

245类审批服务事项一小时内办结

◆烟台开发区政务中心“承诺件”转“即办件” ◆群众满意度达99.6%

□记者 董卿 从春龙
通讯员 邢一 马双军 赵峻峰 报道
本报烟台讯 7月5日,烟台迅悦物流公司经理李茂坤到烟台开发区政务服务中心,为货车办理道路运输证年审。交通运输局窗口的首席代表于建晓收到相关材料后,又到内间调取了车辆的纸质档案。十几分钟后,李茂坤就办完了年审手续。
“以前,这些纸质档案存放在运管处业务科,办理年审需要工作人员回局里查档。”于建晓说,年审承诺7日办结,最快也得三四天。把档案转移到政务服务中心后,减少了申请人外出查档的环节,实现了即来即办。
道路运输证年审,只是烟台开发区政务服务中心推出的245类“即办件”中普普通通

的一件。2015年4月以来,他们集中开展“承诺件”转“即办件”专项工作,24个窗口部门79个审批服务事项都是即来即办。每个月,该中心办理“即办件”5.7万件,超过总数的70%。
2015年4月,烟台开发区国土分局主动将承诺时限为10天的“城镇居民住宅土地登记(二手房)”“城镇商业网点土地登记(二手房)”2个审批服务事项,压缩为10分钟办结。“国土分局通过强化业务培训、卡实审批责任、授权窗口一线、定期抽查复核的方式,对审批流程实现整体再造,解决了内部流转审核耗时过长的难题。”政务服务中心管理办公室主任任相锋说,国土分局在办理时限的“极限压缩”不能在其他部门推广?于是,“承诺件”转“即办件”专项工作全面推开,

并实现了井喷式增长。政管办按照不低于10%的比例回访调查,群众满意度达到99.6%。
在充分论证的基础上,烟台开发区政管办提出,从“承诺件”到“即办件”意味着1小时内即收即办。
政务服务中心B座启用后,445个新审批服务事项进驻中心,事项总数增长了92.52%。A座、B座日均到访量达到0.45万人次,预计全年将超过110万人次,是开发区总人数的近3倍。政务服务中心成为开发区的“第一窗口”,对办事效率提出了更高要求。
提速,意味着简政与放权。以前,很多窗口人员权限有限,往往要跑到回局里由单位领导签字、盖章。而通过流程再造,很多单位都对窗口人员完全授权。“权限意味着责任,

工作效率提高了,也对我工作提出了新的要求。必须以更强的责任心要求自己。”于建晓说。
通过简政放权,转变政府职能的“获得感”明显增加。“即办件”不仅把办事时限压缩到了最短,还能让申请人从以往请几次假、跑几次腿,变成来一次就现场办结。群众纷纷点赞。
考核是指挥棒。如何调动部门的积极性?烟台开发区将“即办件”纳入全区政府社会考核。事项纳入“即办件”意味着更高的分值。窗口人员自下而上都在想提速的“金点子”,各部门自上而下解决总体流程再造,政务数据资源共享,形成了改进政务服务的亮点。

生态薛城 流行绿色骑行

□记者 张环泽 通讯员 王叶蓁 报道
本报枣庄讯 在7月22日央视播出的大型政论专题片《将改革进行到底》第六集《守住绿水青山》中,正在枣庄市薛城区凤凰绿道骑行的张海红接受了央视记者的采访,她矫健骑行的身姿,让全国人民看到了“人在画、动静相宜”的薛城生态之美与骑行运动之美。
7月27日,48岁的张海红对记者说:“我16岁就喜欢上了骑车,那时候晴天骑车一脸土,雨天骑车一身泥。现在,绿道铺设的沥青路面安全、舒适不说,绿道周围有山有水,有树有草,还能听鸟语闻花香,心情那是太舒畅了。”
据介绍,目前薛城建设了总计50余公里长的绿道,绿化面积5000余亩,种植各类苗木60余万株。每天,来自该区及周边市区的自行车骑行爱好者,便会在这些绿道中骑行,绿色骑行已悄然成为该区城市文化的新亮点,生态环保的新时尚。
据薛城区自行车运动协会主席孙成全介绍,该区2011年在全市率先成立了自行车运动协会,目前协会会员1万多人,协会围绕全民健身、低碳、环保的发展理念,持续开展骑行文化、红色文化、环保文化、车迷节等不同主题的文化骑行活动,同时组织了丰富多彩的单车赛事活动,推动了骑行文化的发展。

人有归属 事有人管

汶上县区域化党建填补城镇化带来的党组织服务空缺

□本报记者 美国乐 王浩奇
本报通讯员 刘长春 胡克潜



8月3日,王天平(右)和孟昭海在新建的菜市场商量下一步的完善计划。

位于汶上县汶上街道办事处亲水湾小区和西门小区只隔着一条东西路,西门小区里住的是原西村村的回迁户,亲水湾是商住区。小区建成5年来,买菜不方便成了居民最头疼的难题。
住在亲水湾小区的王天平是个热心人,平日里大伙遇到大小问题找到他,总能顺利解决。可买菜难的事却让他犯了难——菜市场需要占西门小区的地方,不是他们小区单方面能解决的问题。去年3月,他就开始找西门小区的党支部书记孟昭海,商量能否在两小区之间的路两旁建个菜市场。
面对这位热心大哥,孟昭海表示,好事倒是好事,但他有心无力。随着城镇化建设推进,汶上县城区不断扩大,很多村子变成了社区,由村党支部直接更名的社区党支部也只服务到原来村民所在的回迁区内。对于像亲水湾这样新开发的商住小区,被遗落在基层党组织服务的空当里,他们想管也管不着。
“建了菜市场不光能为我们解决买菜难的问题,还能规范西门小区占道经营的摊贩,说不定还能吸引来人气,将这条路上多年无人问津的门面房活跃起来……”去年年底,王天平第二次来到西门社区,孟昭海皱着眉头答应了下来。
可当他把想法拿到居委会上讨论时,有人提出:钱从哪里出?总不能拿着我们集体的钱为别人办事情吧。一句话问住了孟昭海,菜市场的事再次被搁置。对此,王天平

也能理解,亲水湾既不属于原西村村管理,如今也没划到西门社区,找人家社区党支部解决自己小区的问题,名不正,言不顺。
事情的转机发生在今年年初。汶上县制定出台《关于全面推进城市街道、社区区域化党建工作的实施意见》,构建以党组织为核心,融合辖区内人才文化、驻区

单位、“两新”组织及社会资源的“一心四合”体系,推进城市街道、社区区域化党建工作。在社区布局上,以道路等明显标志为分界线,居民掌握在3000-5000户左右,服务半径控制在“步行20分钟”范围内,将城区划分为12个城市社区。在组织设置上,构建“街道大工委—社区大

委—网格党支部—楼院党小组”四个层次的组织架构。
很快,亲水湾小区和西门小区都被划到了西门社区,亲水湾小区被划为一个网格,成立了党支部,王天平被选举为党支部书记。亲水湾和西门两个小区的党支部同属西门社区大党委管理,孟昭海兼任社区大党委的党委副书记。
汶上县委组织部副部长刘海涛告诉记者,和其他城市的区域化党建工作比起来,在汶上县开展区域化党建,解决的主要问题之一就是应对“村改居”过渡期出现的各种不适应现象。党建服务由原来的零星的“奶酪式”变成如今全部覆盖的“鱼鳞式”,让亲水湾这样的小区找到党组织。街道党工委成立综合党委,负责辖区内非公有制经济组织和社会组织,以及互联网组织等新兴领域党建工作,社区党委对该领域未建立党组织、规模较小的党组织中的党员实行“兜底”管理。以“人有归属、事有人管”为目标,建立了“7+X”民主协商议事制度,凝聚区域性联动解决合力。
今年4月,王天平第三次来到西门社区,坐在了西门社区大党委的“7+X”民主协商会的会议室里,他念完准备了一年多的提案,大家一致鼓掌通过。社区大党委积极寻求有关部门帮助,顺利找到了投资方,菜市场建设终于被列进了日程。
两个月的时间,路两旁建起了成排的,贴了瓷砖的摊位,东西长300米,可容纳200多家小贩。因为菜市场吸引了人气,路两旁小区闲置多年的门面房也开始有人装修起来。

河东区签约两个百亿级 城市小镇综合体项目

□记者 王洪涛 通讯员 杨梦之 报道
本报临沂讯 8月6日,临沂市河东区与山东地矿集团有限公司、山东省第七地质矿产勘查院举行战略合作签约仪式,共签约两个城市小镇综合体项目,总投资达200亿元。
本次签约的两个城市小镇综合体项目分别是临沂火车站片区改造提升项目和临沂农业科技景观城项目,是河东区“三引一促”的重大成果。项目结合全区实际,本着“产城融合、城乡一体”的理念,重点打造城市组团,提升区域档次,包含基础设施建设、文体旅游、温泉开发、康养住宅、观光农业特色小镇建设和地质技术服务等。

“全国淘宝第一村” 晋升全国一村一品示范村

□记者 李剑桥 通讯员 尹悦 刘云燕 报道
本报博兴讯 近日,博兴县锦秋街道湾头村被农业部认定为第七批全国一村一品示范村。此次共认定全国一村一品示范村镇300家,山东入选20家,滨州村级示范点仅此1家。
湾头村号称“全国淘宝第一村”,总人口4900余人,其中从事草柳编织3200余人,人均收入18200元。草柳编是该村传统特色产业,2009年草柳编被列为省级非物质文化遗产,2011年柳编被列入国家级非物质文化遗产。近年来,湾头村草柳编迅速发展,2013年成为全国首批“淘宝村”。全村拥有网店近900家,年销售额达3亿元,带动周边从业人口1.2万人,就业4.5万人,人均增收4000元。
在湾头村的辐射带动下,锦秋街道院庄、安柴、魏家、孟桥等12个村先后被评为“淘宝村”,2014年底锦秋街道被评为全国首批“淘宝镇”。街道依托“互联网+电商+农户”的新型农村经济体系,在湾头村试点开展“红色淘宝”工程。以电商行业党支部为核心引领草柳编产业发展,以“支部+电商”的模式形成支部引领、党员带头、村民参与的电商发展氛围,组织和推动广大农民投身网络创业,实现致富增收。

擦亮非公企业 “党建”名牌

□于向阳 张聪聪 石清海 报道
本报天津讯 日前,位于津滨经济开发区的康宝生化科技有限公司正在如火如荼地开展党员“亮身份、作表率”活动。公司8名党员深入各车间,挂牌上岗,带头发挥党员先锋模范作用,形成比学赶超的干事氛围。
今年,津滨经济开发区将非公企业党建工作作为强化园区管理的重要抓手,以“党建+服务+发展”为理念,突破企业规模小、活动难开展、党员作用难发挥等难题,构建起区域化非公企业党建模式,实现“区域共建、资源共享、党企共赢”。
按照“地域相邻、行业相近、产业相关、便于管理”的原则,在园区设立综合党委,打造设备制造园、现代物流产业园等4个网格党总支,下设单独支部46个、联合支部9个,涵盖93家企业,真正做到党组织横到边、纵到底的区域全覆盖。
围绕“党建强、发展强”的目标,开展党员“学习日、评议日、活动日、公益日、主题日”5类轮值活动,充分发挥党员“先锋队、议事会、志愿者”的载体带动作用。目前,区内开展的“亮身份、作表率”、“岗位创星”等活动已形成长效机制,依托党员先锋岗进行技术创新50余项,为企业的发展注入强大活力。

鼓励企业从“卖产品”转向“卖服务”

环翠区5家企业获总集成总承包示范项目扶持资金650万元

□记者 彭辉 通讯员 田常力 报道
本报威海讯 双轮集团是一家大型泵类生产企业,像许多制造业企业一样,原先只是卖产品,只要把产品推销给客户就完事大吉。如今,双轮集团开始用产品和服务“两条腿走路”,他们为唐山港陆钢铁有限公司实施的循环水系统节能技改总集成总承包项目,除了把自己生产的水泵卖给客户,还为客户提供水循环系统专业化问题诊断、改造方案设计、关键部件研制、其他部件采购、施工安装、运营维护等一条龙服务。
“我们这个项目每年可为客户节约用电

1300万度,利润回报率高达25%。而且,在环翠区经信局等单位的帮助下,我们还成功申报了山东省总集成总承包项目,获得100万元的扶持资金。”双轮集团技术中心办工程师刘军告诉记者。
总集成总承包,是指企业受业主委托,优化整合各种资源,加强集成创新与总体管控运营,对项目的勘察、咨询设计、设备采购制造、施工安装、运营维护等实行全过程或若干阶段的承包,并对承包项目的质量、安全、工期、造价全面负责的一种商业模式。这种模式是企业研发能力、技术水平、

人才队伍、采购销售团队乃至资金储备等各个方面实力的集中展示,是企业向更高发展阶段迈进的目标。威海市环翠区通过各种方式鼓励企业跳出“卖单一产品”的圈子,从制造向“制造+服务”转型,探索适合企业发展的“卖总包服务”的经营模式。
针对省里推出的“总集成总承包财政奖励示范项目”,环翠区有关部门加大宣传力度,让企业经营管理者知悉这一奖励政策,提示企业对照奖励政策的有关规定进行有关经营活动,同时积极帮助企业准备申报材料。两年来,环翠区共为双轮集团的循环水系统节

能技改、西港游艇的115英尺玻璃钢游艇设计建造等5家企业的5个项目申报了山东省总集成总承包示范项目,合同总金额1.88亿元,共发放扶持资金650万元,示范带动作用进一步增强。
今年以来,经过企业和有关部门的共同努力,新北洋数码、广泰空港、化工机械等企业的总集成总承包项目得到了省级主管部门的认可,新北洋正棋机器人、海王旋流器、银凯特电气、震宇智能科技等企业也不断尝试总集成总承包服务这一新业态,探索出了新型、集成化的供给,综合效益不断提升。

张店：扎实推进过硬支部建设

淄博市张店区大力抓实基层支部建设,全面开展“过硬支部”创建工作,推进党的基层组织建设的全面进步。
“过硬指数”推进支部分类定级。出台镇办、农村、社区等5个领域《党建工作基本规范》,明确责任落实、组织体系、组织生活等“十个过硬”标准,并细化为50个评议指标,对基层支部进行千分制考核,评定落后支部、合格支部、优秀支部、先锋支部。
“常态督导”抓实过硬支部创

建。建立党务督查制度,成立基层党建工作室,建立“一月一调度、一月一排名、一季一考核、半年一观摩、年终述职评议”的常态化党建督查考核机制,对基层党组织随机督查,每月排名后两位,区委组织部直接到单位督导约谈。
“抓两头带中间”促进支部整体提升。先后评选首批10个过硬支部和办好群众“天大的小事”、村级事务“日清日议”等10个“优秀支部工作法”,召

开党员志愿服务等现场观摩会。各镇办对所辖党组织进行量化排名,通过“红黄牌”问责、领导挂包等措施促进落后支部整改提升。
“强化功能”保证支部发挥作用。以建设服务型党组织为载体,全面落实为民服务“双代”、错时服务等制度,3.5万余名党员亮出党员身份、作出公开承诺,实行量化积分考评管理,开展志愿服务活动2300余次。
(马景阳 李鹏)

齐都镇：村里建起社区综合服务中心

“以前要办养老金资格认证,领取养老金、咨询个政策,得跑好几里地到镇上才行,碰到人多闹不好还得再跑一趟,现在村里有了服务中心,在家门口啥事都能办。”淄博临淄区齐都镇西古东村村民刘庚洪说。
刘庚洪口中的服务中心,是位于齐都镇西古东村的古城社区综合服务中心。此处中心投资近200万元,占地面积5000平方米,按照“两中心三站五室”的规格建设,包含便民服

务中心、党员活动中心,计生服务站、救助服务站、生活服务站,综合服务站、社区警务室、图书阅览室、卫生保健室、文体活动室,服务能力可以覆盖西古东、东古、田家等周边8个行政村。村民在此办事,可以享受与城市社区一样的“一站式”服务,党员教育、学习培训、文化娱乐等活动实现了常态化,真正打通了为民服务的“最后一公里”。
“近几年,业务下沉的工作要

中国信达资产管理股份有限公司山东省分公司资产处置公告

中国信达资产管理股份有限公司山东省分公司拟对以下资产及资产包进行处置:
1.济南市历下区姚家镇仁合居民委员会债权。截至2017年7月31日,该债权总额为378.67万元,其中本金75万元、利息303.67万元。债务人位于济南市。
2.济南市天房伟业房地产开发有限公司(济南市天桥区房屋建设综合开发公司)债权。截至2017年7月31日,该债权总额为1736.86万元,其中本金586.4万元、利息1150.46万元。债务人

位于济南市,该债权由济南市城市建设投资有限公司保证担保。
3.山东省华峰实业发展总公司等7户的债权资产包。截至2017年7月31日,该资产包债权总额折合人民币为7145.02万元。该资产包中的债务人分布在山东省济南市、济宁市、泰安市。资产包中每户债权的详细情况请具体参见我公司对外网站,网址www.cinda.com.cn。
上述债权资产及资产包的交易对象为法

人、自然人、其他组织,并应具备一定资金实力和良好社会信誉,但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、国有企业债务管理机构以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的资产公司工作人员、国企债务人或者受托资产评估机构负责人等有近亲属关系的人员不得购买或变相购买上述资产。
公告有效期:单户债权资产15天,资产包20天。
受理征询或异议有效期:单户债权资产15天,资产包20天。如对本次处置有任何疑问或异议请与信达山东省分公司联系。
联系人:丁先生
联系电话:0531-87080312
电子邮箱:sunhaiqing@cinda.com.cn
信达山东省分公司地址:济南市经三路293号

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:信达山东省分公司:0531-87080251,财政部驻山东省财政监察专员办事处:0531-86063050
对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮箱:wuxinming@cinda.com.cn。
特此公告。
中国信达资产管理股份有限公司山东省分公司
2017年8月9日

(王懿 宫瑞)