

奎文区将文明创建融入居民生活，成为城市发展持久动力

文明体现在细节

□ 本报记者 杨国胜 冯观农
本报通讯员 高斐

6月15日一大早，在潍坊市奎文区大虞街道陈家社区，社区党委书记刘炳臻组织了20余名大学生志愿者走上社区街头，向过往行人讲解交通安全内容，宣传文明交通理念，提醒社区居民文明行车、文明驾驶、文明行走，引导居民文明礼让。“交通文明是文明社会的重要组成部分，是居民良好道德修养的细节展现。随着生活节奏的加快，交通不文明现象也不断上演。我们就想通过志愿者活动，引导社区居民文明出行，让文明体现在细节上。”刘炳臻告诉记者。

奎文区通过文明城市创建、文明行业创建、文明单位创建等活动，将社会主义核心价值观融入到群众的日常生活，做到创建依靠群众、创建为了群众，创建成果由群众共享，逐步建立起了文明城市创建的长效机制。

奎文区提出了建设现代化中央活力区的目标定位，确立了发挥文明城市创建在创新社会治理、提升城市管理方面的重要作用。记者了解到，针对基层薄弱环节和重点领域，强化工作推动，进一步夯实责任。坚持“区委常委包

街道、副区长包部门、部门包社区和路口、党员干部包楼院”的四包责任体制，明确各级职责分工。完善部门“联席会议”制度和在工作督导机制，建立问题台账，实行销号管理，将任务落到实处。坚持“一把手”负责制和“三级约谈”制度，对迎查任务不落实的责任人进行约谈，并按照创城问责办法进行追责。

“这是2000年的房子，现在下雨就渗水，把墙皮都泡了，本来寻思着今年雨季到来之前自己拿钱修，这下好了，街办大力推进老旧小区改造和智慧社区建设工程，真是替老百姓谋福利呀！”梨园街道乐民园小区居民刘树新说。

记者了解到，文明城市创建工作点多、面广，标准高、任务重，奎文区各级各部门牢固树立“一盘棋”的思想，各司其职，各负其责，瞄准目标，强力推进。对南下河等集贸市场及李家街、南乐道、十中街等13处背街小巷摊点群逐步进行了改造提升。同时，加大对梨园小区等老旧小区的环境整治。依托街道公共文明指数测评和志愿巡访机制，专门成立文明城市创建巡访团，常态化开展创城巡访活动，建立文明城市创建微信群，健全网格化管理模式，实行定人、定车、定岗、定时、定路段的

“五定”措施，对创城中发现的问题及时上传及时整改，使城市容貌明显好转。

随着夏季来临，奎文区楼前街佳乐家周边烧烤门店产生的餐厨垃圾也随之增多，每天早上饭店门前的人行道上就堆满了与生活垃圾混装在一起的餐厨垃圾，汤汤水水外流到人行道上，给周围居民的生活带来极大不便。针对这种情况，奎文区环卫处工作人员采取积极有效的措施进行了集中整治。首先，从根源上杜绝垃圾混装问题。对佳乐家附近垃圾混装严重的十几家餐饮单位下达了整改通知书，并通过签订餐厨垃圾收运协议将其统一纳入环卫处的餐厨垃圾清运范围。同时，工作人员还通过向周边门店、市民发放餐厨垃圾分类标准宣传单和现场指导的方式，提高人们对垃圾分类的认识，进而有效地减少生活、餐厨垃圾混装等情况的出现。

奎文区采取新闻宣传和社会宣传联动、正面宣传和曝光警示联动的办法，迅速形成创建文明城市、参与文明出行、争当文明市民的舆论宣传热潮。充分利用公益广告、LED屏、楼宇广告、大型户外广告、宣传栏等，开展多种形式的宣传活动，增加播放频次，切实搞好社会宣传和基层宣传。通过官方微信公

众号“奎文发布”和各级新媒体平台发动辖区群众力量，共同参与到创建工作中来，共享文明果实。在背街小巷打造一批“四德工程”和社会主义核心价值观宣传街。依托社区“好人之家”，打造社会主义核心价值观体验空间，以图文并茂的形式使社会主义核心价值观的学习活动由虚实变实。利用“奎文发布”等微信公众平台的媒体监督，不断增强相关部门责任意识 and 广大居民的自我管理意识，让老百姓自觉养成讲文明的好习惯。

通过全区各级各部门共同努力，市民文明素质、城市文明程度都有了很大提升，良好的文明出行习惯也正在逐步养成。一批道德楷模、身边好人逐渐涌现出来，社会志愿服务活动正在深入开展。公共文化服务体系也逐步完善。通过依托奎文区志愿服务团，常态化开展“礼让斑马线文明劝导”“衣旧情深旧衣物捐赠”等系列志愿服务活动，发挥志愿服务在文明城市创建中的积极作用。持续开展“身边好人”“道德模范”系列活动的评选和宣传，在全区掀起“学道德模范、树文明风尚”的文明创建热潮。经常性开展“修身律己，做文明人”等系列文明主题活动，在文明创建中推动社会主义核心价值观落实。

奎文区文化南路片区棚改进入规范化轨道

南部新城建设进入“加速度”

□ 本报记者 冯观农
本报通讯员 李硕

6月19日，记者在潍坊市奎文区廿里堡街道王家经济专业合作社看到，党员干部们连续作战，组织机械拆除违章建设修理厂，为凤凰街的拓宽和棚改加快速度创造了条件。“棚户区改造是民生工程，但一两个滞留户让项目开展严重延后，影响了民生工程，让老百姓利益受损。我们坚决拆除违建，加快棚户区改造。”奎文区廿里堡街道党工委副书记、办事处主任周晓东对记者说。

奎文区棚户区改造工作自启动以来，积极推进组织部署、迅速行动，有效整合街道、社区、平台公司工作力量，统筹规划研究、程序制定、手续办理、资金保障等各方面各环节，全力加快棚改工作进度。目前，文化南路片区内七个社区集体经济组织基本完成棚改调查摸底、自改委组建等前期基础保障工作，棚户区改造进入规范化轨道。

如何真正把好事办好？奎文区的态度明确，必须牢固树立以人民为中心的导向，坚持公开、公正、公平原则，实现全程“阳光操

作”。记者了解到，文化南路片区开发推进组深入开展调查研究，反复召开会议讨论、广泛征求居民群众意见建议，并多次到周边先进地区现场观摩学习，经过10余次修改，最终制定了《文化南路片区棚户区改造工作流程进度表》。进度表将文化南路片区总体的棚改工作确定为“八步流程”，具体分为调查摸底、成立“自改委”、确定安置位置、制定拆迁安置方案、确定规划方案、实施拆迁、安置房建设、安置房分配。然后，细化为106项具体任务，大流程套小程序，逐项明确责任人和完成时限。对棚改总体推进中的每一项，按期完成的用“小红旗”粘贴标明，张榜公示，督促对标赶超。

廿里堡街道原仇家村，地势低洼，排水不畅，一到下雨天整个村子都泡在水里。仇家经济专业合作社社员在得知文化南路片区改造后，第一时间全票通过棚改事项。据合作社理事长仇磊介绍，合作社共143户居民、450口人，都期盼早日住进楼房，期盼住在新城中。

文化南路片区开发推进组相关负责人介绍，“八步工作法”是公开、公正、公平原则的具体体现，对每一流程的重要事项，都要求

召开党支部会、董事会、党员会、股东代表会讨论通过，并民主选举“自改委”，全程参与棚改各项工作，对重要事项全部张榜公布。现在，八步流程图已成为棚户区改造的路线图、时间表和责任状，“八步工作法”也成了棚改工作的基本遵循。

文化南路片区的运作推进，紧紧围绕潍坊南部新城的总体战略定位，坚持统一规划、连片开发、产城融合，高起点、高标准建设。在规划理念上，注重空间、规模、产业三大结构及生产、生活、生态三大布局的统筹协调，促进城市空间与城市功能同步优化、同步提升；在规划定位上，突出形态优美、国际品质、宜居宜业的区域特质，努力实现形态、业态、功能、品质的有机统一。目前，片区规划编制基本完成，一幅集产业转型升级、人居环境改善、居民生活提升“三位一体”的绚丽蓝图呼之欲出：产业方面，齐鲁创智园、1532文创园、大师艺术村、创智天地、泰华商业综合体、文创产业园等一批新兴产业园区，将成为南部新城的产业支撑；公建配套方面，坚持提前布局、一步到位，对片区内的道路、绿化、管廊、雨污分流和水、电、气等公建设施统筹

安排建设；功能设施方面，坚持上下结合，除聘请专业队伍规划设计外，还充分听取片区内居民群众的意见，充分考虑公共服务、商业网点、养老托幼、就业保障、基层治理等全方位需求，将医疗、教育、文化等功能配套设施，一并纳入片区规划，打造15分钟生活圈，在改善环境、培育产业的同时，促进社会和谐稳定。

记者注意到，为打好棚改攻坚战，奎文区区级领导带头干。片区推进组领导靠前指挥，真抓实干，现场办公，每周召开片区棚改工作例会，研究解决开发推进中遇到的困难和问题。完善责任促实干，片区推进组挂图作战，每天调度工作进度，工作组成员每人包靠一个社区，督促棚改推进，街道、社区配置一套工作班子，蹲守社区，协同作战。各社区集体经济组织将每项任务落实到具体人员。转变作风促实干，认真贯彻落实市、区作风建设工作部署要求，严肃棚改纪律，大力开展寻标对标提标达标活动，弘扬担当进取、勇创一流的精神，瞄准目标，提高境界，推动片区棚改工作上台阶、提水平。

厨房搬进社区 比味道拼健康

□ 记者 冯观农 通讯员 王静 报道

本报潍坊讯 6月14日，奎文区民生街社区开展了“厨房搬进社区，比味道拼健康”活动。活动邀请了专业厨师现场烹制美味，让大家品尝，普及了低盐少油的健康生活知识，受到了居民欢迎。

活动开始，大厨李宁给大家讲了做低盐少油菜肴的注意事项。随后他为大家现场烹制了桂花红焖肉、知味排骨等菜肴，在做的过程中，及时告诉大家步骤和需掌握的要领。现场不时有居民提问，李宁都一一耐心解答。菜肴烹制好之后，工作人员用一次性容器将菜肴分好份，送给居民们品尝。

来自厂北宿舍小区的网格长时锦惠说：“今天的活动太受大家欢迎了，希望社区以后多举办这种活动。”

□ 记者 郑颖雷 通讯员 尹永兵 报道

潍坊市公安局奎文分局网安大队积极对辖区发生的电信网络诈骗案件梳理、分析、研判，采取针对性宣传攻势，引导群众远离诈骗之害，全力提升辖区居民防范意识识别电信网络诈骗能力。图为网安大队民警在街头向群众介绍电信网络诈骗的特点及防范对策。



先模人物看奎文

傅树林担任小区业委会主任，在“不好干”的岗位上获好评，靠的是——

换位思考 体谅各方

□ 本报记者 宋学宝 冯观农
本报通讯员 朱丽丽

在潍坊市奎文区梨园街道棠家社区翔天园教师公寓，提起傅树林，上到老人下到孩子都认识。今年70岁的傅树林退休后一直在翔天园教师公寓从事业委会工作。

说起业委会这活儿，退休前曾经担任校长职务的傅树林总结了3个字：“不好干”。傅树林告诉记者，教育工作的环境相对单纯，在单位里，大家都是同事关系，不牵涉太多的私人利益，说怎么干就怎么干。而业委会就不一样了，别看只有398户，这里就像是一个浓缩的小社会，“这里原本大部分是教育系统的员工，也有将房屋出售的，也有转租的，所以目前的居民组成也类似于商业小区。”翔天园教师公寓业委会换届选举时，傅树

林因为热心细致的服务被居民们推举为业委会主任，从此，只要群众有困难，他都会竭尽全力给予帮助，深受居民的好评和爱戴。业委会的工作也得到了开发单位、物业单位的大力支持，取得了明显成效。

“我们在业委会干了许多事，但都不是我一个人干的，是这个团体共同努力的结果。”傅树林说，翔天园教师公寓的业委会由9位成员组成，大家各司其职，有的分管保洁、有的分管绿化，每人都有自己的职责。每年，业委会组织两次总结会议，召集业主代表、社区工作人员和业委会工作人员听取物业的工作汇报，到了年中向居民发放调查问卷，问居民们是否满意物业的服务，明年是否愿意和物业续签合同。“其实，我们就是代表业主的心声，包括小区扩建停车位、做外墙保温、安装监控等方面，都是居民有需要，我们就开始筹

备。”傅树林说。

2012年，随着私家车的增多，越来越多的车辆停进小区。为了彻底解决停车难的问题，业委会开始筹划各种改造方案。“我们准备了多种方案，最后经过多次调查居民意见、发放问卷，大家一致同意把楼南侧较大的绿化带拆掉，这样就可以保留北侧的绿化带不再被拆，又可以极大程度上缓解停车难的问题。方案一旦落实，业委会就通过招投标的方式，寻找施工队伍，分别于2015年、2016两年，对所有居民楼绿化带进行了改造，增加了100多个车位，解决了停车问题。

“居民当中，藏龙卧虎的人才很多，我们应该最大限度地发挥他们的作用，这样既可以让居民心里有数，也可以代表居民监督工程进度，一举两得。”傅树林说，前几年，有居民反映，翔天园教师公寓属于老旧小区，应该可

以享受免费给墙体增加外墙保温的政策，希望业委会能咨询一下。他们跑了好多部门，最后得到了肯定的答复。恰巧小区有一位居民是从事建筑监理工作的，所以哪一种材料效果好，施工过程是否质量过硬，他是最有发言权的，就让他做监督工作。“我们小区的外墙保温做得非常不错，效果很好，第二年供暖，居民们反映家里暖和了不少。”傅树林对记者说。

做了多年业委会工作，对于如何理顺业主与物业等的关系，傅树林深有体会。他说，作为业主，首先要树立主人翁责任感，积极参与小区公共事务，在维护自己合法权益的同时，也要自觉履行应尽的义务，理性对待物业管理活动中出现的一些问题，还要对开发商、物业有个正确的认识，学会换位思考，体谅他们的困难。

“幸福奎文”微信

便民服务平台试点推行

□ 记者 冯观农 通讯员 高斐 报道

本报潍坊讯 6月8日上午，“幸福奎文”微信便民服务平台建设经验现场交流会举行。

据了解，“幸福奎文”微信便民服务平台选在四级微信服务群建立情况较好的奎文区北海路街道湖西社区进行试点，若为民服务作用发挥好，居民的认可程度比较高，后期将在全区范围内铺开。从目前建设情况来看，微信便民服务平台取得了较好的效果，居民的满意度提高，社区班子的威信力提高，社区与居民之间的距离拉近。

奎文区委宣传部相关负责人表示，各街道把湖西社区作为一个参考，结合各社区的自身情况进行微信便民服务平台的打造和创新，与作风建设年开展的一系列活动相结合，主动作为，主动担当，切实发挥好该平台在政策宣传、社会治理和精神文明建设等方面的作用，利用“互联网+”的优势，多为民办实事、办好事。

民建法律公益服务

进社区

□ 记者 冯观农 通讯员 李洋 报道

本报潍坊讯 为帮助社区居民解决法律咨询问题，了解日常生活中相关法律知识，民建奎文四支部会员们在奎文区梨园街道开展法律公益长期免费咨询活动。6月24日下午，法律公益服务挂牌仪式在该街道举行。

当天，奎文区梨园街道工作人员与民建奎文四支部会员一起就法律公益免费活动的相关事项进行了探讨。在了解到社区的主要法律诉求后，民建潍坊市委员及奎文四支部会员，及时进行了现场解答，民建会员、山东潍州律师事务所王荣刚详细介绍了此次系列服务活动的内容，与到场的各物业经理及群众代表进行了交流，受到了大家的一致好评。

省食药监局到奎文调研

农贸市场规范化管理

□ 记者 冯观农 通讯员 周浩 报道

本报潍坊讯 近日，山东省食品药品监督管理局调研组到奎文区南下河市场调研农贸市场规范化管理工作。

调研组先后查看了南下河市场快检室建设、经营者日常监督管理、市场划行规市、制度建设、质量承诺、协议入场等规范化管理内容，并对市场开办者落实主体责任情况进行了调研。调研组对南下河市场食品快速检测、相关信息公示以及入场商品源头追溯等工作给予充分肯定，并指出要进一步加大工作力度，切实加强入场商品的全程监管到位和购销可追溯，确保监管不留死角，不出问题。

2017年度“最美家庭”

创评活动启动

□ 记者 冯观农 通讯员 董晓慧 报道

本报潍坊讯 近日，奎文区妇联启动2017年度“最美家庭”创评活动，团结凝聚广大群众和家庭积极参与，践行社会主义核心价值观，弘扬和传递正能量。

此次创评活动以“深化家庭文明和谐创建”为主题，迎合广大群众及家庭的需求和盼望，精心设计了“征集最美家风家训”“秀最美家庭梦想”“开展家庭教育指导”“开展亲子阅读”“开展最美家庭评选表彰”五项活动，面向全区，深入每个家庭，通过组织推荐、群众自荐等方式推选出夫妻关爱、孝老爱亲、教子有方、勤俭持家、邻里友善、爱国拥军等方面的“最美家庭”典型。以丰富多彩的内容提升活动的影响力和参与度，引导全区家庭主动参与到创评活动中，通过活动的开展，提升广大家庭成员的整体文明素养，凝聚见贤思齐、学赶先进的美力量，以家庭文明促进社会和谐。

奎文狠抓运输企业

安全生产

□ 记者 冯观农 通讯员 李硕 报道

本报潍坊讯 记者从奎文区交通运输局获悉，该局狠抓运输企业安全生产管理工作，重点排查企业“五落实五到位”执行、安全生产制度建立、隐患排查自纠、员工持证上岗、应急体系建设和演练等情况。

今年以来，奎文区交通运输局共组织检查组26个，出动执法人员260余人次，聘请引入第三方专业服务机构参与企业安全隐患排查。

李家街社区

为96岁老人过生日

□ 记者 冯观农 通讯员 许颖 报道

本报潍坊讯 6月5日，奎文区东关街道李家街社区丁月娥老人迎来了自己的96岁生日。一大早，社区工作人员带着蛋糕，上门为这位耄耋之年的老人祝寿。

“祝您生日快乐！”在社区工作人员的领唱下，大家一起唱起了生日歌，齐声为老人祝寿。丁月娥老人笑着说：“我这个生日过得可真热闹，谢谢大家。”

温馨庆生会，敬老在行动。据悉，李家街社区一贯有为80岁以上老人庆生的传统，每年都会有数十名老年人收到来自社区的暖暖祝福。