

国地税收入

实现首月“开门红”

□记者 郑颖雪 通讯员 赵健雄 报道
本报潍坊讯 2017年1月份,滨海区完成国内税收收入2.68亿元,同比增长1.2亿元,同比增长81.01%;完成各项地税收入3.4亿元,同比增长4373万元,同比增长14.41%。其中,区级收入完成3.11亿元,同比增长3902万元,同比增长14.35%。全区国地税收入实现首月“开门红”。

滨海区税务部门积极应对经济增速放缓、营改增减税等压力挑战,对税收工作早安排、早部署,加大对重点税源和重点行业的调研力度,积极挖掘税收潜力,提高税源控管水平。国税分局出台了4大类37条促收措施,在收入质量上用力,有效弥补了税源缺口,办理各项减免优惠1.18亿元,同比增长132.58%,为企业发展创造了良好的税收环境。地税分局以组织收入为主体,全面加强税源管理,完善户籍信息,摸清税源底数和欠税底数,优化办税流程和信息共享,完善服务功能与措施,为纳税人提供了便捷优质的高效服务,促进工作高效运转。

潍坊网络文艺大赛揭晓

滨海区4件作品获奖

□记者 郑颖雪 通讯员 徐强 报道
本报潍坊讯 2016年“讲好潍坊故事 发现潍坊之美”潍坊网络文艺作品选拔大赛获奖名单揭晓,滨海区作品获得1个一等奖、3个三等奖。此次大赛获奖集中彰显了滨海区近年来加强文学艺术精品创作的新成果。其中,《你好2016》《暮色、惬意、竞速》分别获得网络图片作品一等奖和三等奖,《大美滨海无限美》获得网络文学作品三等奖;《老妈》获得网络音乐作品三等奖。

据悉,由潍坊市委宣传部、潍坊市文学艺术界联合会、潍坊市互联网信息办公室举办的2016年“讲好潍坊故事 发现潍坊之美”潍坊网络文艺作品选拔大赛,经过作品征集、网络投票、专家评审等程序,最终确定了40部网络文学作品、12部网络视频作品、12部网络音乐作品和31部网络图片作品为大赛获奖作品。

晨鸣集团

参与潍坊港运营

□记者 郑颖雪 通讯员 孙永江 报道
本报潍坊讯 近日,山东晨鸣纸业集团有限公司和森达美海外(香港)有限公司签署合作协议,合资运营潍坊港3个5万吨级多功能码头。潍坊港加快向现代化综合性亿吨大港迈进,2016年,3.5万吨级航道实现通航,5万吨级航道完成疏浚,港口货物吞吐量突破3700万吨,集装箱35万标箱,客运中心、疏港铁路等配套工程加快推进,港口扩能转型实现重大突破,为滨海海洋经济新区建设和潍坊市改革发展提供了有力支撑。目前,潍坊港已经成为国家一类开放口岸、区域性重要港口和航运中心。

按照协议,晨鸣集团提供稳定的木片、纸浆等货源,森达美海外(香港)有限公司提供专业的码头建设和运营管理,通过双方深化合作,确保合资码头实现预期的吞吐量和盈利水平。

春季人才交流

洽谈会举办

□记者 郑颖雪 通讯员 任艺舒 报道
本报潍坊讯 2017年滨海区“春风行动”暨春季人才交流洽谈会在潍坊滨海区举行。本次洽谈会提供就业岗位3000余个,吸引了4000余名求职者到场求职,初步达成就业意向1700余人。本次洽谈会以海洋化工、生物科技、节能环保等企业为主,岗位主要以技术类、服务类和普工岗位居多。除了常规岗位招聘外,本次招聘会针对大龄人员、失业人员、残疾人等就业困难人员进行了重点帮扶,帮助他们了解政府出台的各类就业创业政策,扶持残疾人、下岗人员就业。随着滨海的对外开放,一批市场前景好、产业链条长、带动能力强的大项目、好项目不断在滨海落地,越来越多的大型企业进驻滨海,经济的腾飞发展也创造了更多的创业、就业机会,就业条件也得到进一步改善,吸引了众多务工人员返乡工作。

潍坊滨海旅游集团

获“好客山东”品牌10年使用权

□记者 郑颖雪 通讯员 徐强 报道
本报潍坊讯 近日,潍坊滨海旅游集团与山东省旅游发展委员会签署“好客山东”品牌使用及共建协议,成功获得“好客山东”品牌2016—2026年的使用权。

“好客山东”品牌形象宣传是山东省旅游委对外宣传推介山东省旅游业的重要举措,是对山东旅游最生动、最直接的信息传递,“好客山东”不仅成为中国区域旅游的知名品牌,更在一定程度上成为山东省的象征,得到国内外、业内以及社会各界的广泛关注和普遍认同。潍坊滨海旅游集团是滨海区国有企业集团,目前拥有32家成员企业,有经验丰富的旅游开发管理团队和众多优势旅游资源,旅游开发运营实力雄厚。在获得“好客山东”品牌使用权后,潍坊滨海旅游集团将在立足滨海的基础上,布局山东,着眼全国,通过多角度、多层面立体化推广和应用,实现集团丰富旅游资源与“好客山东”品牌的强强联合,使潍坊滨海旅游集团成长为全国知名度较高的综合性旅游企业,促进山东旅游业发展。

制订计划 责任分工 按时有序 确保推进

大项目建设为发展聚力蓄能

□本报记者 郑颖雪 杨国胜
本报通讯员 徐强

新春伊始,滨海区制定了《潍坊滨海海洋经济新区“十三五”期间重大支撑项目滨海区部分2017年任务分工》,其中涉及21个重大支撑项目,对每个项目制订具体工作目标和计划安排,责任分工到部门、个人,确保按时序节点顺利推进,迅速拉开大抓项目、抓大项目、抓好项目的序幕。连日来,一个个大项目、重点项目在滨海相继复工、开工建设,“项目建设年”的热潮席卷全区,多个重点项目正在储备潜能,集聚后劲。

发力大项目 增加新动能

港口经济是带动经济发展的火车头,潍坊港是滨海区的重大项目、龙头项目。滨海区把港口建设摆到更加突出地位,强化重大基础设施支撑,加快潍坊港2个航道、11个泊位业务及码头建设,抢抓甩挂运输、河海联运和鲁满(满洲里)欧国际运输大通道建设机遇,着力打造区域性特色大港。坚持港区一体,以港区促港,统筹推进潍坊港、疏港铁路、威海快轨、威海BRT、环渤海大通道等重大工程,尽快形成铁路、公路、水路有效衔接的综合疏运体系。

2月9日,记者在滨海区风筝放飞场项目施工现场看到,20余台挖掘机、铲车、推土机、运输车正在紧张忙碌地进行场地优化整理。截至目前,该项目投入土方运输车辆近100余台套,累计完成土方运输近30万立方米,当前正

倒排工期压茬施工,确保按时保质完成建设任务。包括风筝放飞场在内,风筝冲浪基地改造提升项目、欧洲风格的北海温泉度假酒店、国际一流的游艇码头、高端休闲的文昌湖商业街、渔家特色的北海渔村等10多个项目正全速推进,成为滨海项目建设热潮的一个缩影。

项目建设是加快发展的动力所在,更是撬动经济升级的强力杠杆。2016年,滨海新开工项目92个,总投资391.5亿元;续建项目有86个,总投资427.3亿元;已投产项目62个。今年,滨海区按照“项目建设年”要求,始终把项目建设放在首要位置。作为重中之重,继续实行项目化、责任制,每个规模以上干部都要包靠一个项目,明确任务、制订计划,全力加快推进。突出抓好建设总投资4000亿元的74个重大支撑项目,着力抓好联合国企发组织绿色工业示范园、华创机器人等强链补链造链的战略新兴产业项目,科学谋划一批市场前景好、产业链条长、带动能力强的大项目好项目。以旅游度假区为依托,实施海岸开发和重点旅游项目建设,高标准建设休闲、旅游、娱乐的黄金亲水海岸,全面提升旅游服务能力,加快旅游产业发展。以山东海洋科技大学园为引领,加快山东海洋科技大学、山东(潍坊)公共实训基地和科技孵化器建设,聚集人才、技术等产业资源,为企业提供创新服务,打造产学研于一体的科技创新平台。

聚焦大园区 提升城市品质

位于滨海中央商务区建设中的“数字小镇”工程现场,负责施工的项目部负责人孙伟告诉记者,两个建筑面积42000平方米的楼体,在短短两个多月时间就“拔地而起”。该项目总投资3.6亿元,总建筑面积约15万平方米,作为滨海进军大数据处理、云计算平台等高端信息领域的重点项目,建成后将成为城市运行管理的“智慧之芯”,可具备一万个坐席的运营服务能力,成为以数字产业为主,信息服务外包,大学生创业、回国人员创业、电子商务、企业总部等多产业发展的综合性现代化的孵化基地。

“数字小镇”的建设,将滨海区中央商务区、海洋科技产业园串联起来,成为滨海推进产业转型升级、片区加快开发的一个缩影。滨海区把园区开发建设作为提升城市功能和品质的重要载体,所有园区、街道全部立足功能定位,快速膨胀发展、持续提质增效。2017年,滨海区重点推进“北海渔村+港口经济区+旅游度假区”“中央商务区+海洋科技产业园+数字小镇”“央子街道+滨海产业园+先进制造业产业园”“大家洼街道+绿色化工产业园”等片区开发,围绕产城融合发展,高起点推进城市建设,高质量推进企业升级,高水平推进重大基础设施工程,为园区开发建设提供强力支撑。

抓重点企业 提升发展硬实力

从2015年初到现在,短短两年时间,潍坊滨海旅游集团的固定资产就由100亿元猛增到330亿元,企业规模不断扩大,经济效益显



2月13日,潍坊滨海风筝冲浪基地改造提升项目正在紧张施工中。此次改造和提升主要针对中心广场活动区,对原有马来西亚馆餐饮街、游客服务中心户外休闲区、演艺舞台、停车场、沙滩游乐广场进行提升,以体现生态、绿色的园林效果,打造滨海旅游新景观。图为潍坊滨海风筝冲浪基地改造提升项目现场。

滨海区多个项目入围潍坊重点旅游项目

□郑颖雪 任艺舒 报道
本报潍坊讯 近年来,滨海区大力发展滨海旅游产业,引进和开工建设了一大批旅游项目,其中“渤海眼”摩天轮、游艇码头、北海渔村、聚宝盆温泉酒店等项目入围潍坊市重点旅游项目,进一步提升了滨海城市形象,擦亮了滨海旅游品牌。

据了解,这些入围旅游项目都具有鲜明的滨海特色和较强的市场竞争力。其中,“渤海眼”摩天轮创下了三个世界之最,它是世界上最大的无轴式摩天轮、世界上首例编织网络形式摩天轮、世界上首次无轴式轮桥合一摩天轮,是滨海区重点打造的集聚人气、特色旅游项目和城市地

标建筑。聚宝盆温泉酒店是全省唯一一家盐卤特色温泉,自去年11月份开业以来,已累计接待游客两万余人次,在社会上赢得良好口碑。游艇码头项目建成后将成为集商业、海鲜街、俱乐部会所、专业游艇服务为一体的国际化游艇码头。北海渔村依托独特的海洋资源,打造现代的水上渔业综合项目,深度挖掘滨海渔家民俗文化,艺术化再现原生态渔村风貌。随着北海渔村、游艇码头等海滨特色旅游项目加快推进,将为滨海区旅游产业乃至经济社会发展增加新动能。

划分社区类型 集中集约发展

滨海构建产城融合发展新格局

□本报记者 郑颖雪
本报通讯员 徐强

近年来,潍坊滨海区紧紧抓住“一带一路”“环渤海经济圈”等国家战略机遇,以打造现代城市样板区为标准,加快完善综合交通设施、市政基础设施、公共服务设施,提升教育、医疗、卫生、社保、文化等社会事业发展水平。根据承担不同社会服务、社会管理的职能要求,配置资源引导发展,将生态小镇、渔民新村及区内18个大社区划分为综合服务型、居住型、工业生产型、科技研发型、特色文化型、仓储物流型等6种类型,进一步引领推动海洋经济新区开发建设,倾力构建产城融合发展新格局。

潍坊滨海区紧密结合实际情况,打造综合服务型、居住型社区。在中央商务区人口密度比较大的区域集中规划建设此类社区,该区域大型公共服务设施、商业服务设施、生产性服务设施集聚,公共设施和公共服务体系完善,交通区位优势较好,社区人口密度、消费密度

和就业密度较高。结合城市目标和居民的差异化需求,提供多层次和高质量的公共服务,构建高标准的生产性和生活性公共系统,定期策划和举行特色公共文化活动,以公共活动引导区域人口集聚,形成新型有效的多元化治理机制。以生态小镇为载体,集中在产业园区打造此类社区,该类区域公寓、住房密集,居住环境优美,公共设施及服务体系较完善,居住人群为中高收入、教育程度较高、有一定消费能力的居民。同时积极培育多层次的社会企业在该社区内发展,为居民在社区就业和发展创造更多空间,鼓励政府和民间组织开展关于社会问题与设计之间的合作,激发居民的创造潜力,同时增加公共活动计划,提供公众交流的空间和机会,组织亲子和老年人交往活动平台,营造社区融合氛围。

潍坊滨海区以大型企业、重点工业项目为依托建设工业生产型、科技研发型社区。此类社区内工业生产空间集聚,社区经济和生产职能突出,基础性公共配套、公共交往活动空间

和低成本就近居住空间需求较大,步行、自行车、公交车等多层次交通特征明显。充分发挥市场力量,引导鼓励大型企业建设职工公寓,实现产业工人集中居住。在公共服务设施配套方面,综合运用企业、政府和市场力量,合理配置各类生活服务设施和社区资源,增加社区体育活动、文化活动和公共交往空间,增加社区居民归属感,完善社区服务体系。还依托职业院校和科研院所建设此类社区,该类社区研发、创意、设计等创新型企业和高等教育设施集聚,研发和教育职能突出,以中高端人才为主,需求中高端公共配套和较好的居住环境。积极培育创新型人才发展的社会环境和居住环境,培育促进产学研联动发展的创新环境,鼓励为科技创新研发企业提供金融、研发、孵化、创业等服务,同时按照需求引导原则,探索创新型产业用房开发和建设模式,打造一批低成本、高品质的创新型产业用房,吸引高端优质企业进驻。

潍坊滨海区在渔民新村等渔民集中居住区

域和渔盐文化博览园周边,建设特色文化型、仓储物流型社区。该类区域有一定的历史文化积淀,自然环境优美,传统文化空间特色鲜明。积极发展“文化+创意设计+旅游+商业+休闲”的新业态,注重对文化创意设计、旅游购物、休闲娱乐的全产业链体系打造,通过塑造高品质、特色鲜明、成规模的空间环境,以吸引相关上下游产业集聚,促进社区经济多元发展,同时针对具有休闲体验和创意文化展示的社区,积极培育创意产业发展环境,完善综合服务配套,可持续地开发历史文化资源,展现地方文化特色。在临港物流园区周边安全区域建设此类社区,该区域仓储堆场和物流企业集聚,仓储和综合物流产业职能突出,市政配套和交通设施需求较大,社区对外交往密切。加强对仓储物流用地廉租居住空间的保护,完善居住环境,完善小型商业、宿舍、停车场、加油站等配套设施,建立多层次配套设施及公共服务体系,既能满足产业工人和社区居民的基本服务需求,也能满足高端物流企业人才的高品质服务需求。