

# 改造传统产业 发展先进制造业 转换新动能释放澎湃活力

□李明 牛超群 报道

**本报东营讯** 在橡胶轮胎行业，无内胎轮胎有着优越的高速度、舒适性和安全性，但多年来，载重轮胎的无内胎技术因为技术条件不成熟无法全面应用。前不久，山东皓宇橡胶有限公司通过自主研发终于攻克这一技术壁垒，大载重、耐磨耗的载重无内胎子午线轮胎一经上市，就供不应求。

“它的主要特点就是载重、磨耗同步升级，综合性能比较好，载重系数及磨耗有了很大程度的提高，它的出现让轮胎行业的真正无内胎化成为现实。”山东皓宇橡胶有限公司技术副总王凤丽介绍，这几款轮胎出来之后，该公司的销售量直线上升。

大王镇坚定实施新型工业化核心战略，加快改造提升传统产业，积极发展先进制造业和战略性新兴产业，构筑新型工业体系，着力打造镇域经济升级版。面对近几年严峻的经济形势，该镇始终坚定发展信心，从保企业就是保财源、保稳定、保民生出发，创新搭建了助保贷、企业发展助力基金、大王集团强化担保“三位一体”的融资信用担保体系，为企业防范和化解金融风险提供全方位服务，营造了良好的区域金融环境。

好的区域金融环境。

该镇企业积极融入“互联网+”，华星集团线上交易平台、广丰橡胶轮胎交易中心、乐悠悠网上销售平台等新业态蓬勃发展，2016年全镇线上销售额达60亿元。华泰集团入围中国轻工业百强，大王集团等4家企业入围中国企业500强，恒丰集团等4家企业入围全球轮胎75强，华泰集团等5家企业入围全国化工企业500强。

不仅如此，大王镇农业产业结构也不断优化。高标准粮田面积达2.6万亩，设施农业面积2.3万亩；潍高路精致生态农业园区有序

实施，东方花卉示范园、嘉颐示范园、乐悠悠花生油等特色农业项目初具规模。全镇拥有农民专业合作社84家、家庭农场36家、规模以上农业龙头企业11家。广饶县花卉苗木农业科技园被评为省级农业科技园；农产品质量监管体系逐步完善，“三品一标”认证产品5个，省放心粮油产品2个。今年，大王镇被农业部认定为第六批全国一村一品示范镇。

现代服务业蓬勃发展，在4500亩的大王保税物流园区内，恒丰京港物流、华泰泰强物流等项目顺利实施；“胎大王”、广丰橡胶轮胎交易中心等电商平台相继启用，华星集团等8

家企业线上交易成交额逐步攀升，2016年全镇线上交易额预计达60亿元；各类金融机构发展到14家，2016年预计实现社会消费品零售总额55亿元。

2016年大王镇实现生产总值235亿元，年均增长12.6%；规模以上工业主营业务收入1660亿元，年均增长10.9%；镇级财政收入10.4亿元；社会固定资产投资完成170亿元，年均增长16%；农村居民人均可支配收入17877元，年均增长12%。连年获得全省百镇建设示范行动综合考核第1名，在2016年全国综合实力百强镇中位列第68位、全省第1位。

## “脏乱差”小区 崭露新容颜

□通讯员 徐海超

记者 李广寅 报道

**本报东营讯** 整齐划一的停车位，简洁美观的新路灯、干净整洁的小区道路……伴随着东营市垦利区垦利街道永兴社区老旧小区改造工程的收尾，一个宜居靓丽的现代小区面貌逐渐呈现在人们眼前。

看见小区露出了崭新靓丽的“面容”，居委会主任王艳激动地拿着手机拍个不停。道路上的污水、路边破旧的垃圾箱以及杂乱无章的管线如今已经不见了踪影，小区整洁干净的“模样”让人心旷神怡。“我要赶紧把照片传给居民们看看，听听他们还有啥意见，看看哪些地方还需要改进。”王艳激动地说。

近年来，垦利街道始终把服务城区发展作为首要任务，全力保障城区老旧小区改造项目实施。2016年，按照“统一规划，分步实施；政府主导，市场运作；因地制宜，业主参与”的原则，投资600万元对城区老旧小区进行了改造提升，着力解决城区老旧小区基础设施陈旧、功能配套不健全，环境脏乱、治安隐患、物业管理不到位等居民反映突出的问题，实现小区现代化管理全覆盖，为城区居民营造和谐优美、功能健全、生活舒适、秩序井然的良好生活环境。

“现在的小区变化太大了，垃圾不再乱堆乱放，健身广场器械齐全了，人行道上都铺设了彩砖，到了晚上路灯把小区照得亮堂堂的。”王丽君在永兴小区居住了多年，聊起小区的变化，她颇为感慨。“过去下点小雨，污水就四处流，一下大雨路面就严重积水。现在，地下管网通畅了，地面积水、屋顶渗漏等‘顽疾’都解决了。一有好天气，我都到小区广场溜溜弯，和邻里拉拉家常，感觉心情特别舒畅。”

2017年，垦利街道将进一步抢抓对接中心城、融入中心城的重大发展机遇，立足全面提升社区服务水平目标，加快推进老旧小区改造工程，计划投资2000万元对新兴小区、老运管所等20个老旧小区及院落实施改造提升，不断提高城市社区的基础设施条件和整体服务水平，更好地服务城区发展和社区服务模式的创新提升。

“今年的老旧小区改造工作既重‘面子’也重‘里子’，既致力于做好屋面防水、雨污分流、增建停车位等基础工程，也注重停车管理系统、安全监控系统、物业管理系统等软实力的提升，从综合提升社区服务水平的角度出发，解决好老旧小区存在的规划不合理、功能不完善、人居环境差的问题。”垦利街道村居建设服务中心主任李明介绍。老旧小区改造，是一项民生工程，也是垦利街道全面推进社区服务水平提升的基础。今年，垦利街道将补齐城市短板，提升宜居水平，完善社区服务体系，增强老旧小区群众对城市的认同感、归属感和自豪感，增进城区发展整体性、包容性，推动美丽幸福新街道建设再上新台阶。

## 村貌大变样 返乡“犯迷糊”

□李明 李成 张玉霞 报道

**本报东营讯** 走在广饶县稻庄镇东雷埠村南大街上，道路干净整洁，两旁绿树掩映，村内街道硬化，进村公路的路边沟也清理干净，墙面粉刷一新。行走在干净的乡间道路上，整洁舒适的环境让人神清气爽。乡村文明行动以来，东雷埠村的面貌简直是一天一个样，出门就是景，小村庄装点成了一个花园，村民们甭提多高兴了。

村头的垃圾收集点旁，集中清运车正在将生活垃圾装车清运，保洁人员有条不紊地忙活着。“像大城市一样，现在各个村里也都有保洁员了，给我们划定了明确的责任范围。现在村里越来越重视农村的环境卫生，像这样的清运，我们要做到车走地净。”保洁员孙明发边干活边介绍。

“春节期间村里统一打扫，边角角落收拾得干干净净，这么多年攒下的一些建筑垃圾和生活垃圾都清干净了，村里真是大变样了。过年回来，许多常年不在家的村民还以为走错了地方呢。”在家门口晒太阳的任孝顺笑嘻嘻地对记者说，现在村里有保洁员，天天在街上打扫，垃圾车也天天来，这些垃圾筒、垃圾袋一天一清理，环境敞亮了，他们心里也敞堂多了。

在村里，记者遇到了该镇市政环卫办公室主任徐三杰，他正在挨个村庄统计垃圾清理工作量，不仅要把每个村庄的垃圾清理情况记录下来，每到一处还要用相机拍照。他说：“我们每周都要到村里督查一次，将存在的问题列出单子，在全镇党政联席会上进行通报，责令相关的村和责任单位限期整改。清脏乱乱是实打实的工作，我们现场拍照取证，干了就是干了，没干就是没干，容不得半点弄虚作假和偷懒耍滑，完不成就要通报批评，现场检查确认整改完成了的才能消号。”

为了深入开展乡村文明行动，进一步强化农村环境综合整治，稻庄镇从春节之后，就在全镇开展围村垃圾集中清理活动，对镇区和84个行政村进行围村垃圾集中清理行动，重点加强对村头、坑塘、村庄周边、进村路两侧的环境整治，对新产生的“三堆”进行集中清理，并形成村庄环境卫生管理长效机制，防止脏乱差现象阶段性、季节性反弹，巩固扩大农村清脏乱阶段成果，打造生态文明绿色人居环境。

“现在，镇区已经全部实现了环卫和绿化的一体化管理，政府将保洁和绿化工作交给专业园林资质企业进行市场化运作，政府负责制定环卫标准和定期验收督导，考核不合格将失去承接这项工作的资格，马上会换成其他的公司，大大提高了道路的养护能力和绿化水平。”徐三杰告诉记者。



## 村民喝上纯净水

□延智 报道

2月16日，广饶县陈官镇古家村村民正在刷卡取水。该村地处广饶北部，自来水没有纳入全县自来水管网，水质含氯高、硬度高、口感差。近日，东营市委宣传部长驻该村第一书记蒋延琳联系聚合化信息技术有限公司为村里安装了一台24小时自动售水净水站，村委不掏一分钱，村民只花一块钱就喝上了干净、卫生的饮用水。

## 红色先锋引领志愿服务

□通讯员 王颖芳 刘浩

记者 李广寅 报道

**本报东营讯** 2月22日，一支志愿服务队走进东营市东营区胜园街道东升村，为村里10户70岁以上的老人送去了免费拍摄制作的“温情全家福”水晶摆台。他们身穿“胜园街道党员志愿者”的红外马甲，高举着“胜园街道红色先锋党员志愿服务队”的红色旗帜，吸引了不少村民的注意。

“组织机关党员深入到社区、村居开展志愿服务活动，让我们也能对社区环境的改善作一点贡献，通过这样的活动让机关党员与普通群众离得更近一些。”这是自胜园街道红色

先锋党员志愿服务队成立以来，所有党员志愿者的真实感受。而广大党员志愿者也在志愿服务中做到了人到、心到、行动到，受到了邻里居民的广泛好评。

胜园街道的红色先锋党员志愿服务队自成立以来，先后参加了“多彩志愿行”志愿服务活动、“衣旧情深，让爱暖冬”爱心冬衣捐助活动、“多彩周末”志愿活动等多个志愿服务活动，充分发挥党员的模范带头作用，弘扬志愿服务精神，带动了更多的热心群众共同参与，构建起党员志愿服务网络，全方位延伸了志愿服务触角。

一直以来，胜园街道的志愿服务工作实行

“两带头”，辖区的党员带头，机关、村居、企业的干部职工带头参与各类志愿服务，真心实意帮助群众解决一批难事和实事，切实把关心和温暖送到群众心上。街道成立了红色先锋党员志愿服务队，党建、团建、妇联、社区、企业也相继成立了“红旗+”党员志愿者联盟，更坚持把开展党员志愿服务与帮助群众解决实际问题、发挥党员先锋模范作用、加强基层党组织建设紧密结合，通过多种形式，推动党员志愿服务活动常态化开展，使民意民情得到了更多的倾听，实际问题获得了更好的解决。

除了定期组织党员参加志愿服务活动，胜

园街道还结合“两学一做”学习教育活动，发挥党员志愿者先锋作用，在辖区科教小区设立“党员志愿者”“先锋志愿者”楼道，把楼道里党员志愿者开展的志愿服务活动以图文并茂的形式展示出来，真正把典型树起来、亮起来，用身边人感化身边人、带动身边人，形成了“是党员当志愿者”的宣传氛围，营造出了浓厚的“志愿者之城”的创建氛围。今年，胜园街道将按照“设计好菜单、选好厨子、做好菜”的工作模式，逐步设计、开展一批高质量的志愿服务，以党员、团员、青年为主力，推动志愿服务活动进村居社区、学校、企业逐步开展，扩大志愿服务影响。

## 乡村文明照进千家万户

识。”

樊家村的变化源于近年来郝家镇深入开展的乡村文明行动。自行动开展以来，郝家镇将28个行政村分为“典型示范村”和“整体达标村”两类进行建设，全面提升改造标准，政府投入乡村文明行动建设资金1900余万元，实施道路硬化、墙体粉刷彩绘、绿化树种植、路灯安装、环卫设施配套等工程，还建设郝家镇郝孟文化园，弘扬儒家文化，打造青少年国学文化教育基地，展示农耕文化，建设农耕文化体验教育基地。伴随着一件件为民办实事的落地，“乡村文明行动”让一朵朵文明之花在村间绽放，幸福美好新家园的愿景已经成为现实。

让乡村保持“村净人美”的状态始终离不

开宣传教化的作用。近年来，郝家镇因地制宜，充分发挥各文化载体的宣传教育和示范引领的作用，让社会主义核心价值观在农村落地生根，使其真正成为群众的精神家园及农村人居环境改善的靓丽风景线。

为了丰富群众业余文化生活，提高群众文化素养，郝家镇深入开展“村村唱村村舞”群众文化“百千万”活动，着力培育一批农村文艺骨干、编排一批乡土气息浓郁的文艺节目，提升一批热情高的农村表演团体、建设一批独具特色的文化阵地。目前，全镇群众表演队达到35支，组建了全区首家民间艺术协会，为新农村文化事业建设打下了坚实的基础。

“踏踏实实做好自己的工作”是分内之事，能

人围第二届黄河口道德模范候选人心情很激动。”不追求利润，40余年承担村里救死扶伤的重任，面对突如其来的荣誉，八里村村民盖俊吉似乎意外得很。而在盖俊吉身边的邻居看来，这个荣誉却实至名归，因为这就是他们身边的榜样。

为充分发挥道德模范在公民道德建设中的榜样示范作用，郝家镇实施“四德”工程，组织开展年度道德模范评选活动，评选出村级道德模范210人、镇级道德模范10余人，其中1人入选中国好人候选人。道德模范的评选，促进了“学道德模范、做有德之人”良好社会风尚的形成，在全镇营造出了重德、敬德、崇德的浓厚氛围。

## 发挥区位优势促进服务业发展

# 唱响为民服务“好声音”

□通讯员 尹冰瑶 李鹏

记者 李广寅 报道

**本报东营讯** 东营区东城街道地处东营市中心城区最繁华地段，辖区大型商场多、星级酒店多、休闲娱乐场所多、便民服务网点多、人流、物流、资金流、信息流富集，具有发展服务业得天独厚的区位优势。

区位优势优良，而如何将这一优势发挥出来，促进服务业推动街道辖区经济发展？围绕“服务业引领型”街道发展定位，东城街道把发展服务业作为街道经济发展的第一产业、主导产业，抓住机遇，乘势而上，在服务引导、环境营造、推介宣传等方面采取有力措施，努力做好发展壮大文章。

针对服务业发展环境的优化，东城街道在社区管理上构筑了多层立体工作体系，实现了社区便民服务、公共服务、文体服务一体化、规范化、常态化；探索“物业管理+便民利民服务”的经营新模式，支持物业服务企业延伸服务领域，实现了降费与提质同步的良性发展，安居工程小区收费率达到90%以上，老旧小区收费率达到80%以上。

在社区服务水平上，依托卫生计生服务中心，东城街道建设了6个卫生服务站，启用辽河老年人日间照料中心，与亲祥源养老服务有限公司等民办养老机构合作，建设了明月亲祥源养老服务中心，拓宽社区养老服务领域，打造了东城养老服务中心。在拓展志愿服务上，街道注册成立“东营市红星365志愿服务

中心”，设立37个社区志愿服务站，组建了189支志愿服务队，成立了100万元的志愿服务基金，将志愿服务作为“情在东城”道德人物、“最美社工”等评选要件，纳入领导干部提拔重用社区反馈重要内容，同时，筹建了“爱心商家”联盟，设立“爱心加油站”，现已加盟爱心单位89家，初步建成了“精神激励+物质回馈+星级评定”的志愿服务积分回馈机制。

为了让这些项目能够顺利实施，东城街道建立了“一站式”公共服务平台和“1+1+1”的联系服务机制。“我们为辖区单位、企业派驻1名联络员，对辖区重点工程项目成立1支专项服务推进小组，在每个重点项目区建立1个招商服务代办站，协助企业加快建设进度，搞好招商引资，尽我们最大的努力帮助企业解决

发展难题。”东城街道办事处副主任孙桂花介绍说。目前，该街道已设立代办服务站8个，联络员24名，为企业解决企业登记，“三证合一”、输电线路下地等各类困难8项。

今年，东城街道重点跟踪服务业共5个项目，即华利金融国际广场、明佳财富广场、东银大厦等5项区重点服务业建设项目。街道经济发展办按照“企业项目抓服务、政府项目抓推进”的要求，上门与每个服务项目多次详细对接，建立工作台账，明确时间节点，倒排工期，联络、综合区相关部门服务职能积极跟踪服务，以“抓项目就是抓发展”的理念加快推进，打造起南一路金融服务核心圈和东三路商贸流通餐饮服务集聚圈以及东二路新兴区域经济增长带。