

农业增效 农民增收

“沂源红”：一条产业链25万果农致富

□ 本报记者 杨淑栋 本报通讯员 张琦 许宇樵凡

走进沂源，就像进了一个大果园。个大、通红的苹果压得树枝弯了腰，果农忙丰收，游客忙采摘，好不热闹。10月16日，第七届山东沂源苹果节开幕。近年来，沂源县通过打造农事节庆文化平台，宣传提升沂源苹果公共品牌影响力，挖掘苹果文化内涵，推动苹果产业与休闲旅游融合发展。

标准化管理

“沂源红”品牌叫得更响

“这沂源苹果，扫一下二维码就找到了生产信息，产品质量有保障。”10月16日，淄博市张店城区的果品超市老板张红又一次来到沂源县东里镇苹果储藏大户张勇家购买沂源苹果。他说：“这儿苹果都贴上了‘二维码身份证’，消费者只要扫一扫二维码，就能轻松掌握所买农产品的供应地、检验检疫信息。”

为了确保果品质量安全，东里镇建立一整套农产品质量安全追溯体系，建立了产地准出和市场准入衔接机制，推出了农产品生产经营主体监管名录和“黑名单”制度，对果品从生产源头到消费市场，实施数字化精细管理，以二维码为果品“身份信息”载体，实现消费者“一键溯源”，果品的品种、营养、生产、储存、销售等关键信息一“扫”了然。

技术有规程，管理有记录，产品有编号，质量可追溯。全县规划建设苹果标准化基地48个，推进水肥一体化配套，让沂源苹果有了品质保证。正因如此，沂源苹果成为“奥运果”“世博果”，有了响当当的金字招牌。

沂源县委副书记、县长田晨光介绍，沂源县是果品生产大县，果品种植面积已达70万亩，其中苹果面积30万亩，年产7亿公斤，是全国果品生产百强县、全国有机农业示范基地县、全国现代苹果产业十强县，建成了全国首个有机农业标准化生产基地，沂源有机苹果生产标准是全省地方标准。

近年来，沂源县把品牌农业尤其是沂源苹果区域公用品牌建设作为引领沂源农业转型升级、加快提质增效步伐、推进农业供给侧结构性改革的重要抓手，构建起了“区域公共品牌+企业自主品牌+新产品”的诚信体系框架。今年，“沂源红”又获得了“2017年度山东省知名区域公用品牌”“2017最受消费者喜爱的中国农产品区域公用品牌”“第十八届中国绿色食品博览会金奖产品”等高含金量的荣誉授牌，品牌叫得更响。

政媒联动助销售

苹果丰收不愁卖

“今年以来，我们销售苹果的订单一摞一摞的，沂源苹果受到各地客商的热捧，一天的销售额最高时达到一万多斤，2000多箱。政府和媒体帮他们销售，大丰收也不愁卖！”沂源县中庄镇阮南峪村的村民贾明三喜上眉梢。

去年3月，淄博市委、市政府组织开展了“聚焦沂源红 媒体在行动”活动，在媒体的呼吁下，包括淄博商厦、大润发等众多经销商加入到销售沂源红苹果的行列，有的甚至是“零利润”销售助力果农渡过难关；各地市民排起长队，成箱购买“爱心苹果”……“媒体在行动”的强大宣传阵势让各级媒体、爱心企业、热心市民一起携手助农。仅用两个月，沂源县库存苹果完成销售95%左右，价格也较周边地区高20%左右。

除了政媒助力，“互联网+”更让苹果销售搭上快车道。“来，扫一下你们的微信，加个微信好友，看看我家的好苹果。”见到记者一行人，沂源县中庄镇桐峪村村民杜际友立马掏出手机，一边加着微信好友，一边说到。52岁的老杜不服老，不仅在村里成立了沂源仙乐谷果蔬专业合作社，还成立了沂源村乐电子电子商务有限公司，“我今年52岁，自学了电商，还会制作PPT。传统的卖货方式走货卖不出好价钱，通过网路推销他们家的苹果更快，还能卖出好价格。”老杜一脸自豪地说。

近几年，像杜际友这样通过借助电商平台销售苹果的果农越来越多，“沂源红”苹果销量大增，实现了产地直供。目前，沂源县已进驻第三方电商平台的苹果企业有100多家，建设本地自营平台4家，电商销售渠道占苹果销售总量的20%以上。



上图：“沂源红”苹果坠满枝头。右左：游客在沂源苹果采摘园里采摘苹果。右右：10月16日，第七届山东沂源苹果节开幕，私人定制创意苹果受欢迎。



□记者 杨淑栋 通讯员 尚现军 报道

如今，“沂源红”苹果不仅畅销浙江、福建、安徽、湖北、湖南、广东、广西、北京等全国20多个省、自治区、直辖市，还出口泰国、印尼、马来西亚、俄罗斯等地，年产值达到30多亿元。

产业链延伸 从卖苹果到卖文化

收获季节，沂源县燕崖镇双泉村果农李玉玉每到周末就忙得不亦乐乎。他拨弄着枝头，让前来采摘的游客能够摘得更方便些。虽然李玉玉这块苹果园只有0.4亩，但产量大。“好

的年景能产3000斤，一年能卖1万多元呢。”李玉玉说，苹果就是他的“金疙瘩”。

“苹果+旅游”，沂源依托生态优势，首批集中建设16个示范点20个美丽乡村。“每到秋天，一个采摘园外，汽车一停几公里长。”李玉玉说。

在中庄镇，一种“会说话”的苹果吸引了游客的目光。红灯笼一样的苹果上，竟长出各种文字：既有“I LOVE YOU”“囍”等爱情表白语，也有“喜迎十九大”“招财进宝”“心想事成”等喜庆语。更有一些竟长出了二维码，只要用手机扫一扫就能看到其中所蕴含的内容，既有文字、图片，也有视频、录音，趣味横生。

“我们根据客户的要求制作相应不透光的文字、图形或二维码，在苹果摘袋后贴在苹果上，果皮经过太阳照射会慢慢变红，但被遮住部分会保持浅色，于是形成了各式各样的图案，十分受年轻人喜爱！”贾明三介绍，“普通苹果3块钱一斤，私人定制的带字苹果一个8块钱，大家还抢着买。每年光定制苹果就可以为我带来5万多元的收入。”

据了解，目前沂源有约25万人从事苹果产业，同时，苹果产业又带动了生态旅游、加工包装、贮藏运输等10多个相关产业的发展，形成一条富民产业链，沂源农民收入的七成来自林果业。“沂源红”苹果已真正成为老百姓的“致富果”。

淄博市出台新政调控楼市

□记者 刘磊 报道

本报淄博讯 房子是用来住的、不是用来炒的。9月30日，为加强和改进住房及用地供应管理，合理引导住房需求，规范市场秩序，稳定市场预期，促进地区房地产市场平稳健康发展，淄博市发布《关于进一步加强房地产市场调控工作的通知》（以下简称“《通知》”），将进一步加强房地产市场调控工作，对房价过高、上涨过快的热点区域内商品住宅用地，要实行“限房价、竞地价”等方式出让，严防高价地扰乱市场预期。

同时，《通知》规定要合理引导住房需求，落实差别化信贷政策，严格购房资格审核。将房管部门出具的网签备案购房合同和不动产登记部门出具的住房状况证明作为购房贷款的审核依据，将网签备案的抵押合同作为购房贷款放款凭证之一。在加强销售监管，规范市场秩序方面，淄博市将严格商品住宅价格备案，加强资金监管，抑制炒房行为。房地产开发企业取得预售许可后，要一次性公开全部销售房源并明确标价。对于符合预售许可的项目，要全面落实预售资金监管制度，防止资金挪用、楼盘烂尾，进一步规范商品房合同网签备案及变更撤销管理，限制投资投机性购房需求，严防一房多卖、炒作期房等违法违规行为。

《通知》指出，在加强供给侧管控方面，淄博市一方面加强房地产用地供应计划管

理，及时公开土地供应信息和征地批准文件，规范发布土地供应计划、出让公告、成交公示和供应结果信息，按季度公布房地产用地供应数据，另一方面还将实施差别化用地供应，改进住宅用地出让方式。对房价过高、上涨过快的热点区域内商品住宅用地，要实行“限房价、竞地价”等方式出让，严防高价地扰乱市场预期。

在加强销售监管，规范市场秩序方面，淄博市将严格商品住宅价格备案，加强资金监管，抑制炒房行为。房地产开发企业取得预售许可后，要一次性公开全部销售房源并明确标价。对于符合预售许可的项目，要全面落实预售资金监管制度，防止资金挪用、楼盘烂尾，进一步规范商品房合同网签备案及变更撤销管理，限制投资投机性购房需求，严防一房多卖、炒作期房等违法违规行为。

对于二手房交易监管，《通知》也作出明确规定，淄博市将全面落实二手房买卖合同网签备案制度，实现贷款审核发放、税收征缴与网签备案合同相关联，防止交易欺诈、骗取贷款、偷逃税款等行为；全面实施二手房交易资金监管制度，保证房屋交易资金安全，维护买卖双方合法权益；要加大工作力度，将二手房与一手房纳入统一的市场监测、监管和调控范围，坚决防止二手房市场失控。

此外，淄博市还将加大违法违规为打击力度。坚决打击房地产开发企业恶意炒作地价房价、囤积房源、捂盘惜售、违规销售等行为，及时进行约谈和查处；实行房地产经纪机构备案管理，定期公示备案和未备案房地产经纪机构名单，严厉查处经纪机构虚假宣传、价格欺诈、不按规

定明码标价、哄抬房价、签订阴阳合同、协助规避限贷措施、违规开展金融业务等行为。要将违法违规企业及其责任人记入信用记录，实施联合惩戒。《通知》要求淄博各区县、各有关部门加大检查查处力度，及时向社会公开相关信息，定期进行通报，并于每月5日前将市场整顿情况及查处的典型案例报市房地产市场调控联席会议办公室。

产业扶贫把车间设在农民家门口

□记者 程克亮 通讯员 董兆 报道 本报桓台讯 “扶贫车间设在家门口，平时有事还能请假回家忙活，俺现在是挣钱顾家两不误。”10月14日，桓台县马桥镇北岭村村民张俊红拿着刚领到的工资说。

据了解，为进一步做好脱贫攻坚工作，马桥镇创新扶贫理念和投入方式，改无偿投入、输血扶贫为有偿使用、造血扶贫，坚持以就业为导向的帮扶机制，把就业扶贫作为突破口，继2016年建立两处产业扶贫基地后，今年又在鑫利胶合板厂和祁家蔬菜农民专业合作社建成两处扶贫车间。把“扶贫车间”建在乡村，意在充分发挥企业带动作用，不仅不到一个月的时间，两处扶贫车间就已经吸纳20户贫困户在家门口实现就业，稳步推进脱贫计划目标的落实。

博山区白塔镇：

文旅融合惠民生

□记者 刘磊 通讯员 孙倩 报道 本报淄博讯 10月14日记者了解到，今年以来，博山区白塔镇立足镇域实际，多措并举，积极做好文化旅游工作，开展一系列文化和文明创建活动，文旅深度融合，在改革的步伐上迈出了坚实的一步。

据了解，从年初的扮玩队伍到年终的写对联送对联，从纳凉晚会到专场巡演……说起该镇的文化活动大多居民都如数家珍，一年下来大大小小足有百余场。“以前我们只能从电视上看看演出，现在可好了，在家门口就可以看到高水平的表演了，有时还能自己上台参与，真带劲！”家住白塔镇饮马社区的翟锦说。文化活动的繁荣成为该镇改革的一大亮点，惠及百姓。今年以来，白塔镇积极开展城市文明大宣传，促进文旅大发展。截至目前，该镇已发放《文明知识大家学》、文明宣传册18000余份，并通过镇域内300余个宣传展牌和横幅，倡导共创国家卫生城、文明城市，为文旅发展营造良好氛围。

桓台警方开展

“媒体开放日”活动

□记者 程克亮 通讯员 杨永杰 报道 本报桓台讯 为进一步做好十九大安保期间新闻宣传工作，10月10日，桓台警方举行了“迎接十九大忠诚保平安”专题新闻通气会暨“媒体开放日”活动，17家省市新闻媒体记者应邀参加。

桓台县副县长、县公安局党委书记、局长张京义指出，召开新闻通气会和媒体开放日活动，旨在通过各新闻媒体主动向社会发出桓台公安声音，讲好桓台公安故事，提升社会各界对桓台公安工作的理解和支持。同时，主动接受社会监督，进一步提升桓台公安工作，坚决有力打好十九大安保维稳这场硬仗，以优异的成绩向十九大召开献礼。

桓台县公安局政委白向强提出，下一步工作中要努力践行“自身硬，实打实，打得赢”的桓台公安铁军精神，积极打造实干、素能、法纪、和谐的“四型警队”。治安大队、刑侦大队、刑庭大队主要负责同志分别就基层基础建设的亮点及经验做法以及打击经济犯罪、刑事犯罪方面的有关情况和典型案例进行了通报。

张店区和平街道：

让社区开遍文艺之花

□记者 刘磊 通讯员 张嘉仪 报道 本报淄博讯 10月9日，张店区和平街道城西社区综合文化中心，一周场的文艺演出如期开展，居民们早早地搬出了小马扎迫不及待地等着演员们上场。为了让文化发展成果更深更广惠及百姓，和平街道“烹制”出令人目不暇接的“文化大餐”，形成了以“天然舞台”文化惠民演出活动为龙头、各社区“周周演”为依托的“1+X”送戏下基层模式，让文化惠民飞入寻常百姓家。

今年以来，和平街道继续深化文化体制改革，创新公共文化服务运行机制，推动文化事业全面繁荣、优秀传统文化传承弘扬。已建成的10个社区综合文化中心遍布辖区各个社区，正是和平街道推动文化改革的第一站。同时，和平街道重视文化人才队伍建设，不断挖掘和培育社区文艺双馨的文化工作者，不断吸纳优秀文化人才充实基层文化人才队伍，为全面深化文化体制改革增砖加瓦，让社区开遍文艺之花。

博山区山头街道：

弘扬焦裕禄精神

□记者 杨淑栋 通讯员 赵文馨 报道 本报淄博讯 10月12日，记者从淄博市博山区山头街道办事处获悉，今年以来，街道党工委坚持把焦裕禄同志作为党员干部学习的标杆，坚持多种形式学习弘扬焦裕禄精神。

街道党工委开展“一堂一季廉政课”“廉洁微课堂”和演讲比赛主题活动，感召大家重温焦裕禄同志伟大历史岁月，激励机关和村社区干部不忘初心、继续前进；组织举办廉政书画创作、文化演出活动，在街道各层面弘扬焦裕禄精神，培育风清气正社会环境。

弘扬焦裕禄精神，关键在于落实到行动中，街道广泛组织各村、社区开展“党员奉献日”、“清洁城市党员在行动”等主题实践活动，发挥共产党员先锋模范作用，切实把焦裕禄精神内化于心、外化于行。

淄博出台采暖季“防尘限工令”

符合条件的建筑工地停工4个月

□记者 刘磊 报道 本报淄博讯 10月2日，淄博市政府办公厅发布《关于做好2017—2018年采暖季建筑工地停工工作的通知》，明确要求在2017年11月15日至2018年3月15日期间，淄博市各区县(含高新区、经济开发区、文昌湖省级旅游度假区)城市建成区范围内的各类房屋建筑、市政、园林、管线、棚户区改造、老旧小区整治、公路、水利、公用事业等工程中的土石方作业，以及房屋拆迁(拆除)施工(全市违法建设治理行动除外)全部停工，其中各城区城市建成区由各区县根据

情况分别划定，土石方作业主要包括场地平整、基坑(槽)与管沟开挖、路基开挖、地坪填土、路基填筑以及回填等。

通知要求，按照“属地管理”原则，对于符合停工条件的建筑工地，由各区县行业主管部门分别下发停工通知，在规定时间内停工。对于重大民生项目或列入市、区县重大项目名单的工程，需在采暖季实施土石方作业，确实无法停工的，达到扬尘防治各项要求后，由项目建设单位申请，经区县行业主管部门初审，由区政府审核后报市住房城乡建设局，统一

汇总后报市政府批准实施。各区县须在10月15日前，完成城市建成区范围划定并报市住房城乡建设局，同时做好区域内建设工地的排查工作，建立项目台账。对于符合停工要求的建筑工地，要在11月10日前下发停工通知单，并且停止办理建筑垃圾处置核准手续。对于重大民生项目或列入市、区县重大项目名单、确实无法停工的项目，要在10月20日前按程序完成审核。

淄博市要求，今年采暖季期间，淄博全市各类建设工程施工工地要全面落实扬尘污染防治

的6个100%措施，积极推进长距离线性工程分段施工，减少开挖面积、缩短作业面裸露时间。各区县行业主管部门要加大检查处罚力度，对达不到扬尘防治要求和拒不停止土石方作业的工程和房屋拆除工程，依法责令立即停工，并按规定给予相应处罚；处罚后仍拒不整改、继续作业的，对建设单位依法暂停其新开工项目审批，暂停监理单位、施工单位在市内投标资格3个月，并记入不良记录。淄博市将向社会公布举报电话、投诉电话，鼓励社会各界和群众积极举报采暖季建筑工地扬尘问题。