

31处剩余零散棚户区3年内改造完成

□记者 中红 张鹏程 报道

本报济南讯 12月3日,济南“直面问题践行承诺”第二季直播电视问政节目《作风监督面对面》开启,问政关注了全市的棚改旧改工作。记者了解到,据摸查,济南市还有31处大概涉及2100多户的零散棚户区,根据计划,将于3年内全部改造完成。

据济南市住房保障和房产管理局(市城市更新局)局长徐春华介绍,一年来,济南累计拆除1800万平方米,6万余户居民告别了阴暗潮湿的棚户区。并编制了棚改旧改三年规划,计划每年拆迁1100万平方米,建设安置房6万套。

据了解,随着棚改旧改工作的不断深入,济南市的棚户区正在逐年减少,然而还有不少老旧危房存在。

据悉,在泉城路北侧的东箭道街上,在皇

亭体育馆和华能大厦之间,住着50多户居民,大多是老人和低收入人群。居民们说,东箭道街曾经规划给皇亭体育馆建设停车场,但是由于种种原因一直没有进入拆迁程序。后来,华能想要这块地建立体车库,因为居民意见不统一而搁置。就这样,一晃30多年过去了,周边的明湖片区居民都住上了楼房,可东箭道街拆迁却一直不见动静。

与东箭道街类似的零散棚户区,还有市中心的信义庄西街15号到49号的平房。这些平房夹在两座居民楼之间,一条狭长的小道就是这一带居民进出的唯一路径。居民们盼望着早点拆迁,能像别人一样住上敞亮、干燥、温暖的楼房。

四周都改造了,而零星的棚户区还留着,由于房子破旧,缺少基本的公共服务设施,里

面的市民生活十分艰苦,究竟怎么办?

对此,徐春华给出回应:“2017年上半年,我们启动了零散棚户区全市摸底调查,摸查总共31地块,大概涉及2100多户零散棚户区。”徐春华表示,由于历史原因,这些地块单独改造开发难以平衡,需要大量的资金投入,为此,市委、市政府非常重视,也多次研究,目前确定了由政府作为责任主体,今年已经开始启动了意愿调查。

“这些零散棚户区都处于繁华的城市中心,很多居民有拆迁的意愿,但是又不愿意异地搬迁,做通大家的工作也确实不是很容易。”徐春华表示,济南现在已经编制出零散棚户区改造计划,将利用3年的时间全部改造完济南市的零散棚户区。

据悉,问政涉及的两处零散棚户区分属于

历下区和市中区。历下区住建局相关负责人表示,东箭道街地块总占地3.5亩,总户是55户,总建筑面积1240平方米,目前已经对这55户的民意进行了调查,“绝大部分同意拆迁,现在在54户同意拆迁,只有一户要求回迁,房屋征收工作还不能启动。”该负责人表示,经过政府研究,正在进行冻结手续。有希望年前冻结完毕开始实施,预计2018年上半年东箭道街这片棚户区可以完成拆迁。

市中区住建局相关负责人则介绍了信义庄西街的情况。据了解,今年市中区启动了9片零散棚户区改造工作,在11月下旬已经进行了冻结,冻结公告已经张贴,下一步将抓紧时间推进,现在正在选聘评估机构,预计相关工作半年之内可以完成。



□记者 田可新 报道

11月29日,济南卓雅大风车幼儿园的部分幼儿代表及党团员教师来到济阳县姜集小学幼儿园,与该幼儿园的师生开展“亦有温度的教育,共享快乐童年”主题活动,与小小朋友们一同上课,共享图书,收获了一份珍贵的情谊。活动中,卓雅大风车幼儿园的师生代表还为姜集小学幼儿园的师生表演了歌曲、打击乐、舞蹈,精彩的节目使现场欢声笑语一片。

守合同重信用成企业金字招牌

□记者 田可新

通讯员 谢爱平 李晨 报道

本报济南讯 济南市守合同重信用企业合同履约率为100%的企业占95%,远高于社会平均合同履约率,合同纠纷解决率达100%。记者在11月20日举办的“2017儒家思想与企业诚信论坛”上了解到,守合同重信用企业的社会认可度不断增长,在招投标、授信贷款、参与政府建设项目,以及部分地区招商引资中受到青睐,成为企业发展的一块金字招牌。

据了解,此次“2017儒家思想与企业诚信论坛”由济南市工商局主办,以“守合同,重信用,同发展,共进步”为主题,旨在加强守合同重信用企业间交流,弘扬儒家文化思想,激活厚道儒商、诚信鲁商的传统积淀,指导市场主体信用体系建设,全市近400家守合同重信用企业主要负责人参加了此次论坛。

据市工商局相关负责人介绍,近5年来,该市先后获得守合同重信用企业公示资格的企业有2100余家,行业分布涉及建筑工程、房地

产、文化、科技、医药、餐饮、中介、商超等行业,主要集中在建筑工程,占守合同重信用企业的40%。在建筑工程等招投标频繁、竞争激烈的商业领域,公示企业凭借“守重”这块金字招牌获得加分,甚至有些招投标只允许守合同重信用企业参加。参加论坛的一家建筑公司负责人说,“为了提高合同管理和履约能力,我们专门设置了合同管理岗位,每件合同从起草到签字再到履行完毕的全过程都有相应的证据,这样也为企业消除了法律隐患。”

据了解,守合同重信用企业由“认定制”改为“公示制”,由政府单一管理向“社会共治”发展变革。工商部门建立了守合同重信用企业信用标准测评系统,根据企业在经营管理、合同管理、合同履行、经济效益、社会责任和社会荣誉等方面的诚信经营情况进行量化赋分,再结合济南市事中事后监管平台一键搜索申报企业有无违法违规记录,以保证守合同重信用企业公示的公开透明,为企业节省时间和精力。

让“小微权力”在阳光下运行

平阴县构建“146”村级治理体系

□记者 晁明春

通讯员 贾颖 孙长明 报道

本报平阴讯 锦水街道龙桥村有一片约200亩的河滩荒地,以前被部分村民无序占有,且不交纳承包费,群众意见很大。对此,在一次村党支部会议上,支部成员一致决定尽快解决这一问题,随后村“两委”干部达成了共识。经过向党员大会提交、审议,最终在村民(代表)大会上获得一致通过。在街道司法所、经管站等部门的指导下,该村历时一个月终于收回了这块地,村集体对外承包后增收近45万元。

龙桥村的“荒地事件”是平阴县探索构建“146”村级治理体系过程中的一个成功案例。所谓“146”村级治理体系,概括起来就是一张村级权力清单、四议决策程序、六个办事平台,也可以简称为“单四议六平台”。主要目的就是规范村干部履职行为,保障基层组织运行,深化农村协商民主。

“一张村级权力清单”,即由该县县委组

织部牵头,整合20多个部门资源,从林林总总的涉农文件中梳理,归纳出了村级招投标管理、集体资产资源处置、财务收支审批、印章管理、发展党员等12项集体管理事项,以及计划生育办证、户籍管理、居民养老保险申报、殡葬管理等8项便民服务事项,编制形成“村级权力清单”20条,明确了村级组织和干部权力范围。同时按照于法有据、于事简便的原则,进一步规范每项村级权力事项的名称、具体实施的责任主体、权力运行的操作流程、运行过程的公开公示、违反规定的追责办法,并将依照法律法规无需村级组织审批同意或不宜委托办理,但目前村级组织还在办理的事项,予以取消。

“四议决策程序”规范决策流程,即所有村级重大事项都要经过村党支部提议、“两委”商议、党员审议和村民(代表)决议的“四步曲”进行决策。具体来讲,就是由党组织根据年度工作计划和本村实际工作需要提出

议案;村“两委”在广泛调查研究的基础上,召开村“两委”联席会议充分讨论,提出具体建议方案;党组织召开党员大会,就村“两委”联席会议形成的建议方案进行酝酿讨论,修改完善后形成初步方案;最后由村委会召集村民(代表)会议,表决经党员大会通过的初步方案,形成决议。村级重大事项决策前,村“两委”要向镇党委、政府报告,决策中接受镇党委、政府的监督指导,镇派员参加村民(代表)会议,决策后向镇备案。

而“六个办事平台”则实现了对农村权力运行的全覆盖、无缝隙监管。其中,各镇(街道)设立的项目竞标中心实现了电子监控全覆盖,打造了公平、公正、公开的评标环境;合同监管中心则将农村各类经济合同全部纳入依法管理和监督的轨道,避免因合同签订不规范,存在法律漏洞引发不稳定事件;在矛盾调处中心建立了人民调解电子专家库,为基层群众提供“定制式”调解服务;“三资”委托代

理中心则负责对农村集体资产、资金、资源的管理,代管村级财务,实行会计核算;产权交易服务中心主要为农村各类产权提供交易场所,组织农村产权交易,履行交易鉴证,开展信息发布、政策咨询、价格指导、资产评估、抵押融资等农村产权交易服务;而在为民服务中心,则设有便民服务、党员服务、残疾人服务、民政服务及人力资源和社会保障服务五个窗口,随时接待群众来信来访。

目前,平阴全县8个镇(街道)村级事务运行平台建设全覆盖,359个村居(社区)合同监管、项目竞标全覆盖,实现了村级“小微权力”在阳光下运行,切实把村级权力关进制度的笼子,实现了程序化、规范化、现代化,有力地维护了农村社会和谐稳定。特别是明确规范了村干部施政行为。自“146”村级治理体系建立以来,该县查办的村“两委”干部违纪案件呈逐年下降趋势,有力地促进了农村基层党风廉政建设。

南部山区一天拆除4万多平方米违建

□记者 张鹏程 报道

本报济南讯 12月1日,南部山区5个镇街一大早同时对违建进行拆除,当天拆除违建共计70处,面积总共超过4万平方米。

据了解,12月1日一早,西营镇出动50余人,联合公安、执法、交警、国土、卫生院等部门,对辖区内的5处违建实施助拆,拆除总面积约4520平方米。西营镇政府相关负责人介绍,此次拆违涉及违建业主切身利益,前期通过多次、反复进行思想工作,最终实现了和谐拆违。仲官街道拆违也在有序进行,街道综合执法、供电、卫生、消防等部门,组成近200人的队伍,对辖区内7处违建进行自拆督导及助拆,包括三处钢结构大棚、两家农家乐和两处砖混结构房屋,总建筑面积达8800平方米。此外,柳埠街道于科岭违建业户共计38户,拆除面积为2万余平方米,前期通过街道执法办等相关部门多次给业户做工作,基本实现了和谐拆违。12月1日,柳埠采用自拆和助拆等形式,动用大型设备,出动助拆人员100余人,进行集中拆除并开展清理工作,力争尽快恢复山体、土地原貌,建绿透绿恢复青山绿水。

据了解,自南部山区管委会成立以来,各镇街已拆除各类违建2080处65万平方米。

槐荫区张刘片区项目三大地块成功移交

□记者 饶翔宇 报道

本报济南讯 12月1日,记者从槐荫区获悉,自7月22日张刘片区改造项目启动以来,当地部门坚持“不与民争利、阳光征收、用群众工作方法”的三项原则,刘庄村用短短20天的时间就达到100%签约,地上物拆除工作随即展开。B3、B4地块共计30.42亩土地已于9月份全部移交,目前剩余的B1、B2、B4地块共计126.45亩土地及地上物拆除清运工作也全面结束并移交给城建集团工程部。

据了解,槐荫区张刘片区位于西部新城建设的核心地段,占地约2200亩,涉及村民2000户8700余人。改造完成后,该地块将规划建设村民安置房和配套幼儿园,总建筑面积约28.36万平方米(其中,配套幼儿园建筑面积约0.76万平方米),规划建设10栋住宅,可以安置村民1572户。

据悉,建成后的张刘片区将成为轨道交通便捷通达、商业项目环绕四周、文化设施近在咫尺、教育资源优质丰富、自然环境优美宜居的西部新城核心区域。

济南三职专全力创建有尊严的职教品牌

□记者 田可新

通讯员 刘再敏 报道

本报济南讯 日前,济南三职专对外发布,该校不断探索有温度的学校管理,不断加强内涵建设,提高人才培养质量。升学人数、创业人数、师生在国家省市级大赛中的获奖人数在较高的层面上持续增加,学校在获得“全国中等职业学校德育工作先进集体”等荣誉称号的基础上,2017年以来又荣获山东省规范化学校、山东省优质特色校、山东省精神文明单位等荣誉称号,学校在创建有尊严的职教品牌的道路上迈出了坚实步伐。

良好的党风校风是发展之基。该校自觉坚持校党委理论中心组学习制度,党员学习制度和干部例会学习制度,将党的最新指导思想、社会主义核心价值观教育、廉洁勤政教育、政治纪律和工作纪律教育等作为主要学习内容;坚持党风廉政建设责任制,深入开展群众路线教育实践活动,扎实开展月月有主题的廉政教育活动。

历史使命引领中国走向新时代

□杨犀伟

十九大报告指出:“中国共产党人的初心和使命,就是为中国人民谋幸福,为中华民族谋复兴。”在思想上全面理解和把握这一历史使命,实践中以历史使命为动力,不断创新和奋进,使我们的国家和民族持续走向卓越。

历史使命:在时间长度上,承载着中华民族近代以来170多年的梦想。中华民族自人类历史上形成,在《易经》中就有“天行健,君子以自强不息”的内在追求和奋进动力,曾创造汉、唐的辉煌,为人类文明作出巨大贡献。自大、封闭、落后,自1840年起,世界上几乎所有的帝国主义国家都侵略过我们,每一次战争几乎都以中国战败、签订丧权辱国的条约而告终。山河破碎,民不聊生,中华民族到了被开除球籍的最危险境地。为了民族复兴,无数仁人志士不屈不挠、前赴后继,进行了各种各样的尝试和可歌可泣的斗争,但终究未能改变中国半殖民地半封建的社会性质和人民的悲惨命运。中国共产党在国家的深重灾难中诞生,更肩负起民族复兴的伟大使命。170多年的历史充分证明,中国共产党是伟大、光荣的政党,中国人民是勤劳勇敢、自强不息的伟大人民,中华民族是久经磨难、不屈不挠的伟大民族。我们已经由站起来、富起来向强起来迈进,正在实现近代以来中华民族梦寐以求的夙愿。

中华民族伟大复兴不仅仅是还中国人民以人格和尊严,赋予中国人民以自信,而且更包含了对于世界上所有希望拥有生存、生活权利的人民的普遍尊重。“地势坤,君子以厚德载物。”《易经》的这句古语在几千年前就彰显了中华民族的宽厚、仁人品格。十九大报告指

出:“中国坚定奉行独立自主的和平外交政策,尊重各国人民自主选择发展道路的权利,维护国际公平正义,反对把自己的意志强加于人,反对干涉别国内政,反对以强凌弱。中国绝不会以牺牲别国利益为代价来发展自己……中国发展不对任何国家构成威胁。中国无论发展到什么程度,永远不称霸,永远不搞扩张。”“己所不欲,勿施于人。”中华民族的伟大复兴,绝不以侵略他国、殖民他国为手段,而是在坚决维护自己国家安全和民族利益的同时,携手世界人民共创美好未来。

历史使命:在空间广度上,聚合了13亿多中国各族人民的磅礴力量。十九大报告全文3万多字中,“人民”一词就有200多处,直抵人心,激发共鸣。“全心全意为人民服务”“为人民谋幸福”是中国共产党的初心和永恒使命。1927年10月,上井冈山前,毛泽东就提出,必须和当地群众搞好关系,扑下身子为群众做些实事。为此,他宣布了“三大纪律”。1928年1月,又宣布了“六项注意”。“三大纪律”“六项注意”中,不拿老百姓一个红薯,不进门板,不捆稻草,都是小事,但却涉及到老百姓切身利益。群众就是在这些小事中分清善与恶,好与坏。1928年毛泽东3次到江西永新县西乡的塘边村,共40多天进行土地问题的调研,今年12月份制定了中国共产党第一部土地法《井冈山土地法》。井冈山人民平均每人分得了三亩土地,600担谷子。中国老百姓世代代盼望的耕者有其田的梦想终于实现了,井冈山的老百姓最早自发地喊出了“中国共产党万岁”的口号。《孙子兵法》有句名言,“上下同欲者,胜。”1928年8月,湘赣敌人趁毛泽东不在井冈山,山上兵力不足的时机向黄洋界一

带发起进攻。关键时刻,老百姓全部动员起来,每家每户一天晚上削600支竹子,利用两天两夜在敌人必须经过的路上铺了5里路的竹签,敌人走了一整天,为红军赢得了十分宝贵的作战时机。井冈山不足一个营的兵力击退了敌人一个师,保住了根据地。毛泽东兴奋地写下了《西江月·井冈山》这首黄洋界保卫战的光辉诗篇。

从井冈山到延安窑洞到人民大会堂,中国共产党星星之火遍地燎原的根本原因,就在于我们“来自于人民”,依靠的是“人民群众”,建立的是“人民政权”,拥有的是“人民军队”,从而取得了“人民解放”的伟大胜利。新时代中国共产党的奋斗目标是“人民幸福”,习近平总书记坚定有力的声音传遍神州大地,中国56个民族,幼有所育、学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶,保证全体人民在共建共享发展中有更多获得感,不断促进人的全面发展,全体人民共同富裕。率先同台湾同胞分享大陆发展机遇,实现互利互惠,增进台湾同胞福祉。全面推进内地同香港、澳门互利合作,包括港澳台在内的全体中华儿女共担民族复兴的历史重任、共享祖国繁荣富强的伟大荣光。新时代中国要形成全面开放新格局,积极促进“一带一路”国际合作,加大对发展中国家特别是最不发达国家援助力度,贡献中国智慧和力量推动人类命运共同体建设。十九大报告中这些庄严宣告已经得到全球华夏儿女的积极响应,也必然凝聚起全国人民的磅礴力量,实现中华民族伟大复兴的历史使命。

历史使命:在战略高度上,为中国共产党树立了宏伟奋斗目标。中国共产党诞生之日就

把实现共产主义作为自己的最终目的,同时,根据社会性质和自身所处的历史方位确定阶段奋斗目标。越能从战略全局把握国家民族的发展趋势和人民的根本需求,越能提出高水平的顺应历史潮流奋斗目标。以毛泽东为代表的中国共产党人推翻帝国主义、封建主义和官僚资本主义,实现了民族独立和人民解放的宏伟目标,在完成这一光荣历史使命的同时,也使政党自身由小到大、由弱到强成长壮大起来。党的十八大以来提出全面建成小康社会,经过五年的奋斗,十九大明确中国特色社会主义进入新时代,我国社会主要矛盾已经转化为人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾。全党深刻认识到我国社会主要矛盾的变化是关系全局的历史性变化,从战略高度上提出决胜全面建成小康社会,实现第一个百年奋斗目标,开启全面建设社会主义现代化强国新征程,实现中华民族伟大复兴。

奋斗目标越宏伟,历史使命越光荣,执政环境越复杂,越要增强忧患意识,越要全面从严治党。打铁必须自身硬,党要带领全国人民进行伟大斗争、推进伟大工程、实现伟大梦想,必须坚持党要管党、全面从严治党,以党章为根本遵循,把党的政治建设摆在首位,思想建设和制度建设同步进行,统筹推进党的各项建设,坚持“三严三实”,保持战略定力,深入推进反腐败斗争,不断提高党的建设质量,把党建设成为始终走在时代前列、人民衷心拥护、经得起各种风险和考验、朝气蓬勃的马克思主义政党。

历史使命:在实践基础上,激励全体人民脚踏实地、不断奋进,创造美好生活。中国共产党为实现民族复兴的历史使命,制定了面向

工农兵学商全体人民的方略。明确中国特色社会主义事业总体布局是“五位一体”,战略布局是“四个全面”。继续坚持“一切为了群众,一切依靠群众”“从群众中来,到群众中去”的工作路线,在实践中深入基层、深入现场,组织群众、调动广大人民群众群众的积极性,真正发挥人民群众在实现自己“中国梦”过程中的主人翁精神。

中华民族伟大复兴需要付出更为艰巨的、更为艰苦的努力。中国共产党必须带领全体中国人民继续发扬中华民族吃苦耐劳的优良传统。经过近40年改革开放,人民的物质生活水平有了巨大提高,而要真正使中国迈向强国,一方面要坚决打赢脱贫攻坚战,使贫困地区的人口同全国一道进入全面小康社会,另一方面要坚决杜绝物质生活上的奢侈浪费,号召人民把简单、素朴作为新时代生活方式,更加脚踏实地、勤奋努力。

中华民族伟大复兴之路也是广大人民群众实现自身价值的历程。十九大报告提出要加快建设创新型国家,激发和保护企业家精神,鼓励更多社会主体投身创新创业,建设知识型、技能型、创新型劳动大军。广大人民群众将在这创业创新的社会氛围、环境中,充分利用政府搭建的各种平台,在自己的工作岗位上不断尝试、精进,在创新中挖掘自身潜能、实现自身价值。

实现中华民族伟大复兴的历史使命,不仅仅在于到达目标的那一时刻,更在于向着目标努力奋斗的过程中。在中国共产党坚强有力的领导下,全国人民更加有能力创造美好生活,更加自信,向着中国特色社会主义新时代迈进。