

(上接第8版)

济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

(济国土资告字[2017]12号)

编号	土地位置	土地面积(m ²)	用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	其他规划实施要点(以规划部门规划意见为准)
				容积率指标	建筑密度	绿地率			
2017-G140	西客站片区高铁围合南地块地块A-1	113797	居住	1.6≤地上≤2.1 地下≤1.0	≤19%	/	70	45000	日照间距、日照标准须满足有关规定要求;须按《城市居住区规划设计规范》要求配建居民日常生活所需的绿地、公共服务设施(其中包含一处建筑面积不小于1200平方米的室内副食品市场)及公厕等设施。
2017-G141	西客站片区高铁围合南地块地块A-2	109908	居住	1.0≤地上≤1.1 地下≤0.5	≤18%	/	70	30000	日照间距、日照标准须满足有关规定要求;须按《城市居住区规划设计规范》须配建一处建筑面积不小于1200平方米的室内副食品市场、一处建筑面积不小于1300平方米的社区综合服务设施用房。
2017-G142	西客站片区高铁围合南地块地块A-3	31110	居住	1.6≤地上≤2.0 地下≤0.9	≤18%	/	70	12000	日照间距、日照标准须满足有关规定要求;须按《城市居住区规划设计规范》要求配建居民日常生活所需的绿地、公共服务设施及公厕等设施。
2017-G143	西客站片区高铁围合南地块地块A-4	45562	居住	1.0≤地上≤1.6 地下≤0.8	≤19%	/	70	16500	日照间距、日照标准须满足有关规定要求;须按《城市居住区规划设计规范》要求配建居民日常生活所需的绿地、公共服务设施及公厕等设施。
2017-G144	长清区社会福利服务中心(原炎焱天然气地块)地块	4652	社会福利(养老服务设施)	1.0≤地上≤1.3, 地下≤0.4	≤25%	≥35%	50	150	建设内容应以为老年人提供生活照料、康复护理、托管等服务的房屋和场地设施为主,并配建医疗、保健、康复等医卫设施。具体设施内容和标准应征询民政部门意见,满足民政部门要求。
2017-G145	原华艺集团地块二	21181	居住	2.2≤地上≤3.0 地下≤1.4	≤20%	≥35%	70	15000	规划住宅为高层。住宅建筑日照标准、日照间距须符合有关规定,须按《城市居住区规划设计规范》要求配建居民日常生活所需绿地、公共服务设施及公厕等设施。
2017-工业G019	历城区凤岐路以西、飞跃大道以南地块	159891	物流仓储	1.0≤地上	≥40%	≤15%	50	1100	项目具体用地指标须符合《工业项目建设用地控制指标》(国土资发[2008]24号)的规定



——人立品为先——
“讲文明 树新风”公益广告大赛



文明春风 温暖人间

