家政行业需要“供给侧改革”

□ 张传发

热点快评

近日,杭州一女主人和三个未成年孩子不幸在火灾中殒命,保姆是犯罪嫌疑人,此事引发广泛关注和思考。近年来,随着生活水平的提高,保姆需求量不断增加,保姆价格也水涨船高。做保姆是否有门槛、需不需要相关证书?谁来监管保姆市场?6月26日,记者探访了多家家政公司。三家公司的负责人均表示,对于保姆的审核,公司管理得比较严格,除了需要提供身份证、健康证之外,还要提供家庭住址以及家庭成员信息。(6月27日《现代快报》)

家政产业,同样有市场上的“供与求”。就“求”而言,随着社会的分工越来越细,随着人们生活水平的提高,随着医疗技术的不断进步,特别是人口越来越老龄化,且未来还有个“延迟退休”,人们对家政市场需求越来越大,对保姆的素质要求也越来越高。现在的问题是,相当多的劳动者不愿当保姆,一是社会保障没跟上;二是传统观念上,还有相当多的雇主仍将保姆看成低人一等的“佣人”;三是家政产业“收益低,风险大”,目前,社会资本想进入这个行当“疑虑多多”。

针对“杭州纵火案”,有专家建议将家政纳入社会信用体系,这当然是解决问题的办法之一,但笔者认为,根本上,家政产业也要讲“供给侧改革”。

家政这行当,不光管“养老”,还要管“养小”;不光要善于解决“温饱”,还要懂得管老人的“医”和“乐”;还得管幼儿的“学”,学问多着呢!家政产业,是一项“惠民生”的大工程,需要大力推进“供给侧改革”。

“财力”这方面的“供给侧改革”,我们应该像补贴新能源汽车一样补贴家政产业。家政业不像在工厂上班,员工之间大多“面对面”,多少有些相互监督,家政工作人员“进家入户”,且多是“单枪匹马”,“门槛几乎没有,只需身份证”,这就造成“信息不对称”。要将家政员工的根底调查清楚,要提高家政人员的素质,门槛高了人家不干,本来的市场就已“求大于供”,再抬高门槛则是“雪上加霜”。因此,对于家政行业,政府财政必须加大扶持力度,扶持一些家政企业“做大做强”,在确保家政人员“养老、医疗”等社会保障之同时,起码要让家政企业有能力、有意愿“扩大再生产”。如果发生类似“杭州纵火案”问题,家政公司起码要有能力担负一定的“直接赔偿”或“保险赔偿”,以便形成“良性循环”。

“人力”这方面的“供给侧改革”,应大张旗鼓地推行“志愿者银行”。退休之后大妈大伯们可以去公园唱歌跳舞,可以去上老年大学,可以去打麻将,但有关方面,能不能引导这些身强力壮的“相对年轻的老人”去从事一些家政服务工作呢,哪怕是“钟点工”也好?这不仅能“扩大市场的劳动力供给”,还能“平抑家政市场劳动力价格”。当然,如此这般,都需要财政帮扶。

家国相连,“家政”是“家务”也是“国务”。家政产业的“供给侧改革”,应该提上各地的“议事日程”了。

大学之大,也在大爱

□ 桑胜高

6月26日深夜,清华大学校长邱勇专门给校招生办主任刘震打了一个电话,询问一个特殊考生的情况,这名被询问的考生名叫魏祥,来自“苦甲天下”的甘肃定西,因先天性脊柱裂、椎管内囊肿,魏祥出生后便双下肢运动功能丧失,大小便失禁。高考录取还没有正式开始,是什么样的考生让清华大学的校长这样挂心?(6月28日人民网)

据悉,清华大学相关方面已与魏祥同学取得了联系,表示愿为他提供一切尽可能的资助,而且从老师到学生,很多人都已行动起来,尽可能帮助成绩优异的魏祥顺利完成学业……闻听这样的消息,我们心里自然是暖暖的。尽管魏祥同学还没有亲身踏进清华大学的校门,但无疑其已经感受到了这所大学的善意和温度。有人说,大学之大,不在大楼,在大师。看过清华大学在对待特殊考生魏祥的态度后,笔者要加一句:大学之大,也在大爱。

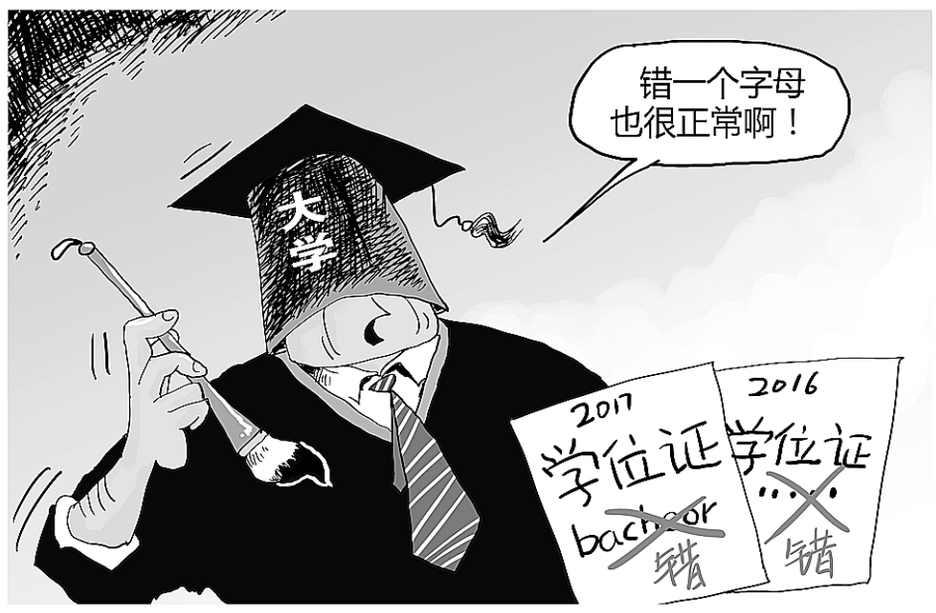
不少人都知道,清华大学的校训内容为“自强不息,厚德载物”,语出中华优秀传统文化典籍《易经》,毋庸置疑,这一校训是清华大学育人方向、育人目标的重要体现。身患残疾的魏祥能以超乎常人的毅力完成了小学到高中的学业,并以优异的成绩达到清华大学录取标准,无疑是对“自强不息”的最好诠释和注解,其“自强不息”的人生经历,正与清华大学的校训内容形成了“同频共振”,清华大学能接纳这位身残志坚的考生,其实是对校训内容中“自强不息”的践行,也是对校训内容的无声注释。清华大学上上下下都在牵挂着这位特殊的学子,竭尽所能帮助这位学子,看到这些暖心举动,我们不难理解什么是对“厚德载物”的薪火传承。

大学是学子们走向社会前的最后一站,学子们以什么样的姿态、什么样的情怀走向社会,很大程度上都是在大学中培养和锻造形成的。需要强调的是,我们需要的建设者和接班人,不仅需要专业本领过硬,更要品德过硬,综合素质过硬,尤其是,需要有大爱之心。从这个角度来讲,大学对待学子的态度如何,也在潜移默化地影响着学子的品格。

身处一所有爱的大学,学子们接受着爱的熏陶和侵染,将来有可能造就大批胸怀家国、有大爱之心的建设者和接班人。照此看,清华大学对待魏祥的态度和做法,也是在以爱的名义、爱的举动,去影响在校学子。

有爱的大学,会让学子们感到“一生有你”,这点清华大学做到了。但愿所有的大学都能将大爱融于教书育人的点点滴滴之中,为培养出更多合格的接班人和建设者,作出自己应有的贡献!

■ 漫 画



今年安徽理工大学学位证书封面上的英文单词“bachelor(注:学士)”被印成了“bacheor”,且去年该校学位证书内页曾出过错误。6月19日,安徽理工大学有关负责人表示,问题出在印刷环节。目前,印刷错误的学位证书封面已全部收回。

学校是最需要拥有科学、严谨精神的地方。一个字母的错误在学校方面看来并不是什么大问题,所以那位负责人才会直言“印错一个字母也很正常”。但错误连续发生的现象说明,该校从日常的管理到人员的工作态度都出现了严重的问题,正是这些问题使得发生错误成为连续两年的常态。面对受此影响的学生,学校方面都应该说一声“对不起”。如果能够本着为学生负责的态度,对从教学管理到日常管理的各个环节都来一次大整顿,让教职工们多一些科学、严谨的精神,则善莫大焉。

(文据《人民日报》客户端/ 画 张建辉)

幼儿园毕业“高消费”当止

□ 前 溪

拍毕业艺术照480元,参加幼儿园小朋友告别聚会280元,互换荧光笔等小礼品120元……刚过去的周日,二胎妈妈杨女士在家庭账本上认真地记录着这个月“多出”的开销,一共880元。多出的花销她觉着挺意外:“这是老大幼儿园毕业的开销,完全没想到这小人儿离开幼儿园要这么隆重。这笔钱能给一岁半的老二买8罐三段的奶粉。”(6月27日《北京晚报》)

幼儿园毕业了,给孩子们一个告别仪式,一个毕业典礼,举办一些毕业活动,这都可以理解,也无可厚非,但却不该“高消费”。

从现实的情况来看,幼儿园毕业“高消费”已经是普通现象,且有越演越烈的趋势。北京一幼儿园办“告别party”包场花3万元,人均500元;幼儿园毕业照,多的500元少的50元……幼儿园毕业如此“高消费”,一方面是幼儿园为了提升知名度,为了打广告,将毕业活动办得“高大上”以吸引眼球。况且,钱多是家长出的,幼儿园只是组织相关活动而已,并没有损失什么。换言之,花家长的钱做自己的广告罢了;此外则是出于攀比。这家幼儿园如此“高消费”,那家就觉得不能被比下去,也就向更高的消费看齐。

毫无疑问,幼儿园的毕业典礼之类的活动根本没有必要“高消费”,这对于孩子是有害的,会让孩子养成奢侈的消费习惯,也增加了家长的经济负担。幼儿园毕业告别“高消费”,需要教育部门严格管理起来,要列出硬杠,以及相应的处罚措施。

互联网法院为网络维权插上翅膀

□ 晏 扬

中央全面深化改革领导小组日前召开第三十六次会议,会议审议通过了《关于设立杭州互联网法院的方案》。会议强调,设立杭州互联网法院是一项重大制度创新,要积极探索涉网案件诉讼规则,完善审理机制,提升审判效能,为维护网络安全、化解涉网纠纷、促进互联网和经济社会深度融合提供司法保障。(6月27日《新京报》)

随着互联网的快速发展,各种与网络有关的纠纷和诉讼大量增加,需要司法审判机关与时俱进积极应对;此外,涉网案件具有明显跨区域的特点,譬如消费者在北京,商家在杭州,借款人在上海,贷款平台在广州。如果仍按照老办法受理诉讼、审理案件,维权成本太高,审理成本太高。

互联网法院正是在这一背景下应运而生。网上的纠纷就应该在网上解决,互联网法院开庭时,原告、被告以及法官都能通过视频连线的方式出席,通过在线交易记录提取证据,调解、宣判等也在网上进行。诉讼全程网络化,可以说大大降低了维权成本和审判成本。杭州被称为“中国电子商务之都”,其互联网法院的设立经过了长时间的试点和筹备,如今可谓水到渠成,期望互联网法院能在更多的地方生根发芽并开花结果。

周村绿色通道提速环保审批

近期,周村区推动“散乱污”企业排查整治,共摸排“散乱污”企业2612家,需限期完善类企业1000余家,因此服务大厅窗口挤满集中办理环保审批的企业。审批如何提速?周村区环保分局按照淄博市打造“三最”城市的要求,以群众满意为标准,梳理改革审批事项,简化流程,开通网上、网下受理审批绿色通道,“让信息多跑路、群众少跑腿”,推动环保审批服务提速、升级。

为此,周村环保分局特事特办,单独成立咨询服务窗口,告知办事群众,所有材料均可通过网上提报;对环境基本无影响的项目,企业可直接在网上进行备案登记,迅速缓解压力。与此同时,将各级审批审查意见压缩,取消了所有无法律规定的证明材料,将原先项目周边四邻及村居签字意见的要求取消;由环保部门牵头,联合规划、土地、安全、工商等部门,成立两个流动手续办理工作组,深入镇办一线,设专人负责的行政许可窗口,提供上门服务,提升了群众满意度。针对不同企业提出不同的环保治理方案,引导企业参照标杆企业治理要求,进行标准化环境综合整治。

(程永进 曹芸)

南郊镇“党建+7”激发党员先锋作用

为推进“两学一做”学习教育常态化制度化,周村区南郊镇在“真做”上下功夫,“依托产业抓党建,抓好党建促发展”的同时,探索出“党建+7”新模式,促进了党建与全镇中心工作和重点工作深度融合。

据了解,该镇围绕中心工作和重点任务,分类谋划、推进,确定了“党建+五长制”“党建+重点项目建设”“党建+违建拆除”“党建+文明城市创建”“党建+环保治理”“党建+精准扶贫”“党建+农村人才培养”的“党建+7”推进模式;在广大党员干部中开展争做“七个表率”活动:党员干部要在“五长制”、重点项目建设、违建拆除、文明城市创建、环保治理、精准扶贫、农村人才培养等工作中率先垂范、主动担当、走在前面、干在实处。

有了“导向化”的行动示范体系,全镇上下“撸起袖子加油干”。截至目前,南郊镇开展“党员在行动”等主题实践活动37次,涌现出郭家村党员带头整治村内“脏乱差”、孔家村老党员主动拆除自家违建、高塘村党员争做文明城市“义务宣传员”等先锋模范行动158件次。

(商淑真)

昌乐县地税局:探索税收优惠政策跟踪问效

□赵增加 张继奎

昌乐县地税局运用“互联网+”理念,探索运行税收优惠政策跟踪问效管理系统,努力为企业提供高效便捷服务,助力供给侧结构性改革,力促税收优惠政策在昌乐落地开花。

让每一名纳税人应知尽知、应享尽享

“山东阳光概念包装有限公司,您好!贵公司满足‘一个纳税年度内,实际安置残疾人就业人数占在职职工总数的比例高于25%、且高于10人的,可减免该年度城镇土地使用税’条件,请尽快与当地税务机关联系办理,联系电话:6221657。”3月15日,山东阳光概念包装有限公司副总经理刘先生收到了一条由昌乐地税税收优惠政策跟踪问效管理系统发送的手机短信。

据了解,该公司是昌乐一家福利企业,共安置残疾人66名。接到该企业的回复要求后,县地税局工作人员及时上门实施“一对一”服务,仅此一项就为企业减税近50万元,有力地扶持了企业发展。

据悉,定向辅导和动态监控是该系统服务企业的两项主要功能。系统对“金税三期”系统税收管理信息以及第三方信息进行深度分析,将日常管理服务与网络智能管控深度结合,自动进行加工、比对、筛选出符合条件的纳税人,然后通过微信公众平台、地税网站、手机短信分别向纳税人自动推送相关税收优惠政策、发送手机短信提醒;同时对纳税人信息进行动态管理和跟踪服务,对满足条件、尚未落实的和已到期、已不满足条件的两类纳税人,立即进行提醒辅导落实和恢复正常纳税,确保纳税人应知尽知、应享尽享、应交尽交。自系统运用以来,已提醒辅导1415户企业及时享受税收优惠,享受面达到100%,政策落实准确率达100%。

让每一名干部、每一项服务都置于阳光之下

实际工作中,该局将税收优惠政策跟踪问效管理划分为事前(政策宣传、提醒服务、事前辅导)、事中(事项受理、审批备案、调查巡查、信息传递)和事后(后续管理、账簿登记、档案管理)管理3个阶段10个节点,对工作人员进行百分制考核,纳入绩效管理。按照每个节点在工作中的重要性和工作量大小进行具体量化,依托系统进行实时在线考核,并由系统第一时间自动推送限期改正通知书,责令相关责任单位和人员进行改正。这样,就使所有税务人员的每一项工作、每一个环节,都处于群众的监督下,做到了公开、公正、透明。目前,该局已为3567户企业推送税收优惠政策信息近9500条,发送服务提醒16000多次,提供互动查询17000多户次,进行电话等非上门应用辅导7700多户次、上门应用辅导1900多户次,经系统统计,纳税人满意度达到了98%。

视频监控覆盖全区 村村配有网格员

东营市河口区探索资源型城市社会治理新模式

□路亮 樊增军 蔡笑元

近年来,东营市河口区本着“油地工作一盘棋”的原则,坚持“地上服从地下,地下兼顾地上”的油地融合方针,协调密切油地关系、化解工农矛盾纠纷、维护油区生产秩序稳定、保障油气管道安全。2013年至2016年,全区无刑事案件村居比例稳定在82%以上,2015年和2016年,辖区内连续两年实现命案“零发案”,人民群众对社会治安满意度连续5年位居全市前列。

河口区位于胜利油田腹地,油地军相互交错。近年来,外来人口大幅增加,群众自己贴上“油田”“地方”“马场”的标签,而油地警务设置不够统筹、信息不兼容,警力资源重复甚至浪费,财力资源和信息资源难以共享,油地军三方治安保卫力量各自为战现象日益突出,极易为违法犯罪带来可乘之机,使易案成难案。为适应日趋复杂的社会治安形势,“油地融合”已成为必然,河口区打破管理机制束缚,作出大量有益实践和积极探索。

打造“横到边”“纵到底”的视频监控全覆盖工程。河口区投资6000余万元,按照统一标准新建各类视频监控探头1926个,整合原有视频监控768处,实现了全区主要区域、重点路口路段和177个行政村的全覆盖;并通过网络将视频监控画面接入群众家庭电视终端,群众在家中通过电视机就可以查看视频监控摄像头的实时画面。笔者在仙河镇油地军社会治安视频监控大厅看到,工作人员可以随时调取查看仙河镇各小区、医院、幼儿园等重点场所的全景监控视频。

打造网格“指挥部”,广撒“巡逻兵”。河口街道辖区建设了1处街道综治中心和27处村(社区)综治中心,并依托各级综治中心划分27个网格。各级综治中心作为网格的“指挥部”,负责整个网格内综治工作的整体调度,实现了网格管理的规范、高效。河口区正在重点推进警务助理的创新工作,目前,已投资300余万元,在177个行政村配备了181名警务助理,在8个城市社区配备了40名网格员,在全市率先实现了全覆盖。河口区依托科技信息手段,推广应用“数字化管理平台+手机APP”的新型网格化管理模式,设立街道、村(社区)两级数字化管理平台,将各个网格内的人口、房屋、楼宇等基础数据信息和视频监控信息、单元门禁信息全部接入平台。河口街道在试点推进“数字网格”过程中加强多警联动,通过整合社区民警、警务助理等专兼职巡防力量,组建专职巡防队伍开展巡防,避免了“两张皮”,实现了一体推进。

在海星村“警务助理工作室”,笔者看到“警务网格化模式图”,图中显示村里配有1名警务助理和9名有威望的“老乡亲”担任网格员;“社区三维数字管理系统(GIS)”用照片的形式记录了所有村内房屋以及住户,可随时调取查看每家每户,实现“以房管人”;工作室配有无人航拍机,企业即使关起大门也能侦查。

目前,河口区正在积极推动建立“油地多方社会治安防控联动体系”,倡树大河口观念,牢固树立油地军“一家人”,治安防范构建“一张网”,严打整治形成“一盘棋”,综治力量拧成“一股绳”;组织机制、工作机制、运行保障机制整体联动,利用科技手段,整合多方监控资源,增强监控实战效能,建设公安基础信息平台,实现信息共享,提高实时打击能力,努力摸索出资源型城市社会治理的新模式。

中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司关于对青岛隆鑫发房地产开发有限公司债权进行挂牌公开转让的处置公告

中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司(以下简称“我公司”)拟以挂牌转让方式公开处置青岛隆鑫发房地产开发有限公司债权,特发布此公告。截至2017年3月20日,该项债权本息及服务费合计为 24,099.79万元人民币,其中包括收购本金合计为13,307.45万元人民币,拖欠利息合计为6,409.75万元人民币,拖欠服务费合计为4,382.59万元人民币。该项债权由债务人以其开发的青岛市胶州市“山水国际”项目合计6.56万平方米的在建工程提供抵押担保(对应9栋楼房);债务企业实际控制人张元意、臧少燕提供个人保证责任担保;张元意、臧少燕以持有的对债务企业的股权提供股权质押担保,债务企业及上述抵押资产坐落于青岛市胶州市香港路与杭州路交界处。

本次资产转让项目拟定于2017年7月11日在天津金融资产交易所挂牌转让,欲了解详细信息请关注天津金融资产交易所官方网站www.xjfae.com或详细咨询天津金融资产交易所相关联系人。联系方式:闫经理 电话:15922248902 邮箱:xnyan@tjfae.com。

该债权资产的交易对象须为在中国境内或境内外注册并合法存续的法人或其他组织或具有完全民事行为能力的自然人,并应具备注册资本、财务状况良好等条件;交易对象不得为:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;以及与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

有受让意向者请速与我公司或天津金融资产交易所联系商洽。任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。征询或异议的有效期限为自发布之日起至2017年7月10日。

我公司联系人:从先生、韩先生,

联系电话:0411—82566546、0411—82566528

邮箱地址:congjiuyang@coamc.com.cn hanjian@coamc.com.cn

通信地址:辽宁省大连市中山区金城街25号

邮编:116001

对非斥、阻挠征询或异议的行为可向有关部门举报。

举报电话:010—66507773(中国东方资产管理公司纪检监察部门)、0411—82566500(我办纪检监察部门)

监督管理部门:财政部驻大连财政监察专员办事处

电话:0411-82778588

中国银行业监督管理委员会辽宁监管局 电话:024-22572156

特别声明:本公告不构成一项要约。

本公告的有效期限为自发布之日起至2017年7月10日。

中国东方资产管理股份有限公司辽宁省分公司

2017年6月30日

深圳联合产权交易所产权转让信息公告

项目名称:威海市环翠区戚东弁路5号万福山庄49号、54号、55号和57号4套房产转让(项目编号:GY02201700120)

项目简介:标的位于威海市环翠区戚东弁路5号万福山庄49号、54号、55号和57号。用途:住宅。

转让形式:单项转让。截至2016年7月19日,标的物评估价值共计376.33万元。

挂牌价格:共计人民币376.33万元

保证金金额:共计人民币75.25万元

业务咨询电话:0755—83690798 刘小姐
0755—83002365 付小姐
0755—83690586 陈先生

以上全部信息详情请登录深圳联合产权交易所相关信息披露网站www.sotcbb.com或关注微信公众号sotcbb(扫右侧二维码);**地址**:深圳市南山区沙河西路1809号深圳湾科技生态园一区2栋A座11层