



# 青岛市李沧区全力打造创新型花园式中心城区

□张晚帆

“过去一年，在李沧区委、区政府的大力支持下，我和我的团队顺利入驻青岛国际院士港，在李沧区设立了国家级研发平台‘青岛海水稻研究发展中心’。我深信，李沧区将在新一届领导班子的带领下，以更加昂扬的精神，奋力创新、努力拼搏，‘撸起袖子加油干’，创造一个宜居宜业宜身宜心的创新型花园式中心城区。”

“坐落于李沧的青岛国际院士港，聚集了国内外大量的高水平院士人才及高新技术企业，是李沧乃至全市重要的科技创新与产业化基地。依托青岛国际院士港，可以成立激光产业研究机构，通过国际交流合作，引进先进技术，建设激光技术重点实验室，提高在激光前沿技术研究、关键技术攻关和应用等领域的研发能力和自主创新能力。”

2017如约而至，新年的阳光照在身上，暖在心里，在新春伊始，中国“杂交水稻之父”袁隆平、激光技术领域专家王立军等院士纷纷发来新春寄语。

2016年，青岛市李沧区大力激发创造创新活力，院士扎堆李沧创业蔚然成风——李沧成功打造青岛国际院士港，面向全球招纳院士开展科学研究和产业成果转化，构筑起顶尖人才和高端产业集聚“高地”，仅半年多时间，已有60名海内外院士前来考察对接，青岛国际院士港中国工程院院士、中国“杂交水稻之父”袁隆平、加拿大皇家科学院院士王玉田、中国工程院院士周寿桓等16名国际国内知名院士签约入驻。

如今，百名院士进李沧指日可待，将带动一批泰山学者、长江学者、“千人计划”专家，带动几百名甚至上千名博士、博士后集聚李沧，顶尖人才高地迅猛崛起；院士产业成果加快转化，亚马逊、大龙网等产业巨头加速进驻……李沧区位优势、发展空间优势、生态资源优势 and 人才集聚优势持续彰显。

面对经济发展新常态，五年来，李沧以“凤凰涅槃”的决心，持续壮大综合经济实力。坚决淘汰落后产能，青钢、碱业等48家老工业企业完成环保搬迁和转型升级，青岛国棉六、中艺1688等一批老厂区实现“腾笼换鸟”；动能转换持续加快，全面确立以网络信息、新金融、设计研发、影视文化为主导，以生物医药、新能源、新材料、高端装备制造等为支撑的“4+N”产业体系，得到社会各界广泛认同。

在过去五年，青岛世园会成功举办，铁路青岛北站全面运营，百年李村大集顺利搬

迁，停滞25年的沧口商业大厦恢复重建，国际一流、世界首创的青岛国际院士港迅速崛起……

今后一个时期，李沧将坚持世界眼光、国际标准、本土优势，以“百项重点工作”为总纲，明确“一个目标”，强化“两大支撑”，激发“三大动力”，培育“四种精神”，敢于担当、善于谋划，扎实苦干，负重拼搏，以敢为人先的胆识和当仁不让的气魄，开动“脑子”，踢开“绊子”，甩掉“钩子”，撸起“袖子”，努力打造宜居宜业宜身宜心的创新型花园式中心城区，奋力书写当代李沧浓墨重彩的辉煌篇章。

下一步，李沧将在创新体系建设迈出重大步伐，在重点领域和关键环节改革取得新的突破。以青岛国际院士港为载体，加快集聚国际国内顶尖人才和科研机构，推动百名院士进李沧全面实现，创新引领经济社会发展的能力大幅提升。

## 明确“一个目标”

### 宜居宜业宜身宜心的创新型花园式中心城区

围绕实现这一目标，李沧将持续加快追赶发展步伐，努力实现李沧更高质量、更有效率、更加公平、更可持续发展，创造出与国家中心城市的中心城区地位相匹配的发展实绩和发展水平，使李沧成为青岛创造创新的“高地”和高端要素汇聚的“洼地”，成为广大人民群众宜居宜业的“宝地”和宜身宜心的“福地”。届时，李沧将是一个形成完备创新生态体系，实现全方位、全体系、全区域、全领域创造创新的创新型城区；将是一个“城市在花园里，花园在城市中”的美丽多彩、大气别致的花园式城区；将成为拥有大青岛城市发展地标，代表和引领青岛现代化国际城市形象的城市中心，生活在这里的百姓将更加富足、更加安宁、更加愉悦、更加幸福。

## 强化“两大支撑”

### 人才支撑、科技支撑

未来五年，李沧将坚定不移地走人才兴区、科技强区之路。始终把人才作为推动发展的第一资源，实行更加开放的人才政策，以国际院士港、院士双创中心为载体，特别要大力集聚一批站在行业科技前沿、具有国际视野和能力的领军人才和高水平创新团队，为追赶发展提供强大的人才支撑。始终把科技作为推动发展的第一生产力，抢抓新一轮科技革命和产业变革机遇，增强科技创新能力和科技成果转化能力，通过“党、政、军、产、学、研、用”高效联动，在网络信息、设计研发、生物医药、高端装备制造等领域，集群打造高端产业链条，推动李沧由科技强区迈向产业强区、经济强区。

## 激发“三大动力”

### 改革动力、开放动力、创新动力

未来五年，李沧将坚持改革不停滞，突出



△青岛国际院士港

问题导向，敢于解放思想，以敢为人先的胆识开展具有李沧特色的改革实践，不断释放改革红利，冲破影响和阻碍发展的体制机制障碍，为经济社会持续发展提供强大动力。坚持开放不动摇，抢抓青岛打造“一带一路”支点城市战略机遇，深度融入全市开放格局，坚持引进来与走出去并重，对外开放与对内开放并举，着力打造“籍外李沧”，努力在更大范围、更广领域、更高层次上集聚资源、对外拓展。坚持创新不松懈，始终把创新作为引领发展的第一动力，抓住山东半岛国家自主创新示范区和国家沿海重要创新中心建设机遇，加快形成创新引领的经济体系和发展模式，让一切创新源泉充分涌流，让机构、人才、市场、资金都充分活跃起来，形成推动创新发展的强大活力。

## 培育“四种精神”

### 党员和干部层面——忠诚、干净、担当、表率

### 社会层面——自信、包容、实干、创新

在党员和干部层面，李沧将大力培育“忠诚、干净、担当、表率”4种精神。广大党员和干部是推动李沧发展的“关键少数”，应当始终坚定理想信念，牢记党的宗旨，纯粹对党忠诚；应当始终强化纪律意识、廉洁意识，心存敬畏、守住底线；应当始终保持敢想敢干的锐气和攻坚克难的勇气，敢于担当、勇于作为；应当始终坚持以身作则、率先垂范，干在实处、走在前列。

在社会层面，李沧将大力培育“自信、包容、实干、创新”4种精神。在面对发展的困难和挑战时，始终保持“乱云飞渡仍从容”的定力和“不畏浮云遮望眼”的魄力；在实

施追赶发展的道路上，始终以开阔的胸襟和和气度，一致百虑，海纳百川；在推进艰巨繁重的发展任务中，始终干在每一天，干好每件事，脚踏实地、雷厉风行；在大众创业、万众创新的时代背景下，始终保持精益求精、创新创造的行动自觉，持之以恒地对标一流、争创一流。

李沧将学习借鉴世界上最先进的城市建设理念和做法，优化城区空间布局和功能布局，营造优美城市环境，打造鲜明城区特色，充分展现国家中心城市的中心城区应有的气质、品位和内涵，突出生态宜居，打造花园城区。

围绕目标任务，李沧牢固树立新发展理念，以创新驱动引领经济转型，以生态宜居彰显城市品质，以文化涵养共筑精神家园，以民生共享增进社会和谐。

创新发展是李沧经济建设的主攻方向，李沧将积极适应和引领经济发展新常态，扎实推进供给侧结构性改革，全面提升经济发展质量和水平。

加快产业转型升级步伐。坚决淘汰落后产能，完成老工业企业搬迁任务。对“僵尸企业”加快资产重组、产业重构，帮助企业妥善化解面临的各种风险，推动企业“腾笼换鸟”“凤凰涅槃”。高度重视实体经济发展，大力支持和培育低能耗、零污染、高科技含量、高附加值的都市型工业，提高产品技术含量和市场占有量，引导企业扎根李沧，在李沧发展壮大。加快传统商贸业、物流业转型升级和融合发展，借助“互联网+”，积极推进商业模式创新，引导传统商贸企业和物流企业向高层次、信息化、规模化、集成化转型。大力发展战略性新兴产业和现代服务业，特别要在“4+N”产业上持续发力、全面突破，形成集群效应，构筑起李沧产业转型升级的“四梁八柱”，加快建设青岛新金融先导示范区、网络信息

设计研发中心、生物医药和先进装备制造中心、重要的影视文化旅游目的地和跨境电子商务示范基地。

拓展经济发展空间。坚持“产城融合”，严格土地和规划管控，推动六大片区整体协同、开放互动、集群关联、有机更新，打造青岛转型发展新高地。楼山片区，借助国家海绵城市试点，加快基础设施填平补齐和生态环境治理修复，提升区域投融资环境和土地利用价值，打造国家级工业转型示范区；铁路青岛北站周边片区，发挥复合式交通枢纽优势，抓好沧口机场区域及白泥地、海信填海地，特别是交通商务区核心区等重点区域规划利用，实施北站配套及超高层等重点项目；李村商圈片区，抓好商圈交通体系建设和交通组织，重塑商圈产业业态，通过植入、拓展、转型等方式，提升片区经济活力和商业魅力。十梅庵及虎山片区，完善十梅庵、虎山等景区功能，保护性开发历史文化资源，打造中心城区重要的生态旅游、体育休闲功能区；世园片区，放大青岛国际院士港和世博园区功能，依托人才密集和生态环境优势，打造青岛科技创新高地和影视文化产业基地。东部工业园片区，全面实施园区升级改造，依托院士产业成果转化，打造院士产业技术研发基地和高新技术成果转化基地，建设国内一流的创新型花园式院士双创中心。

强化创新和人才支撑。突出“高精尖缺”导向，以青岛国际院士港为主要依托，实施“十百千”人才计划，用3到5年时间，集聚10名世界级顶尖人才及团队，引进100名国内外知名院士，带动1000名长江学者、国家杰青和“千人计划”专家及博士、博士后集聚李沧。同步建设虚拟国际院士港，推动国际院士港线上线下共同发展，打造国际一流、世界领先的院士聚集区。全面提升服务院士水平，规划建设100座顶尖“院士居”和一批高端人才公寓，配套建设知名国际学校和幼儿园及高端医疗服务机构，让院士住得好、留得住，妙笔华成各具特色、风情独特的“新八大关”风景名胜。加快院士产业成果转化，高标准规划建设国际国内首创的院士双创中心，打造成为院士科研成果产业化承载区。实施创新载体“双十工程”，建成10个国家级重点实验室和10个科研院所或工程、技术中心。通过创新人才和创新平台建设，形成系统创新、规模创新、集成创新、协同创新百花齐放的崭新局面，将李沧打造成为国内重要的科技成果策源地和科技创新转化地，成为立足青岛、辐射东北亚的区域性创新中心。

优化经济发展环境。加快重点领域和关键环节改革，进一步转变政府职能，促进政务服务便利化、信息化、透明化、高效化。支持国有企业创新发展，完善治理结构，提升创新发展能力和市场竞争能力。充分利用国家科技政策、军民融合和平战结合政策、国家试点试验政策及向上争取的其他政策，持续优化营商环境，大力引进世界500强、中国500强企业 and “中字头”“国字号”企业，推动更多重大科技专项、重点科研项目、军工和军民融合项目在李沧发展。聚焦保险、再保险、金融租赁、融资租赁等新金融业态。

## 项目展示



### 青岛国际院士港

青岛国际院士港位于青岛世博园南侧，占地面积约88亩，建筑面积达19.6万平方米，是青岛市李沧区委、区政府打造的国际一流、世界首创的院士聚集区，以网络信息、设计研发、生物医药、高端装备制造、新能源新材料等为产业方向，重点引进各国(地区)世界级水平的院士及其团队。自2016年6月3日开园以来，已有60名海内外院士前来院士港考察，袁隆平院士、周寿桓院士、王玉田院士等16名院士正式签约，多名院士正在深度洽谈。



### 青岛一亚马逊 AWS联合创新中心

青岛市李沧区与全球最大的云服务提供商亚马逊AWS，共建全球首个联合创新中心。该中心落户青岛市李沧区中心商圈，立足青岛、辐射黄渤海地区，形成信息、技术、人才资本聚集，搭建国内领先、国际一流的互联网企业成长生态平台，孵化和加速培育一批互联网领域的科技型企业。该中心重点推进亚马逊AWS云服务、国际化孵化加速器、云创学院和国际创新创业大赛四大板块工作。今年，中心30000平方米将全面运营。



### 青岛邮政跨境电商产业园

青岛邮政跨境电商产业园位于四流中路46号，由原青岛国棉六厂老厂房改建而成，由青岛市李沧区政府与中国邮政集团公司青岛分公司、青岛市跨境电商协会、青岛金翅鸟集团共同打造，是中国(青岛)跨境电商综合试验区首批11个重点产业园之一。园区遵循“政府主导、平台运营、企业参与、全程服务”的先进运营理念，总用地面积约200亩，规划建设总面积达22万平方米，一期总建筑面积为3.6万平方米，其中办公面积2万平方米，O2O电商体验中心3600平方米、智能仓储1万多平方米。



### 百度(青岛)创新中心

百度(青岛)创新中心是百度集团与青岛市李沧区政府联合打造的山东省内首家互联网产业创新孵化平台，中心坐落于青岛市李沧区文昌路158号，总建筑面积约1.4万平方米，是目前为止全国规模最大的百度创新中心，也是唯一以街区形式存在的百度创新中心。以百度云计算、大数据等技术为驱动，以互联网转型科技企业、中小微科技企业为服务对象，领域包含信息技术、互联网、软件服务等新兴产业。整合百度、政府、运营方的三方优势，打造省内区域互联网技术服务创新生态圈，铸就山东省信息技术产业创新的新地标。



### 5G联合创新中心

青岛市李沧区政府与中电科集团和中国移动联合打造了5G联合创新中心和全国第一个“5G区域性实验室”，通过打造5G网络优先试点区域，促进5G创新应用发展。中国移动5G应用创新中心项目，将带动李沧辖区传统优势产业，加快现代服务产业发展，促进信息产业跨越式增长，形成特色突出、结构合理、功能延伸、活力激发的现代产业体系。围绕率先建成区域创新中心，多方合作，通过整合各自优势，在新一代移动通信技术、物联网技术和应用示范等领域开展协同创新研究，共同打造协同创新平台，引领我国5G及未来移动通信、物联网技术及应用示范。