

省委办公厅省政府办公厅印发

# 《关于做好全省退役士兵安置和权益保障工作的意见》

## 取得预售证近一年 仍囤积大量房源 济南又一开发商 捂盘惜售被公开处理

□记者 昆明春 报道  
本报济南5月8日讯 取得预售许可证近一年，仍囤积大量房源不对外销售。今天，山东和润置业有限公司因“囤房居奇、捂盘惜售”被济南市城乡建设委公开处理。

据了解，山东和润置业有限公司开发的幸福城项目总建筑面积33.4万平方米，住宅楼12栋，全部取得商品房预售许可证，其中10号楼、11号楼、12号楼于2016年5月13日取得商品房预售许可证。经调查，截至目前，该项目的10号楼、11号楼、12号楼在已公示的情况下仍囤积大量房源未对外销售。

济南市城乡建设委认为，该行为属于典型的“囤房居奇、捂盘惜售”行为，严重违背了中央、省、市关于规范房地产销售行为保持房价稳定的有关精神，扰乱了省会房地产市场秩序，造成了极坏的影响。经研究决定，对山东和润置业有限公司给予全市通报批评，违规行为计入企业不良行为档案，收回10号楼、11号楼、12号楼的预售许可证，未售房源改为现房。同时，将该违规行为报送上级房地产开发主管部门。

据了解，这是济南近期公开处理的第二家房地产开发企业。4月26日，中垵地产开发有限公司就因开发建设的中垵雅苑项目“囤房居奇、捂盘惜售”被公开处理。

## 打击侵犯个人信息犯罪 锁定三环节 全省公安机关一年来 查破刑事案件326起

□记者 李子路 报道  
本报济南讯 近日，记者从省公安厅获悉，全省各级公安机关开展打击整治网络侵犯公民个人信息犯罪专项行动一年来，查破刑事案件326起，抓获犯罪嫌疑人650余名，清理网上销售公民信息的违法信息5万余条，取得明显成效。

公安机关在办案过程中发现，遭泄露、贩卖的“公民个人信息”范围较广，隐私程度高。这些信息的泄露渠道，有的是黑客犯罪人员对各行业信息网络系统进行攻击进而非法获取，有的是对个人电脑、手机传播、植入木马非法获取，有的是行业内部人员利用工作便利非法泄露。公民个人信息经过层层信息贩卖商售卖后，大部分流向了电信网络诈骗、盗窃等犯罪分子手中，滋生电信网络诈骗、盗窃、敲诈勒索犯罪，社会危害非常严重。

省公安厅有关负责人表示，下一步，全省公安机关将继续保持对侵犯公民个人信息犯罪的严打高压态势，严厉打击这一犯罪链条的三个环节：一是非法获取信息的源头，包括金融、电信、网络服务提供商等行业内部故意泄露公民个人信息的人员，以及利用“黑客”手段非法获取公民个人信息的人员；二是非法倒卖公民个人信息的各级中间商；三是使用公民个人信息实施诈骗、盗窃、敲诈勒索等犯罪的人员。

## 全省检察机关抓获劝返 在逃职务犯罪嫌疑人197人

□记者 张依盟 通讯员 李明 报道  
本报济南讯 日前，记者从全省检察机关职务犯罪国际追逃追赃“2017专项行动”电视电话会议上获悉，截至2017年4月，全省检察机关共抓获、劝返在逃职务犯罪嫌疑人197人，其中境内185人，境外12人，包括中央督办的“百名红通人员”2人，“天网”行动在逃人员2人。专项行动开展以来，全省各级检察机关精心组织，协同作战，17市均有所斩获，其中比较多的是，菏泽34人，青岛25人，临沂24人。这些犯罪嫌疑人的归案，有力惩治和震慑了腐败分子。

据了解，全省检察机关将继续保持追逃追赃工作高压态势，聚焦重点个案，按照“有效压缩存量、坚决遏制增量、重点案件有所突破”的要求，努力实现相关检察机关再抓捕境内现有在逃犯罪嫌疑人20%以上，境外实现零突破的任务目标。

## 辽宁省人大常委会原副主任 郑玉焯一审获刑三年半

据新华社济南5月8日电 淄博市中级人民法院8日公开宣判辽宁省人大常委会原副主任郑玉焯破坏选举、受贿一案，对被告人郑玉焯以破坏选举罪判处有期徒刑二年，以受贿罪判处有期徒刑三年，并处罚金人民币二十万元，二罪并罚，决定执行有期徒刑三年六个月，并处罚金人民币二十万元；扣押在案的受贿所得及相关财物予以没收，上缴国库。

经审理查明：2012年底至2013年初，被告人郑玉焯当选辽宁省第十二届人大常委会副主任，以向辽宁省人大常委会有关领导送手机、利用担任辽宁省财政厅党组书记、厅长的职权直接或者通过他人安排部分市财政局长向省人大代表拉选票等手段破坏选举，共涉及辽宁省11个市的76名省人大代表，涉案层面高、地域广、人数多、情节严重、影响恶劣。2012年底，郑玉焯为实施贿选，利用担任辽宁省财政厅党组书记、厅长职务上的便利，通过身边工作人员向时任辽宁省铁岭市财政局原局长孙耀民索要手机30部，价值15.6万元。

淄博市中级人民法院认为，被告人郑玉焯身为国家工作人员，以贿赂、利用职权拉选票等手段实施破坏选举行为，严重妨害了人大代表自由行使选举权，情节严重；利用职务上的便利，索取他人财物用于贿选活动，情节严重，其行为分别构成破坏选举罪、受贿罪，依法应当数罪并罚。郑玉焯具有索贿情节，依法应当对受贿罪从重处罚；郑玉焯归案后如实供述罪行，认罪悔罪，积极退赃，受贿所得已全部退缴，依法可以从轻处罚。法庭遂作出上述判决。

1.对安置上岗后非个人原因待岗、且未解除劳动合同的人员，从文件下发之日起，自愿解除劳动关系自主就业的，由企业依法为其办理劳动关系解除手续；有到退役士兵专项公益性岗位就业意愿且符合相关规定的，可落实退役士兵专项公益性岗位；要求继续在原单位工作的，可等单位情况好转后上岗，待岗期间，由其所在单位按当地最低工资70%的标准，逐月发放生活费。

2.对因单位破产改制等原因解除劳动关系失业的人员，按国家有关规定享受本单位同工同岗职工的同等待遇。拖欠工资的，按照《中华人民共和国企业破产法》的规定优先予以清偿。本人有到退役士兵专项公益性岗位就业意愿且符合相关规定的，可优先安排退役士兵专项公益性岗位。

3.对距离法定退休年龄5年之内、再就业有困难的，在个人提出申请、企业批准、双方签订协议后，可实行内部退养，达到法定退休年龄时再办理退休手续。

4.对符合因病提前退休条件的，按照规定办理提前退休手续。

五、安置在企业工作的退役士兵，按规定参加企业职工基本养老保险。对目前尚未参保缴费的，可持有效证明到社会保险经办机构办理参加社会保险登记手续；对所在企业确实困难无力缴纳养老保险费的，由当地政府协调企业和经办机构协商，签订协议，纳入欠费管理，期间达到法定退休年龄的，个人缴纳部分按规定由本人缴纳后，为其办理退休手续；安置到企业后又处于失业状态、目前尚未参保缴费或中断缴费的，允许其以灵活就业人员身份缴纳养老保险费。

对已经参加基本医疗保险的退役士兵，按照属地基本医疗保险政策规定执行，其军龄视同缴费年限；对没有参加医疗保险的企业，由当地政府督促其按规定参加当地的医疗保险，参保前军队退役士兵发生的医疗费由企业负责解决，企业解决确有困难及本人和家属无力支付的，应纳入城乡医疗救助体系或通过临时救助等办法予以解决；对关闭破产企业的退役士兵，按照《中华人民共和国企业破产法》规定解决其医疗保险参保问题；对符合条件的失业退役士兵按其领取失业保险金的期限，由失业保险经办机构缴纳职工医保费，并享受职工医保待遇；灵活就业的退役士兵按照属地灵活就业人员参保办法参加职工基本医疗保险，也可自愿参加居民基本医疗保险。

六、选择自谋职业的退役士兵，发放自谋职业一次性经济补助，2001年之前退役的，按2001年的标准发放；2001年之后退役的，按退役当年标准发放。对自谋职业的退役士兵，政府要通过培训提高其就业能力，并保障其享受自主创业创业的优惠政策，鼓励效益好的民营企业优先聘用退役士兵。

七、对生活困难的退役士兵家庭，符合最低生活保障条件的，全部纳入低保保障范围，

对低保边缘困难家庭给予临时救助。各级党委、政府要把退役士兵困难家庭纳入扶贫工程，采取一对一的帮扶措施帮助其脱贫。

八、对住房困难的退役士兵家庭，符合城镇住房保障条件的，由住房城乡建设部门负责建立专门台账，优先解决其保障性住房，做到应保尽保。

九、对有就业能力的退役士兵，各级政府要大力开辟就业渠道，积极扶持其就业。同时要结合本地实际，尽最大努力开发退役士兵专项公益性岗位，作为退役士兵就业的托底措施。开发的退役士兵专项公益性岗位，可以延长政府补贴时限。

十、对退役士兵加强职业教育和技能培训。充分利用我省教育资源，制定优惠政策，在春季高考中单列部分高职（高专）计划，单独划线录取；在高职院校单独招生中，安排办学水平较高的高职院校，选择优势学科专业面向退役士兵单独招生，单列计划录取；进一步提高退役士兵专升本录取比例，完善服役期间立功退役士兵专升本免试政策，为退役士兵接受高等教育提供多元渠道。按照自愿参加、自选专业、免费培训的原则，鼓励退役士兵参加职业技能培训，提高他们的就业创业能力。

十一、各市对保障退役士兵合法权益所需资金，要逐人建立台账，逐县（市、区）汇总后上报省有关部门，省级财政对财政困难县区别情况，按比例给予补助。

经营面积越大，管理成本越高，风险随之增大

# 农业适度规模经营“度”在哪里



近日，茌平县一家庭农场麦田里，无人机正在进行小麦“一喷三防”作业。

每斤卖到了1块2毛5，比市场价格高出1毛5，但去除流转费用和成本，每亩也就挣个三四百块钱，而种玉米基本不挣钱。”李洪武算起了规模经营的账。

去年，他试种了100亩浅水藕。每斤1.6元，一亩能打三千斤，李洪武的浅水藕收益盖过了粮食作物。

李洪武称，300亩地已基本达到了自己的种植能力上限，除去种粮收益问题，缺乏资金是制约其扩大生产的另一个短板。“每年

投入到地里的钱是有数的，2015年我曾经贷了80万元准备买肥料和机械扩大规模，但最终还是一分没敢动，全部还给了银行。”

### 规模过大，风险随之增大

我省农村情况千差万别，目前也没有一个较为明确的关于适度规模的标准。但不少种粮大户和农业管理部门负责人告诉记者，规模经营并非越大越好。

## 大众视点

□ 本报记者 王川  
本报通讯员 李峰 郭长龙

土地是农业生产不可替代的生产资料，随着城镇化和农业现代化进程，农村劳动力大量转移，农户承包土地的经营权流转明显加快，发展适度规模经营已成为必然趋势。实践证明，土地流转和适度规模经营是发展现代农业的必由之路。那么，适度规模经营的“度”在哪里？

### 多大面积算适度

高青县常家镇台李村李洪武创建的丰饶粮食专业合作社从创立至今已有6年。接受记者采访时，他说的最多的一个词就是“坚持”。

李洪武说，今年小麦长势喜人，是近几年来最好的。作为种粮大户，他购买农资能够享受团购价，一吨尿素要比一般农户少花近百元，一吨二铵少花近千元。“地少了可以不计较，地多了就是个大数目。机械是合作社自己的，费用比一般农户又少了不少。”

农村土地流转给种植大户、家庭农场和农民专业合作社，既能实现精耕细作，也能实现规模化、专业化生产。流转来300亩土地的李洪武坦言，他的心愿就是把粮食合作社做强做大，但粮食价格的“天花板”，让这个在地里摸爬滚打了几十年的汉子也很没办法。

“去年200亩小麦种的‘鲁麦20’品种，

# 一个乡党委书记的“蝇贪”之路

变“扶持”为“自持”，侵吞公款800余万

## 从严治党 在路上

□ 本报记者 张依盟  
本报通讯员 李明 高忠祥

5月5日，两套位于德州市经济开发区中建华府小区的精装修新房，经拍卖以387.2万元的价格售出。而房子原来的业主，德州市陵城区于集乡原党委书记刘传银，原财政所所长李世英，已双双在监狱服刑。

日前，经检察机关提起公诉，德州市陵城区人民法院以贪污罪、巨额财产来源不明罪，数罪并罚，依法判处刘传银有期徒刑十六年，并处罚金200万元。据介绍，其任职德州市陵城区于集乡乡长、党委书记10年间，利用职权侵吞各类公款823万余元，另有1082万余元财产不能说明合法来源。

### 把企业扶持款装进个人腰包

刘传银出生在一个普通的农民家庭，师范学校毕业后从事过文教职工，县政府办公室秘书、乡党委副书记等职务。2005年至

2015年3月间，担任陵县（今陵城区）于集乡乡长、党委书记。

在刘传银任职于集乡“一把手”的10年里，为促进农村经济发展，上级政府没少给于集乡的企业下拨扶持款。而这些款项，却成了刘传银眼中的“肥肉”，自持囊中。

检察机关查明，2011年3月，刘传银安排时任财政所所长的李世英以扶持企业资金名义骗取本单位公款50万元，据为己有；2014年9月，以扶持山东颐春纺织有限公司名义骗取本单位公款50万元；2014年9月，以扶持山东广鑫交通设施有限公司名义骗取本单位公款30万元；2015年1月，以扶持德州科信兴宇纺织有限公司名义骗取本单位公款30万元。

经调查，几乎所有的“扶持”均未兑现。刘传银要么伙同他人或自己直接从上级拨款中截留一部分；要么将扶持款先发给企业，再想方设法从企业要回来。

被刘传银装进个人腰包的不仅仅是企业扶持款，其他各种补偿款、一事一议款等，也都难逃他的手掌。借他人承包工程虚列开支，甚至伪造工程，凡能想到的由头，刘传银都用了，为的就是将公款据为己有。

### 贪来的钱都存在银行

2015年4月，检察机关收到纪律检查机关

移交的刘传银涉嫌贪腐线索。虽然信息不少，但却是一大堆银行卡和多个账本，户名众多、交易混杂，要想找出哪一笔是贪污款项，难度非常大。

面对检察官，刘传银一开始或默不作声，或避重就轻，办案一度陷入僵局。检察机关甚至将刘传银羁押在100多公里外的河北景县看守所，以减少其心理对抗。

“刘传银的作案手段隐蔽，将贪污款分散存入多家银行，账户大多不是本人的名字，有些是造假身份证，有些用亲戚朋友的名字。”办案检察官告诉记者，刘传银单以“刘叔亮”身份就开通4个账户，定期存款合计430万元。

最终，经过缜密侦查，8家银行、几十本存折、近十年的收支数据被一一厘清。透过这些数据，刘传银的犯罪证据也清晰地浮现出来，他的心理防线才彻底瓦解。

据刘传银交代，贪污的这些钱大部分没有动，存在银行，最大的一笔开支就是在德州市的一处中高档小区买了一套180多平方米的房子，并进行了精致装修：耀眼的水晶吊灯、大理石地板、雕花的电视背景墙……豪华程度堪比五星级酒店。可直到案发，刘传银一天也没有在豪宅里享受过。