

东港“靠前服务”催生发展加速度

东港“五大战役” 打响“蓝天保卫战”

□记者 丁兆霞 通讯员 郭英霞 报道
本报日照讯 记者近日从东港环保分局获悉,今年,东港区以改善环境空气质量为核心,集中打好扬尘污染整治、燃煤污染治理、工业污染整治、机动车船污染整治、面源污染整治等“五大战役”,力争实现全年“蓝天”天数达到300天以上。

扬尘污染整治方面,在对城市扬尘进行整治的同时,开展矿山开采整顿工作,坚决取缔关停非法定点、非法洗砂等作业点。燃煤污染治理方面,实施全区燃煤小锅炉“清零”行动,10月底前全部关停淘汰燃煤茶浴炉、沿海养殖、农业种植取暖炉等小型燃煤锅炉。机动车船污染整治方面,7月1日起,全区加油站供应的普通柴油全部达到国IV标准,2018年1月1日起,全部达到国V标准。全区各责任单位对照任务清单,严格落实,蓝天保卫战集中攻坚战取得显著成效。建筑工地扬尘综合治理达标率100%、拆迁工地扬尘治理达标率85%。散煤治理工作取得突破性进展,全区共取缔9个散煤销售点,并全面完成煤炭消费减量替代工作。在餐饮油烟整治方面,1345户餐饮业全部安装油烟净化设施,取缔露天烧烤209户。

日照空港新区 6个项目落地

□记者 丁兆霞 通讯员 史树梅 甄华伟 报道
本报日照讯 6月8日,站在日照机场往西南侧看,刚刚平整好的土地上,大型机械来回穿梭,一派繁忙。“正在施工的是山太飞机工程项目,计划投资4.5亿元,一期建设维修机库、CCAR147培训基地等,开展航空器维修、客改货、教育培训等项目。目前,正在开展土石方工程,预计9月份完成主体工程。”日照空港新区开发投资有限公司总经理杨亦农介绍。

日照空港新区是按照市委、市政府“支线运输、通用航空、航空产业”三位一体发展战略,以日照机场为依托设立的产业园区,位于东港区后村镇。据日照机场建设投资有限公司董事长郑嘉洲介绍,园区近期规划面积50平方公里,借力机场,将布设航空运输服务、通用航空运营、航空研发与制造、综合保税物流等产业,形成多业态融合的航空产业发展模式。

为推动空港新区发展,东港区成立了服务园区办公室,提供点对点、面对面支持,积极破解园区建设难题,提供全程代理服务。目前,空港新区规划方案已初步形成,将在西南侧打造与跑道相关的航空项目,在东北侧发展航空制造业,在东南侧打造空港物流园区,在后村镇曲河两侧打造与产业配套的高端住宅区。

作为园区发展的重要支撑,目前山太飞机工程项目、PA28飞机复装项目、华夏蓝天模拟机制造、锐翔通用航空、日照“公路港”物流园、山河四季园等6个项目已经落地,总投资预计近20亿元。

东港全面推开 “地增绿·地更绿”行动

□记者 丁兆霞 通讯员 陈凯 报道
本报日照讯 记者日前从东港区住建局获悉,东港区28个城中村改造裸露土地,已全部启动建筑垃圾清运和土地绿化复垦工作,截至目前已完成裸露土地绿化349万平方米,占总工程量的83%。

按照城市“地增绿·地更绿”行动的要求,该区坚持“试点先行、梯次推进”的思路,采取“政府补贴、分类推进、市场化运作”的措施,全力推进城中村裸露土地绿化工作。具体实施中,坚持因地制宜科学制订绿化方案,在绿化方式选择上,对闲置一年以内的裸露土地通过播种经济实用的草皮、花卉组合和栽植地被物等方式进行临时绿化;闲置一年以上的裸露土地,较平整的种植乔木,坡度超过30度的栽植地被植物。

加强建设扬尘治理工作,对建筑工地、混凝土搅拌、物料堆场、城中村拆迁等各类施工现场,严格落实“6个100%和1个摄像头”“四个一标准”“四不开工标准”“四不出门标准”和围挡、洒水喷雾、覆盖、冲洗等抑尘措施。严格落实渣土运输处置核准制度,对不符合规定的渣土车、物料车一律查扣重罚。

日照制造钢琴 “奏响”市场

□记者 丁兆霞 通讯员 姚彩虹 乔祥明 报道
本报日照讯 钢琴制造基地、中国第一所德钢琴制造专业学院、钢琴艺术教育培训中心、钢琴音乐厅、钢琴博物馆……在中国首位世界级钢琴制造大师施岩眼里,钢琴奏响的不仅是动听的乐章,还有文化产业蓬勃发展的强音。

6月7日,走进位于东港区香店河一岸的日照“钢琴+”总部综合体项目的过渡生产制造基地——日照钢琴佳业股份有限公司车间,松木的清幽迎面扑来,立式钢琴和三角琴的半成品整齐地排列在车间一侧,十几位工人正小心翼翼地给钢琴安装外壳、踏板、顶盖等部件。

“钢琴+”总部综合体项目总投资逾6亿元,是日照市重点文化产业示范项目,以钢琴研发制造、教育、培训、艺术交流、专题旅游为主营业务,实现“文化+制造+教育+活动+旅游”的综合收益。

“自去年9月份运营以来,公司已生产出钢琴成品100多台,但还要按德国工艺让钢琴在恒温恒湿的车间进行‘静止一调整,再静止一再调整’,以保持钢琴的稳定与质量,下半年开始走向市场。”施岩介绍,从选材、设计、加工到安装、调试等过程,一架钢琴要8—10个月的时间才能生产出来。

在东港区相关部门的推动下,目前项目进入总体设计规划阶段,预计将用2年至3年的时间完成建设,届时日照将增添一张“钢琴城”的靓丽新名片。

打造全国一流的港、海、产、城融合发展的城市经济发展先行区。

5月14日,日照市国运远装配式建筑产业基地项目开工,作为日照市招引的第一个装配式混凝土结构建筑产业项目,建成后将有12条预制装配式混凝土构件生产线,生产能力将达84万立方米;5月16日,中冶华天工程有限公司和东港区政府通过PPP+EPC模式共同打造智慧康养小镇项目成功签约,将投资30亿元建设中医医院、社会福利中心、郊野公园、智慧健康养生社区、康养服务设施研发产业园区等,突破带动日照市智慧康养产业整体发展……

“靠前服务”赢得发展“加速度”,1—5月份,全区共提报到位资金项目95个,提报到位资金10.61亿元,新招引项目中过5000万元的项目19个。累计实现一般公共预算收入168502万元,较去年同口径增收16526万元,增长10.8%,收入总量居全市各区县首位。如今在东港,临海、临港、临钢的优势不断显现,从东到西,从南到北,三个园区各具特色、创新发展,两个商圈互为补充、不断升级,一个现代版的城市经济核心区日渐成势。

根据园区规划和项目落地需要,该区对照梳理出来的园区硬件短板逐一确定筑巢引凤“施工图”,提速提效推进村庄拆迁,征地补偿、土地保障等工作,为园区建设搞好服务。同时,与市城市建设投资集团、市土地储备开发集团、市机场建设投资有限公司等市属企业合作,依托东港控股集团,通过PPP、BOT等市场化手段进行融资,大力推进道路、供水、供电、通信等基础设施建设,搭建优势平台。

建设一个集聚区、服务三大园区、打造六大示范区,东港区还主动承接全市海、港、钢等元素所带来的“蓝色”辐射,立足3个园区和老城区、石臼两个商圈,瞄准“轻、新”方向,围绕高新技术、航空配套、钢铁配套、文化创意、商贸流通、生态旅游、金融、“四新”八大主导产业,出台现代服务业发展、旅游业提升、骨干企业培育等扶持政策,充分释放政策活力,着力引进产业转型升级推动力强、具有引领作用的大项目,同时重点推进兴业喜来登、“钢琴+”、龙门窟、东夷小镇等服务业项目,以及裕鑫动力、飞奥航空发动机等工业项目建设,形成产业集聚优势,着力

□记者 丁兆霞 报道

近年来,东港区瞄准“轻、新”方向,出台物流业发展、旅游业提升、骨干企业培育等扶持政策,加快经济转型发展,着力打造高端服务业、都市型工业城市经济发展“新高地”,创造经济增长新优势。6月5日,总投资26亿元的兴业·喜来登项目建设已近尾声,其中2栋写字楼即将交付使用,预计可进驻600余家企业总部、港口物流、船货代理、金融保险等,年可实现营业收入5亿元,利税9000万元,创造3000余个就业岗位。



东港区城市天际线，展示了现代化的建筑风格和基础设施。

东港打造城乡扶贫助老“没有围墙的养老院”

□记者 丁兆霞 报道
本报日照讯 日前,东港区12349扶贫助老服务中心爱心志愿者团队走进陈疃镇堰村,为老人们提供理发、按摩、煤气灶油烟机维修及清洗、家电维修、测量血压等服务,免费的“生活服务大超市”得到了老人们的一致好评。此次活动中,还为爱心超市加盟店进行了挂牌。至此,东港区加盟“12349”扶贫助老平台的爱心超市加盟店达到38家。

据悉,东港区“扶贫助老、一键解困”综合服务平台是在城市社区12349家政服务服务中心的基础上,通过整合资源、共享平台、延伸服务,为农村建档立卡贫困人口中失能半失能老人、农村“三无”老人以及高龄、独居、空巢老人等提供关怀救助的综合服务平台,以“一个平台、一条热线、四类服务、五支队伍”为主要架构,通过“政府主导+企业运作+社会各方参与”的模式运作,积极探索构建城乡扶贫助老“没有围墙的养老院”。

“扶贫助老、一键解困”综合服务平台设有1200平方米的呼叫中心,目前配备8名专职接线员,24小时轮流值班,吸纳260余人

的志愿者队伍,340家爱心加盟店,为全区城市社区老人和农村建档立卡贫困人口随时提供衣、食、住、行、医、访等服务项目,同时为1817名城市社区独居老人和200余名农村建档立卡失能半失能贫困人口每人配置一部带有SOS键的手机,老人只需按一个键即可自动拨打12349服务热线,服务平台就立刻显示老人的家庭地址、姓名、年龄等基本信息以及相对应的居家养老护理员、结对帮扶干部和责任医生,根据老人的需求,服务平台第一时间通知“五支队伍”分类上门服务,有效改变贫困人口基本生活情况无人知晓、无人帮助的困境。

目前,该平台已经启用,在为贫困老人实

相关新闻

“保险扶贫”为贫困户撑起保障伞

□记者 丁兆霞 报道
本报日照讯 “千言万语难以表达我的感激之意,党和政府的关怀,我将铭记在心、感念不忘!”东港区香河街道后山前村的村民徐文义在给东港区扶贫办赠送锦旗时激动地说。

徐文义的妻子是一名二级残疾人,儿子正在读初一,老母亲则长期患病,家里的一切开销全靠徐文义一个人在外打工来维持,生活极其艰难。而今年1月20日,一场无情大火又

把徐文义家烧得一千二净,让这个本就非常贫困的家庭愈陷入了窘境。就在徐文义一筹莫展之时,保险公司把7万余元脱贫小额意外伤害保险赔偿款送到他的手中,解了燃眉之急。

原来,去年以来,为有效缓解贫困群众“因灾、因病、因意外返贫”问题,东港区在脱贫攻坚工作中,探索完善“保险扶贫”新模式,创新“政府出资+专项扶贫+保险公司让利+贫困户参与”的模式。由财政出资为全区所有建档

立卡贫困户购买了“脱贫小额意外伤害保”,为所有扶贫项目购买了“设施农业财产保险”,为精准脱贫上了保险,为贫困户稳定脱贫吃上了“定心丸”,达到户脱贫无忧、村摘帽无虞、镇发展有底的良好效果。

据悉,去年至今,东港区财政已累计投入80万元为8450户贫困户和39个产业项目购买了保险,总保额接近11.7亿元。至目前,保险公司共接到报案56起,赔付金额逾40万元。

东港城中村改造按下“快进键”

今年启动30个村1.7万处房屋拆迁,开工建设安置区346万平方米

□记者 丁兆霞 通讯员 李晓飞 报道
本报日照讯 脏乱差的城中村变身“高大上”的住宅区,让居民住得舒心、配学校、医院、运动场地;村民既能上楼,又从村民变股民,幸福指数节节攀升……作为主城区、主城区,去年以来,东港区用“产城一体化”思维经营城市,城中村改造由此按下“快进键”。

今年,东港区计划启动30个村1.7万处房屋的拆迁,其中日照街道山东路以南区域、香河街道204国道以东区域、秦楼街道、石臼街道全部区域完成房屋拆迁任务。对于2016年已实施拆迁的16个集中安置区,10月底前100%开工建设,全年累计开工面积将达346万平方米。

5月5日,秦楼街道苗家村492户待安置户

齐聚安置房现场,迎接期盼已久的新家;5月31日,日照街道北关社区安置北区开始分房;6月8日,石臼街道最后74户签订拆迁补偿协议……由于拆迁改造充分尊重了拆迁居民的自主选择权,并最大限度地让利于民,此次城改,群众主动参与,积极性空前高涨。在现场,有凌晨就带着马扎排队等候的,还有祖孙三代齐上阵的。

据悉,去年以来,东港区以政府购买城中村改造服务模式实施城中村改造,并且明确了“提倡货币化、鼓励1+1、尊重两套房”的安置补偿办法。拆迁居民可以选择全部货币化补偿,也可以选择置换一套楼房,另一套实行货币化补偿,也可以选择全部置换2套楼房,最大限度地满足群众个性化需求。对选择货币化补偿方式的,安置补偿资金直接支付给拆迁居民,由拆迁居民自由支配。为鼓励货币化安

置,对选择货币化的居民还给予每平方米应安置面积200元的政策性奖励。

新政策受到了广大拆迁户的欢迎,数据显示,2016年,全区30个村共有5570户居民选择了全部或部分货币化安置,占总户数的48.94%。

规划配套科学完善,人性化政策合理到位,群众工作认真细致,是赢得群众认可加快推进城中村改造的关键。在前期工作中,东港区各街道、村居成立工作组,挨家挨户调查摸底、征求意见、讲解政策,排查出来的房屋买卖、异型房屋等矛盾问题全部建立台账,实现100%事前化解。

为让拆迁居民签得顺,搬得了、住得好,东港区还主动帮助拆迁居民解决实际困难、提供人性化服务。其中,本着离原村近、市场近、生活方便的原则,滕家村老年安置房建在