

聚焦省外项目 稳居全市前列

历下释放投资促进澎湃动力

□ 本报记者 田可新 张鹏程
本报通讯员 杨荣超 梁波

今年以来,历下区围绕“打造四个中心、建设现代泉城”总目标和建设全省首善之区的定位,对标“453”工作体系,始终把招商引资作为经济工作的“生命线”,充分发挥各部门各街道联系渠道广的特点,职能部门专业优势和历下控股平台作用,招商引资工作稳步推进。

目22个,总投资约417.75亿元。其中,1亿—10亿元项目17个,10亿—100亿元项目3个,100亿元以上项目2个。现代服务业项目17个,总投资404.1亿元;其他产业项目5个,总投资13.65亿元。

政策制度体系形成

为适应新形势,加强政策、制度、机制研究,为招商引资提供支持和保障,历下区招商工作初步形成了“两个政策、两个制度、一个机制”的政策制度体系。

《历下区招商引资政策》为企业提供政策扶持,增加优质企业落户吸引力,实现招大引强;《历下区关于鼓励企业发展的政策》鼓励辖区重点企业做大做强,实现安商稳商。《历

下区重点企业联络员制度》建立政府联络服务企业长效机制,搭建信息双向沟通的桥梁;《招商引资碰头会制度》研究全区招商引资重大项目推进情况,定调子、解困难、通信息,为区委、区政府决策提供参谋和依据。《历下区招商引资快速决策机制》目的在于提升全区招商引资工作决策的科学化、民主化和高效化水平,推动重大招商引资项目快落地、早见效。

多部门形成合力

秉承“投资促进就是投资服务”的理念,历下区投促局努力构建全方位、多层次、多元化的服务体系,与工商、税务、财政等部门加强协调配合,为重点招商企业开辟注册、审批等绿色通道;根据企业需求,细致做好企业高

管在子女入学、住房就医等方面的“后延式”保障服务。

依托招商引资碰头会制度,今年历下已征集各类重点招商引资项目48个,解决各类问题17件,山东省科技成果转化基金、山东天鲁商业保理、华泰集团财务公司等项目中需解决事项得以快速办理,渣打银行济南分行、中国人民财产保险股份有限公司济南市分公司等项目得以快速落地。

5月下旬,历下举行投资指南发布会,翔实介绍了全区区域发展优势、人才优势、投资服务政策,重点推介了中央商务区、明府城两大片区,集中展示了金融业、商贸服务业、文化产业、科技信息服务业、商务服务业、旅游业等六大优势产业,为投资商了解历下、到历下投资兴业提供了重要参考和服务指南。

依托中国山东网、历下区投促局官网、“投资历下”微信公众平台及时发布工作动态和招商信息,半年以来共发布更新网站信息120余条,推送微信平台信息80余条。与仲量联行、传媒公司加强合作,制作《历下投资指南》,历下投资微电影,在杭州萧山机场投放历下招商宣传广告,充分展示形象,展现环境优势。

创城中的历下面孔

孔爱华——

城管中的“铁娘子”

□ 田可新 刘亚男

“辖区面积1.4平方公里,常住人口5.1万,人口密集,285栋居民楼,6条主次干道、7条主要街巷,‘五小’商铺331家,烧烤19家,还有2条早餐街……”对辖区情况,孔爱华再熟悉不过了。在担任历下区甸柳新村街道城管委主任的4年里,别说主次干道,就是每一条背街小巷里都有孔爱华的足迹……

刚接触城管工作时,孔爱华40岁,正是不惑之年。“上面对接部门多,下面要整治的也多。”孔爱华坦言,“除了勤奋,就是责任心和细心。”尤其是随着城市管理标准的提升,今年拆违拆临、创城,老旧小区环境综合整治、大气污染防治等各项重点任务叠加,作为全区唯一的女城管委主任,孔爱华率领这支“城管部队”赢得了居民的赞许。

说是“城管部队”,因为孔爱华有10年的军旅生涯,1999年转业后,她就与这1.4平方公里结下了不解之缘。“辖区面积虽小,但要管理好,实现精细化、长效化,不下点‘绣花’功夫不行。”孔爱华拿出了在部队的认真劲儿和女性的细心,2013年9月担任城管委主任后,用脚丈量小区每一条街巷和楼宇。

雷打不动,每天早上6点,城管队员开始巡查工地扬尘治理、管理“早餐街”经营秩序;8点30分以后,各城管站开始按网格巡查路面经营秩序,联合社区居委会对创城和拆违中的问题梳理汇总;下午6点到晚上12点,重要路段盯守夜间游商、工地渣土清运、烧烤店铺巡查;雨天又要监控防汛监测点……这是甸柳城管人的日常,也是孔爱华的工作节奏。

万红丛中一点绿,孔爱华就是30多名城管队员中的那一片绿叶。“队里两位老大哥,一位60岁、一位55岁,一天下来有时累得嘴唇发白,可他们依然毫不懈怠,是我们大家的榜样!”在城管队员口中,孔爱华也是他们的榜样。“孔主任到办公室的时间有时比我们早!”“工作上的困难孔主任都会冲在最前面!”

就在这样的氛围中,从宣传发动到户腾空、拆除完毕,原计划两个月,由于前期工作到位,仅用时一个月,1.3万平方米、192间商业门头房的吉祥街就拆除完毕。孔爱华对城市管理有自己的理解:“管理归根到底还是为了居民的生活环境更好,心情更舒畅。”后来,甸柳一至八区居民违建、吉祥苑小区楼顶违建陆续拆除,各社区“遍地开花”,每一次走访都能看到孔爱华的身影。截至目前,街道三期拆违拆临工作共拆除违建超过9.2万平方米,广告36935平方米,合计近13万平方米;中建文化城小区已实现无违建。

今年以来,不管是6月份全市露天烧烤及油烟扰民投诉处理联合考核排名(连续4次全市第一),还是33年老旧小区整治正在“破茧成蝶”,孔爱华心中的“精细化”理想正在一点点实现。

如果说还有些许遗憾的话,就是在家庭上。在外人眼中,她是无所不能的“铁娘子”,但在儿子眼中,她却是不会做饭的“笨妈妈”。“其实我也想弥补。”孔爱华说起糗事自己都笑了。“有一次去超市买儿子爱吃的鸡翅,结果忘了过秤,没法结账。”由于常加班,孔爱华一年到头在家吃不了几顿饭,更别说下厨了。“但儿子特别懂事,只要我在家做饭,他都鼓励我‘妈妈做饭真好吃’。”孔爱华眼里泛起了晶莹的泪花。

李秀民——

10年守护只为居民满意

□ 田可新 田际宏

6月中旬,因为颈椎3—7节突出,压迫神经导致头晕,李秀民不得已住进了医院,做了个小手术。“不能完全说是累的。”李秀民并未把身体原因归结为劳累。但事实是,历下区姚家街道办事处辖区面积17.48平方公里,有100余家烧烤店,目前已拆除违建临建超过65万平方米,村集体土地和国有土地交叉在一起,城市管理压力非常大。这就是他一贯的风格,困难少说,工作多干。

今年54岁的李秀民已干了近10年的城管委主任,他看城市管理已不是一项工作,更像是一种责任。“反复干、经常转,不间断,放松就给你脸色看。”他把多年的经验总结成了一句顺口溜,城管是一项持之以恒的工作,稍微松懈一点,居民的体会就会非常明显。

尤其是在目前的拆违拆临和创城工作中,都要城管和社区冲在一线。“咱先说明,我不是个‘官’,我是个协调的角色。”李秀民对“城管”有独特的理解:“城管是一个综合性工作,几乎每一项都要其他部门协作共同完成。”

就拿拆违拆临来说,街道办事处下设7个城管工作站,主要任务就是和村居做好配合,摸清底数,如实地报。李秀民再进行协调:需要助拆的联系施工队伍;拆完的建筑垃圾联系渣土车,生活垃圾联系压缩车;需要硬化的、需要建绿的分别联系相关科室……

“拆大带小,骨头就从‘硬’的开始啃。”李秀民在拆违拆临一开始就给三所一队一科定好基调,仅大辛河河岸就拆除各类违建2.6万余平方米,为河道整治奠定了良好的基础;总面积3万平方米,位于浆水泉西路的2栋违章建筑也拆除完毕;一个个“大动作”,让姚家街道环境大变样。“中央商务区就在我们辖区,这是前所未有的发展机遇,也是居民前所未有的改善居住环境的机遇,我们必须要把住。”

前景虽美好,但李秀民不敢丝毫懈怠。就在6月24日,出院的第二天,他还到办事处开了个城管工作会,“晚干不如早干,已经耽误了不少工作,必须得迎头赶上。”

还路于民 还绿于民

□ 通讯员 杨荣超 报道

“拆违拆临、建绿透绿”工作开展以来,历下区按照“还路于民、还绿于民、还规划于民”和“即拆、即运、即清、即绿”的原则,强力推进拆违拆临和建绿透绿工作,全力做好违建拆除后地块的绿化和整治工作,取得了阶段性成果,受到了社会各界和广大居民群众的一致好评。



县前街打造的绿化节点和仿古墙。



山师东路打造的绿化节点。



经十一路上建设的景观花园。

历下全力以赴打好创城攻坚战

□ 本报记者 田可新 张鹏程
本报通讯员 杨荣超 梁义娟

为打赢创建全国文明城市最后的攻坚战,贯彻落实全市创城工作推进会议精神,总结全区创城誓师大会以来的工作,历下区于7月12日召开全区创城工作推进会,重点查摆存在的突出问题,对创城工作进行再动员、再部署。

自5月2日全区动员誓师大会以来,全区上下掀起了创建全国文明城市的新热潮。各街道和有关部门结合自身实际,扎实开展“百日会战”提升行动,把创城同拆违拆临、老旧小区整治和优化发展环境结合起来,城市面貌、交通秩序、社区环境等方面都有了较大改善。在距离创城考核测评只有一个月的时间里,历下区继续围绕全市部署,持续自我加压,以问题为导向,将整改措施持续深化,将整改目标由面细化到点,由大环境细化到社区小问题,由主次干道细化到背街小巷。除了全区的创城暗访片,历下区还为13个街道办事处分别就暗访问题制作成了光盘,内容更加全面和具体。

作为主战场、主阵地,在创城冲刺的关键时刻,全区上下唯有从讲政治、讲大局的高度来认识创城,才能以敢担当、勇奉献的状态投入创城。历下区要求全区党员干部在思想上继续重视,对标先进,放低姿态,克服麻痹大意思想,对创城暗访片中提到的边角角的小问题提高警惕,借助创建全国文明城市的大形势,牢固树立“精细化、精致化”理念,立足于抓细、抓小、抓薄弱环节,坚决消除管理上的死角和盲区。

历下区要求全区各街道各部门对号入座,主动认领;同时,对照暗访问题举一反三,由点及面,利用最后一个月的时间,在全区范围内进行一次拉网式摸底排查,对存在的问题进行一次集中整治,特别是对环境卫生脏乱差的问题进行一次彻底整治,在全区打一场“歼灭战”。尤其在冲刺阶段,历下区要求各街道各部门再次深入学习、对照测评要求,挂图作战、销号管理,集中力量突破,一个点位一个点位整治,一个问题一个问题解决,确保各项工作精准对标、全面达标。而在交通秩序整治、占道经营、拆违拆临后的垃圾清运及绿化美化等环节,要继续加大力度,对标先进,加大力度、加快进度。

历下区要求各级各部门牢固树立“一盘棋”思想,各司其职、各负其责,又密切配合、协同作战,做到宁肯有重叠,也绝不可有缝隙。区人大、区政协也将进一步发挥监督和建言献策职能,更好地关心创城、支持创城、参与创城,形成强大攻坚合力。下一步,区委7个督导组将进一步加大督导巡查力度,区委区政府两家督查室也将创城工作作为督查重点,联合区文明办加强日常督查,对发现的突出问题抓住不放,限时解决,确保创城工作推进到哪里,督导考核和追踪问责就跟进到哪里。

推进会上,历下区向区直机关单位下发了深入社区开展创

城工作的通知,要求所有部门单位都要在创城工作中扛任务、作贡献。要求广大机关干部按照分工,撸起袖子、扑下身子,投入创城一线,切实把包挂的小区、楼宇、单元作为工作阵地,尽心尽力、尽职尽责,为全区创建工作增添力量。同时,历下区还会继续深入开展共驻共建活动,争取省市部门、中央

驻区单位支持,使创建活动实现全覆盖;继续深入发动群众,搭建更多群众便于参与、乐于参与的平台,让群众主动参与到创建活动中来。下一步,历下区还会利用辖区大专院校、企业资源丰富的优势,做大志愿者队伍,做强志愿服务品牌,让志愿服务成为彰显城市文明的亮丽风景。



□ 田可新 杨荣超 郭强 报道

在全市积极创建全国文明城市之际,泉城路商业街也在积极争创国家级特色商业街和省级著名商业街。为更好地提升和展示商业街形象,泉城路商业街的西门、中段和青龙桥三处地点,三个不同风格的街标集体亮相。这三处街标从设计理念、创作风格、形象定位等不同角度,全方位展示了泉城路商业街紧跟时代潮流的理念。

新街标“登路”金街

