

构建宜居幸福创新型国际城市核心区 青岛市北区重点打造“五大中心”

市北区借力“外脑” 提升城市生长力

国际城市核心区承载了一个城市政治、经济、文化和社会等方面的核心功能。市北区作为青岛市商贸商务、科技研发、文化创意、邮轮经济的重要体现区，建设国际城市核心区既是发展所趋，又是使命所在，更是责任所系。未来五年，市北区将以打造“五大中心”为支撑，以提升城市生长力为目标，以改善民生为导向，切实增强高端要素集聚能力，实现增长动力加快转换，城区均衡发展，群众满意度和获得感不断增强，在青岛发展格局中的地位更加凸显。

湾区现代服务中心主要培育以体验、金融、创新三大板块为主体的现代服务业体系，来打通多条城市功能融合轴，实现邮轮港与主城区无缝衔接，形成高端要素沿胶州湾岸线集聚发展的良好格局。

先进智慧产业中心重点开展招才引智工程，着力吸引一批高端人才队伍，打造智库集群，发展智库经济，推动产业结构转型升级，不断提升人均、地均产出能力，推动城区综合经济实力和核心竞争力跨上新台阶。到2021年，全区生产总值突破1000亿元；公共财政预算收入达到150亿元，力争突破200亿元；服务业增加值占全区生产总值比重达到86%以上。

创新要素集聚中心将强化创新创业政策引导，优化创新创业发展环境，有效集聚各类创新技术、人才、资金和服务，建成一批具有国际先进水平的创新创业载体，聚集一批世界知名科研机构和企业领军企业，以创新破解空间载体的硬约束，以创新激发产业发展的新活力。到2021年，力争引进博士或正高级职称人才1000名以上，引进硕士、副高级职称人才1万名以上，本科及专业技术人员5万名以上，科技产业对财税贡献度突破60%，创新引领发展的格局基本形成。

城市绿色发展中心则牢固树立绿色发展理念，把握好生产空间、生活空间、生态空间的内在联系，持续优化城市空间布局，全面完成棚户区改造和老企业搬迁任务，进一步完善功能性、网络化的基础设施体系。实施智慧引领战略，深入推进“区域管理网格化、全区统筹信息化、公共服务精准化、社会治理精细化”，城市治理现代化水平显著提高。

主城人文生活中心坚持以人民为中心的发展思想，完善教育、医疗、文化、养老、住房、健康等现代服务体系，坚持打造高品质城区，城市更新科学有序，历史文脉得到传承，生态环境明显改善，居民生活舒适度、便捷度显著提升，让生活在市北的每个人都感受到城市的温度和温度。



△2017国际城市管理青岛年会签约仪式现场

坚持绿色发展有机更新 打造紧凑宜居智慧城区

青岛市第十二次党代会提出，宜居就是提升城市品质，建设公共安全良好、生活舒适便捷、环境健康怡人的宜居城市。作为东岸城区的重要一极，市北区牢固树立绿色发展理念，着力打造紧凑城区、宜居城区和智慧城区，提升城区环境质量和竞争力。

加快建设紧凑城区，促进“精明增长”，优化城市结构，提高城区发展的可持续性。打造功能完善、全域覆盖的综合规划体系，加快推进“多规合一”，合理控制城市开发强度，推动土地资源集约利用。推进城区有序更新，加快疏解老城区人口和非核心功能。加强重点区域、重要节点的城市设计，打造一批精品道路、生态走廊和城市地标，树立现代时尚、特色鲜明的城区形象。

加快建设宜居城区，树立“绿水青山就是金山银山”的理念，努力打造显山露水、增绿添彩的“全域生态”宜居空间。坚决打赢棚户区、老旧楼院、超期服役道路、违法建筑四场“歼灭战”，确保2017年全面完成棚户区改造任务，2018年全面完成老旧楼院整治任务，2019年全面完成违法建设治理任务，2020年基本完成老工业企业搬迁任务；深入实施蓝天工程、清水行动，两年内全面消除黑臭水体，5年内完成岸线环境保护修复。完善城区绿地系统，构筑多层次、立体化的城区绿地空间。推进道路畅通工程，加快

建设停车场，规范治理交通违法行为，破解行车慢、停车难等问题。

加快建设智慧城区，推进“智慧市北”建设，搭建多功能智慧化应用平台，打造“智慧政务大厅”，形成对经济社会发展的有力支撑。扎实推动“互联互通互动”，实施“互联网+政务服务”工程，深化“在市北”网络客户端和微信公众号开发运营，让更多居民加入市北“朋友圈”。扎实推动“协调协作协同”，充分发挥城市治理指挥中心中枢作用，打造全域覆盖、上下联动、责任清晰、运行高效的治理格局。扎实推进“共建共治共享”，鼓励企业和市民参与城市治理，让群众在市北生活更方便、更舒心、更美好。

2017国际城市管理青岛年会于5月份在青开幕。来自北美、欧洲、亚洲4个国家的19位市、县、镇、村、社区、企业、社会组织、专家学者、知名学者、专家一起，探讨中国城市化发展和城市治理面临的突出问题，分享国内外城市建设与治理的经验，发现经济实力的雄厚、城市宜居和谐的现代化国际大都市的发展路径，研究如何全面提升城市生长力等问题。

近年来，青岛市积极推进人才优先发展战略和人才强市战略，连续5年入选“魅力中国一外籍人才眼中最具吸引力的十大城市”，2016年成功入围全球20强榜单。作为本次年会主办单位之一，市北区积极探索城市治理新模式，特别是2016年以来，创新提出了“城市生长力”城市治理品牌，大力实施“经济活力、产业活力、城区魅力、社会合力、治理能力提升工程”。同时，始终注重发挥“外脑”作用，不断加强与中国科学院、清华大学、中国政法大学等知名高校的深度合作，成功引进了以北京大学(青岛)城市治理研究院、中国科学院周成虎、童庆伟院士工作站为代表的一批城市治理和智慧城市建设领域的研究中心项目，着力打造新型智库集群，推动城市治理现代化和标准化建设。

“城市的核心是人”，市北区积极探索城市治理新模式，通过引进智库群、构筑人才高地，提高城市规划、建设、管理水平，逐步推动城市治理由被动转向主动，由管理转向治理，真正实现了“全区统筹信息化、区域管理网格化、社会治理精细化、公共服务精准化”。

城市治理不仅是让全民参与进来，更重要的是政府部门走出信息孤岛，以大数据为支撑，真正了解和掌握群众的所想所需。市北区在推动城市治理信息化建设工作中，注重运用移动GIS、三维地理信息、大数据等先进技术，构建全区统筹的城市治理信息化管理系统。

在推进城市治理网格化工作中，市北区以社区为单位，将全区划分为135个责任网格、1064个单元网格，每个网格设立一名网格长和若干名网格巡查员，街道干部和属地公安派出所及交警中队干警“下沉”到社区网格，按工作分工承担相应网格管理责任。这张为群众打造的温情网格，生动地诠释了“互联互通互动、协调协作协同、共建共治共享”工作内涵。

社会治理精细化需要“以人为本”，突出基层群众的需求导向，做到重心下移、力量下沉、保障下倾，本着这一出发点，市北区积极整合资源，成立了城市治理指挥中心，实现了与城市管理、安全生产、应急管理、综合执法、公安110指挥中心、政务热线等多部门联合办公、联合值班、联合办理。

以参与互动为目的，以科技体验为手段，筹建城市治理体验馆，鼓励和支持公众积极参与到城市治理中来，实现城市共治共管、共建共享。组建一个立足市北、服务青岛、辐射全国、影响东北亚的高端智库集群，吸引一批拥有国内较大影响力、国际知名度的高端智库，为加快建设宜居幸福创新型国际城市核心区提供智力支撑。



△美国皇家加勒比“海洋神话号”邮轮在青岛邮轮母港首航

成立了济南市民办高校第一个党支部，建立了第一个党委，发展了第一名教师党员和学生党员

坚持党的教育方针，培养全面发展的应用型人才

——山东英才学院党建工作纪实

山东英才学院办学19年，取得了令人瞩目的成就。是全国最大的民办高校之一，内涵建设保持多项全国第一、唯一。在2013年国家统计局用人单位对毕业生满意度调查中居全国地方本科高校首位，2017年居《中国综合类民办大学排行榜》首位。学校党委书记、举办者夏季亭说，学校能健康发展，从根本上说是靠党的理论成果的指导。

坚持党的教育方针，培养全面发展的应用型人才

坚持党的教育方针，培养德智体美全面发展的社会主义事业合格建设者和可靠接班人，是高等教育的根本任务。学校始终把贯彻落实党的教育方针作为办学的指导，坚持社会主义办学方向不动摇，把培养综合素质高、全面成长成才的学生作为办学的宗旨。

不断创新党建、思政工作。建校之初学校主动找党，申请成立了济南市民办高校第一个党支部，建立了第一个党委，发展了第一名教师党员和学生党员。如今已有11个党总支、29个党支部、760名党员。去年12月，代表山东高校参加全国高校思想政治工作会议后出台措施，在各二级学院设立专职党总支书记，全面加强对学生德育工作的领导；加强思政课教师队伍队伍建设，引进学术带头人，制定思政课教师职称评定办法；鼓励辅导员读研读博，制定辅导员职称评定办法，全力推进党建和思政工作全覆盖。

培养学生爱党、爱国情怀。投资600余万元，建设了党史馆、国史馆、校史馆、非遗馆，先后有3万余人次入馆学习、接受教育，丰富的史料、精彩的展现，让学生对党史、国史以及中华民族优秀传统文化有了直观的感受。

培养学生应用、创新创业能力。学校建有总面积10600平方米的大学生创业孵化基地，是“山东省大学生创业孵化示范基地”，学校被教育部评为“全国毕业生就业典型经验高校”“全国高校实践育人创新创业基地”。学校还入选教育部“产教融合创新基地”“百校工程”等项目，与世界名企中兴通讯、中科曙光



△山东英才学院南校区正门

联合办学，共同培养应用型信息产业高技术人才。近3年来，学校共组织学生参加了101个省级以上专业赛事，先后有1244人次获奖。学生在第八届“挑战杯”中国大学生创业计划竞赛(网络虚拟运营)中获得一等奖两项，是山东省高校和全国民办高校当年唯一获一等奖的高校；2017年5月，学生参加了2017年亚太流通业模拟经营决策竞赛获得一等奖，成为8所参赛高校中成绩最好的高校。

学校鼓励学生参与社会实践，让学生在实践中了解国家、增长才干。先后参加了“大学生三下乡”“调研山东”、中国扶贫脱贫工程调查等社会实践活动。学校积极组织西部计划为主导的志愿服务活动，6年间共向新疆、西藏等地输送了272名优秀志愿者，为西部建设作出贡献，学校成为西部计划新疆专项全国十大招募高校之一。

艰苦奋斗，建立起1600多亩的美丽校园

艰苦奋斗、自力更生，是党带领全国人民克服困难，取得胜利的宝贵经验。山东英才学院作为一所民办高校，在财政投入较少的情况下，依靠着艰苦奋斗的精神，建立起1600多亩、54万平方米的美丽校园。学校绿树成荫、环境优美，建有静湖、恒湖、易湖，绿化面积达63%，是“全国绿化模范单位”“山东省花园式单位”。

学校还建成学前教育、物流管理、机械加工等八大实训中心，其中学前教育实训中心被教育部确定为“国家级实验教学示范中心”，机械加工实训中心是教育部综合改革试点专业

实训中心，物流管理实训中心是省政府确定的8个全省物流人才培训基地之一。

以人为本，拥有国家教学名师领衔的千人师资队伍

以人为本，是党坚持民生思想的主要体现。在高等学校，坚持以人为本，就是重视高水平师资队伍的建设。为保证教育教学质量奠定坚实基础。英才学院从2005年起便大力推进以师资队伍为主要内容的内涵建设。

学校注重教师的培养提升。过去5年，学校资助106名教师到公办重点大学进修访学，53名教师攻读博士学位。选派58名骨干教师到台湾参加创新创业培训和专业交流，14名英语教师到加拿大名校提升英语教学水平。

目前，学校拥有1个国家级教学团队，3个省级教学团队；拥有国家“特支计划”教学名师、国家教学名师、省级教学名师4人，享受国务院政府特殊津贴专家6人，山东省有突出贡献的中青年专家3人，建立了一支由1024名专任教师组成的师资队伍，其中硕士、博士818名。

学校现有省级示范专业2个，省级特色专业3个，山东省高校特色专业建设点4个，山东省民办本科高校优势特色专业支持计划资助专业7个；拥有国家精品课、国家精品资源共享课，建有省级精品课36门。近5年，学校主持国家自然科学基金、国家社会科学基金、全国教育科学规划项目等主要项目领域全覆盖，共主持承担国家级课题29项，省部级科研课题97项，承接横向委托课题63项。

关爱学生，让每个学生都沐浴在党的阳光雨露中

全心全意为人民服务，是党的宗旨。在高校，为人民服务就是体现在关爱学生，关心学生成长方面。

学校自筹3000万元设立“中国十大杰出母亲杨文奖助学金”，资助品学兼优的学生，至今已经发放2200多万元。学校开展党员“联五帮一”活动，每名党员联系5名困难学生，帮助1名困难学生。活动开展10年来，共资助2800余名困难学生完成了学业。

2013年，学生李云龙带着患病的父亲来上学，学校为其免学费、提供单独宿舍，并通过媒体为其筹款近20万元，李云龙也获得“泉城最美孝心青少年”和新华社“感动山东2014十大网络人物”等。