

103户居民，100%签订棚改协议

——奎文经济开发区仇家经济专业合作社棚改侧记

□ 本报记者 都镇强 冯砚农
本报通讯员 高斐 刘新磊



7月20日上午，奎文经济开发区仇家经济专业合作社的103户居民在签订棚改协议。

五次地去找他，给他做思想工作，可他就是不同意。为让老吴支持棚改，两个月时间里，仇磊

反复到他家做工作、讲政策。刚开始的几次登门，老吴始终坚持自己的特殊要求，但仇磊等

吴摆事实，讲道理，把居民生活环境、村集体收入来源、棚改政策等多方面，为他一一梳理。慢慢地，老吴不再坚持自己的特殊要求。在街道包村干部孙德龙、仇磊第六次登门解释政策后，倔强的老吴终于接受了棚改补偿政策。

仇磊告诉记者，从4月开始，不知熬了多少个黑夜，中午饭拖到下午两三点钟吃是常有的事，晚上开会商量到十一二点也是常态。区、街道、合作社工作人员耐心细致地做工作，很多像持老吴一样观点的居民，在思想上慢慢有了转变。最终签约达100%。

对此，街道包村干部孙德龙说：“仇家的棚户区改造攻坚突破，靠的就是党组织和党员干部的引领作用。”6月22日上午，仇家社区原村民楼40户居民现场签订置换协议，确定安置房选房顺序，4名社区“两委”成员主动让其他居民先抓阄，自己最后抓阄，最后的选房顺序有3名“两委”成员排在后面。

4月启动棚改，5月成立自改委并确定安置位置，6月确定拆迁安置方案，仇家103户居民全部同意棚改，拆迁已全面开始。正是靠着党组织和党员干部的引领作用，仇家速度成了文化南路片区棚户区改造的一大亮点。据了解，仇家经济专业合作社回迁房预计今年10月份开始建设，两年后他们就将住上新房。

奎文经济开发区共有22个经济组织，目前已经有17个经济组织积极参与到了棚改中来。

103户居民，100%签订棚改协议，这是7月20日上午，奎文经济开发区仇家经济专业合作社的居民齐聚棚户区改造拆迁补偿协议签订现场发生的一幕。这背后是奎文区、街道、合作社三级干部从今年4月份开始，为棚改攻坚而付出的艰苦努力。

7月20日，走进仇家经济专业合作社，除了一栋居民楼外，清一色都是红瓦房。仇家经济专业合作社是由原仇家村集体资产改制而来，合作社共有居民103户418口人，旧村址165亩。由于地势低洼，每到雨季经常大水漫灌，唯一的一座楼房也没有自来水和暖气燃气设施。

今年4月份，一个改变的机遇摆在了103户居民面前。今年年初，奎文区决定启动文化南路片区棚户区改造，原仇家村包含在内。

于是，2017年4月，仇家经济专业合作社党支部经过多次商讨，拟定出《仇家拆迁安置方案》，干部也都走家入户，做群众工作，一切都进入快车道。不过，没多久，仇家经济专业合作社党支部书记仇磊就遇到了新难题——虽有80%的居民支持棚改，但远未达到符合棚改启动要求的95%。

仇家人老吴就是不同意棚改的居民之一，他和老伴以及儿子、儿媳、孙子住在上世纪七八十年代建造的百余平方米的砖瓦房里，由于地势低洼，常年饱受困苦。根据政策，老吴可以置换两套宽敞的楼房，但是这个政策远远没有达到他的心理预期。工作人员三番

筑建中央厨房

为中小學生提供配餐

□记者 冯砚农 通讯员 孙志江 报道
本报潍坊讯 记者8月4日从奎文区中小學生午餐工程媒体见面会上获悉，新学期开始，奎文区将全面推行中小學生午餐工程，筑建中央厨房，为有需要的學生提供配餐服务。

今年暑假期间，奎文区教育局按照公开、透明、公正、民主、监督等原则，采用招投标方式确定2至3家在奎文区有服务场所的配餐机构，供学校自主选择。配餐经营单位必须符合一定的资质条件，学校确定的配餐机构，原则上以学年为单位进行考察续用或重新选择。

在配餐工作中，各学校健全管理机制，成立由校方、學生家长、學生代表等组成的學生配餐专门负责机构，对中央厨房配餐机构的考察选择、日常配餐管理等制定有关标准和管理办法，使每一项工作环节高标准细化，确保有标可依，有据可查；落实监管责任，与配餐方专门针对學生体质特点、营养需求、食品安全等方面细化并提高工作标准，积极稳妥做好學生配餐供餐管理，确保學校師生的身體健康和食品安全；健全应急机制，依法实施责任追究，學校与配餐机构按照《學校食物中毒事故行政责任追究暂行规定》和食品安全等管理规定，建立食品安全管理制度，健全岗位责任，建立食品安全溯源管理机制和食品安全事故突发事件应急处理预案。

奎文区教育局对配餐工作加强监督指导，把學校餐飲管理工作列入學校的常规检查、督导评估中，将定期或不定期组织检查、抽查，每学期在各校就學生当中开展伙食满意度测评，对检查、抽查和测评中发现的问题，进行书面通报，限期整改。建立准入“黑名单”制度，对问题严重，造成社会不良影响的企业，禁止进入奎文教育餐饮服务市场。

金融治赖 重拳出击

□记者 冯砚农 通讯员 李爱伟 报道
本报潍坊讯 近日，奎文区人民法院在贯彻落实上级法院的统一部署过程中，组织开展了为期10天的“金融治赖 重拳出击”专项行动，共计出动执行警力286人次，拘传拘留被执行人65人，罚款6.5万元，采取搜查措施7次，扣押机动车辆6台，执行到位金额1566万元，执结案件51件。

6月份，省高院安排部署自6月15日至9月25日在全省法院组织开展“百日执行攻坚”专项活动。7月11日，奎文区人民法院邀请相关金融机构的负责人召开了集中行动筹备会议，通报了有关行动方案和部署。7月12日至21日，专项行动期间执行干警发扬不怕苦、不怕累的精神，顶着高温酷暑，全天候持续作战，除本辖区外，还分赴潍城、寒亭、坊子、昌乐、寿光、临朐等县市区。对借款人拖欠金融借款不还、恶意逃废金融债务等性质恶劣的问题予以强有力的打击，专项集中行动取得了阶段性成果。

下一步，奎文区人民法院还将采取日常执行与专项集中活动相结合的方式继续对失信被执行人加大拘留、罚款等强制措施实施力度，并充分利用网络查控、网络拍卖、失信被执行人名单纳入等信息化系统，扩大财产查控、信用惩戒的覆盖面。同时，奎文区人民法院将加大对拒不履行义务的查办力度，对一批拒不履行法院判决裁定情节严重的被执行人依法追究刑事责任，因案施策，提升执行工作质效。

地震应急救援技能

培训举办

□记者 冯砚农 通讯员 高斐 报道
本报潍坊讯 日前，奎文区举办全区地震应急救援技能培训，来自各街道、有关部门的40名地震救援队员和地震志愿者参加了培训。
本次地震应急救援技能培训，注重理论与实践的充分结合，着重强化队员们相互配合、相互支持的团队精神和集体意识。通过培训，全体地震救援队员学习了知识，掌握了技能，增强了集体参与意识和责任心，提高了地震应急救援队员的现场应急处置能力，为及时、高效、有序地开展地震应急救援工作打下了坚实的基础。

奎文积极推动公立医院

法人治理结构建设

□记者 冯砚农 通讯员 高斐 报道
本报潍坊讯 6月份以来，奎文区把公立医院法人治理结构建设作为头等大事来抓，采取多项措施，推动公立医院法人治理结构建设有序开展，初见成效。

奎文区编办采取多种方式与卫计、组织、人社、财政、公立医院等加强对接，就相关政策进行沟通说明，并召开会议，就时间节点和任务分工进行安排部署，凝聚了力量，形成了合力。起草了《关于奎文区公立医院法人治理结构建设的实施方案（征求意见稿）》，发给组织、财政、人社、卫计等部门，充分征求各部门意见建议，使方案更加科学、符合实际。
区编办与区卫计局及医院沟通，初步敲定了理事会框架，研究起草了各医院《实施方案》、单位章程及各项规章制度。建立配套制度，专门起草《奎文区属公立医院法人治理结构事业外部理事（董事）管理办法（试行）》、《奎文区属公立医院法人治理结构事业外部理事管理办法（试行）》和《关于征集奎文区属公立医院法人治理结构事业外部理事人才的公告》，在征求有关部门意见建议的基础上，以编办文件正式印发。目前相关部门已申报外部理事6名。

30家单位进驻，有196个窗口，规划400个停车位，设阅览区和扩大等候区

“一站式”新政务服务中心投入使用

□记者 杨国胜 冯砚农
通讯员 郭晓林 高斐 报道
本报潍坊讯 奎文区建成“一站式”新政务服务中心，全力打造软环境建设新载体，并于7月31日启用。

近年来，受交通、场地等客观因素制约，奎文区政务服务中心硬件设施配套一直不够完善。群众对办一件事需要跑几个地方也感到不满，希望政府整合窗口资源，增加进驻单位，进行统一管理。经过紧密筹划，去年11月启动新政务服务中心建设工作，今年7月全面竣工。

记者了解到，新政务服务中心选址在城区位置适中、交通便利的地段，位于城区东风东街与虞河路路口东100米路北，建筑面积约18000平方米，规划有400个停车位，进出设置科学合理，有效缓解交通拥堵问题。目前，奎文区具有审批职能的30家单位全部进驻大厅，共设有196个窗口，涵盖工商、税务、住建、国土、民政、人社、医保、婚姻登记、户籍等服务范围，300余名工作人员对行政审批事项和便民服务事项进行集中受理和办理，真正做到“进一扇门，办一切事”。

奎文区新的政务服务中心更注重“用户体验”，在新大厅增设阅览区、扩大等候区、增加复印机数量，设立便民服务站，为办事居民提供温馨舒适的环境。同时，为适应新政务大厅业务数量大幅增加的形势，将服务中心的中介服务机构由原先的5类12家增加到了7类25家。同时，制定了中介机构管理办法，促进中介服务公平竞争，挂牌上岗，接受群众监督。

目前，奎文区以新政务服务中心启用为契机，深化“放管服”改革，梳理公布“最多跑一次”事项清单，开展部门“一把手”服务体验和行政审批流程再造行动，推动服务环境大优化、行政效能大提升。采取“并联审批、联合审批、联合验收、信息共享、限时办结”等方式，对审批事项进行流程梳理、再造和时限压缩，坚持高速、高效、高



图为市民和企业工作人员在宽敞明亮的服务中心大厅办理事项。

质量地推进项目审批。奎文区树立“让数据多跑路，让企业少跑腿”的服务理念，推广“入园（街道）企业零上门、个体登记零材料、便民服务零障碍”和“企

业审批最多跑一次，入企检查最多查一次”的“三零二一”提质增效新举措，开展“零上门”登记审批服务，对企业实行“全程代办”和“一表申请、一窗受理”，当场核准、当场发

照。增加政策规定的透明度，清理部门条规，清算收费项目，清查审批事项，把审批减到位，环节压到位，收费降到位，以高效、精准的“五星级”服务，吸引更多企业落户发展。

□记者 冯砚农 通讯员 李硕 报道

奎文区深化全国文明城市创建，职能部门、街道、社区紧密配合，形成合力

整改问题400余个 每天督查通报

□记者 杨国胜 冯砚农
通讯员 高斐 报道

本报潍坊讯 今年以来，奎文区坚持以培育和践行社会主义核心价值观为根本，牢固树立“创建为民，创建惠民”理念，通过“四抓四促进”，深化全国文明城市创建，让市民享受创建全国文明城市带来的福祉。

结合深入开展作风建设年活动，奎文区高规格组织召开全国文明城市创建及文明出行工作会议，对创建工作及文明出行工作进行安排部署。各相关职能部门、街道、社区紧密配合，形成创建合力。结合新的创建标准，对辖区39类站点标准进行补充完善，并组织创城知识培训，打牢文明城市创建基础。结合市区生态环境综合整治，持续开展公共文明指数测评

和文明巡访工作，全区先后印发各类简报10期，整改问题400余个，有效促进了辖区市容市貌环境秩序的全面改善。坚持问题整改“回头看”，每天督查通报，共印发《督办单》22期，确保各项工作落地落实。加强学习，印发《文明城市创建工作简报》7期，有效提高了各单位工作积极性。

奎文区利用辖区广场、公园、建筑围挡等，高标准打造社会主义核心价值观主题宣传阵地。修订完善《居民公约》，印发社会主义核心价值观市民宣传材料2万份，利用宣传栏、楼宇电视、LED电子屏播放公益广告2500余条。通过奎文社区报、潍坊日报·奎文新闻等报纸媒体和奎文发布、奎文文明、奎文志愿等微信微博，及时刊登转载文明城市创建相关

内容5000余条。组织开展社会主义核心价值观进楼宇活动，文明之夏、和谐邻里、文明出行等各类活动，让广大市民直接感受创建氛围。截至目前已先后组织各类主题活动100多场次。

今年3月份，该区举行“你身边的雷锋”志愿服务集中展示暨社区志愿服务项目双选会，40支志愿服务团队、高校志愿组织等参加，达成志愿服务项目合作意向63项，开展学雷锋志愿服务主题活动40余场。6月份，烛光公益、12343、奎文爱心车队等开展的“爱心送考”志愿服务行动，服务考生1200人次。7月份，社区、公益组织70多名志愿者深入城区各主要交通路口，开展公共文明引导，劝导不文明行为。此外，该区还规范管理“三修”便

民服务点，推行“双四一”工程。

奎文区把发动群众积极参与“中国好人”线索推荐工作作为提高市民素质和城市文明程度的一个有效抓手，上半年共推荐好人线索1.4万余条，评选“奎文好人”20人。每月按时向上推荐“潍坊好人”候选人，今年该区有9人被评为了“潍坊好人”。开展“感动奎文·十佳先模人物”评选活动，通过微信、微博、报纸等媒体大力宣传评选活动，做好动员发动。在媒体上开设专栏，加大好人好事宣传力度。扩充“奎文先模先锋团”数量，组织进学校、企业巡回报告2次，打造鲁班园“好人公园”，制作20块好人好事事迹展板在东苑公园进行展出宣传，在全区上下形成崇德向善、见贤思齐的良好局面。