

## 日照开发区引入社会力量活化招商方式

# 委托招商借来“他山之石”

## 173台沿海养殖燃煤锅炉将被取缔

□记者 纪伟 通讯员 年艳霞 范文辉 报道

**本报日照讯** 8月29日,记者从日照市环境保护局开发区分局了解到,日照开发区将逐步淘汰取缔辖区内已确认的173台沿海养殖燃煤锅炉,并积极推进燃煤锅炉改用清洁能源工作。

据介绍,按照日照开发区管委会的统一部署,该区自7月27日至8月12日,委托第三方山东智方环境管理咨询有限公司会同区财政局、审计局、环保分局、北京路街道和奎山街道对辖区内养殖燃煤锅炉数量、吨位、使用情况等,进行全面调查摸底。辖区内已确认共有173台沿海养殖燃煤锅炉,共计208.34蒸吨,其中北京路街道100台、117.27蒸吨,奎山街道73台,91.07蒸吨,需淘汰取缔的燃煤锅炉173台已全部签订淘汰(改造)协议,目前已停用22台。

据悉,为做好宣传动员工作,日照开发区印发了《淘汰燃煤锅炉 更换清洁能源——开发区“蓝天保卫战”倡议书》,发放到每个养殖户。各街道还设立专用宣传车,每天到海水养殖区域巡回播放宣传。8月22日又组织北京路街道、奎山街道养殖户参加燃煤锅炉改造整治技术交流会议,为下一步改造工作奠定基础。

为鼓励养殖户积极配合淘汰取缔工作,日照开发区制订了奖励措施。对10月20日前按要求拆除或者改用清洁能源的农户,各街道按标准完成验收后,由区财政给予一次性财政资金支持。

下一步,日照开发区将逐步完善清洁能源改造的替代方案,加快燃煤锅炉淘汰取缔工作进度。根据市政府“蓝天保卫战”和《日照经济技术开发区沿海养殖燃煤锅炉拆除淘汰(改造)实施方案》要求,该项工作力争在2017年10月底前完成。

## 为外来务工者随迁子女开辟“教育绿色通道”

□记者 纪伟 通讯员 高明 报道

**本报日照讯** 随着城镇化进程的不断加快,日照开发区外来务工人员逐年增加。该区教育局出台便民惠民措施,开辟绿色通道,保障外来务工人员子女平等接受义务教育权利。目前,大连路学校新建项目和桂林路小学二期扩建项目正紧张施工,预计明年建成投入使用。

据介绍,日照开发区坚持“以流入地政府管理为主,以全日制公办中小学为主”的原则,制定出台《日照经济技术开发区义务教育阶段招生工作意见》和《日照经济技术开发区进城务工人员随迁子女入学实施细则》,将随迁子女入学办法、入学流程、证件要求和办理方式通过报刊、电台、网站和新媒体渠道进行公示,接受社会监督,保障外来务工随迁子女平等接受义务教育。

同时,日照开发区通过整合现有教育资源,挖掘公办学校接纳潜力,合理规划学校布局,逐步提高随迁子女进入公办学校的就读比例。对部分外来务工人员居住密集、就学压力较大的学校,提前规划,通过新建、扩建、改造等形式,扩大公办学校办学规模,为区域内适龄儿童和随迁子女就学提供足够的公办学位。此外,该区还将外来务工人员子女纳入发展规划,统一城乡中小学的均等化公用经费标准,免除外来务工人员子女学费、书本费等费用,在入学、学考、毕业鉴定、升学考试、录取等方面,都与本地学生享有同等资格。还对贫困随迁子女进行结对帮扶,确保其不因贫困而辍学。

## 蝗虫疫苗项目落户日照开发区

□记者 纪伟 通讯员 刘方鹏 报道

**本报日照讯** 8月19日,山东元泰生物工程有限公司在北京与古巴海伯生物技术公司就蝗虫疫苗项目签订合作协议,这标志着日照开发区与古巴国家基因工程与生物技术中心(CIGB)的合作迈上新台阶。

据介绍,自2014年元泰生物项目落户日照开发区,该公司就与古巴一等生物技术学家、古巴科学院终身院士卡洛斯特教授开展了深入合作,并于2016年9月,联合签约建设了生物技术联合研发中心。今年以来,开发区不断深化加强与CIGB的交流,在元泰生物与古巴海伯签订合作协议的同时,日照开发区专程到北京拜访了该方代表罗兰多·派斯博士,就推进双方更深层次的合作进行了交流。8月24日,日照开发区工委委员、党群工作部部长郑悦带队到北京与罗兰多·派斯博士会面时表示,CIGB拥有强大的研发和产业化实力,日照开发区将充分发挥桥梁纽带作用,积极协调联络日照市招商、经信、金融等部门机构和相关企业,组织关于CIGB优质项目的专题推介活动,使研发技术、资本力量和产业化载体实现有效结合,并希望双方立足现有合作基础,发挥各自优势,进一步加强交流,加快推进中古(日照)生物技术研发中心建设,进而为打造中古生物科技产业园奠定良好基础。

下一步,开发区将不断汇聚各类优势资源,通过建立产业孵化体系,设立产业引导基金,加大与金融平台合作等方式,撬动社会力量、资本力量,驱动开发区生物医药产业发展。

## 生物医药产业三项目集中签约

□记者 纪伟 通讯员 田志敏 刘方鹏 报道

**本报日照讯** 8月19日,日照经济技术开发区召开元泰生物、盈和生物、恒泰生物三个新项目签约暨项目推进专题会议,日照开发区生物医药产业又新添了一股生力军。

元泰生物食品添加剂项目新上两条生物食品添加剂生产线,项目总投资7000万元,年产3000吨生物食品添加剂项目,达产后预计年收入约3亿元;恒泰海洋海藻绿色生物炼制产品产业化项目,主要进行海藻绿色生物炼制产品的生产,项目总投资4亿元,拟建设5条海藻绿色生物炼制产品生产线。项目建成达产后,可实现年营业收入约7.9亿元、税金1.0378亿元;盈和生物生物发酵法生产色氨酸、组氨酸、左旋多巴项目,项目总投资2.1亿元,主要用生物发酵法年产3000吨色氨酸、300吨左旋多巴,200吨组氨酸,预计将于2018年底前建成投产。达产后预计可实现年销售收入4.5亿元,年均利润1.8亿元。此次签约的三个项目,在技术含量和生产工艺上均居国内行业先进水平,落地投产后将进一步延伸、拉长该区生物医药产业链条,同时也为生物医药行业高层次人才引进搭建了良好平台,助推产业发展实现新突破。

项目第一个建设周期固定资产投资额的3%予以招商项目奖励;内资投资额4亿元以上、外资投资5000万美元以上和高新技术项目,属“一事一议”。项目第一个建设周期时限范围以《项目建设投资协议书》上规定的建设周期为准。此外,招引总部经济及现代服务业项目的,从注册之日起三年内,对区级地方财政收益超过100万元的年度,按照当年区级地方财政收益的5%给予奖励。

同时,该实施办法要求委托招商对象应为与中外客商接触广泛,有一定的知名度、行业影响力及成功经验,并具有较多项目信息资源的法人(中介组织、行业协会、商会、办事机构、本土或外来投资企业等)或个人。受托方在向日照开发区管委会提出申请并与管委会签订委托招商协议后,协议书将明确委托招商活动的形式、授权范围和要求、委托时限范围、争议解决机制、奖励明细、奖励兑现等相关的权利义务。委托招商实行两年一聘,聘期满后,受托人或法人机构需要继续从事委托招商活动的,可提出延长期限的申请,报请日照开发区管委会同意,重新办理手续。

对采取不正当手段骗取奖励资金的,开

发区管委会除追回全部奖金外,将依法依规追究其责任;涉嫌犯罪的,移交司法机关处理。

此外,招商引资引荐人的设置也十分值得注意。招商引资引荐人是指未签订委托协议且为开发区招商引资工作提供信息、引荐项目的个人或法人;招商引荐机构或引荐人须在项目签订投资协议前(不需签订投资协议的项目,应在项目办理工商注册登记前)到管委办理引荐备案手续,一个招商项目只认定一个引荐机构或引荐人;引荐人属党政机关事业单位正式在编人员或国有企业公职人员的,给予通报表彰。

“年度佣金总额原则上最高不超过30万元,‘一事一议’项目的奖励标准由管委确定,单个项目最高奖励额原则上不超过300万元。委托招商项目或引荐项目还应符合国家、省、市及日照开发区的相关产业政策和环保要求,基础设施(社会投资的项目除外)、房地产业、建筑业、原矿采掘和水电、风能、燃气等能源类项目,BT模式、BOT模式、PPP模式和捐资项目等并不计入奖励。”该区工作人员告诉记者。

据介绍,委托对象奖励方式分为年度佣

## 通过岗位竞聘招商培训促工作创新

# 职员制改革激发干事创业热情

□ 纪伟 张文军 邢慧

7月29日,在2017年职员公开招聘现场,多位竞聘者围绕职位要求、自身优势和对未来工作的筹划,进行了精彩演讲和激烈角逐。据悉,这是日照开发区为现代服务产业园、浆纸印刷包装产业园、生物医药产业园3个园区管委主任职位设置的专场公开招聘会,参与竞聘的职员不受职位、职级等限制,有志于在“突破园区、聚力招引”工作一线上担当作为、施展才华的职员都可以竞聘上岗。

据了解,本次公开招聘是日照开发区新一轮职员制改革的“重头戏”,以“五个注重”和“四看四不看”为切入点和突破口,为广大职员搭建施展作为的平台,进一步激发了职员干事创业的热情。

“五个注重”:注重结构优化,进一步配强配强各级班子。注重基层一线,进一步倡树鲜明用人导向。注重考核成果运用,进一步激发干事创业活力。注重干部梯队建设,进一步加强年轻干部锻炼培养。注重“能上能下”,不让事业迁就人,进一步调动担当作为的积极性和主动性。“四看四不看”:看能力,不看关系;看实干精神,不看背景;看工作成效,不看地域;看现实表现,不看资历。

8月26日,日照开发区又举办了招商引资业务培训会,来自区招商办、各产业园区的110余名职员参加培训,该场培训会进一步提高了全区招商人员的整体素质和业务水平,提升了招商引资工作的质量和效益。培训会上,该区工委副书记、管委常务副主任焦春峰全面介绍了开发区产业发展规划及城市空间发展规划,来自该区财政局、国税局、地税分局和国土分局的相关负责人,分别就地方税收区级收益分析和财政扶持政策情况、税收政策和地征征收的税种及部分税种介绍、建设用地报批程序作了详细讲解。

据了解,本期培训班结束后,该区还将适时举办培训班,组织相关部门负责人就项目审批业务、环保审批手续政策要求、公司注册流程等事关项目落地的重要事项作详细讲解,并就服务项目推进建设,探讨容缺审查机制,提高全区招商人员的专业招商水平。

随着日照开发区不断激发职员干事创业活力,稳步提升业务水平,招商氛围也烘托了起来。汽车及零部件产业园狠抓精准招商,积极跟进配套项目的招引;加大“走出去、请进来”力度,组织企业积极走出去,

加大国内市场开拓力度,计划9月份开展一次集中宣传推介;在对日、德等国外招商方面实现新突破,进一步发挥中介组织和招商顾问作用,积极开拓新的沟通渠道。

高新技术产业园主动走出去广泛推介、精准对接。8月份园区先后到广州、深圳、济南等地拜访客商、宣传推介,2个招商小分队全天候外出招商不停歇。园区正在推进项目中已有2个项目达成初步合作意向,2个项目正在进行设备安装调试等工作,还有11个项目正在积极洽谈中。

粮油食品产业园深入落实“两个二分之一工作法”,规定招商分队每个周至少走出去一次,对接、储备招商线索。目前已先后到德州、广州、深圳、扬州进行了招商推介,并接待了中储粮、中粮等一批客商到区考察。同时,该园区还加大企业服务力度,深入园区企业走访调查,帮助企业实地解决生产过程中遇到的困难和问题。

浆纸印刷包装产业园进一步强化以商招商形式,继续以高档生活用纸、包装纸、特种纸等成品纸项目以及物流运输、高端装备制造等上下游配套产业为招引方向,充分发挥亚太森博和园区企业的招商推介作用,深入挖掘招商信息。同时调整招商方向,面向高端大工业项目、科技含量高的项目进行招引,多线并进,多措并举,确保项目招引取得实效。

高端装备产业园以装备制造、智能制造、环保科技为重点招引方向,装备制造方面认真分析研究产业链,列出海工、环保、智能装备等行业的龙头企业,依次走出去拜访接洽,精准招商;智能制造方面加快推进现有项目,做好研发平台、孵化基地、产业园区等平台建设;环保科技方面结合区内环境、产业特点等,对节能环保产业龙头企业开展招商工作,加快节能环保产业链纵向延伸。

现代服务产业园在原有现代物流产业发展基础上,调整战略规划和产业招商主攻方

向,致力于突破和繁荣现代服务产业发展。借助村居改造、新老市区跨铁路线涵洞打通等有利时机,聚力招引符合产业规划的各类临港贸易、物流、金融等项目。同时抓住区港联动和重大平台建设契机,持续推进日照港物流转运服务中心和智慧港口物流基地建设。目前,园区在谈项目12个。

生物医药科技产业园加大与古巴国家基因工程与生物技术中心、中科院、中国农业大学、中国药科大学、上海交通大学等重点科研院所和高校的联系,推进中古(日照)生物技术联合研发中心等公共科研服务平台建设。同时,该园区加大项目推进服务力度,对刚刚签约的元泰生物二期、盈和生物、恒泰海藻精炼3个项目全天候靠上开展服务工作,并聚力开展以商招商、委托招商,加大“走出去”力度,每周至少外出招商1—2次,重点招引符合区内产业规划、带动能力强的项目。



□纪伟 报道

8月18日上午,日照开发区重点项目、现代派沃泰自动变速箱三工厂举行开工建设仪式。项目计划投资1.6亿美元,主要生产科技含量和附加值更高的无级变速箱,设计年产能40万台,预计量产时间为2019年3月,届时将搭载于北京现代汽车新版朗动等车型。日照开发区做好服务与以商招商工作,引进越来越多的配套企业,初步实现了产业的集聚发展。项目的建设,对日照市加快推进新旧动能转换,推动汽车及零部件产业转型升级具有重要意义。

## 全市美丽乡村建设督查考核总排名第一

# 奎山街道谱写宜居宜业新蓝图

□ 纪伟 年艳霞

漫步在日照开发区奎山街道的大街小巷,整洁清爽的道路、美丽的街心公园、安静怡人的居民小区让人眼前一亮。

8月14日至18日,日照市委农工办采取不打招呼、不预先通知、现场量化打分的方式,对6个区县、17个乡镇的37个村进行了新一轮督查,日照经济技术开发区奎山街道在全市美丽乡村建设督查考核中获得总排名第一的好成绩。

日照开发区奎山街道工作人员介绍,自日照市深入推进全国文明城市创建、国家森林城市创建和迎接国家卫生城市复审工作以来,该街道为在全街道营造一个良好的舆论

氛围,在重要路段和居住小区制作公益广告宣传牌120余个,并合理配置了社会主义核心价值观、遵德守礼、强化卫生意识、爱护环境、志愿服务等内容,让广大群众积极投身到创建文明城市、创建国家森林城市和迎接国家卫生城市复审工作中来,在全街道上下形成了浓厚的氛围。今年上半年,奎山街道共投入200多万元进行网格内基础设施配套完善,对全街道124栋楼房进行了调查摸底,共整改问题200余项。据悉,该街道的森林城市(扬尘治理)创建点共有38处,目前已投资754万元,完成治理37处,总面积8.5万平方米,植树7.6万棵。

据介绍,去年开发区奎山街道完成早厕改造1498套,今年完成1525套,日照市政府

下达的三年3023套改厕任务已提前1年全部完成,该项工作完成度在日照市排名第一。该街道以改善农村面貌,提高群众生活质量为抓手,全面实施农村改厕、危房改造工程。按照因地制宜,稳步推进的整体工作思路,精心组织,统筹安排,使全街道农村改厕、危房改造工作取得显著成效。

同时,为快速推进村居改造,该街道大岭一村,大岭二村被列入全市中村改造计划,在这个基础上,东夏家村,宋家窑村,刘家寨村,东高家村,河套东村、岭二头村、青墩村、小古镇村8个村居被列入全街道2017年村居改造计划。现大岭一村、大岭二村、东夏家村、宋家窑村、小古镇村、河套东村6个村居已完成签订协议工作,签约