

区域发展更出彩 人民生活更幸福

青岛市崂山区建设宜居宜业的现代化山海品质新城

区级一般公共预算收入总量居全省(区)第二位;全国最佳金融改革创新示范区;全省首家知识产权港;启动“VR产业之都”建设;率先实现零贫困户、零贫困村“双零”目标……

五载历程,一座丰碑。五年来,崂山区紧紧围绕“三大战略平台”建设,产业结构持续优化,区域综合实力显著提升,城乡面貌显著改善,人民生活质量明显提升,崂山在率先全面建成小康社会的道路上奋力前行,绘就了一幅波澜壮阔的壮美画卷。

已见繁花结硕果,更立壮志谱新篇。把成绩留给昨天,把目光投向远方。在新的跑道上,“建设宜居宜业的现代化山海品质新城”的目标,是崂山区的更高城区定位,是以“国内领先”和“国际一流”定位工作标准,也凸显出一个新的核心理念——以品质来主导崂山这个区域的发展。



金家岭金融核心区

□白晓 刘志峰 孙景军 梁太宏

青岛中央创新区 转型升级新动能

位于崂山区九水路621号的青岛院士专家创新创业园(院士智谷)是全国首个院士专家创新创业产业园,由6位院士专家牵头研发的项目落户,包括:俄罗斯矿业科学院葛丽娜院士的“工业微生物与蛋白复配黄金浸出项目”、中国工程院陈立泉院士的“石墨烯基钛酸锂快充电池产业化项目”、中国工程院管华诗院士的“海洋微生物工程项目”等。

荣获2016年中国政府“友谊奖”的俄罗斯籍院士西嘉阁娜·葛丽娜说:“在院士智谷,我们有近2000平方米的办公、科研和专家公寓等用房,享受3年内免缴租金,第4年—6年租金减半的优惠政策,为我们这些院士创业提供了充足的空间和完善的服务。”

据介绍,除享受免缴租金之外,院士智谷配套设施完善,拥有综合服务区 and 院士会客厅等公共服务平台,为进驻项目提供全方位、保姆式的贴身服务。

创新是城市发展的动力所在,只有不断创新,城市才会创造前进的动力和机遇。院士的纷纷入住,正是崂山区创新实力提升的一个重要体现。创新先从体制上来实践,为打破原先制度的藩篱,崂山区整合了全区科技创新资源要素,将高科园管委、区科技局、科协、创业服务中心等4个机构整合,在全国率先成立区级科技创新委员会。实施“十大计划、百项措施”,推动创新创业成为一道亮丽风景线。

崂山区可谓集区位、山海资源、科技资源等多重优势于一身,在青岛市打造国家东部沿海重要的创新中心、国际先进的海洋发展中心等重大战略的推进中,崂山区均担当重要的角色。作为一个被赋予期望和重任的区域,崂山区提出了“打造青岛中央创新区”的建设目标,经过一年多的建设,一大批高精尖的科技创新产业集群落户,逐步成为创新驱动发展的增长极,助力崂山产业集聚发展。

在空间布局上,加快建设“三创一园一社区”,青岛创客大街、青岛国际创客社区、院士智谷投入运营,创新创业载体突破100万平方米,国家级众创空间达到6家,引进院士项目5个,进驻企业199家,创客团队143个。在前沿引领上,启动“中国虚拟现实产业之都”建设,引进北航青岛研究院,设立虚拟现实技术与系统国家重点实验室青岛分室,汇聚歌尔、黑晶、金东等20多家虚拟现实企业。在生态体系上,建立“1+X”政策扶持体系,设立总规模44亿元的新兴产业创投扶持基金;建成全省首家知识产权港, PCT国际专利申请量、万人发明专利拥有量均居全省首位,被评为国家知识产权示范区、国家知识产权服务业集聚发展试验区。构建“靶向明确、精准定位”的创新创业支撑体系,实现产学研紧密结合,创新资源集中,高新技术企业聚集,创新技术与技术交易活跃。

筑巢引凤栖,花开蝶自来。目前,全区聚集了两院院士26人,国家千人计划专家29人,山东省泰山学者专家及泰山产业领军人才114人,位居全市首位。人才总量突破16.9万人,海洋专业人才7200余人。设立了10亿元的新兴产业创投基金,每年吸引近万名各类人才入区创新创业。国家、省、市级重点实验室和工程技术研究中心总数达到97家。高新技术企业190家,“专精特新”中小企业75家。崂山区已成为青岛市乃至全省最为活跃的高层次人才创新、创业区域之一。

财富管理品牌

从试验区到示范区的跃升

“现在很多新进入的金融同行都期望在金家岭‘安家’,目前,金家岭金融聚集区内的银行、证券、期货、保险、信托、基金等各种新旧金融业态都很完备,当初选择落户金家岭真是明智之举!”山东省金融资产管理有限公司青岛分公司总经理王嵘涛感慨颇深。

金融是现代经济的核心。作为青岛市财富管理金融综合改革试验区的核心区和主阵地,金家岭金融区承担着探索形成财富管理发展的新模式和新途径,构建具有中国特色的财富管理品牌的重要使命。崂山区按照打造区域性金融中心的目标,以财富管理和蓝色金融为特点,全力推进金家岭金融区建设。按照“每年



△青岛院士专家创新创业园开园



△海信全球研发中心规划效果鸟瞰图



△崂山非遗节文化汇演,展现了一幅具有浓郁生活气息的崂山民俗风情画卷

新开工项目100万平方米,新建成项目100万平方米”的总体目标,金家岭金融区全力推动高端金融载体项目规划建设。

加快推动各类高端财富管理研究与人才培养机构聚集发展,打造财富管理财富高地。与美国宾夕法尼亚大学沃顿商学院、美国加州大学伯克利分校、中国金融四十人论坛、上海财经大学、山东大学、青岛大学等一批机构建立战略合作关系,成立财富管理研究院,碰撞财富管理新理念,引进财富管理学术成果,加大对财富管理高端人才的引进和培育力度。上财(青岛)·伯克利(哈斯)国际人才培养基地落户金家岭,剑桥大学嘉治商学院中国培训中心项目初步达成意向,标志着青岛市在引进世界一流大学来青岛开展国际合作办学方面迈出重要一步。

引进了中国金融风险量化研究协同创新中心、青岛协同创新金融研究院、山东大学青岛金融与财富管理研究院。协同创新中心是国家“2011计划”的载体之一,以彭实戈、严加安院士等为学术带头人,由8位中国科学院院士组成学术委员会,北京大学等8家院所作为重点协同单位,旨在利用中国量化金融平台的高端数字化技术实力和落地实施能力,共同致力于金融风险量化研究与管理的理论与实践创新。组建了市区两级金融法庭,成立了金家岭金融法律服务律师团、金融风险防控和处置领导小组,研究出台金融风险防范和处置方案,加快形成条块结合、无缝衔接的区域性金融风险监测、预警和防范机制,加强地方准金融机构日常监管,积极协调化解银行不良贷款。

五年来,金家岭金融区快速发展,建成金融楼宇配套项目面积突破550万平方米,汇聚金融业态20类、金融机构和类金融企业530家,管理基金规模近2000亿元。2016年,实现金融业增

值83.6亿元,增长18.3%,获评全国最佳金融改革创新示范区。

增进民生福祉

聚焦百姓需求,提升幸福指数

“到崂山深呼吸吧!”这句话已成为不少青岛人的口头禅。在青岛各区市空气质量排名来看,崂山每次都名列前茅。

生态是崂山得天独厚的资源,更是崂山区一张亮丽的名片。这里山清水秀、百姓宜居,得益于其“天生丽质”的自然禀赋,更离不开崂山人视如珍宝的“后天保养”。近年来,崂山区委、区政府牢固树立保护生态就是保护生产力的观念,积极回应人民群众对干净的水、清新的空气、优美的环境的诉求,握牢生态交接棒,跑好环境保护接力赛,齐心奏响生态文明的“崂山乐章”。开展美丽崂山行动,重点推进试点村、特色小镇和景区三条示范线的规划设计。实施绿化景观提升工程,建成浮山生态公园,新增绿地312万平方米,森林抚育12.2万亩。完成33条河道治理、130项水毁修复工程和36座库塘的除险加固,拆除违法建筑138万平方米,治理地质灾害点86处。完成农村改厕1万多户。建成崂山湾公益性海洋牧场。建立景区生态资源保护奖励机制,兑现奖补资金4800万元。推动崂山风景旅游度假区纵深发展,启动“上山下海”战略,实施景区品质提升系列工程,建成大河东客服中心、38个标准化生态厕所,九水和巨峰旅游专用路等旅游设施,获评国家蓝色旅游示范基地,全区旅游总收入达到105亿元……

清新的空气,宜人的环境,使崂山正在成



△2016年5月28日,北航青岛研究院落户崂山区



△金家岭金融区一角



△王哥庄茶农在茶园采茶

为“福寿之地”。据统计,目前,崂山24万户籍中80岁至89岁6964人,90岁至99岁1103人,百岁以上32人,均超过全国“长寿之乡”的各项指标要求。

鼓腹含和,物阜民丰。崂山居民的幸福在家门口升级。家住崂山区中韩街道的曲女士,有个头疼脑热的到社区卫生服务中心就能挂上青医附院的号了。从2016年的7月份开始,青医附院的挂号机正式进驻崂山区社区卫生服务中心,之后沙子口卫生院、北宅卫生院、王哥庄社区卫生服务中心也陆续装机,本市其他大医院也陆续入驻,居民持二代医保卡在社区卫生服务中心就可以预约、挂号和充值,看病就医大大方便。

“让全体人民过上好日子,是政府工作的根本目的。”五年来,围绕民生,崂山区建立了民生清单制度。一项项旨在惠民、安民、利民的政策措施相继出台,一件件与百姓切身利益密切相关的问题得到重视和改善。政策出现时,铿锵有力;政策落实处,温暖人心。在全市率先实现零贫困户、零贫困村“双零”目标;低保和低保边缘家庭看病基本实现“零负担”;新建改建中小学24所、公办幼儿园20所,北村初中、牛山馨苑小学等新建学校建设加快推进;配备93辆专用校车,解决5700多名山区孩子上学交通不便问题;实施国学讲堂、便民自助图书馆等系列文化惠民工程,新建居民休闲健身场所44处,向社会开放30所学校的室外体育设施。

崂山区还在全省率先实现基本药物制度城乡全覆盖,为群众让利2730万元;累计投入6130万元,免费为全区60岁以上老年人体检13.5万人次,为400名白内障患者实施复明手术、为3.2万名老人接种肺炎疫苗,为6.8万名妇女实施“两

癌”筛查;发放孕产妇体检补助、计生利益导向资金1.1亿元,惠及群众10万多人;出台农民创业担保贷款政策,扶持创业4930人,新增就业6.1万人次。开展“四送服务”和结对帮扶,救助困难职工3000人次;在全国率先将“持续支出型”低保边缘家庭纳入最低生活保障,率先为空巢老人提供免费家政服务;在全省率先实现城乡低保标准一体化,统一提高到每人每月650元。在全省率先实施城乡无差别食品药品安全检测,保障了群众“舌尖上的安全”。

一个个“第一”“率先”,体现出崂山区敢为民办、愿为民办的心和实干。

现代化山海品质新城

蓝图变现实

翻篇归零再出发。崂山用一个五年的时间实现了完美跨越;人们也更加期待下一个五年。“今天,崂山发展的接力棒交到了我们的手中,这是我们的责任和光荣。未来的五年,我们要不忘初心、继续前进,奋力建设宜居宜业的现代化山海品质新城,努力让崂山发展更出彩,让人民生活更幸福!”在刚刚闭幕的崂山区第十二次党代会上,区委书记江敦涛向全区人民作出了郑重的承诺。

目标决定发展高度。崂山区第十二次党代会工作报告明确提出,未来五年的奋斗目标是建设宜居宜业的现代化山海品质新城,围绕新的战略目标,要着力提升“六大品质”,走好“五条路径”,集中力量干好“十件大事”,崂山协调发展的新格局已经形成。

品质是未来城市的核心竞争力,品质决定着崂山今后的发展境界。未来五年,崂山将以品质主导城区发展,着力提升“六大品质”:品质人民生活品质、经济发展品质、城市建设品质、公共服务品质、社会文化品质、生态环境品质。

沿着科学的路径前行,今后五年,崂山区将充分把握速度换挡、结构调整、动力转换的关键节点,扎实走好“五条发展路径”:坚持品质引领、坚持创新驱动、坚持产城融合、坚持全域统筹、坚持生态立区。

让全区人民过上好日子,是一切工作的出发点和落脚点。未来五年,崂山将集中力量干好事关全局发展和百姓福祉的“十件大事”:一是实施全面小康升级工程,累计民生投入400亿元,打造普惠型、质量型民生强区。二是启动崂山“未来产业”培育计划,着力振兴实体经济,力争战略性新兴产业总产值突破500亿元;强力集聚金融产业,金融业增加值突破200亿元。三是实施产业空间拓展战略,规划建设产业载体1000万平方米,新增市场主体4万户,亿元税收楼宇达到20座。四是全面推进“美丽崂山”建设,计划投资100亿元,基本解决农村基础设施和公共服务设施的历史欠账,基本达到“生态、洁净、整齐、美丽”的标准。五是实施城区承载力提升工程,突出抓好交通体系、停车设施、供热系统和排污设施建设;全面解决居民吃水难问题。六是启动张村河生态公园建设,适时启动张村河片区村庄改造,打造生态宜居的亮丽水岸新城。七是建设“智慧崂山”,推进智慧政务、智慧景区、智慧城管、智慧医疗、智慧教育、智慧社区和公共区域免费无线网络建设,让智慧为崂山发展增添“加速度”。八是全面提升城市文化软实力,实施文化记忆、文化创意、文化创新、文化嫁接“四项工程”,打造崂山文化品牌。九是创新体制机制,深化村庄改造、社会治理、国企改革、全域旅游、财政投融资“五大重点领域”改革,充分释放发展活力。五是坚定不移推进全面从严治党,突出抓好主体责任细化、队伍结构优化、基层组织强化、党内监督深化、党内政治生活正常化“五化建设”,为崂山改革发展稳定提供坚强政治保障。

为实现上述目标,崂山区将坚持向国内领先、国际一流水准对标,高点定位、高位求进。力争到2021年,全区生产总值突破800亿元,区级一般公共预算收入突破220亿元。率先高标准全面建成小康社会。金家岭金融区迈入国际知名的财富金融中心行列。青岛中央创新区建成国内一流的区域性科技创新中心。崂山风景旅游度假区成为享誉海内外的旅游目的地。崂山湾国际生态健康城拉开建设国家健康产业先行先试区的大框架。

再踏层峰辟新天,更扬云帆立潮头。今日崂山,正站在新的起跑线上,去创造更加辉煌灿烂的明天!

(本版摄影:路全)