

175处违法违规建筑拆除104处 172处违法户外广告拆除89处

槐荫拆违拆临任务“双过半”

□ 本报记者 牛远飞

交出合格答卷。

责任，不落实，就落空。工作，需要踏石留印、掷地有声。在春节后的全区领导干部会议上，区委、区政府与各街道办事处签订了拆违拆临责任书。实行区领导包挂重点工作制度，是对责任的再明确，再督促，是对工作的再推进、再落实，传导的是全力推进的新压力，传播的是干好工作、解决群众所思所盼的正能量。

拆违拆临以来，围绕工作部署，区委召开了集体谈话会，区政府多次召开工作部署会、现场督导会，区整治领导小组出台了《槐荫区拆违拆临行动方案》，领导小组办公室印发了《关于报送拆违拆临行动拆除台账的通知》、《转发〈关于涉公单位和个人报告违法建设的通知〉》等文件要求；围绕工作动员，结合“城管社区服务行”等活动，利用电视、网络、报纸、LED宣传屏等平台，开展各种形式的社会化宣传动员，张贴发放宣传材料1万余份，为夯实拆违拆临的群众基础营造良好氛围，争取商家、业主的理解和支持，鼓励开展自拆行动；围绕工作调度，区委、区政府主要领导同志和各街道办事处、区直部门领导同志建立了调度微信群，能够及时调度工作进展，督导发现的各类问题，以图片、报表的形式反映工作进展情况。区整治领导小组办公室编印工作简报12份，及时向成员单位通报工作信息，传递工作经验方法，促进整体工作；围绕机制创新，坚决贯彻“控新治旧”的工作原则。治

3月23日上午，槐荫区腊山立交桥西南角桥底的一处面积900平方米的临建板房开始拆除。槐荫区人大代表、泉西大酒店经理李少海决定自拆原当酒店员工宿舍的临建，全部拆除工作在3月27日完成。

在拆违拆临工作中，槐荫区委、区政府坚决贯彻市委、市政府拆违拆临工作部署，按照《济南市拆违拆临行动方案》，采取切实有效的方法，在圆满完成第一期拆违拆临任务的基础上，全力做好第二期拆违拆临工作。截至目前，面向社会公布的槐荫区第二期(第一批)175处违法违规建筑已拆除104处，172处违法户外广告已拆除89处，实现了“双拆”任务“双过半”。

重方法，确保拆违拆临工作扎实有序推进。2月28日公布第二期(第一批)拆违拆临任务台账以来，全区城管战线上的广大干部职工统一思想，以“完成任务、走在前列、争当拆违拆临尖兵”为目标，勇挑重担，迎难而上，全力推进拆违拆临工作。

为夯实拆违拆临的群众基础营造良好氛围，争取商家、业主的理解和支持，发动人大代表、政协委员、党员干部带头自拆，为群众带好头。区“四大班子”领导以上率下，来到拆违拆临第一线现场督导，对拆违拆临工作提供有力支撑，指导帮助街道办事处进一步提高完成台账任务的力度和决心，逐一销号清零。



□ 记者 牛远飞 报道

3月23日，工人对腊山立交桥下的临时建筑进行拆除。

旧，不忘控新。在全市率先推出“路长制”保障拆违拆临，根据街区特点，每一个道路管理网格，明确1名城管人员作为“路段长”，再通过政府购买服务，配置人数不等的协助人员，组

成巡查管理队伍，形成“1+1+X”的城市管理微观触角，构成全区管理脉络，城市管理逐渐由网格化走向网络化，违法违规建筑的发现、处置向着“无死角、常态化”又前进了一步。

记者走基层·探访科学发展高地·高新篇

招商引资 招才引智 招科引技 服务企业

高新区：打造“楼宇经济”升级版

□ 本报记者 牛远飞

“对于新兴服务业发展中心来说，今年是‘撸起袖子加油干，重点突破谋发展’的关键一年。我们将按照党工委、管委会的决策部署，针对总部经济、金融类金融、电子商务、文化创意等领域，做好招商引资、招才引智、招科引技和企业服务工作，按照‘打造专业楼宇，发展楼宇经济’的思路，打造新兴服务业聚集高地。”阳春三月，在济南高新区新兴服务业发展中心，副主任徐凤向记者娓娓道来。在他的介绍下，一幅关于“新兴服务业”发展的规划图徐徐展开。

基地”。两个基地已完成70%的企业招商，目前正在装修中，预计今年5月前后正式投入使用。

建设专业楼宇服务平台

城市中的一座座楼宇犹如一艘艘“经济巨轮”。当前，随着高新区的快速发展，中心区汇聚了齐鲁软件园、舜泰广场、奥盛大厦、汉峪金谷等多座楼宇集群，汇聚了大量的人流、资金流和信息流。大力发展楼宇经济的工作定位，将对中心招商和服务的模式、思路、方式产生深刻的影响。

新兴服务业的企业服务工作必须“立足楼宇，扎根企业”。徐凤表示，今年新兴服务业发展中心将大力推动新兴服务业“专业特色楼

宇管理服务体系和平台”的搭建。平台建设以“互联网+”为抓手，以服务内容的“线上整合、线下落实”为重点，进行手段和方式创新，形成高新区新兴服务业“互联网+专业楼宇+管理服务”新亮点。

对中心区现有楼宇载体内市场主体、行业分布、贡献值等进行全面调研，建立楼宇经济动态数据库和管理平台，为今后楼宇经济规划、招商项目引导及落地、纳统企业培育、重点经济指标增量储备等提供科学决策和有力保障。

招商引智紧盯“500强”

招商引资是园区工作的生命线。说起新一年的工作计划，徐凤表示，高新区的服务业涉

及18个行业门类、49个行业大类，新兴服务业招商工作定位就是要按照“楼宇经济+招商引智”的要求，招大引强抓风口。今年将盯紧世界500强、中国500强、行业10强企业，通过以商招商、代理招商等方式，围绕新兴服务业业态深耕细作，促进产业集群发展。

“我们已经确定汉峪金谷A4-3、A4-4两个大厦为电子商务基地和新金融产业基地。”徐凤介绍，截至目前，两个基地已完成70%的企业招商，包括谷歌、中关村互联网金融中心、齐鲁融媒体、宜和美等二十多家企业已签订进驻协议，重点企业最近已进驻装修。另有新华锦集团、山东物流集团、戴德梁行等一批重点项目在谈。

采访过程中，记者了解到，2017年，新兴服务业发展中心将围绕济南市转型升级需求，突出省会综合优势，以提质升级、做大做强方向，重点发展现代金融、科技服务、电子商务、文化创意、总部经济等细分领域，着力打造特色服务业品牌，提升服务业形态，培育基于“互联网+”的服务业新业态，大力推进高新区服务业形态升级、载体空间升级、发展环境升级，全力打造济南区域性金融中心的重要一极，力争到2020年，新兴服务业营业收入达到1500亿元。

不让创新创业人才为房价发愁

章丘为高端人才建限价房

□ 记者 昆明春

通讯员 房晓伟 朱恒彬 报道
“尽管房价增长是符合市场规律的，有不可逆性，但对真正有能力有本事创新创业人才来说，党委、政府不能让他们为高房价发愁。”在3月23日上午召开的章丘区招商引资暨实体经济发展推进会议上，区委书记刘天东表示，章丘区将“为引进人才推出一批限价房，让各类人才引得来、留得住、用得好。”

基地等签约待开工重点项目13个，总投资额达473.6亿元。蓝海领航、伊莱特高合金钢等30个重点在建项目，涵盖信息技术、绿色建筑、生物医药等多个产业领域。

为确保项目早开工、快建设、早达效，章丘将构建“1+4+2”的推进体系，即，招商信息投资促进服务中心一口收集，项目服务四类工作主体多头跟进，项目手续政务服务管理中心办公室归口办理、项目建设“两办”督查室督促推进。

筑好巢方能引来凤。日前，章丘“双拆”已全面进入“清零”阶段，有效拓展了城市发展空间，规划园区平台促项目落地是关键。为

此，该区统筹确定现代制造业基地、中小企业创新创业园、山东大学科创小镇、基金小镇等20个重点园区规划建设任务。其中，重点向智能制造与高端装备、新材料、绿色建筑、产业金融等12个产业重点领域倾斜招商。对20个园区的规划，章丘将一个体系抓到底、一张规划管到底、一张单子推到底，其中基金小镇、精工小镇、总部基地、新材料产业园作为“四个起步区”，力争在5月份开工。

撤市划区、山大落户、山财开工，轨道交通，有轨电车规划实施……在迎来一系列发展利好消息的同时，章丘区也出现了一个让人又

喜又恨的“副产品”，那就是房价出现了新一轮上涨势头，不免让各类年轻的创新创业人才望而生畏。

针对过快增长的房价，章丘区提出，通过控地价限价房方式，对回乡创业大学生、各类高端人才推出一批限价房，以明显低于市场价格，为各类人才在章丘集聚创业提供便利，同时谋划跟进完善公共服务设施。同时，还将为困难群众推出一批保障房，解决有人买不起房的问题。“让外来人才留在章丘，让当地百姓安居乐业，这个城市才会永葆生机和活力。”章丘区委书记刘天东说。

农行山东分行营业部 以人为本提升员工幸福感

农行山东分行营业部始终坚持以人为本，陆续在辖属支行实施员工关爱EAP项目，提升员工幸福感。该部通过专业辅导，帮助改善员工工作状况和心理情绪，用心做好员工关爱服务，并通过灵活多样的活动来推进项目的实施。(陈东林)

农行山东分行营业部 落实责任制强化案防工作

农行山东分行营业部坚持惩防并举，每年两次组织对“两个责任”工作落实情况，以及相关工作进行考核，引导广大干部员工查“风险”，知“危险”，不“冒险”，从而筑牢了案件防控“防火墙”。(陈东林)

农行山东分行营业部 加强思想建设 提高员工满意度

农行山东分行营业部不断强化员工思想建设，提高员工满意度。该部组织开展了青年员工工作满意度调查，为做好下步青年员工思想

农行山东分行营业部 强化领导班子 和干部人才队伍建设

农行山东分行营业部不断加强领导班子和干部队伍建设，选优配强支行和网点“一把手”，加大年轻干部的培养使用，组织实施了青年英才工程，出台了在职工工学习考试激励制度，努力做好专业人才的培养储备。(陈东林)

农行山东分行营业部持续加强 作风建设和党风廉政建设

农行山东分行营业部坚持不懈加强作风建设，加强党风廉政建设，党组成员深入基层和一线了解员工和客户的需求，增强指导工作的针对性；积极转变工作作风，坚持用铁的纪律约束干部。(陈东林)

农行山东分行营业部 构建三农互联网金融生态圈

为推动农村产业化龙头企业互联网化，打

平阴开展 大项目三年攻坚行动

□ 记者 田可新
通讯员 赵军 报道

本报平阴讯 3月18日，平阴县对外发布，该县决定开展大项目三年攻坚行动，计划从今年起到2019年，全县招商引资形成固定资产投资年均增幅15%左右，工业固定资产投资年均增幅不低于11%。其中，今年招商引资到位资金要达到64.76亿元，增幅14.81%。围绕这一目标，该县调整招商引资工作在全县年度考核中的比重，并对招商成绩突出的个人，实行重奖重用，工作不力的则将被约谈直至调整。

平阴规定大项目的标准为：农业项目、服务业项目(物流业除外)投资规模5000万元以上，工业项目、物流业项目投资规模1亿元以上，且符合科学发展、产业方向、科技含量高的要求。该县将招商引资任务量化分解到每一个街镇、部门和每一名县级领导。除洪范池镇每年引进1个大项目外，其他街镇每年要引进至少3个大项目，工业园区要引进6个。所有县直部门每年确保引进1个到3个不等的大项目。县级领导每人每年须牵头引进2个投资过亿元的大项目。

记者了解到，为进一步调动考核指挥棒的引导作用，平阴把招商引资工作在全县科学发展综合考核中的分值权重，由原来的10%增加到了20%。对于招商引资成绩突出的个人，被告政治上重用、舆论上造势，优先提拔使用。对半年排名末位的镇(街道)，约谈党政主要负责人，一年内被约谈2次的镇(街道)，取消科学发展综合考核和专项考核评优资格；连续两年完不成任务的，调离工作岗位。县直部门一年内完不成任务的约谈主要负责人，连续两年完不成任务的，调离工作岗位。

三职专一教师 全国大赛斩获一等奖

□ 记者 田可新 报道

本报济南讯 3月20日，济南第三职业中专对外发布，该校教师段超在第二届全国中等职业学校班主任基本功大赛中获一等奖，这也是我省唯一获得本届国赛一等奖的选手。

据了解，段超现为济南三职专2015级综合高中二年级主任、综高1班班主任。在层层选拔的基础上，2017年3月18日至20日，段超代表山东省参加了在南京市举办的第二届全国中等职业学校班主任基本功大赛。经过理论知识测试、情景模拟答辩、主题班会设计、教育故事演讲等比赛环节的激烈角逐，在全国140名参赛选手中脱颖而出，荣获综合成绩一等奖，其中理论知识测试成绩名列全国第二名。

大赛由中国职业技术教育学会德育工作委员会主办，比赛形式为笔试、面试相结合，重点考查班主任建班育人能力，国赛一等奖共设44名；经过市级初赛、省级复赛和全国决赛的层层比拼，吸引了全国近万名教师参与其中。

服务沐春风，办税享便利

历城地税走进社区为居民上门办理契税

又逢三月，迎春花开。位于济南东部桑园路的名辉豪庭小区内，历城地税分局“契税服务小分队”将办税厅搬到了这里，为社区居民上门办理契税业务，让社区居民真正享受到了便民春风带来的办税便利。

随着近几年济南东部城区房地产市场的持续升温，大量新建楼盘进入办理房产证阶段，作为前置手续之一，缴纳契税成为广大业主的“办税必修课”，而由于契税业务政策性强、需提交的资料多、办理流程相对复杂，亟需税务部门提供详尽的办税辅导及服务。历城地税分局从贴近纳税人需求出发，针对契税业务的特点，开展定制式“契税服务进社区”活动。

笔者在现场看到，该局派出的专业办税人员正在现场受理业主提交的办税资料，资料齐全的业主在办税人员的辅导下当场完成了申报表填写。据悉，该局从2015年起首次推出了“契税服务进社区”活动，先后走进恒大城、鲁商凤凰城、保利花园、翡翠清河等多个小区为近万户居民上门办理契税。

“纳税人的需求在哪里，我们的服务就要跟到哪里，要把‘便民办税春风行动’春风吹到纳税人身边。”该局纳税服务中心主任金爱民向记者介绍，“今年我们在总结以往经验的基础上，着力在提高上门办税的‘精准度’上下功夫。经过与开发商多次沟通，我们了解到第一批办证的大概有500户，这500户我们分批下发通知，每天办理100户，比如3号楼安排在3月20日办理，7号楼在21号办理，进一步提高办税效率，确保纳税人一次就能办完。”

据悉，该局为纳税人量身订制的“契税服务进社区”活动，将办税服务送到了居民家门口，切实实现了让纳税人“少跑腿”、“快办税”，真正用税务人的“辛苦指数”换取了纳税人的“满意指数”。(赵明 杨育青)