过300万元;农业产业化龙头企业,以及实施农田基础设施等提高粮食生产能力的项目,在保余额最高不超过1000万元。

在贷款期限方面,根据贷款申请人生产周期和现金流情况确定,贷款担保期限一般为1—3年。对于回收期较长的种植、养殖业,以及农田基础设施建设或大型农业机具购置项目,可适当延长贷款和担保期限。

问:请问申请担保贷款应到哪些部门办理手续?具体如何办理?

答:如果申请人以前没有参与建档立卡,应当先向村委会提出建档立卡的申请,由村委会先办理完建档立卡手续,才能正式申请担保贷款。完成建档立卡后,如果有担保贷款需求,可以携带夫妻双方身份证、户口本和结婚证就近到乡镇(街道)经营站办理,也可以直接到公司办事处提出申请。公司办事处收到申请材料后,与合作银行协商立项并联合开展尽职调查,分别履行内部审查审批程序。对公司和银行双方审查审批通过的项目,将与农户签署相关合同,并核放放款。

问:请问“鲁担惠农贷”的利率和担保费率大体是多少?

答:在贷款利率方面,执行国家规定利率,向上浮动幅度一般不超过30%。在担保费率方面,对粮食适度规模经营主体担保费率一般不超过1%,对其他符合条件的经营主体不超过1.5%(符合条件的扶贫项目不超过1%),农业产业化龙头企业不超过2%。

另外,我们也将建立奖惩机制。对优秀党支部、文明村的担保项目,公司优先受理并给予一定的费率优惠;对弄虚作假、逃避债务的借款人,将取消其项目申报及享受各类优惠政策,相关职能部门将对失信被执行人依法进行监督、警示和惩戒。

农业信贷担保事业任务艰巨、使命光荣,我们将在省委、省政府的坚强领导下,在各级各部门的大力支持下,以更高的政治责任感和历史使命感,锐意进取、奋发作为,大力推进全省农业信贷担保体系建设,尽快让政策性的农业信贷担保项目覆盖全省,开花结果,为推动我省现代农业发展作出应有的贡献。